



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA A REALIZAR NO DIA 08 DE JULHO DE 2020

ORDEM DE TRABALHOS

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter os seguintes documentos aprovados no “Período de Antes da Ordem do Dia”, na sua sessão ordinária, realizada no dia 26 de junho de 2020:
 - **Moção - Para Quando a Construção da Escola Secundária da Quinta do Conde (aprovada, por unanimidade);**
 - **Moção - Salvar Centenas de MPME: Primeiro Passo Para a Retoma Económica de que o Concelho de Sesimbra Precisa (aprovada, por maioria);**
 - **Moção - Anti racismo (aprovada, por maioria).****(SGD 19.213/20)**
2. Email da Assembleia de Freguesia de Santiago a remeter o teor da **Recomendação ao Governo da urgente e efetiva regulamentação da atribuição do suplemento remuneratório por trabalho executado em condições de risco, penosidade e insalubridade, que está à muito prevista, mas que até à data nunca foi concretizada**”, apresentada pela CDU, na sua sessão ordinária, realizada no dia 23 de junho de 2020.
(SGD 19.093/20)
3. Email da Assembleia de Freguesia do Castelo a remeter o teor do **Voto de Louvor aos Trabalhadores da Linha da Frente**, aprovado, por unanimidade, no “Período de Antes da Ordem do Dia”, na sua sessão ordinária, realizada no passado dia 24 de junho de 2020.
(SGD 19.197/20)
4. Email da Assembleia de Freguesia do Castelo a enviar o teor da “**Saudação ao Movimento Associativo Popular no dia Nacional das Coletividades – 31 Maio**”, aprovada, por unanimidade, na sua sessão ordinária, realizada no passado dia 24 de junho de 2020.
(SGD 19.298/20)
5. Email do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a enviar o teor da sua **Proposta de Alteração ao Orçamento Suplementar - Autarquias Locais, que propõe a inscrição como reforço dos montantes do Fundo Social Municipal em cumprimento dos critérios que constam da Lei de Finanças Locais em vigor e o**



**acréscimo do Fundo de Equilíbrio Financeiro proposto de mais 16,66%, perfazendo 41,66% de recuperação, em vez dos 25% por forma a dividir o valor pelos três anos, sendo 33,33% relativo a 2020 e 8,33% que deveriam ter sido atribuídos em 2019.
(SGD 18.763/20)**

6. Email do Grupo Parlamentar “Os Verdes” a remeter o teor da **resposta do Ministro do Ambiente e da Ação Climática à pergunta que lhe foi dirigida pelos Deputados José Luís Ferreira e Mariana Silva sobre o “aterro de resíduos inertes, localizados em Ribeiro do Cavallo (Sesimbra)”**.
(SGD 19.000/20)

7. Email do Grupo Parlamentar “Os Verdes” a remeter o teor da **pergunta ao Ministério do Ambiente e da Ação Climática que lhe foi dirigida pelos Deputados José Luís Ferreira e Mariana Silva sobre o “abate de pinheiros-mansos e sobreiros em terreno localizado na Carrasqueira, concelho de Sesimbra”**.
(SGD 19.084/20)

8. Email da Associação de Cultura e Recreio União Trabalhadora Zambujalense a enviar a **lista dos novos corpos sociais, para o biénio 2020/2022**, eleitos no passado dia 19 de junho do corrente ano.
(SGD 18.458/20)
Deliberação Genérica

9. Email da Tripa Associação a enviar a **lista dos novos corpos sociais, para o biénio 2020/2022**, eleitos no passado dia 19 de junho do corrente ano.
(SGD 18.825/20)
Deliberação Genérica

10. Email do GRES Bota a enviar a **lista dos novos corpos sociais, para o biénio 2020/2022**, eleitos no passado dia 28 de junho de 2020.
(SGD 19.040/20)
Deliberação Genérica

