



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 04 DE JULHO DE 2018

Antes da Ordem do Dia a Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta da Vice-Presidente Senhora Dr.ª Felícia Maria Cavaleiro da Costa, por se encontrar de férias.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

Obras novas – construção de dois armazéns – emissão de alvará de licença parcial – Alto da Serra – Zambujal – Nice Place, Ld.ª (SGD 10.780/18 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

AUGI 49 da Lagoa de Albufeira – receção definitiva – rede viária e sinalização, água, águas residuais, infraestruturas elétricas, ITUR, RSU, arranjos exteriores e toponímia – Comissão de Administração da AUGI 49 (SGD 10.706/18 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

AUGI 50 da Lagoa de Albufeira – receção definitiva – rede viária e sinalização, água, águas residuais, infraestruturas elétricas, gás, ITUR, RSU e toponímia – Comissão de Administração da AUGI 50 (SGD 10.691/18 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Vistorias – outras – Rua D. Sancho I – Fonte Nova – Sesimbra – Assembleia de Freguesia de Santiago (Movimento Sesimbra Unida) (SGD 10.630/18 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Nova Conduta Distribuidora do Setor de Azoia – erros e omissões – aceitação – ratificação (Presidente) (SGD 10.457/18 - Presidente)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Construção de Canil, Gatil e Posto Veterinário Municipal – ato administrativo – anulação (SGD 10.823/18 - Presidente)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Redes Pedonais e Cicláveis na EN 379 – Maçã/Santana – equipa de fiscalização – alteração de elemento – alteração de parte da deliberação de 20.Junho.2018 (SGD 10.711/18 - Presidente)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Redes Pedonais e Cicláveis na EN 379 – Maçã/Santana – plano de segurança e saúde – aprovação – ratificação (Presidente) (SGD 10.726/18 - Presidente)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Candidatura ao Portugal'2020 – Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano/Plano de Ação de Mobilidade Urbana Sustentável PEDU/PAMUS Sesimbra – redes pedonais e cicláveis – EN 378 Santana/Cotovia (ação 4) CICLOP 7 – reunião de 21.Junho.2017 – reformulação e submissão (SGD 10.806/18 – Presidente)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Candidatura ao Portugal'2020 – Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano/Plano de Ação de Mobilidade Urbana Sustentável PEDU/PAMUS Sesimbra – redes pedonais e cicláveis – EM 569 Zambujal/Corredoura (ação 5) CICLOP 7 – reunião de 21.Junho.2017 – reformulação e submissão (SGD 10.809/18 – Presidente)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Mercado Local de Produtores da Moagem de Sampaio – elaboração do regulamento – início do procedimento (SGD 10.164/18 – Presidente - Economia e Desenvolvimento Local)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Regulamento Municipal de Apoio Financeiro ao Associativismo Desportivo – 1.ª alteração/revisão – início do procedimento (SGD 6.837/18 – Presidente - Desporto)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Piscina de Sesimbra – projeto de organização pedagógica “objetivos de nível” – aprovação (SGD 10.329/18 - Presidente - Desporto)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Bloco da Mata – arrendamento a particulares para realojamento de inquilinos – reforço de cabimento – alteração da deliberação de 21.Agosto.2017 (SGD 10.635/18 - Vice-Presidente - Habitação)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Feira Festa da Quinta do Conde'2018 – reforço de cabimento – alteração de parte da deliberação de 27.Abril.2018 (SGD 9.714/18 - Presidente - Economia e Desenvolvimento Local)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Trânsito – Rua Gregório Lopes – Conde 1 – alteração da circulação automóvel a título experimental (SGD 10.782/18 - Vereador - Logística)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Transportes Escolares – comparticipação de títulos/bilhetes/módulos – meses de Junho e Julho'2018 (SGD 9.131/18 - Vice-Presidente - Educação)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Opções participadas'2017 – subsídios (SGD 10.844/18 - Presidente)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
O Vereador Eng.º Sérgio Marcelino não participou na discussão e votação do assunto por pertencer aos órgãos sociais do Centro Cultural e Recreativo a Voz do Alentejo.

