



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 17 DE MARÇO DE 2021

ORDEM DE TRABALHOS

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Antes da Ordem do Dia a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Francisco José Pereira Luís, por se encontrar numa reunião com os municípios de Setúbal e Palmela, marcada com carácter de urgência, para tomar decisões sobre o Plano Nacional de Gestão Integrada de Fogos Rurais – Programa Nacional de Ação.

O Senhor Presidente da Câmara deu início à reunião tendo, neste Período de Antes da Ordem do Dia, intervindo todo o Executivo.

EXPEDIENTE

A Câmara Municipal tomou conhecimento da seguinte correspondência:

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão ordinária realizada no dia 26 de fevereiro de 2021, **aprovado, por unanimidade, sob proposta desta Câmara Municipal, a contratação do empréstimo bancário de curto prazo até 2 milhões de euros, junto do Banco Millennium BCP, nas condições constantes do relatório de análise de propostas e no mesmo mencionadas.**
(SGD 5.671/21/DAF)
2. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter também, na sua sessão ordinária realizada no dia 26 de fevereiro de 2021, **aprovado, por unanimidade, subscrever a carta aberta “Pela resolução das acessibilidades e desenvolvimento do Porto de Sesimbra”, bem como, aprovado os seguintes documentos:**
 - Saudação – Dia Internacional da Mulher;
 - Saudação – Reconhecimento aos trabalhadores e dirigentes das IPSS do Concelho de Sesimbra;
 - Moção – Governo rejeita criação de NUT III para a Península de Setúbal;
 - Moção – Pela criação da NUTS III Península de Setúbal;
 - Moção – Zambujal – pelo direito à saúde das pessoas e do ambiente.(SGD 5.801/21/GAP)
3. Ofício ainda da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na segunda reunião da sua sessão ordinária de fevereiro realizada no dia 01 de março de 2021, **aprovado, por unanimidade, sob proposta da Comissão de Líderes dos Grupos Municipais, atribuir o Prémio Espichel 2021 na “Área Ciência” a Diogo Tecelão, e na “Área Desporto” à Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde – MGBOS.**
(SGD 5.799/21/GAP)



4. Ofício da SIMARSUL-Saneamento da Península de Setúbal, SA, a dar conhecimento das **tarifas que a Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos, ratificou para aplicação no ano 2021**, no mesmo constantes.
(SGD 4.875/21/DAS)
5. Email do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a enviar, a pedido dos Senhores Deputados do Círculo Eleitoral de Setúbal, o teor da **pergunta** ao Governo sobre a **construção do novo Palácio da Justiça de Sesimbra**.
(SGD 5.782/21/GAP)
6. Email também do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a informar ter **solicitado a votação do seu Projeto de Lei n.º 151/XIV/1.ª, que estabelece o regime para a reposição de freguesias extintas**.
(SGD 6.446/21/GAP)

INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE

A Câmara Municipal tomou conhecimento do seguinte:

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 18 de janeiro a 09 de março de 2021 (zona 3 e 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 24 de fevereiro e 02 de março de 2021.

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO – OUTRAS

A Câmara Municipal tomou conhecimento do seguinte:

- Do Serviço de Contabilidade a remeter **relação das despesas efetuadas pelos diversos serviços através do fundo de maneiio durante o mês de fevereiro'2021**.
(SGD 3.918/21)

II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

Foram apreciados os seguintes:

1. Destaque – Fornos – parecer favorável – Ana Jacinto e João Jacinto
(SPO 12/2021 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)
Req.º 194/21 – Proc.º 1/2021
 - ▶ É proposto que a Câmara delibere **deferir o pedido** dos requerentes.
Área a destacar – 983,50 m²
Área total – 1.824,50 m²
A propriedade face ao plano encontra-se abrangida por Espaço U55 – H1
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



2. Destaque – Quinta do Paraíso – Caixas – parecer favorável – Restaurante Residencial Quinta do Paraíso, Unipessoal Ld.^a

(SPO 11/2021 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

Req.t.º 6.196/21 – Proc.º 5/2021

► **É proposto que a Câmara delibere deferir o pedido da requerente.**

Área a destacar – 3.118,30 m²

Área total – 5.679,00 m²

A propriedade face ao plano encontra-se abrangida por Espaço U54 – H3

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

3. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 05/2004, no que respeita ao lote 26 – Casalão – Santana – Silvino Morais