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Da Unidade Técnica de Desporto e Juventude a dar conta do seu **relatório de atividades relativo ao ano de 2019**.
(SGD 9.713/20)
- Da Unidade Técnica de Desporto e Juventude a remeter o **relatório de atividades e dos documentos referentes ao exercício do ano 2019 do Grupo Desportivo e Cultural do Conde 2**.
(SGD 17.478/20)



- Da Unidade Técnica de Economia Local e Gestão de Equipamentos a dar conta que decorreu no dia 29 de junho, pelas 11 horas, na sala polivalente da Biblioteca Municipal a hasta pública para atribuição da banca n.º 19 do Mercado Municipal da Quinta do Conde, tendo a única candidata apresentado a sua desistência, pelo que não foi atribuída a respetiva banca.
(SGD 10.796/20)

INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 02 a 30 de Junho de 2020 (zona 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 02 de Junho de 2020.

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE DO PELOURO DE CULTURA – OUTRAS

- Da Divisão de Cultura a remeter o relatório de atividades e contas'2019 e o registo de caixa'2019 do Grupo Recreativo Escola de Samba Unidos de Vila Zimbra, aprovados na sua Assembleia Geral Ordinária, realizada no passado dia 13 de junho de 2020.
(SGD 18.939/20)
- Da Divisão de Cultura a remeter o relatório de atividades e contas'2019 da Tripa Associação.
(SGD 18.822/20)

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO

- Da Unidade de Contabilidade a enviar a 13.ª alteração ao Orçamento e a 12.ª alteração às GOP's – ano de 2020, documentos aprovados pelo respetivo Vereador.
(SGD 10.482/20)

II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Viabilidade de construção de edifício de habitação coletiva e comércio – pedido de informação prévia – informação desfavorável – Avenida dos Combatentes e Rua 4 de Maio – Vila de Sesimbra – Fernando Flores Ribeiro de Spinola
(33/20 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
► É proposto que a Câmara delibere emitir parecer desfavorável à pretensão do requerente, uma vez que as peças agora entregues não alteram o sentido do parecer desfavorável

Deliberação:



2. Obras novas – construção de condomínio de 8 moradias, sala de condomínio, piscina e muro – arquitetura – Rua Casal do Bolinhas – Charneca da Cotovia – Datura, Ld.^a
(31/20 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

► **É proposto que a Câmara delibere:**

• **aprovar o projeto de arquitetura, nos termos e condicionalismos do parecer técnico no qual;**

a) **é proposta uma STP de 1.083,25 m², prevendo a constituição de 8 moradias de 2 pisos, sala de condomínio, piscina e muro;**

b) **a aprovação ficará condicionado ao expresso no parecer técnico da Chefe da Divisão de Gestão Urbanística, datado de 05/06/2020;**

c) **é proposta a cedência para o domínio público municipal da área de 478,37m², correspondente a arruamento, passeios e estacionamento;**

d) **haverá lugar à compensação (artigo 11.º do RTCRAU), relativa à área não cedida, de acordo com os parâmetros de dimensionamento da Portaria n.º 216-b/2008, de 03 de março: (operação urbanística com impacte relevante)**

- **Área de cedência em falta – 504,00 m²;**

e) **serão criados 17 lugares de estacionamento privados (sendo 1 acessível) e 8 lugares de estacionamento públicos;**

• **fixar o prazo de 6 meses para o requerente apresentar os projetos de especialidades**

A falta de apresentação dos mesmos no prazo fixado, implica a caducidade da aprovação do projeto de arquitetura e o seu arquivamento

Deliberação:

3. Obras novas – construção de condomínio de 3 moradias – arquitetura – declaração de caducidade do procedimento deferido por despacho do Presidente de 17/07/2006 – Aiana de Cima – Edifício, SA
(32/20 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

► **É proposto que a Câmara delibere declarar a caducidade do procedimento deferido por despacho do Presidente de 17/07/2006, atendendo a que se encontra ultrapassado o prazo para ser requerida a emissão do respetivo alvará de obras**