Obra de Reabilitação do Telhado – habitação sita na Avenida José Carlos Ezequiel, n.º 19 – Alfarm – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Maria José Marquês (SGD 9.801/18 – Vice-Presidente - Ação Social)
Deliberação: Não apreciado.

Santos Populares'18 – marchas populares, ornamentação de ruas e animação de rua – subsídios eventuais (SGD 9.504/18 – Vice-Presidente - Cultura)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Grupo Coral de Sesimbra – atuação com a orquestra sinfónica juvenil – gala da ópera – subsídio eventual (SGD 7.225/18 - Vice-Presidente - Cultura)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Grupo Desportivo de Sesimbra – 2.ª Edição do Torneio Internacional de Hóquei em Patins de Veteranos – Sesimbra Cup'2018 – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – subsídio eventual (SGD 8.466/18 - Presidente - Desporto)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Grupo Desportivo e Cultural do Conde 2 – obras de suporte no telhado da sede – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo

Ficha Técnica:

Propriedade e Edição Câmara Municipal de Sesimbra | Diretor Francisco Jesus (presidente) | Processamento e organização de conteúdos Secção de Apoio Administrativo da CM Sesimbra | Coordenação, paginação, revisão e distribuição Unidade Funcional de Comunicação e Informação da CM Sesimbra | Projeto Gráfico Bruno Campos | Paginações Hugo Flório | Periodicidade Mensal | Tiragem 100 exemplares | ISSN 1646-6640 | Depósito Legal 253527/07



desportivo – subsídio eventual
(SGD 3.617/18 - Presidente - Desporto)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Clube Naval de Sesimbra – XVIII regata naval de sesimbra – prémios e juizes – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – subsídio eventual
(SGD 8.189/18 - Presidente - Desporto)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação Sui Generis – festival de teatro emergente europeu “Rêves D’Avant L’Aube” – Paris – subsídio eventual
(SGD 10.105/18 - Presidente - Juventude)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

BUDDHA’S Light – VII edição do Projeto Cem Diferenças, Sem Diferença – subsídio eventual
(SGD 10.800/18 – Vice-Presidente - Ação Social)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Reuniões ordinárias do mês de Agosto – alteração das datas
(Presidente)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
1.ª reunião – passa do dia 1 para o dia 8
2.ª reunião – passa do dia 15 para o dia 22 à mesma hora (10 horas) e no mesmo local (Sala Polivalente da Biblioteca Municipal)

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS – PELOUROS DE RECURSOS HUMANOS E TURISMO

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:
• Da Chefe de Divisão de Recursos Humanos dando conta da celebração e renovação de contratos de prestação de serviços celebrados com: Ana Luísa Faria Barrosa (celebração em 05.Junho.18), Paulo Jorge Pires Rato (renovação 20.Junho.18), Ângelo António Leitão Tavares (renovação 18.Mai.18) e Paulo António dos Santos Silva (renovação 15.Mai.18).
(SGD 10.643/18).
• Despacho n.º 10.471/AP/2018, de 22 de Junho, do Senhor Presidente de Delegação de Competências no Chefe de Gabinete de Apoio à Presidência, Senhor Eng.º Alain Magalhães.
• Do Gabinete de Turismo, Economia Local e Pescas/Turismo a dar conta do relatório geral da 7.ª edição Finisterra Arrábida Film Festival, que decorreu de 29 de Maio a 1 de Junho de 2018.
(SGD 9.325/18)

INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:
• Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 18 a 23 de Junho de 2018 (zona 5 e 1) e de 18 a 27 de Junho (zona 5 e 3).
• Despachos de gestão urbana – zona oriental de 13 a 25 de Junho de 2018.