(SPO 10/21 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

Req.t.º 11.797/20 – Proc.º 31/99

► **É proposto que a Câmara delibere aprovar a alteração pretendida, nos seguintes termos:**

● **Quanto à descrição do loteamento:**

Área total de construção para garagem em cave – **Altera de 520,00m² para 616,00m²**
(as restantes áreas mantêm-se)

● **Quanto à descrição do lote n.º 26:**

Área de construção para garagem em cave – **Altera para 96,00m²**
(as restantes áreas mantêm-se)

● **Alteração à planta síntese - A cota 15,15m do lote n.º 26 é retificada para 12,70m**

(O presente pedido incide exclusivamente sobre o lote n.º 26, e consiste na alteração do uso da cave, sendo esta para garagem, com a área de 96,00m².

Para além desta alteração é solicitada a retificação de uma cota indicada na planta síntese, referente a parte da lateral poente do presente lote.)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Augi 43 do Casal do Sapo – Quinta do Conde – 1.º aditamento ao alvará – anexo I (quadro de caução e taxas diferidas) – Comissão de Administração da Augi 43

(SGD 3.957/2021 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

Req.t.º 4.507/21 – Proc.º 43/2007

► **É proposto que a Câmara delibere aprovar o anexo I atualizado, para posterior emissão do 1.º Aditamento ao alvará 01/2021.**

(Considerando o requerido pela Comissão de Administração da AUGI 43 – Casal do Sapo através do qual foi efetuada entrega de taxas diferidas para data posterior à emissão do Alvará, no total de 74.127,60€, a deduzir aos lotes indicados na listagem da Comissão de Administração anexa ao requerimento.)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.



5. Constituição de compropriedade n.º 2/21 – Pinheirinhos – José Pinhal Neves – emissão de parecer favorável

(SPO 09/21- Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

Req.t.º 2.323/21

► **É proposto que a Câmara delibere emitir parecer favorável à pretensão. (2 compartes)**

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

6. Constituição de compropriedade n.º 3/21 – Azoia – Maurice Claude Chenu – emissão de parecer favorável

(SPO 13/21- Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

Req.t.º 5.167/21

► **É proposto que a Câmara delibere emitir parecer favorável à pretensão. (2 compartes)**

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

PESSOAL

Foram tomadas as seguintes deliberações:

1. Abertura de procedimentos concursais – contratos de trabalho a termo resolutivo 20/21
(SGD 3.956/21 - Presidente - Recursos Humanos)

► **É proposto que a Câmara delibere:**

- **autorizar a abertura dos procedimentos concursais abaixo enunciados, tendo em vista o recrutamento de trabalhadores necessários à ocupação de alguns postos de trabalho previstos, e não ocupados, no mapa de pessoal do Município de Sesimbra;**

PROCEDIMENTOS CONCURSAIS PARA A CONSTITUIÇÃO DE VÍNCULOS DE EMPREGO PÚBLICO NA MODALIDADE DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS A TERMO RESOLUTIVO CERTO

Serviço	Categoria	Nº de postos de trabalho	Habilitações literárias	Área funcional	Prazo
DAU	Assistente Operacional	12	Escolaridade Obrigatória	Limpezas internas, higiene urbana e sanitários	6 meses
DOM	Assistente Operacional	8	Escolaridade Obrigatória	Obras municipais	6 meses

- **autorizar a candidatura de trabalhadores com e sem vínculo de emprego público aos procedimentos concursais para recrutamento de trabalhadores.**

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



2. Mobilidade Intercarreiras – consolidação – Maria José Santos
(SGD 3.729/21 - Presidente - Recursos Humanos)

► É proposto que a Câmara delibere autorizar a consolidação da mobilidade da trabalhadora Maria José Pereira Pinto dos Santos na categoria de Assistente Técnico, ao abrigo do disposto no art.º 99º-A da LTFP, porquanto se encontram verificados os requisitos legalmente impostos:

- Existe o acordo da trabalhadora;
 - A trabalhadora é titular das habilitações exigidas para o preenchimento do posto de trabalho;
 - Existe posto de trabalho disponível no mapa de pessoal;
- A mobilidade tem uma duração superior à que se encontra estabelecida para o período experimental da carreira de Assistente Técnico

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Foram tomadas mais as seguintes deliberações:

1. Redes Pedonais e Cicláveis – EN 379 Maçã/Santana – auto de vistoria – receção provisória parcial – correção de defeitos – aprovação
(SGD 4.049/21 - Vereador - Obras Municipais)

► É proposto que a Câmara delibere aprovar o auto de receção provisória parcial da empreitada em causa, dando um prazo de 20 dias ao empreiteiro, Manuel da Graça Peixito, Ld.^a para correção dos respetivos defeitos.