Deliberação:

DIVERSOS:

4. Determinação do nível de conservação do imóvel sito na Rua Abel Gomes Pólvora e Rua Baía de Sesimbra – Vila de Sesimbra – vistoria – Diários do Oceano, Ld.^a
(SGD 10.962/20 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

► **É proposto que a Câmara delibere determinar o nível de conservação do referido imóvel como MAU, em conformidade com o auto da vistoria realizada no dia 5.fevereiro.2019**

Deliberação:



DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Ampliação da Escola n.º 2 da Quinta do Conde – trabalhos complementares e prorrogação do prazo – 4.ª modificação objetiva do contrato – aprovação – ratificação (Presidente)

(SGD 10.920/20 - Presidente)

► **É proposto que a Câmara delibere ratificar o despacho do Presidente de 3.julho.2020 que aprovou o seguinte:**

- **Trabalhos complementares, no valor de 66.650,71€ ao qual acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, que representa 3,79% do valor do contrato;**
- **Prorrogação de Prazo, por um período de 16 dias, a decorrer entre o dia 05 e 21 julho de 2020, conforme plano de trabalho em anexo. Sendo que para efeitos do equilíbrio financeiro do contrato, o empreiteiro não apresentou qualquer encargo. (a empreitada acima mencionada, foi adjudicada ao Consórcio Tecnorém, SA/Inováqua)**

Deliberação:

2. Ampliação da Escola n.º 2 da Quinta do Conde – prorrogação do prazo – 5.ª modificação objetiva do contrato – aprovação

(SGD 10.943/20 - Vereador - Obras Municipais)

► **É proposto que a Câmara delibere:**

- **aprovar a prorrogação de prazo, por um período de 90 dias, a decorrer entre o dia 21 julho de 2020 e 19 de outubro seguinte, conforme plano de trabalho anexo à proposta. Sendo que para efeitos do equilíbrio financeiro do contrato, o empreiteiro não apresentou qualquer encargo (empreitada adjudicada ao Consórcio Tecnorém, SA/Inováqua)**

Deliberação:

3. Ampliação da Escola n.º 2 da Quinta do Conde – retificação das deliberações de Câmara de 22.janeiro.2020 e de 8.abril.2020

(SGD /20 - Vereador - Obras Municipais)

► **É proposto que a Câmara delibere**

Deliberação:

4. Saneamento da Freguesia do Castelo – fecho do subsistema SAR Lagoa/Meco – rede de coletores Azoia/Pinheirinhos – receção provisória parcial (2.ª situação) – aprovação

(SGD 10.591/20 - Presidente)

► **É proposto que a Câmara delibere aprovar o auto de receção provisória parcial (2.ª situação), da obra em título e fixar o prazo de 30 dias de calendário para o empreiteiro Protecnil-Sociedade Técnica de Construções, SA, proceder à execução dos trabalhos**

Deliberação:



5. Saneamento da Freguesia do Castelo – rede de coletores do Zambujal – 3.^a fase – receção definitiva total – aprovação
(SGD 10.704/20 - Presidente)

► **É proposto que a Câmara delibere aprovar o auto de receção definitiva total da empreitada em título, adjudicada à firma José Marques Gomes Galo, SA**

Deliberação:

6. Requalificação do mercado municipal de Sesimbra – técnico para acompanhamento da obra – designação – ratificação (Presidente)
(SGD 10.720/20 - Presidente)

► **É proposto que a Câmara delibere ratificar o despacho do Presidente de 30.junho.2020 que designou a Eng.^a Ana Mafalda Frade para acompanhamento da empreitada em causa até à receção definitiva total**

Deliberação:

7. Construção de Canil, Gatil e Posto Veterinário Municipal – compensação financeira ao empreiteiro – atribuição – aprovação
(SGD 10.553/20 - Presidente)