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – OUTRAS – PELOURO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:
• Da Comissão de Administração Conjunta da AUGI 22 da Lagoa de Albufeira a enviar os seguintes documentos: contas anuais’2017, relatório da Comissão de Administração, parecer da Comissão de fiscalização/relatórios e contas anuais e intercalares’2017, ata n.º 18 e documento respeitante à publicação no DN do extrato da ata n.º 18.
(SGD 22.493/18).

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:
• Da Unidade de Contabilidade a enviar a 10.ª alteração ao Orçamento e a 8.ª alteração às GOP’s’2018, documentos aprovados pelo respetivo Vereador
(SGD 10.477/18)
• Da Unidade de Contabilidade a enviar a 11.ª alteração ao Orçamento e a 9.ª alteração às GOP’s’2018, documentos aprovados pelo respetivo Vereador
(SGD 10.759/18)
• Da Unidade de Contabilidade a enviar a 12.ª alteração ao Orçamento e a 10.ª alteração às GOP’s’2018, documentos aprovados pelo respetivo Vereador
(SGD /18)

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

• Interveio a Senhora D. Albertina Oliveira, moradora na Lagoa de Albufeira para solicitar esclarecimentos sobre:
- a anulação do ato administrativo para a “Construção de Canil, Gatil e Posto Veterinário Municipal” o que se segue e para quando o início da obra;
- o Mercado Municipal da Lagoa de Albufeira não sofrer qualquer intervenção a nível de obras, desde há 17 anos, e que em termos de limpeza de ervas está muito mal, perguntou quando é que a Câmara está a pensar em fazer uma intervenção;
- o porquê dos carros vassoura irem colocar os resíduos nas traseiras do Mercado Municipal da Lagoa de Albufeira, uma vez que existe um espaço criado para o efeito na Lagoa de Albufeira, tornando aquele espaço um ponto de ignição para fogos.
O Senhor Presidente esclareceu a Senhora D. Albertina Oliveira que, para o corrente ano não está prevista nenhuma intervenção no Mercado Municipal da Lagoa de Albufeira.
Relativamente ao depósito dos resíduos dos carros vassoura, nas traseiras do Mercado Municipal da Lagoa de Albufeira, desconhece essa situação, mas vai verificar junto dos serviços competentes.
Por último o Senhor Presidente esclareceu que relativamente ao concurso para a “Construção de Canil, Gatil e Posto Veterinário Municipal”, houve apenas uma empresa concorrente, como na presente reunião a Câmara anulou o ato administrativo, se a empresa concorrente reunir todas as condições, pensa que em dois meses o processo estará pronto para a Câmara proceder à sua adjudicação.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 18 DE JULHO DE 2018

Antes da Ordem do Dia a Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Senhor Presidente Dr. Francisco Manuel Firmino de Jesus, por se encontrar de férias.

Também antes da Ordem do Dia a Câmara deliberou, por unanimidade, exarar em ata um voto de profundo pesar pela morte do Senhor Dr. Lino Correia, e guardar um minuto de silêncio. Mais deliberou, por unanimidade, do mesmo, dar conhecimento à família.

Ainda antes da Ordem do Dia a Câmara deliberou, por unanimidade, exarar em ata um voto

de profundo pesar pela morte do Senhor Elídio Coelho Rodrigues, e guardar um minuto de silêncio. Mais deliberou, por unanimidade, do mesmo, dar conhecimento à família.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

Destaque – Quintola da Maçã, lote 7 – Maria Leonor Pinto e Outros (27/18 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de Loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 05/04 – Vale dos Ossos – Casal do Manta – Covas da Raposa – Fabio Invernizzi
(29/18 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de Loteamento – receção definitiva – Maçã – Refundos, SA/Joana Mata procuradora da Maxirent – indeferimento
(30/18 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Constituição de Propriedade Horizontal – retificação de elementos – alteração da deliberação de 05.Abril.2000 – Pinhal do Cabedal – Cooperativa de Campismo do Cabedal, CRL, procuradora dos proprietários
(28/18 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

