



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA  
REALIZADA NO DIA 06 DE OUTUBRO DE 2011**

**ORDEM DO DIA**

**ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:**

- 1- Obras novas – construção de condomínio de 9 moradias, muros e piscinas – deliberação final – Fétais – António Júlio Baêta Ferreira, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
- 2- Limite do Município de Sesimbra com o Município do Seixal – rectificação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
- 3- Sistema de Gestão da Qualidade – auditorias internas – programa 2011/2012 – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
- 4- Satisfação das necessidades básicas das populações – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Regimento de Engenharia 1 – minuta – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
- 5- Construção do Bairro Infante D. Henrique – 58 fogos – 1.<sup>a</sup> fase – instalações eléctricas – subcontratado – alteração  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
- 6- Edifício sito na Rua Dr. Aníbal Esmeriz, em Sesimbra – sede de museus – minuta do contrato – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

- 7- Requalificação Urbana do Núcleo Antigo de Sesimbra – 2.<sup>a</sup> fase – zona central – abertura de procedimento por ajuste directo – consulta a várias firmas – júri – nomeação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
- 8- Dinamização de instalações – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Grupo Desportivo de Sesimbra – minuta – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
- 9- Fornecimento de refeições em regime de confecção local e de refeições transportadas para os jardins-de-infância e escolas básicas do 1.<sup>o</sup> ciclo do concelho de Sesimbra – envio à Assembleia Municipal – pedido de autorização para o procedimento de concurso público e aquisição do mobiliário para a cozinha da EB1/JI de Sampaio e ratificação dos actos já praticados no procedimento  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
- 10- Ginásio Clube Conde – participação de provas de down hill – época 2009/2010 – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
- 11- Empréstimo a longo prazo até ao montante de 1 milhão de euros destinado a financiar as obras de urbanização da Ribeira do Marchante e a pavimentação e infra-estruturas da Estrada dos Murteinhos na Lagoa de Albufeira – cláusulas contratuais – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
- 12- Prova desportiva “Travessia da Baía 2011” – nadadores locais – preço de inscrição – isenção do pagamento – ratificação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

## **EXPEDIENTE**

1. E-mail da Associação Nacional de Municípios Portugueses a informar que, na sequência do anúncio por parte do Governo da decisão relativa ao aumento da taxa de IVA de 6% para 23% na energia eléctrica, os Municípios poderão procurar soluções que permitam a redução da sua factura energética no que toca à iluminação pública, pelo que, caso o pretendam devem fazer junto do Conselho de Administração da EDP, com a antecedência mínima de quinze dias à implementação das soluções em causa. Aproveita a oportunidade para sugerir, no que toca à segurança das populações e dos bens públicos e privados, que o Município comunique ao Ministério da Administração Interna e à Autoridade de Segurança Rodoviária, no sentido de serem tomadas as medidas que garantam a segurança dos cidadãos e da circulação dos veículos.

2. Fax da CCDR-LVT-Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo a informar que por despacho de Sua Excelência o Senhor Secretário de Estado do Ambiente e do Ordenamento do Território, datado de 15 do mês findo, foi prorrogada a validade da Declaração de Impacte Ambiental do projecto relativo ao “Empreendimento Turístico da Mata de Sesimbra – Zona Sul”, por mais dois anos, com efeito a partir de 22 de Outubro.
3. E-mail da Junta de Freguesia do Castelo a enviar o Comunicado acerca do “Documento Verde da Reforma da Administração Local”.
4. E-mail do Grupo Parlamentar “Os Verdes” a enviar cópia da resposta à pergunta dirigida ao Ministério da Saúde, sobre a “Construção do Hospital do Seixal”, subscrita pelos seus deputados Heloísa Apolónia e José Luís Ferreira.

### **REQUERIMENTOS E PROCESSOS**

1. Viabilidade de construção de empreendimento turístico da mata de Sesimbra – zona sul – execução por fases – alteração – Greenwoods, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, tendo o Vereador Dr. Américo Gegaloto produzido declaração de voto.
2. Legalização de construção de moradia e muro na AUGI 14 da Lagoa de Albufeira – Rua do Vale de S. Miguel, lote 12 – licenciamento – Américo Mendes  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
3. Reconversão urbanística das áreas urbanas de génese ilegal – Pinhal do General – AUGI 18 – reconversão por iniciativa municipal (com o apoio da administração conjunta) – pedido de certidão – não aplicabilidade do Decreto-Lei n.º 555/99, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
4. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede de infraestruturas eléctricas – AUGI 32 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 32  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Processo de obras n.º 90/09 – pedido de ónus de inalienabilidade parcial – Rua das Flores, n.º 31 – Aiana de Cima – Cláudia Marques  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

## **PESSOAL**

1. Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Dr. João Camões – emissão de parecer  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.
2. Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Enf.º Joaquim Carvalho – emissão de parecer  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS**

1. Imposto municipal sobre imóveis (IMI) – fixação da taxa a aplicar para o ano de 2011, a cobrar em 2012 – envio à Assembleia Municipal  
Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, da Vice-Presidente, do Vereador Dr. José Polido, do Vereador Eng.º Sérgio Marcelino, da Vereadora Dr.ª Cármen Cruz e do Vereador Francisco Luís e com a abstenção do Vereador Dr. Américo Gegaloto, que produziu declaração de voto.
2. Requalificação da Marginal de Sesimbra – Marginal Poente e Largo da Marinha – erros e omissões – não aceitação – ratificação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
3. Requalificação da Marginal de Sesimbra – acessos à praia, passadiços e apoios – erros e omissões – não aceitação – ratificação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Plano Director Municipal – medidas preventivas – prorrogação  
Deliberação: **Não apreciado.**
  
5. Dinamização de instalações – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Grupo Desportivo de Sesimbra – minuta – aprovação  
Deliberação: **Apreciado ao abrigo do art. 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.**
  
6. Toponímia – caminhos públicos sito no Zambujal – reconhecimento e aceitação das áreas de 303,50 m<sup>2</sup> e 242,00 m<sup>2</sup> que ocupam os caminhos existentes no artigo 392 da secção V para integração no domínio público municipal – Joaquim Fortunato Gomes  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
7. Doação de equipamento hospitalar pela fundação AGAPE – aceitação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
8. Semana gastronómica – sabores de outono – normas de funcionamento – ficha de participação – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Decorre de 05 a 13 de Novembro de 2011.
  
9. Fornecimento de refeições – actividades de enriquecimento curricular – ano lectivo 2011/2012 – Agrupamento de Escolas do Castelo (EB Santana e Maçã) – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Centro Paroquial Bem Estar Social do Castelo – minuta – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
10. Escola Básica Integrada da Boa Água – ano lectivo 2011/2012 – fornecimento de refeições – transferência de verba  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

11. Escola Básica Integrada da Quinta do Conde – ano lectivo 2011/2012 – fornecimento de refeições – transferência de verba  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
12. Carnaval 2011 – desfile na Quinta do Conde dos estabelecimentos de ensino da rede pública, privada e solidária do concelho – subsídios  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

#### **INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE**

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 28 de Setembro de 2011; de 22 e 23 de Setembro de 2011 (zona 1); 16 e 22 de Setembro de 2011 (zona 2) e de 21 e 23 de Setembro (zona 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 08 e 15 de Setembro de 2011.

#### **INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS**

- Conclusão do procedimento de Avaliação de Impacte Ambiental do Projecto Integrado do Núcleo de Pedreiras da Mata de Sesimbra – envio pela Agência Portuguesa do Ambiente dos seguintes documentos finais: Declaração de Impacte Ambiental, Parecer Final da Comissão de Avaliação e Relatório da Consulta Pública.

#### **INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – PELOURO DAS BIBLIOTECAS MUNICIPAIS**

- Agradecimento de apoio financeiro por esta Autarquia para a aquisição de livros destinados às escolas e bibliotecas escolares deste Concelho, pelo Plano Nacional de Leitura.

#### **INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DO DESPORTO**

- Comunicação da Casa do Benfica da Quinta do Conde acerca da participação no Campeonato do Mundo de Luta Feminina, em Istambul/Turquia, de duas atletas Liliana Santos e Vânia Guerreiro.

#### **PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

- Interveio o Senhor Victor Louro, residente na Rua da Bela Vista – Casal Jangão, nos Fornos, freguesia do Castelo, para apresentar reclamação no que respeita à ausência de limpeza de ervas nos passeios e canteiros, no referido local.