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

2. Mercado Municipal de Sesimbra – renúncia voluntária do titular da banca n.º 35 à venda de produtos hortofrutícolas – José Lopes – declaração de caducidade
(SGD 3.702/21 - Presidente - Economia e Desenvolvimento Local)

► É proposto que a Câmara delibere declarar a caducidade do direito de ocupação da banca n.º 35 do Mercado Municipal de Sesimbra, destinada à comercialização de produtos hortofrutícolas, por renúncia voluntária do titular Senhor José Manuel Ramos Lopes.

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

3. Reconhecimento da Área do Domínio Público, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio sito em Cotovia, descrito na CRP sob o n.º 1.601, art.º 284 da Secção N – Maria Ana Baptista
(SGD 3.573/21 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

► É proposto que a Câmara delibere reconhecer que o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1601, inscrito na matriz Predial Rústica sob o Artigo n.º 284 da secção N, sito em Cotovia, está parcialmente ocupado por um caminho público municipal, com a classificação toponímica de Rua João de Lemos, que o atravessa, dividindo-o fisicamente, o qual integra o domínio público municipal e ocupa a área de 392,52m².

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



4. Reconhecimento da Área do Domínio Público, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio sito em Aiana, descrito na CRP sob o n.º 1.459, art.º 174 da Secção K – Maria José Pereira
(SGD 3.524/21 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

► **É proposto que a Câmara delibere reconhecer que:**

• **o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1459, inscrito na matriz Predial Rústica sob o Artigo n.º 174 da secção K, sito em Aiana, está parcialmente ocupado por três caminhos públicos municipais, que o atravessam, os quais integram o domínio público municipal e ocupam a área total de 846m², que se distribui pelos arruamentos a seguir discriminados:**

- Rua da Azenha: 706 m²;
- Rua da Roça: 87 m²
- Rua de Damão: 53 m²

• **as vias indicadas, dividem o prédio fisicamente em quatro parcelas distintas.**

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

5. Reconhecimento da Área do Domínio Público, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio sito em Azoia, descrito na CRP sob o n.º 6.533, art.º 127 da Secção Q – Valdemar Piedade
(SGD 3.578/21 - Vice-Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

► **É proposto que a Câmara delibere reconhecer que o prédio sito em Azoia, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 6533, inscrito na matriz Predial Rústica sob o Artigo n.º 127 da secção Q, está parcialmente ocupado por um caminho público municipal, com o qual confronta, o qual integra o domínio público municipal e ocupa a área de 142 m².**

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

6. Habitação Municipal de Sesimbra – resolução do contrato de arrendamento relativo ao fogo sito no Bairro Argéis, Rua Conceição Morais, bloco 4, 2.º rect., na Vila de Sesimbra– Ana Paula Campino e Carlos Campino
(SGD 3.783/21 - Vice-Presidente - Habitação)

► **É proposto que a Câmara delibere dar início ao procedimento para resolução do contrato de arrendamento com Ana Paula Amigo Campino e Carlos Manuel Gomes Campino, inquilinos municipais, residentes na rua Conceição Morais, bloco 4 – 2.º retaguarda – Bairro Argeis em Sesimbra.**

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



7. Projeto de ocupação de tempos livres “Pausa de Verão” – aprovação
(SGD 3.934/21 - Presidente – Desporto e Juventude)

► É proposto que a Câmara delibere aprovar o projeto designado “Pausa de Verão”, o qual se encontra anexo à presente proposta, o qual está associado a uma despesa no valor de 12.180,77 €.