PESSOAL

Mobilidade Intercarreiras – consolidação – Dália Mateus Maravilhas (SGD 13.097/18) - Presidente - Recursos Humanos
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Reabilitação do Cabo Espichel – celebração de protocolo de cooperação entre o Município de Sesimbra e a Confraria de Nossa Senhora do Cabo – minuta – aprovação (SGD 11.688/18 - Vice-Presidente)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Conselho Municipal de Educação de Sesimbra – nomeação – mandato 2017/2021 – envio à Assembleia Municipal
(SGD 10.650/18 - Vice-Presidente - Educação)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Candidatura ao Portugal’2020 – Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano/Plano de Ação de Mobilidade Urbana Sustentável PEDU/PAMUS Sesimbra – redes pedonais e cicláveis – EM 522 Almoinha/Santana (ação 6) CICLOP 7 – reunião de 24.Mai.2017 – reformulação e submissão
(SGD 11.604/18 - Presidente)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Apoio à Formação “Modo de Produção Biológico” – celebração de acordo de colaboração entre o Município de Sesimbra e o Centro de Formação Profissional para o Artesanato (CEARTE) – minuta – aprovação
(SGD 11.139/18 - Presidente - Economia Local)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Apoio à Formação “Cultura de Hortícolas em

Modo de Produção Biológico” – celebração de acordo de colaboração entre o Município de Sesimbra e o Centro de Formação Profissional para o Artesanato (CEARTE) – minuta – aprovação (SGD 11.140/18 - Presidente - Economia Local)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Projeto “Verão no Museu” – Museu Marítimo de Sesimbra – Fortaleza de Santiago – Verão’2018 – turnos – reforço de cabimento – alteração de parte da deliberação de 09.Maio.2018 (SGD 11.345/18 - Vice-Presidente - Cultura)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Transportes Escolares – alunos matriculados em estabelecimentos de ensino no concelho – combate ao insucesso escolar – deslocação – locais de estágio – aquisição pelos alunos de títulos, módulos ou bilhetes – reforço de cabimento – alteração de parte da deliberação de 18.Abril.2018 (SGD 10.657/18 - Vice-Presidente - Educação)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação de Pais EB Pinhal do General – frequência de atl – alunos carenciados – subsídio eventual (SGD 11.344/18 - Presidente - Juventude)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Agrupamento de Escolas Navegador Rodrigues Soromenho – auxílios económicos 1.º ciclo – visitas de estudo – ano letivo 2017/2018 – subsídio eventual (SGD 11.359/18 - Vice-Presidente - Educação)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Agrupamento de Escolas Michel Giacometti – auxílios económicos 1.º ciclo – visitas de estudo – ano letivo 2017/2018 – subsídio eventual (SGD 11.363/18 - Vice-Presidente - Educação)
Deliberação: Não apreciado.

Serviços Sociais dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Sesimbra – desenvolvimento de atividades culturais e recreativas – subsídio eventual (SGD 11.443/18 - Presidente - Recursos Humanos)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Serviços Sociais dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Sesimbra – campeonato europeu de vela 420/470 – ocupação do espaço destinado a estacionamento – subsídio eventual (SGD 11.154/18 - Presidente - Turismo)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 325 (Sesimbra) – Viagem ao Campo Escutista de Kandersteg, Suíça – programa de apoio ao associativismo sesimbrense – subsídio eventual (SGD 10.113/18 - Presidente - Juventude)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