► **É proposto que a Câmara delibere atribuir ao empreiteiro Miguel A. Simões, Ld.^a uma compensação financeira no valor de 57.777,99€, ao qual acresce o IVA à taxa de 6% (3.466,67€), totalizando o valor de 61.244,57€, em virtude da alteração anormal e imprevisível das circunstâncias atuais**

Deliberação:

8. Santuário de Nossa Senhora do Cabo Espichel, no Cabo Espichel – concessão de exploração, fixação das respetivas condições gerais e autorização de delegação de competências no Turismo de Portugal, IP para a dinamização e tramitação do respetivo procedimento de concurso público – envio à Assembleia Municipal
(SGD /20 - Presidente)

► **É proposto que a Câmara delibere**

Deliberação:

9. “Arrábida Perto de Nós – a flora da região, conhecer para preservar” – candidatura ao Fundo Ambiental – Aviso n.º 7780/2020 – Estratégia Nacional de Educação Ambiental 2020 - Proteger a vida terrestre – submissão – aprovação – ratificação (Presidente)
(SGD 10.385/20 - Presidente - Ambiente)

► **É proposto que a Câmara delibere ratificar o despacho do Presidente de 18.junho.2020 que autorizou a submissão da candidatura em causa ao Fundo Ambiental - Aviso n.º 7780/2020 - Proteger a Vida Terrestre**

A estimativa de custos totais do projeto será de 18.487,12€ (com IVA) e espera-se uma participação de 70% pelo Fundo Ambiental

O prazo de execução é 30 de novembro

Objetivos Específicos:



- a) aumentar o conhecimento da comunidade sobre a flora da Arrábida e a sua importância na manutenção da biodiversidade
- b) envolver a comunidade local na preservação das espécies vegetais da Arrábida e dos ecossistemas associados
- c) incentivar e criar condições para que os professores utilizem os espaços naturais e os valores locais como recursos pedagógicos
- d) potenciar o espírito crítico e o interesse da comunidade escolar pelos métodos científicos.

O projeto será implementado em 5 fases:

- desenvolvimento da metodologia e elaboração/aquisição dos materiais de apoio à atividade
- capacitação/formação
- elaboração de exposição
- apresentação e divulgação
- dinamização das atividades

Deliberação:

10. Trânsito – Rua Rio Douro, na Quinta do Conde – alteração de trânsito a título experimental – aprovação
(SGD 10.047/20 - Vereador - Obras Municipais)

► **É proposto que a Câmara delibere aprovar a título experimental o sentido único no troço da Rua Rio Douro, conforme planta anexa à proposta**

Deliberação:

11. Mercado Levante da Lagoa de Albufeira – quiosque, destinado à atividade de restauração e bebidas – Sandra Cristina Pinto Sequeira Araújo – adjudicação definitiva
(SGD 10.886/20 - Presidente - Economia e Desenvolvimento Local)

► **É proposto que a Câmara delibere aprovar a adjudicação definitiva do quiosque, destinado à atividade de Restauração e Bebidas, na Feira da Lagoa de Albufeira, a Sandra Cristina Pinto Sequeira Araújo.**

Deliberação:

12. Mercado Municipal da Quinta do Conde – loja n.º 1, destinada à prestação de serviços de canalização – Rúben Filipe Loureiro Marques – adjudicação definitiva
(SGD 10.871/20 - Presidente - Economia e Desenvolvimento Local)

► **É proposto que a Câmara delibere aprovar a adjudicação definitiva da loja n.º 1, do Mercado Municipal da Quinta do Conde, destinada a serviços de canalizador, a Rúben Filipe Loureiro Marques**

Deliberação:

13. Mercado Municipal da Quinta do Conde – banca n.º 18, destinada à venda de produtos hortofrutícolas – Margarida Felicidade Ferreira Peixeiro – adjudicação definitiva
(SGD 10.891/20 - Presidente - Economia e Desenvolvimento Local)

