



## REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA A REALIZAR NO DIA 17 DE MARÇO DE 2021

### ORDEM DE TRABALHOS

#### I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

##### EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão ordinária realizada no dia 26 de fevereiro de 2021, **aprovado, por unanimidade, sob proposta desta Câmara Municipal, a contratação do empréstimo bancário de curto prazo até 2 milhões de euros, junto do Banco Millennium BCP, nas condições constantes do relatório de análise de propostas e no mesmo mencionadas.**  
**(SGD 5.671/21/DAF)**
2. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter também, na sua sessão ordinária realizada no dia 26 de fevereiro de 2021, **aprovado, por unanimidade, subscrever a carta aberta “Pela resolução das acessibilidades e desenvolvimento do Porto de Sesimbra”, bem como, aprovado os seguintes documentos:**
  - Saudação – Dia Internacional da Mulher;
  - Saudação – Reconhecimento aos trabalhadores e dirigentes das IPSS do Concelho de Sesimbra;
  - Moção – Governo rejeita criação de NUT III para a Península de Setúbal;
  - Moção – Pela criação da NUTS III Península de Setúbal;
  - Moção – Zambujal – pelo direito à saúde das pessoas e do ambiente.**(SGD 5.801/21/GAP)**
3. Ofício ainda da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na segunda reunião da sua sessão ordinária de fevereiro realizada no dia 01 de março de 2021, **aprovado, por unanimidade, sob proposta da Comissão de Líderes dos Grupos Municipais, atribuir o Prémio Espichel 2021 na “Área Ciência” a Diogo Tecelão, e na “Área Desporto” à Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde – MGBOOS.**  
**(SGD 5.799/21/GAP)**
4. Ofício da SIMARSUL-Saneamento da Península de Setúbal, SA, a dar conhecimento das **tarifas que a Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos, ratificou para aplicação no ano 2021, no mesmo constantes.**  
**(SGD 4.875/21/GAP)**
5. Email do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a enviar, a pedido dos Senhores Deputados do Círculo Eleitoral de Setúbal, o teor da **pergunta** ao Governo sobre a **construção do novo Palácio da Justiça de Sesimbra.**  
**(SGD 5.782/21/GAP)**



6. Email também do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a informar ter solicitado a votação do seu Projeto de Lei n.º 151/XIV/1.ª, que estabelece o regime para a reposição de freguesias extintas.  
(SGD 6.446/21/GAP)

#### **INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE**

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 18 de janeiro a 09 de março de 2021 (zona 3 e 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 24 de fevereiro e 02 de março de 2021.

#### **INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO – OUTRAS**

- Do Serviço de Contabilidade a remeter relação das despesas efetuadas pelos diversos serviços através do fundo de maneiço durante o mês de fevereiro'2021.  
(SGD 3.918/21)

## **II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **REQUERIMENTOS E PROCESSOS**

1. Destaque – Fornos – parecer favorável – Ana Jacinto e João Jacinto  
(SPO 12/2021 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)  
Req.º 194/21 – Proc.º 1/2021  
  - ▶ É proposto que a Câmara delibere deferir o pedido dos requerentes.
  - Área a destacar – 983,50 m<sup>2</sup>
  - Área total – 1.824,50 m<sup>2</sup>
  - A propriedade face ao plano encontra-se abrangida por Espaço U55 – H1
  - Deliberação:
  
2. Destaque – Quinta do Paraíso – Caixas – parecer favorável – Restaurante Residencial Quinta do Paraíso, Unipessoal Ld.<sup>a</sup>  
(SPO 11/2021 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)  
Req.º 6.196/21 – Proc.º 5/2021  
  - ▶ É proposto que a Câmara delibere deferir o pedido da requerente.
  - Área a destacar – 3.118,30 m<sup>2</sup>
  - Área total – 5.679,00 m<sup>2</sup>
  - A propriedade face ao plano encontra-se abrangida por Espaço U54 – H3
  - Deliberação:



3. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 05/2004, no que respeita ao lote 26 – Casalão – Santana – Silvino Morais  
**(SPO 10/21 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)**  
 Reqt.º 11.797/20 – Proc.º 31/99

► **É proposto que a Câmara delibere aprovar a alteração pretendida, nos seguintes termos:**

