



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 29 DE AGOSTO DE 2019**

ORDEM DE TRABALHOS

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Antes da Ordem do Dia a Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta da Vice-Presidente, Senhora Dr.^a Felícia Maria Cavaleiro da Costa, e do Vereador Senhor Eng.^o Sérgio Manuel Nobre Marcelino, a primeira por se encontrar de férias, e o segundo por motivo de falecimento de seu pai.

Também, Antes da Ordem do Dia, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, exarar em ata um Voto de Pesar, que mais adiante se passa a transcrever, e manter um minuto de silêncio pelo falecimento do Senhor Manuel Marcelino, pai do Vereador Senhor Eng.^o Sérgio Marcelino, e manter um minuto de silêncio.

Mais deliberou por unanimidade, do mesmo, dar conhecimento à família.

Faleceu no passado dia 27 de Agosto Manuel António Marcelino, pai do vereador desta Câmara Municipal, Eng.^o Sérgio Marcelino.

Manuel Marcelino nasceu em Ourique a 17 de Setembro de 1934 e residia na Quinta do Conde desde 1974.

Tornou-se em 1976, no primeiro autarca residente na Quinta do Conde a ser eleito, à época na Assembleia de Freguesia do Castelo, integrando posteriormente o órgão executivo desta freguesia do concelho de Sesimbra.

Foi membro das primeiras comissões de moradores da Quinta do Conde, pertenceu à Comissão Instaladora da Freguesia, sendo eleito membro da Assembleia de Freguesia da Quinta do Conde em 1985. Foi dirigente da Associação para o Desenvolvimento da Quinta do Conde e do Centro Comunitário da Quinta do Conde. Militante, desde a sua juventude, do Partido Comunista Português, Manuel Marcelino foi um dos pioneiros na Quinta do Conde, e pelo seu trabalho em prol da comunidade foi granjeando simpatia, apreço e muita amizade da população, colegas de trabalho e de membros de vários quadrantes políticos.

Trabalhou na Fundação de Oeiras, foi emigrante na Alemanha, foi pedreiro por conta própria e funcionário da Câmara Municipal de Sesimbra, onde desempenhou as funções de encarregado. E foi enquanto trabalhador que a Câmara Municipal o distinguiu com a medalha de mérito municipal em 4 de Maio de 2003.

Ao vereador Sérgio Marcelino e a toda a família, neste momento difícil, a Câmara Municipal, na certeza de que para além dos eleitos também todos os trabalhadores, endereçam o mais sincero voto de pesar pelo falecimento de Manuel Marcelino.

O executivo municipal.”



De seguida, o Senhor Presidente perguntou aos Senhores Vereadores se tinham a prestar informações ou abordar algum assunto de interesse para a autarquia, intervindo todo o Executivo.

EXPEDIENTE

A Câmara Municipal tomou conhecimento do:

1. Email do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a enviar para conhecimento e fins convenientes, o teor da pergunta colocada à Senhora Ministra da Saúde, pelos Senhores Deputados Bruno Dias, Francisco Lopes e Paula Santos sobre a “Construção do Hospital do Seixal, distrito de Setúbal”.
(SGD 30.3017/19)

Deu-se conta, depois, do:

2. Email da Associação da Festa da Luz a dar conhecimento da sua constituição como Associação, juntando para o efeito cópia dos respetivos documentos, e da composição dos corpos sociais.
(SGD 30.445/19)

Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, expressar aos órgãos sociais da nova Associação agora constituída e, através destes, a todos os seus associados, os votos de bons resultados nas iniciativas a realizar no âmbito da sua área de intervenção.
Mais deliberou disponibilizar-se, face à importância que atribui ao movimento associativo concelhio e em resposta a eventuais solicitações desta instituição, para todo o diálogo e colaboração do Município na concretização dos seus projetos.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

A Câmara Municipal tomou conhecimento do seguinte:

- Da Unidade Técnica de Apoio ao Empresário, Pescas e Ruralidade a enviar o relatório do projeto respeitante à “6.ª Edição – A Quinta na Moagem”, realizada nos dias 01 e 02 de Junho de 2019.
(SGD 11.813/19)

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS, POR MOTIVO DE FÉRIAS DA VICE-PRESIDENTE

A Câmara Municipal tomou conhecimento do seguinte:

- Da Divisão de Habitação e Ação Social a enviar o relatório anual do projeto “Sempre a Mexer para Não Envelhecer’19” – avaliação dos questionários aplicados a uma amostra representativa dos participantes neste projeto, realizado entre os meses de Maio e Julho.
(SGD 15.421/19)



INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – OUTRAS, POR MOTIVO DE FÉRIAS DO PRESIDENTE

A Câmara Municipal tomou conhecimento do seguinte:

- Do Gabinete de Turismo a remeter a sua apreciação acerca da publicação “Observatório do Turismo de Lisboa”, do mês de Junho’19.
(SGD 30.979/19)
- Do Serviço de Apoio às infraestruturas e Gestão de Obras a dar conta que a empreitada da obra “Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do Concelho de Sesimbra – Lote Poente 1.º fase Zambujal/Aiana” se encontra em condições para se proceder à 4.ª fase da liberação da caução.
(SGD 12.866/19)

INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos:

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de: 02 a 08 de Agosto de 2019 (zona 2).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de: 02, 08 e 13 de Agosto de 2019.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE, POR MOTIVO DE FÉRIAS DO VEREADOR DO PELOURO DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do seguinte:

- Do Serviço de Contabilidade a enviar a 14.ª alteração ao Orçamento e a 12.ª alteração às Grandes Opções do Plano’2019.
(SGD 14.948/19)

INFORMAÇÕES – DECISÕES – VEREADOR DO PELOURO DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do seguinte:

- Do Serviço de Contabilidade a enviar a 15.ª alteração ao Orçamento e a 13.ª alteração às Grandes Opções do Plano’2019.
(SGD 15.616/19)

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO – OUTRAS

A Câmara Municipal tomou conhecimento do seguinte:

- Do Serviço de Contabilidade a enviar a relação das despesas efetuadas pelos diversos serviços através do fundo de maneiio durante o mês de Julho’2019.
(SGD 15.625/19)



II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

Foram apreciados os seguintes:

1. Viabilidade de alteração ao projeto inicial – processo de obras n.º 194/2007 – pedido de informação prévia – informação favorável – Rua Fonte da Telha, lote 46 – Vila de Sesimbra – Aquino Construções, SA
(SGD 15.677/19 - Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

2. Viabilidade de construção de edifício de habitação em condomínio – Rua da Charneca, n.º 11 – Venda Nova – Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (Portugal), SA – informação favorável condicionada – reiteração da deliberação de 07.Fevereiro.18
(41/19 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

3. Obras novas – construção de armazém (armazém C) – licenciamento – Alto da Serra – Zambujal – Nice Place, Ld.ª
(SGD 15.521/19 - Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

4. Obras novas – construção de condomínio de 8 moradias, piscina, casa de condomínio e muro – novo licenciamento – caducidade da deliberação de 03.Julho.13 – Caixas – GDMA-Reabilitação e Construção, Ld.ª
(49/19 - Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

5. Destaque – Rua do Zambujeiro – Zambujal – Francisco Gomes
(48/19 - Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

6. Destaque – Pinheirinhos – Rodrigo Coutinho e Outro
(45/19 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

7. Destaque – Porto D’Era – retificação da deliberação de 22.Agosto.18 – área e limites – Mário Gaboleiro
(46/19 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

8. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – Alto das Vinhas – Verde Retiro, Promoção Imobiliária, Ld.ª
(44/19 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



9. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 11/01 – lote 12 – Rua da Bela Vista – Fornos – Magnus Mundi-Imobiliária, SA
(43/19 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
10. Operações de loteamento – loteamento urbano – Rua dos Campos – Fetais – substituição do titular da garantia bancária – Proc.º 01/15 – aprovação
(47/19 - Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
11. AUGI 40 das Courelas da Brava – Quinta do Conde – receção definitiva parcial – rede de águas, rede de águas residuais, ITUR e gás – Comissão de Administração da AUGI 40
(SGD 15.613/19 - Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
12. AUGI 42 do Casal do Sapo – Quinta do Conde – receção provisória parcial – rede de águas residuais – Comissão de Administração da AUGI 42
(SGD 15.589/19 - Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
13. AUGI 51 da Lagoa de Albufeira – receção provisória parcial – rede viária e sinalização, ITUR, RSU e gás – Comissão de Administração da AUGI 51
(SGD 15.656/19 - Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
14. Constituição de compropriedade n.º 05/19 – Casal do Quartilho – Aiana de Cima – Avelino Pinhal – emissão de parecer favorável
(42/19 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Foram tomadas mais as seguintes deliberações:

1. Contratação da Prestação de Serviços de Seguros – LOE'19 – pedido de autorização para exceder montantes pagos no ano anterior – aprovação
(SGD 15.610/19 - Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. Contratação da Prestação de Serviços de Seguros para os anos 2020/2021 – abertura de concurso público – autorização para a contratação – nomeação do júri e do perito – aprovação
(SGD 15.675/19 - Vereador - Finanças e Património)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



3. Saneamento da Freguesia do Castelo – fecho do subsistema SAR Lagoa/Meco – sistema Zambujal Sul/Poente – composição da fiscalização – alteração da deliberação de 07.Março.17 – ratificação (Vice-Presidente)
(SGD 15.579/19 - Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

4. Saneamento da Freguesia do Castelo – fecho do subsistema SAR Lagoa/Meco – rede de coletores Azoia/Pinheirinhos – composição da fiscalização – alteração da deliberação de 20.Dezembro.17 – ratificação (Vice-Presidente)
(SGD 15.575/19 - Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

5. Saneamento da Freguesia do Castelo – fecho do subsistema SAR Lagoa/Meco – rede de coletores Azoia/Pinheirinhos – trabalhos a mais, prorrogação do prazo e reposição do equilíbrio financeiro – 2.ª modificação objetiva do contrato – aprovação – ratificação (Vice-Presidente)
(SGD 15.015/19 - Vice-Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