O Projeto Pausa de Verão irá funcionar de acordo com o seguinte:

- Acontece em julho, em dois períodos de duas semanas consecutivas, de 5 a 16 e de 19 a 30.
- Em cada quinzena existem 2 grupos, em cada uma das 3 freguesias do concelho.
- Cada grupo terá 12 participantes, com idades entre os 8 e os 15 anos, perfazendo um total de 144 vagas (entre 72 e 144).
- A entrada de participantes será às 8h30 e a saída às 16h30, de segunda a sexta-feira.
- O projeto destina-se apenas a crianças e jovens residentes no concelho.
- Cada grupo será acompanhado por 2 monitores.
- Os monitores terão entre 18 e 30 anos, sendo necessários, 12 no total, se todas as vagas disponíveis forem preenchidas.
- Existem atividades específicas, dinamizadas por entidade externas, que acontecem duas vezes por semana, e outras planeadas pelos monitores nas áreas de: cidadania, desporto, natureza, expressões artísticas e também diversos jogos lúdicos.
- O acompanhamento aos grupos de cada freguesia, no terreno, será realizado por técnicos do serviço de juventude.
- Prevê ainda 2 monitores para apoio logístico ao processo de inscrições de participantes e planeamento do projeto.
- Não contempla refeições, ou transportes. Os participantes permanecerão no local definido para as atividades e eventuais deslocações necessárias serão realizadas a pé. Todas as refeições diárias ficarão a cargo de cada participante.
- Terá um custo de 30 € por quinzena, pago numa única vez, no ato de inscrição, ou no (máximo) até 48 horas depois.
- No caso de haver dois filhos inscritos está previsto um apoio, passando a pagar, pelo segundo filho (ou mais), o valor de 25 € por quinzena.
- Estão reservadas 1/3 das vagas em cada grupo (4 de 12) a participantes em situação de vulnerabilidade social, sendo os participantes incluídos neste critério selecionados e inscritos através da DHASS e isentos de pagamento.

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

8. Bolsas de estudo para o Ensino Superior – protocolo de colaboração a celebrar e o Município e o Rotary Club de Sesimbra – minuta – aprovação – subsídio eventual
(SGD 805/21 - Vice-Presidente - Educação)

► É proposto que a Câmara delibere atribuir ao Rotary Club de Sesimbra um subsídio eventual no valor total de 6.250,00€, para 5 bolsas de estudo com um valor unitário de 1.250,00€, bem como, a aprovação da minuta de protocolo a estabelecer entre o Rotary Clube de Sesimbra e o Município de Sesimbra.

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



9. Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Sesimbra – apoio para a frequência de centros de atividades de tempos livres – subsídio eventual
(SGD 3.456/21 - Vice-Presidente - Educação)

► **É proposto que a Câmara delibere atribuir um subsídio eventual no valor de 3.300€, à Associação em causa.**
(apresentou 6 candidaturas)

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

10. Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas de Sampaio – apoio para a frequência do centro de atividades de tempos livres – subsídio eventual
(SGD 3.466/21 - Vice-Presidente - Educação)

► **É proposto que a Câmara delibere atribuir um subsídio eventual no valor de 1.650€, à Associação em causa.**
(apresentou 3 candidaturas)

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

11. Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica da Aiana de Cima – apoio para a frequência de centros de atividades de tempos livres – subsídio eventual
(SGD 3.454/21 - Vice-Presidente - Educação)

► **É proposto que a Câmara delibere atribuir um subsídio eventual no valor de 1.650€ (relativo a 3 candidaturas) à Associação em causa, bem como atribuir um subsídio eventual de 300€ relativamente a uma situação excepcional, enquadrada nas normas, de uma aluna que frequentou o ano anterior, perfazendo um valor total de 1.950€.**

Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

12. Banco Alimentar de Setúbal – aquisição de viatura pesada com câmara de frio – subsídio eventual
(SGD 3.828/21 - Vice-Presidente - Ação Social)

Deliberação: **Não apreciado.**

III. PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, tendo-se verificado não ter havido inscrições, nos termos previstos no edital desta Câmara Municipal n.º 100/20, de 22 de julho, de alguém que quisesse intervir no “Período de Intervenção ao Público”, ao abrigo do n.º 1 do art.º 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

1. Minuta da Ata da Reunião de Câmara Municipal – aprovação
Deliberação: **Aprovada, por unanimidade.**