● **Quanto à descrição do loteamento:**

Área total de construção para garagem em cave – **Altera de 520,00m<sup>2</sup> para 616,00m<sup>2</sup>**  
**(as restantes áreas mantêm-se)**

● **Quanto à descrição do lote n.º 26:**

Área de construção para garagem em cave – **Altera para 96,00m<sup>2</sup>**  
**(as restantes áreas mantêm-se)**

● **Alteração à planta síntese** - A cota 15,15m do lote n.º 26 é retificada para 12,70m

**(O presente pedido incide exclusivamente sobre o lote n.º 26, e consiste na alteração do uso da cave, sendo esta para garagem, com a área de 96,00m<sup>2</sup>.**

**Para além desta alteração é solicitada a retificação de uma cota indicada na planta síntese, referente a parte da lateral poente do presente lote.)**

Deliberação:

4. Augi 43 do Casal do Sapo – Quinta do Conde – 1.º aditamento ao alvará – anexo I (quadro de caução e taxas diferidas) – Comissão de Administração da Augi 43  
**(SGD 3.957/2021 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)**  
 Reqt.º 4.507/21 – Proc.º 43/2007

► **É proposto que a Câmara delibere aprovar o anexo I atualizado, para posterior emissão do 1.º Aditamento ao alvará 01/2021.**

**(Considerando o requerido pela Comissão de Administração da AUGI 43 – Casal do Sapo através do qual foi efetuada entrega de taxas diferidas para data posterior à emissão do Alvará, no total de 74.127,60€, a deduzir aos lotes indicados na listagem da Comissão de Administração anexa ao requerimento.)**

Deliberação:

5. Constituição de compropriedade n.º 2/21 – Pinheirinhos – José Pinhal Neves – emissão de parecer favorável  
**(SPO 09/21- Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)**  
 Reqt.º 2.323/21

► **É proposto que a Câmara delibere emitir parecer favorável à pretensão. (2 compartes)**

Deliberação:

6. Constituição de compropriedade n.º 3/21 – Azoia – Maurice Claude Chenu – emissão de parecer favorável  
**(SPO 13/21- Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)**  
 Reqt.º 5.167/21

► **É proposto que a Câmara delibere emitir parecer favorável à pretensão. (2 compartes)**

Deliberação:



## **PESSOAL**

1. Abertura de procedimentos concursais – contratos de trabalho a termo resolutivo 20/21 (SGD 3.956/21 - Presidente - Recursos Humanos)

► É proposto que a Câmara delibere:

- autorizar a abertura dos procedimentos concursais abaixo enunciados, tendo em vista o recrutamento de trabalhadores necessários à ocupação de alguns postos de trabalho previstos, e não ocupados, no mapa de pessoal do Município de Sesimbra;

PROCEDIMENTOS CONCURSAIS PARA A CONSTITUIÇÃO DE VÍNCULOS DE EMPREGO PÚBLICO NA MODALIDADE DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS A TERMO RESOLUTIVO CERTO

Serviço	Categoria	Nº de postos de trabalho	Habilitações literárias	Área funcional	Prazo
DAU	Assistente Operacional	12	Escolaridade Obrigatória	Limpezas internas, higiene urbana e sanitários	6 meses
DOM	Assistente Operacional	8	Escolaridade Obrigatória	Obras municipais	6 meses

- autorizar a candidatura de trabalhadores com e sem vínculo de emprego público aos procedimentos concursais para recrutamento de trabalhadores.

Deliberação:

2. Mobilidade Intercarreiras – consolidação – Maria José Santos (SGD 3.729/21 - Presidente - Recursos Humanos)

► É proposto que a Câmara delibere autorizar a consolidação da mobilidade da trabalhadora Maria José Pereira Pinto dos Santos na categoria de Assistente Técnico, ao abrigo do disposto no art.º 99º-A da LTFP, porquanto se encontram verificados os requisitos legalmente impostos:

- Existe o acordo da trabalhadora;
- A trabalhadora é titular das habilitações exigidas para o preenchimento do posto de trabalho;
- Existe posto de trabalho disponível no mapa de pessoal;

A mobilidade tem uma duração superior à que se encontra estabelecida para o período experimental da carreira de Assistente Técnico

Deliberação:

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS**

1. Redes Pedonais e Cicláveis – EN 379 Maçã/Santana – auto de vistoria – receção provisória parcial – correção de defeitos – aprovação (SGD 4.049/21 - Presidente)

► É proposto que a Câmara delibere aprovar o auto de receção provisória parcial da empreitada em causa, dando um prazo de 20 dias ao empreiteiro, Manuel da Graça Peixito, Ld.<sup>a</sup> para correção dos respetivos efeitos.