6. Saneamento da Freguesia do Castelo – execução da rede de drenagem do Concelho de Sesimbra – lote Poente 1.ª fase Zambujal/Aiana – vistoria – defeitos em período de garantia já corrigidos – aprovação
(SGD 14.927/19 - Vice-Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

7. Contratação de Empréstimo a Longo Prazo até ao montante de 4 milhões oitocentos e vinte e sete mil, trezentos e setenta euros e cinquenta e sete cêntimos destinado à amortização extraordinária do empréstimo do PAEL – condições contratuais – envio à Assembleia Municipal
(SGD 14.110/19 - Vereador - Finanças e Património)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. O Vereador Dr. Américo Gegaloto produziu declaração de voto.**

8. Regulamento do Cineteatro Municipal João Mota – projeto – submissão a consulta pública
(SGD 14.673/19 - Vice-Presidente - Cultura)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

9. Instalação e Exploração de Restaurante e Cafeteria com Esplanada no Parque Augusto Pólvora, em Sampaio – concessão do espaço – ajuste direto
(SGD 33.157/19 - Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

10. Regata de Aiolas a 2 Remadores'19 – normas de participação – aprovação – doação de troféus – aceitação
(SGD 15.778/19 - Presidente - Desporto)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
11. Sesimbra é Peixe e Arte na Rua'2019 – 6.º passatempo – aprovação



(SGD 15.080/19 - Vice-Presidente - Turismo)

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

12. Transportes Escolares – previsão de despesas – ano letivo 2019/2020 – aprovação
(SGD 15.638/19 - Presidente - Educação)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

13. Transportes Escolares – comparticipação de títulos/bilhetes/módulos – ano letivo 2018/2019 – alteração da deliberação de 27.Março.19
(SGD 14.825/19 - Presidente - Educação)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

14. Obra de Ligação ao Ramal de Esgoto – habitação sita na Rua Oliveira Martins, n.ºs 12 e 14 – Charneca da Cotovia – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Ermelinda Machado
(SGD 14.208/19 - Vice-Presidente - Ação Social)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

15. Reabilitação do Telhado e Paredes Interiores – habitação sita na EN 379 – Maçã candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Maria Emília Quaresma
(SGD 15.546/19 - Presidente - Ação Social)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

16. Tripa Associação – normas de apoio ao movimento associativo sesimbrense – obras de conservação e remodelação na sede social – subsídio eventual
(SGD 14.879/19 - Vice-Presidente - Cultura)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

17. Centro Cultural Social e Recreativo a Voz do Alentejo – evento cultural – subsídio eventual
(SGD 13.374/19 - Vice-Presidente - Cultura)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

18. Festas em Honra de Nossa Senhora D’El Cármem’2019 – comissão de festas – subsídio eventual
(SGD 14.210/19 - Vice-Presidente - Cultura)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

19. Associação Desportiva Cultural e Social MGBOOS – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – campeonato do mundo de hip-hop – Holanda subsídio eventual
(SGD 15.026/19 - Vice-Presidente - Desporto)
 Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



20. Clube de Basquetebol da Escola Secundária de Sampaio – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – contratação de técnicos – subsídio mensal
(SGD 14.285/19 - Presidente - Desporto)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
21. Clube de Basquetebol da Escola Secundária de Sampaio – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – atividade desportiva regular – subsídio mensal
(SGD 14.288/19 - Presidente - Desporto)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

III. PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Encerrado o Período da Ordem do Dia, foi aberto o período de intervenção ao público, tendo usado da palavra o Senhor José Carvalho, Tesoureiro da AUGI 42 do Casal do Sapo, para perguntar, na sequência da deliberação hoje tomada por esta Câmara Municipal subordinada ao título “AUGI 42 do Casal do Sapo – Quinta do Conde – receção provisória parcial – rede de águas residuais – Comissão de Administração da AUGI 42”, para quando estava prevista a sua concretização.

O Senhor Presidente esclareceu o Senhor José Carvalho que, com a deliberação hoje tomada por esta Câmara Municipal e após notificação, pelos competentes serviços camarários, de todos os proprietários, efetuada para o efeito, a ligação à rede poderá vir a ser materializada.

O Vereador Dr. José Polido explicou depois que, todo aquele que não tenha contrato de fornecimento de água com a Autarquia não poderá requerer a ligação à rede de esgotos. No que tocava às moradias antigas que possuíam os contadores de fornecimento de água no interior da propriedade, o Vereador Dr. José Polido explicou que a Câmara Municipal, para evitar sobrecarregar os municípes com a execução do respetivo projeto, destacou um técnico da Autarquia, que depois de verificar todas as moradias, que se encontrem naquela situação, fornecerá a todos os proprietários o necessário desenho do trabalho que deverá levar a efeito.

IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

Minuta da Ata da Reunião de Câmara Municipal – aprovação
Deliberação: **Aprovada, por unanimidade.**