



## AVISO

### N.º 169/2021/DAJ/UTACP

#### 4.º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 05/2004

Nos termos do n.º 7 do artigo 27.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, é emitido o 4.º aditamento ao alvará de loteamento n.º 05/2004, de 07 de julho, que é titular **Cabrita & Afonso, Lda.**, do prédio, sito em Vale de Ossos, no lugar denominado Casal do Manta, freguesia de Sesimbra (Castelo), concelho de Sesimbra, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 02089 da freguesia do Castelo e inscrito na matriz sob o artigo 193 (parte), Secção N, da mesma freguesia.

O presente aditamento ao alvará titula a 4.ª alteração à licença de loteamento, referente ao processo de loteamento n.º 31/99L, requerida por **Silvino Saldanha de Morais**, com o número de identificação civil 03499395, contribuinte n.º 176 291 121, proprietário do lote 26, descrito na Conservatória dos Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra sob o n.º 12178, da freguesia do Castelo e inscrito na matriz urbana n.º 17117, da mesma freguesia, aprovada por deliberação da Câmara Municipal, de 17 de março de 2021.

A alteração à licença, plasmada na planta que constitui o Anexo I, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Sesimbra e consubstancia-se no seguinte:

#### 1. Quanto à descrição do loteamento (planta síntese):

1.1. Área total de construção para garagem em cave passa de 520,00 m<sup>2</sup> **para** 616,00 m<sup>2</sup>;

#### 2. Quanto às características do Lote (planta síntese) :

##### 2.1. Lote 26:

Área de construção para garagem em cave **passa para** 96,00 m<sup>2</sup>;

Alteração na planta síntese – A cota de 15,15 m **passa para** 12,70 m;

**Paços do Município de Sesimbra, 26 de Novembro de 2021**

**O Presidente da Câmara Municipal,**

**Francisco Manuel Firmino Jesus, Dr.**

(No uso de competência própria)