Deliberação:



2. Mercado Municipal de Sesimbra – renúncia voluntária do titular da banca n.º 35 à venda de produtos hortofrutícolas – José Lopes – declaração de caducidade  
(SGD 3.702/21 - Presidente - Economia e Desenvolvimento Local)

► **É proposto que a Câmara delibere declarar a caducidade do direito de ocupação da banca n.º 35 do Mercado Municipal de Sesimbra, destinada à comercialização de produtos hortofrutícolas, por renúncia voluntária do titular Senhor José Manuel Ramos Lopes.**

Deliberação:

3. Reconhecimento da Área do Domínio Público, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio sito em Cotovia, descrito na CRP sob o n.º 1.601, art.º 284 da Secção N – Maria Ana Baptista  
(SGD 3.573/21 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

► **É proposto que a Câmara delibere reconhecer que o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1601, inscrito na matriz Predial Rústica sob o Artigo n.º 284 da secção N, sito em Cotovia, está parcialmente ocupado por um caminho público municipal, com a classificação toponímica de Rua João de Lemos, que o atravessa, dividindo-o fisicamente, o qual integra o domínio público municipal e ocupa a área de 392,52m<sup>2</sup>.**

Deliberação:

4. Reconhecimento da Área do Domínio Público, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio sito em Aiana, descrito na CRP sob o n.º 1.459, art.º 174 da Secção K – Maria José Pereira  
(SGD 3.524/21 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

► **É proposto que a Câmara delibere reconhecer que:**

• **o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1459, inscrito na matriz Predial Rústica sob o Artigo n.º 174 da secção K, sito em Aiana, está parcialmente ocupado por três caminhos públicos municipais, que o atravessam, os quais integram o domínio público municipal e ocupam a área total de 846m<sup>2</sup>, que se distribui pelos arruamentos a seguir discriminados:**

- Rua da Azenha: 706 m<sup>2</sup>;

- Rua da Roça: 87 m<sup>2</sup>

- Rua de Damão: 53 m<sup>2</sup>

• **as vias indicadas, dividem o prédio fisicamente em quatro parcelas distintas.**

Deliberação:

5. Reconhecimento da Área do Domínio Público, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio sito em Azoia, descrito na CRP sob o n.º 6.533, art.º 127 da Secção Q – Valdemar Piedade  
(SGD 3.578/21 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

► **É proposto que a Câmara delibere reconhecer que o prédio sito em Azoia, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 6533, inscrito na matriz Predial Rústica sob o Artigo n.º 127 da secção Q, está parcialmente ocupado por um caminho público municipal, com o qual confronta, o qual integra o domínio público municipal e ocupa a área de 142 m<sup>2</sup>.**

Deliberação:



6. Habitação Municipal de Sesimbra – resolução do contrato de arrendamento relativo ao fogo sito no Bairro Argéis, Rua Conceição Morais, bloco 4, 2.º rect., na Vila de Sesimbra– Ana Paula Campino e Carlos Campino  
(SGD 3.783/21 - Vice-Presidente - Habitação)

► É proposto que a Câmara delibere dar início ao procedimento para resolução do contrato de arrendamento com Ana Paula Amigo Campino e Carlos Manuel Gomes Campino, inquilinos municipais, residentes na rua Conceição Morais, bloco 4 - 2º retaguarda – Bairro Argeis em Sesimbra.

Deliberação:

7. Projeto de ocupação de tempos livres “Pausa de Verão” – aprovação  
(SGD 3.934/21 - Presidente – Desporto e Juventude)

► É proposto que a Câmara delibere aprovar o projeto designado “Pausa de Verão”, o qual se encontra anexo à presente proposta, o qual está associado a uma despesa no valor de 12.180,77 €.

