



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 06 ABRIL DE 2011**

ORDEM DO DIA

EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a comunicar, que relativamente à apresentação da sua Candidatura ao Projecto Europeu “Comenius Regio” e pelo facto da sua parceira transnacional a Vila de Sherbone, no Reino Unido, ter informado da sua indisponibilidade para avançar com o processo, ficou a mesma sem efeito. Aproveita a oportunidade para agradecer o apoio prestado por esta Câmara na prossecução do trabalho desenvolvido.
2. E-mail da Associação Nacional de Municípios Portugueses a informar ter solicitado a opinião do Tribunal de Contas e da Inspeção Geral da Administração Local a respeito do novo regime de autorização de despesas, aprovado, pelo Decreto-Lei n.º 40/2011, de 22 de Março.
3. E-mail também da Associação Nacional de Municípios Portugueses a enviar a sua Comunicação n.º 14, de 14 de Março de 2011, a respeito da “Não aceitação de qualquer nova redução nas transferências para as Autarquias”.
4. Ofício da Assembleia Municipal de Almada a enviar o texto da moção aprovada, na sua sessão plenária de Fevereiro, sobre o “Acesso aos cuidados de saúde”.
5. Ofício também da Assembleia Municipal de Almada a enviar o texto das suas deliberações aprovadas, na sua sessão plenária extraordinária realizada no passado dia 04 de Fevereiro e plenária ordinária de Fevereiro, realizada nos dias 24 e 25 de Fevereiro.
6. Ofício da Assembleia Municipal do Seixal a remeter o texto das suas tomadas de posição aprovadas, na sua 1.ª sessão ordinária de 2011, realizada no dia 25 de Fevereiro.
7. Ofício da AMARSUL-Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, SA a comunicar que foi aprovada, pelo concedente a tarifa para o ano de 2011, no valor de 20,93 €.

8. E-mail da AMARSUL-Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, SA a enviar o “Relatório e Contas de 2010”.
9. Ofício do Grupo Coral de Sesimbra a enviar o Plano das Actividades de 2010 e Orçamento para o corrente ano 2011.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Viabilidade de ampliação de edifício de habitação – informação prévia – deliberação de 20/01/10 – lugares de estacionamento – compensação – informação favorável – Largo 5 de Outubro, n.º 10 e Rua da República n.ºs 47, 49, 51 e 53 – Sesimbra – Cerca da Vitória Imóveis, Ld.ª
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
2. Quinta do Conde – destaques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
3. Operações de loteamento – loteamento urbano – rectificação do alvará n.º 02/03 – reuniões de 17/10/01 e de 18/12/02 – AUGI 4 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 4 da Lagoa de Albufeira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
4. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 07/02 – novo licenciamento – reunião de 01/02/06 – Corredoura – Construções Imobiliária do Casalão, Ld.ª.
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
5. Operações de loteamento – loteamento urbano – loteamento n.º 02/05 – prorrogação do prazo de conclusão das obras de urbanização – AUGI 39 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 39 da Lagoa de Albufeira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção definitiva – Boiças – Sesimbra – Maria Manuela Vicente
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Escritura de aquisição – parcela 166 da AUGI 45 das Fontainhas – emissão de parecer favorável – Maria Judite Gouveia
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

8. Vistoria – obras de conservação em edificações existentes – edifício sito na Aldeia do Castelo, n.º 15 – 3.º piso – fracção AB, em Sesimbra – Ernestina João
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Vistoria efectuada ao edifício sito na Rua Serpa Pinto, n.º 12 – 2.º (sótão), em Sesimbra – solicitada pela arrendatária Carolina Neto – incumprimento do preconizado na deliberação de 11/11/09, pela respectiva proprietária Maria de Lurdes Coelho
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

10. Diversos:
* Empreendimento Varandas da Falésia – alteração do uso – empreendimento turístico para habitação – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Condomínio Varandas da Falésia – minuta – aprovação
Deliberação: Não apreciado.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Núcleo Antigo da Vila de Sesimbra 1.ª fase – URBCOM – trabalhos a menos – recepção provisória
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

2. Fornecimento de refeições em refeitórios escolares em serviço de catering - concurso
Deliberação: Não apreciado.

3. Plano Director Municipal – revisão – relatório da definição do âmbito e alcance da avaliação ambiental estratégica, diagnóstico e objectivos – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade

4. Transmissão do direito de superfície da loja designada por fracção B, sita no Largo da Marinha, em Sesimbra – renúncia do exercício do direito de preferência – Fernando Dias
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Edifício sito na Rua Dr. Aníbal Esmeriz, em Sesimbra – contrato de arrendamento de armazém/garagem – acordo de cessação – Ana Rodrigues e José Cheis
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. POVT-Programa Operacional de Valorização do Território – saneamento da freguesia do castelo – coordenação da fiscalização – Eng.º João António Cruz – contrato de prestação de serviços por um período limitado – emissão de parecer
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Arquivo Municipal – eliminação de documentos
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

8. Realização de obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita no Zambujal de Cima – Casa do Rapazito – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Etelvina Texugo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Realização de obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita no Zambujal de Baixo – Casal do Grilo – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – José Marques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

10. Realização de obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita na Almoinha na Rua Roberto dos Santos, n.º 25 – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Maria Eugénia
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

11. Realização de obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita no Zambujal de Cima – Estrada das Carrancas – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Maria Isabel Ventura
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

12. Realização de obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita no Zambujal de Cima – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Margarida Calhardo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

13. Estabelecimentos escolares do concelho – VII mostra de teatro – subsídios
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Decorrerá a 27, 28 e 29 de Maio, no Cine-Teatro Municipal João Mota.

14. Associação de Pais da EB1/JI do Pinhal do General – apoio à frequência de ATL – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

15. Clube de Lutas do Bastos – participação em provas do calendário nacional e regional – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

16. Clube de Lutas do Bastos – campeonato nacional individual de luta greco-romana e luta feminina – subsídio eventual
Deliberação: Não apreciado.

17. Festas em Honra de Nossa Senhora da Conceição – 2010 – Padroeira de Alfarim – Comissão de Festas – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 23 de Março de 2011 (zona 2); de 23 de Março de 2011 (zona 2); de 16 de Março de 2011 (zona 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 10 e 17 de Março de 2011.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Decreto-Lei n.º 40/2011, de 22 de Março que aprova o regime de autorização da despesa de contratos públicos – repartição da competência para a autorização da despesa pelos diversos órgãos das adjudicantes, consoante o montante do contrato a celebrar.
- Relatório de Gestão e Contas de 2010 da SIMARSUL-Sistema Integrado Multimunicipal de Águas Residuais da Península de Setúbal, SA.
- Contas intercalares de 2008/2009 da AUGI 54 do Alto das Vinhas – Comissão de Administração.

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – PELOURO DA ACÇÃO SOCIAL

- Ficha de avaliação do projecto “II Edição do Espaço Emprego e Formação”.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

* Interveio o Senhor Francisco Silva Cristão, para solicitar informação acerca do caminho que foi aberto na sua propriedade, sito neste Concelho no lugar denominado Casalinho – Aldeia do Meco.

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL

(Por delegação do Executivo)

Reunião de 06 de Abril de 2011

ZONA 2 – de 23 de Março de 2011

Processo n.º 92/10 – Sanchez, S.A – licenciamento de legalização de anexo de apoio à pedreira – Serra da Achada – *STP 481,60 m² – valor da licença 12.747,26€ – deferido.

ZONA 3 – de 23 de Março de 2011

Processo n.º 369/01 – João Miguel Neves Apolinário – licenciamento de construção de Telheiro – Rua Roberto dos Santos, n.º 23 – Pinhal de Cima – valor da licença 991,56€ – deferido.

ZONA 5 – de 16 de Março de 2011

Processo n.º 257/03 – Ana Conceição Fernandes Santos Silva e Outros – Novo licenciamento (construção de moradia) – Av. Gulbenkian, lote 89 – Lagoa de Albufeira – *STP 194,3 m² – valor da licença 653,89€ – deferido.

Processo n.º 159/10 – Luzia Pereira Vieira Varela – Legalização de moradia e garagem – Av. do Alcaide, lote 1 – Lagoa de Albufeira – *STP 183,66 m² – valor da licença 1.261,10€ – deferido.

Processo n.º 74/99 – José Francisco Barradas Velez – Construção de telheiro – Av. do Alcaide, lote 2 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 66,11€ – deferido.

***STP = Superfície Total de Pavimento**

**DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO
URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL**

(Por delegação de Executivo)

Reunião de 06 de Abril de 2011

DESPACHOS DE 10 DE MARÇO DE 2011

Processo n.º 29/10 – A.J. Martins Seco, Const. Unip. Ld.^a – Construção de moradia – lote 2025, Conde 1 – *STP 260 m² – valor da licença – 11.244,22 € – deferido.

DESPACHOS DE 17 DE FEVEREIRO DE 2011

Processo n.º 31/09 – Augusto António Pinela – Legalização de alterações – lote 1576, Pinhal do General – valor da licença – 52,92 € – deferido.

STP = Superfície Total de Pavimento