ABAS-Associação de Beneficência Amizade e Solidariedade – aquisição de viatura – subsídio eventual (SGD 10.626/18 - Vice-Presidente - Ação Social)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Grupo Desportivo União da Azoia – aquisição de viatura de 09 lugares usada – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – subsídio eventual (SGD 10.546/18 - Presidente - Desporto)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Surf Clube de Sesimbra – formação de técnico – cédula de treinador – modalidades de surf, bodyboard e surfing – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – subsídio eventual (SGD 10.542/18 - Presidente - Desporto)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE, POR MOTIVO DE FÉRIAS DA VICE- PRESIDENTE
A Câmara tomou conhecimento dos:
• Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 02, 03 e 05 de Julho de 2018 (zona 3 e 1).
• Despachos de gestão urbana – zona oriental de 05 de Julho de 2018.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS – PELOURO DE ECONOMIA LOCAL
A Câmara tomou conhecimento do seguinte:
• Do Gabinete de Apoio às Pescas, Ruralidade e Empresário a enviar o Relatório Mensal de Atividades – Abril’2018. (SGD 10.257/18).
• Do Gabinete de Apoio às Pescas, Ruralidade e Empresário a enviar o Relatório Mensal de Atividades – Maio’2018. (SGD 10.761/18).
• Do Gabinete de Apoio às Pescas, Ruralidade e Empresário a enviar o Relatório de Projeto denominado “Dia do Pescador”, no âmbito das Comemorações do Dia do Pescador. (SGD 10.864/18).

INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE
A Câmara tomou conhecimento dos:
• Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 27 e 28 de Junho e de 10 de Julho de 2018 (zona 5 e 3).

INFORMAÇÕES – VEREADOR DO PELOURO DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO
A Câmara tomou conhecimento do seguinte:
• Da Unidade de Contabilidade a enviar a relação das despesas efetuadas pelos diversos serviços com o fundo de maneiço, durante o mês de Junho’2018. (SGD 11.894/18)

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO
Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.

DESPACHOS DA VICE- PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL
(Por delegação do Executivo)
Reunião de 04 de Julho de 2018

Zona 5 e 1 – de 18 e 23 de Junho de 2018

Processo n.º 44/2017 – Maria José Ramos Silva – Legalização de moradia, telheiro e muro e licenciamento de alterações – Rua de S. Miguel, lote 31 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 1.558,80€ – *STP 185 m2 legalização – Deferido

Processo n.º 184/1962 – Alcino Polido Amiano – Licenciamento de alteração/ampliação de moradia – EN 377 Zambujal – valor da licença 1.015,63€ – *STP 20,30 m2 – Deferido

Processo n.º 282/1980 – Diamantino Rufino Latas – Licenciamento de construção de piscina e casa das máquinas e legalização de alterações em moradia – Rua Alexandre O’Neil, n.º 14 – Quintinha – valor da licença 194,11€ – *STP 28,90 m3 piscina – Deferido

Processo n.º 118/2017 – Valdemiro da Encarnação de Sousa – Licenciamento de construção de moradia, garagem e muro – Rua do Chapim Real, lote 3 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 467,91€ – *STP 191,76 m2 – Deferido

Processo n.º 110/2017 – Ana Maria Soares Martins – Legalização de moradia, anexo, telheiro e muro – Estrada dos Murtinhaís, lote 56 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 1.484,61€ – *STP 142,62 m2 – Deferido

Processo n.º 142/2017 – António Miguel Magalhães Nogueira Lúcio – Licenciamento de construção de moradia, muro e piscina – Rua do Girassol, lote 134 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 1.008,26€ – *STP 216 m2 – Deferido

Processo n.º 117/2017 – Valdemiro da Encarnação de Sousa – Licenciamento de construção de moradia, garagem e muro – Rua do Chapim Real, lote 4 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 482,07€ – *STP 197,76 m2 – Deferido

STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DA VICE- PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA ORIENTAL
(Por delegação do Executivo)
Reunião de 04 de Julho de 2018

de 13 de Junho de 2018

Processo n.º 586/83 – Prata de Matos, Ld.ª – Construção de moradia – Pinhal do General, lote 396 – valor da licença 9.182,13€ – *STP 252,90m2 – Deferido

Processo n.º 84/2018 – Isaac Benzeno – Construção de moradia e piscina – Quinta do Peru, lote 304 – valor da licença 3.945,57€ – *STP 295m2 – Deferido

Processo n.º 83/2018 – Norbert Miranda – Construção de moradia e piscina – Quinta do Peru, lote 303 – valor da licença 4.601,65€ – *STP 298m2 – Deferido