► **É proposto que a Câmara delibere aprovar a adjudicação definitiva da banca n.º 18, do Mercado Municipal da Quinta do Conde, destinada à venda de produtos hortofrutícolas, a Margarida Felicidade Ferreira Peixeiro**

Deliberação:



14. Mercado Municipal da Quinta do Conde – banca n.º 28, destinada à venda de produtos hortofrutícolas – Maria Manuela Martins Seco Fernandes – adjudicação definitiva
(SGD 10.890/20 - Presidente - Economia e Desenvolvimento Local)
▶ **É proposto que a Câmara delibere aprovar a adjudicação definitiva da banca n.º 28 do Mercado Municipal da Quinta do Conde, destinada à venda de produtos hortofrutícolas, a Maria Manuela Martins Seco Fernandes**
Deliberação:
15. Mercado Municipal da Quinta do Conde – banca n.º 31, destinada à venda de peixe – João Ribeiro-Comércio de Pescado Unipessoal, Ld.^a – adjudicação definitiva
(SGD 10.870/20 - Presidente - Economia e Desenvolvimento Local)
▶ **É proposto que a Câmara delibere aprovar a adjudicação definitiva da banca n.º 31, do Mercado Municipal da Quinta do Conde, destinada à venda de peixe, à firma João Ribeiro - Comércio de Pescado Unipessoal, Lda.**
Deliberação
16. Mercado Municipal da Quinta do Conde – banca n.º 7, destinada à venda de bolos – não adjudicação
(SGD 10.876/20 - Presidente - Economia e Desenvolvimento Local)
▶ **É proposto que a Câmara delibere a não adjudicação da loja n.º 7, do Mercado Municipal da Quinta do Conde**
(tendo em conta que um dos candidatos deixou de ter interesse nesta loja por lhe ter sido adjudicado a loja n.º 1, e a Comissão ter considerado a pretensão da outra candidata como atividade concorrencial às já instaladas na galeria comercial conforme ata anexa)
Deliberação:
17. Plano Anual de Transportes Escolares – previsão – ano letivo 2020/2021 – aprovação
(SGD 10.557/20 - Vice-Presidente - Educação)
▶ **É proposto que a Câmara delibere aprovar o Plano de Transporte Escolar e remetê-lo ao Conselho Municipal de Educação para conhecimento**
Deliberação:
18. Projeto “Voluntariado Jovem para a Natureza e Florestas” – parceria do Município de Sesimbra com o IPDJ-Instituto Português do Desporto e da Juventude – aprovação – ratificação (Presidente)
(SGD 10.858/20 - Presidente - Desporto e Juventude)
▶ **É proposto que a Câmara delibere ratificar o despacho do Presidente de 22.junho.2020 que aprovou a realização do projeto em causa.**
Deliberação:



19. “Estratégia Local de Habitação” no âmbito do programa 1.º Direito – contratação de serviços de uma empresa especializada – dinamização do processo – aprovação
(SGD 10.391/20 - Vice-Presidente - Habitação)

► **É proposto que a Câmara delibere a dinamização do processo de elaboração da Estratégia Local de Habitação do Concelho de Sesimbra, recorrendo à contratação de serviços de uma empresa especializada**

Deliberação:

20. Promoção da prática do Yoga e divulgação dos seus benefícios profiláticos e preventivos na saúde do ser humano – dinamização de atividades’2020 – meses de agosto a dezembro – celebração de protocolo de colaboração entre o Município de Sesimbra e a Associação do Yoga-Áshrama de Sesimbra – minuta – aprovação – subsídio
(SGD 10.000/20 - Vice-Presidente - Ação Social)

► **É proposto que a Câmara delibere aprovar a minuta do protocolo em causa e atribuir um subsídio no montante de 5.000 euros, destinado à dinamização das atividades constantes no plano anexo à presente proposta**

Deliberação:

IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

1. Minuta da Ata da Reunião de Câmara Municipal – aprovação
Deliberação: