|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTO** | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Exmo. Senhor Presidente | | | | |
| N.º |  | | | |  | |  | | | | | | | |  | |  | | da Câmara Municipal de Sesimbra | | | | |
| CLA |  | | | | DATA | | | | / / | | | |  | |  | |  | |  | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| **PROCESSO N.º** | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | / | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | |  | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **URBANISMO** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **COMUNICAÇÃO PRÉVIA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1 – REQUERENTE (preenchimento obrigatório)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Nome/ Firma** | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **N.º Identificação Civil** | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | | **Válido até** | | | | Clique ou toque para introduzir uma data. | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **N.º Identificação Fiscal Fiscal\*** | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Morada/ Sede** | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Freguesia** | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | | **Código Postal**  **Código Postal \*** | | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | - | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | Clique ou toque aqui para introduzir texto. |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Telefone** | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | **Telemóvel** | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto.  **Fax** | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Email** | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Código de consulta da certidão permanente do registo comercial** | | | | | | | | | | | | | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2 – REPRESENTANTE (preenchimento obrigatório quando aplicável)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Nome** | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **N.º Identificação Civil** | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | | **Válido até** | | | | Clique ou toque para introduzir uma data. | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **N.º Identificação Fiscal** | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Na qualidade de** | | | | | Mandatário | | | | Gerente | | | | | | Administrador | | | | | | Outro Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Código de consulta da procuração online** | | | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3 – LOCAL E TIPO DE IMÓVEL** | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º | | | | | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | , inscrito na matriz: |
|  | | | | | | | | | | | |
|  | Cadastral rústica sob o artigo | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | secção | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | |  |
|  | | | | | | | | |  | |  |
|  | Predial urbana sob o artigo | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | |  | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| Localização do imóvel (ex: Rua/ Avenida/ Praça…): | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| Localidade: | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | Freguesia: | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | |
|  | |  | | | | | |  | |  | |
| Abrangido por alvará de loteamento: | | | | Não | | Sim | | | Qual: | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | |
|  | |  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| **Código de consulta da certidão permanente do registo predial** | | | | | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4 - PEDIDO** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **Vem declarar a V. Ex. ao abrigo do n.º 4 do artigo 4.º do Regime Juridico da Urbanização e da Edificação a realização da** | | | | | | | | | | | | | |
| **seguinte operação urbanística cujo prazo de execução é de** | | | | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | **meses:** | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **Obras de reconstrução** das quais não resute um aumento da altura da fachada ou do número de pisos; | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **Obras de urbanização**  e **trabalhos de remodelação de terrenos** em área abrangida por operação de loteamento; | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **Obras de construção**  de **alteração**  de **ampliação** em área abrangida por operação de loteamento ou por plano | | | | | | | | | | | | | |
|  | plano de pormenor; | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **Obras de construção**  de **alteração**   de **ampliação** em zona urbana consolidada que respeitem os planos municipais | | | | | | | | | | | | | |
|  | municipais ou intermunicipais e das quais não resulte edificação com cércea superior à altura mais frequente das fachadas da frente edificada do lado do arruamento onde se integra a nova edificação, no troço de rua compreendido entre as duas transversais mais próximas, para um e para outro lado; | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **Edificação de piscinas** associadas a edificação principal; | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| As operações urbanísticas **precedidas de informação prévia favorável**, nos termos dos n.ºs 2 e 3 do artigo 14.º do Regime | | | | | | | | | | | | | |
|  | Jurídico da Urbanização e da Edificação; | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| Obras resultantes de uma **intimação da Câmara Municipal**, nos termos previstos no artigo 90.º-A; | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **Mais requer:** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **ao abrigo do n.º 6 do artigo 35.º do Regime Juridico da Urbanização e da Edificação**, a emissão de certidão da qual conset | | | | | | | | | | | | | |
|  | conste a identificação da operação urbanística objeto de comunicação prévia, bem como a data da sua apresentação; | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **ao abrigo do n.º 9 do artigo 11.º do Regime Juridico da Urbanização e da Edificação**, que se apense a este procedimento | | | | | | | | | | | | | |
|  | os documentos que se mostrem válidos e adequados, e que se encontram anexos ao requerimento n.º | | | | | | | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | |
|  | de | Clique ou toque para introduzir uma data. | | relativo ao processo n.º | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | |  | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **ao abrigo do n.º 2 do artigo 72.º do Regime Juridico da Urbanização e da Edificação, que se apense a este procedimento** | | | | | | | | | | | | | |
|  | os documentos que se mostrem válidos e adequados, e que se encontram anexos ao requerimento n.º | | | | | | | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | |
|  | de | Clique ou toque para introduzir uma data. | | relativo ao processo n.º | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | |  | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **a ocupação do espaço público (OEP)**,conforme peças escritas e desenhadas anexas ao projeto. | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | |
|  | Tapumes/ Andaimes e outros | | | | Quantidade | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | m2 | N.º de meses ou fração | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. |
|  |  | | | |  | |  | | |  |  | |  |
|  | Gruas, guindastes e similimares | | | | Quantidade | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | Uni. | N.º de meses ou fração | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. |
|  |  | | | |  | |  | | |  |  | |  |
|  | Contentores de recolha de RCD | | | | Quantidade | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | Uni. | N.º de meses ou fração | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. |
|  |  | | | |  | |  | | |  |  | |  |
|  | Abertura de vala | | | | Quantidade | |  | | | m.l. | N.º de meses ou fração | |  |
|  |  | | | |  | |  | | |  |  | |  |
|  | Outro tipo de ocupação | | | | Quantidade | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | m2 | N.º de meses ou fração | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. |
|  |  | | | |  | |  | | |  |  | |  |
|  | Qual: | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | | |

|  |
| --- |
| **5 – ANTECEDENTES** |
|  |
| Informa que para o prédio identificado em 3 foram apresentados outros pedidos a que correspondem os processos:  (indicar números de processos de consulta, de informação prévia, de obra, de loteamento, entre outros, antecedentes) |
|  |
| Clique ou toque aqui para introduzir texto. |
|  |
| Outra informação relevante para a apreciação do pedido: |
| Clique ou toque aqui para introduzir texto. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **6 – MEIOS DE NOTIFICAÇÃO** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| Autorizo o envio de eventuais notificações decorrentes deste pedido para o seguinte endereço eletrónico | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Email: | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | | | | |
|  | |  | |  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **7– ASSINATURA DO REQUERENTE** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| Assinatura | | |  | | | | | Data | Clique ou toque para introduzir uma data. | | | | |
|  | | |  | | | | |  |  | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | **TAXA** | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | Fatura n.º | |  | | | Data: | / / | |  |
|  | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | Rúbrica | |  | | | | | |  |
|  | | | | |  | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **DADOS PESSOAIS** | | | | | | | | | | | | | |
| Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação aplicável ao pedido formulado.  O Município de Sesimbra respeita as regras da privacidade e proteção de dados pessoais constantes do Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 27 de abril de 2016 (RGPD), relativo à proteção das pessoas singulares no que diz respeito ao tratamento de dados pessoais e à circulação desses dados, bem como da legislação nacional aplicável. | | | | | | | | | | | | | |
| **DOCUMENTOS QUE ACOMPANHAM O PEDIDO** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| Os constantes na Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril. | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| Anexa parecer/ aprovação/ autorização (riscar o que não interessa) da entidade | | | | | | Clique ou toque aqui para introduzir texto. | | | | | | (entidade externa) | |
|  | em resultado da consulta prévia e obrigatória nos termos da Lei. | | | | | | | | | | | | |

As plantas que acompanham os pedidos podem ser obtidas através do portal GeoSesimbra.

|  |
| --- |
| **Departamento de Ordenamento do Território e Urbanismo / Projeto Municipal das AUGI**  Rua da República, 3 - 2970-741 Sesimbra / Rua Manuel de Arriaga, Edifício do Mercado Municipal - 2975-329 Quinta do Conde - Telef. 21 228 85 00  Email: [urbanismo@cm-sesimbra.pt](mailto:urbanismo@cm-sesimbra.pt) / [gestaourbanistica.apoio.qc@cm-sesimbra.pt](mailto:gestaourbanistica.apoio.qc@cm-sesimbra.pt) / [pmaugi@cm-sesimbra.pt](mailto:pmaugi@cm-sesimbra.pt) |