Processo n.º 85/2018 – David de Marco – Construção de moradia e piscina – Quinta do Peru, lote 301 – valor da licença 4.263,44€ – *STP 327m2 – Deferido

Processo n.º 211/2017 – Carlos Alberto da Silva Caetano – Construção de moradia, garagens e muro – Conde 1, lote 393 – valor da licença 12.005,03€ – *STP 264,60m2 – Deferido

Processo n.º 176/2017 – Frade Simões e Teles, Construção e Serviços, Ld.ª – Construção de moradia, garagens e muros de vedação – Conde 2, lote 500 – valor da licença 12.022,73€ – *STP 268,40m2 – Deferido

Processo n.º 25/2018 – Gelso de Araujo Aguirre – Construção de moradia, garagens e muros de vedação – Boa Água 1, lote 493 – valor da licença 12.430,04€ – *STP 273,72m2 – Deferido

Processo n.º 179/2017 – João Fernandes dos Santos – Construção de moradia, garagem e muros – Boa Água 1, lote 157 – valor da licença 10.441,89€ – *STP 230,09m2 – Deferido

Processo n.º 81/2018 – José António Galvão Rodrigues – Construção de moradia, garagem

e muros – Conde 2, lote 1.114 – valor da licença 9.654,88€ – *STP 212,75m2 – Deferido

Processo n.º 272/1986 – António Bernardes Gonçalves – Construção de moradia, garagem e muro – Conde 2, lote 1.758 – valor da licença 12.269,75€ – *STP 270,70m2 – Deferido

de 25 de Junho de 2018

Processo n.º 73/2018 – Bernard Philippe Fortino – Construção de moradia e piscina – Quinta do Peru, lote 216 – valor da licença 3.238,39€ – *STP 384,30m2 – Deferido

Processo n.º 46/2018 – Nuno Alberto Aires Henriques – Construção de moradia bifamiliar, duas garagens e muro – Conde 1, lote 640 – valor da licença 12.205,47€ – *STP 268,80m2 – Deferido

STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL POR MOTIVOS DE FÉRIAS DA VICE-PRESIDENTE

(Por delegação do Executivo)

Reunião de 18 de Julho de 2018

de 02, 03 e 05 de Julho de 2018 (zona 3 e 1)

Processo n.º 295/1980 – Banco Bilbao Vizcaya e Argentaria – Demolição de moradia – Casal da Regina – Almoinha – valor da licença 77,87 € – *STP 125 m2 – Deferido (02 de Julho).

Processo n.º 176/2000 – Setecarga-Importação e Exportação, SA – Legalização de piscina – Rua José Afonso, lote 15 – Charneca da Cotovia – valor da licença 96,80 € – *STP 22,50 m2 – Deferido (03 de Julho).

Processo n.º 225/2017 – José António Silva – Licenciamento – construção de moradia, piscina

e muro – Rua dos Narcisos, lote 16 – Carrasqueira – valor da licença 941,97 € – *STP 75,00 m2 – Deferido (03 de Julho).

Processo n.º 23/2017 – Digiprocto-Sociedade de Medicina Digestiva – Licenciamento – construção de moradia, anexo, piscina e muro – Fetais – Aldeia do Meco – valor da licença 13.988,11 € – *STP 250,25 m2 – Deferido (05 de Julho).

Processo n.º 91/1959 – Carlos Botas – Legalização de alterações em moradia e muro – Rua Pedro Marmelo, n.º 4 – Venda Nova – valor da licença 99,80 € – Deferido (05 de Julho).

STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DA VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL

(delegação do Executivo no Presidente o qual subdelegou na Vice-Presidente)

Reunião de 18 de Julho de 2018

Zona 5 e 3 – de 27, 28 de Junho e 10 de Julho de 2018

Processo n.º 01/2017 – Idalina Delgado Vaz – Licenciamento – construção de moradia, piscina e muro – Rua D. Dinis, lote A 70 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 822,62 € – *STP 237,60 m2 – Deferido (27 de Junho)

Processo n.º 134/2016 – Maria Helena de Sousa Morais e José António Morais Pereira – Legalização de moradia, anexo e muro – Rua Estrela Polar, lote 4 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 731,18 € – *STP 101,38 m2 – Deferido (28 de Junho)

Processo n.º 194/2017 – David Quasten – Licenciamento – construção de moradia, anexo e muro – Rua da Primavera, lote 123 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 1.215,89 € – *STP 181,06 m2 – Deferido (28 de Junho)

Processo n.º 106/2017 – Luís Manuel Neto Sobral – Licenciamento de construção de moradia, anexo, telheiro e muro – Rua D. Carlos I, lote 295 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 1.229,79 € – *STP 309,00 m2 – Deferido (28 de Junho)

Processo n.º 162/2017 – Aurora Barata – Legalização de moradia, anexo, telheiro e muro – Rua do Farol, lote 5 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 1.267,60 € – *STP 131,12 m2 – Deferido (28 de Junho)

Processo n.º 216/2017 – David Polido Raimundo – Licenciamento – construção de moradia e muro – Rua das Flores – Aiana de Cima – valor da licença 5.608,07 € – *STP 132,50 m2 – Deferido (10 de Julho)

Processo n.º 206/2017 – Pedro Roque e Telma Canelas – Licenciamento – construção de moradia, piscina, telheiro e muro – Rua José Soares, lote 14 – Pinhal de Cima – valor da licença 2.988,58 € – *STP 178,04 m2 – Deferido (10 de Julho)

STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA ORIENTAL POR MOTIVOS DE FÉRIAS DA VICE-PRESIDENTE

(Por delegação do Executivo e subdelegada pelo Presidente na Vice-Presidente)

Reunião de 18 de Julho de 2018

de 05 de Julho de 2018

Processo n.º 222/2017 – João António Pires – Construção de moradia em banda – Conde 2, lotes 1980 e 1981 – 18.033, 62 € valor da licença *STP 397,57 m2 – Deferido

STP = Superfície Total de Pavimento

AVISO

N.º 76/2018 - NOTARIADO

2.º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 20/1986

Nos termos do n.º 7 do artigo 27.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, é emitido o 2.º aditamento ao alvará de loteamento n.º 20/1986, de 28 de agosto, de que são titulares Domingos Maximiano Maldonado Brás, Maria de Lurdes Maldonado Brás, Alfredo José Maldonado Brás e Maria Amália Maldonado Brás Vidal Marques, do prédio sito na Quintinha, lugar de Zona IV da Urbanização da Quintinha, freguesia de Sesimbra (Castelo), concelho de Sesimbra, descrito na Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra sob o n.º 4783, fls107, do Livro B-14, da freguesia do Castelo e omissão na matriz, da mesma freguesia.

O presente aditamento ao alvará titula a 2.ª alteração à licença de loteamento, referente ao processo de loteamento n.º 16/84, requerida por Dimensões em Harmonia – Unipessoal Lda., com sede em Estrada Nacional 379 s/n, Zambujal de Cima, 2970-129 Sesimbra, pessoa coletiva n.º 509 658 580, proprietária do lote 443, descrito na Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra sob o n.º 3008, da freguesia do Castelo e inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 6735, da mesma freguesia, aprovada por deliberação da Câmara Municipal, datada de 20 de junho de 2018, que de acordo com a planta que constitui o anexo I, se consubstancia no seguinte:

1. Quanto ao loteamento:

1.1. Área total coberta: Passa de 2.255,00 m2 para 2.340,60 m2;

2. Quanto ao lote 443:

2.1. Área coberta do lote: passa de 134,00 m2 para 219,60 m2 ;

2.2. Percentagem de ocupação do lote: passa de 0,22 m2 para 0,36 m2;

2.3. Número de total de pisos do lote: passa de 2 para 2+cave;

Paços do Município de Sesimbra, 8 de Agosto de 2018

A Vereadora do Pelouro do Ordenamento do Território e Urbanismo,

Felícia Costa, Dr.ª