O Projeto Pausa de Verão irá funcionar de acordo com o seguinte:

- Acontece em julho, em dois períodos de duas semanas consecutivas, de 5 a 16 e de 19 a 30.
- Em cada quinzena existem 2 grupos, em cada uma das 3 freguesias do concelho.
- Cada grupo terá 12 participantes, com idades entre os 8 e os 15 anos, perfazendo um total de 144 vagas (entre 72 e 144).
- A entrada de participantes será às 8h30 e a saída às 16h30, de segunda a sexta-feira.
- O projeto destina-se apenas a crianças e jovens residentes no concelho.
- Cada grupo será acompanhado por 2 monitores.
- Os monitores terão entre 18 e 30 anos, sendo necessários, 12 no total, se todas as vagas disponíveis forem preenchidas.
- Existem atividades específicas, dinamizadas por entidade externas, que acontecem duas vezes por semana, e outras planeadas pelos monitores nas áreas de: cidadania, desporto, natureza, expressões artísticas e também diversos jogos lúdicos.
- O acompanhamento aos grupos de cada freguesia, no terreno, será realizado por técnicos do serviço de juventude.
- Prevê ainda 2 monitores para apoio logístico ao processo de inscrições de participantes e planeamento do projeto.
- Não contempla refeições, ou transportes. Os participantes permanecerão no local definido para as atividades e eventuais deslocações necessárias serão realizadas a pé. Todas as refeições diárias ficarão a cargo de cada participante.
- Terá um custo de 30 € por quinzena, pago numa única vez, no ato de inscrição, ou no (máximo) até 48 horas depois.
- No caso de haver dois filhos inscritos está previsto um apoio, passando a pagar, pelo segundo filho (ou mais), o valor de 25 € por quinzena.
- Estão reservadas 1/3 das vagas em cada grupo (4 de 12) a participantes em situação de vulnerabilidade social, sendo os participantes incluídos neste critério selecionados e inscritos através da DHASS e isentos de pagamento.

Deliberação:



8. Bolsas de estudo para o Ensino Superior – protocolo de colaboração a celebrar e o Município e o Rotary Club de Sesimbra – minuta – aprovação – subsídio eventual  
(SGD 805/21 - Vice-Presidente - Educação)
- ▶ **É proposto que a Câmara delibere atribuir ao Rotary Club de Sesimbra um subsídio eventual no valor total de 6.250,00€, para 5 bolsas de estudo com um valor unitário de 1.250,00€, bem como, a aprovação da minuta de protocolo a estabelecer entre o Rotary Clube de Sesimbra e o Município de Sesimbra.**
- Deliberação:
9. Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Sesimbra – apoio para a frequência de centros de atividades de tempos livres – subsídio eventual  
(SGD 3.456/21 - Vice-Presidente - Educação)
- ▶ **É proposto que a Câmara delibere atribuir um subsídio eventual no valor de 3.300€, à Associação em causa.**  
(apresentou 6 candidaturas)
- Deliberação:
10. Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas de Sampaio – apoio para a frequência do centro de atividades de tempos livres – subsídio eventual  
(SGD 3.466/21 - Vice-Presidente - Educação)
- ▶ **É proposto que a Câmara delibere atribuir um subsídio eventual no valor de 1.650€, à Associação em causa.**  
(apresentou 3 candidaturas)
- Deliberação:
11. Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica da Aiana de Cima – apoio para a frequência de centros de atividades de tempos livres – subsídio eventual  
(SGD 3.454/21 - Vice-Presidente - Educação)
- ▶ **É proposto que a Câmara delibere atribuir um subsídio eventual no valor de 1.650€ (relativo a 3 candidaturas) à Associação em causa, bem como atribuir um subsídio eventual de 300€ relativamente a uma situação excecional, enquadrada nas normas, de uma aluna que frequentou o ano anterior, perfazendo um valor total de 1.950€.**
- Deliberação:
12. Banco Alimentar de Setúbal – aquisição de viatura pesada com câmara de frio – subsídio eventual  
(SGD 3.828/21 - Vice-Presidente - Ação Social)
- ▶ **É proposto que a Câmara delibere aprovar a atribuição de um subsídio eventual ao Banco Alimentar de Setúbal, no valor total de 7.500€ para participar na aquisição de viatura pesada com câmara de frio.**
- Deliberação:



### **III. PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

### **IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**

1. Minuta da Ata da Reunião de Câmara Municipal – aprovação  
Deliberação: