



## **Câmara Municipal de Sesimbra**

### **REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 25 DE MARÇO DE 2009**

**A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta da Vereadora Senhora Dr.<sup>a</sup> Maria Guilhermina Pinhal Ruivo, que não compareceu por motivos pessoais.**

#### **ORDEM DO DIA**

**ASSUNTO APRECIADO AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:**

\* Construção do novo hospital Seixal/Sesimbra – criação de um serviço de urgências – camas de internamento – tomada de posição  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

#### **EXPEDIENTE**

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que no dia 20 do corrente, pelas 21,30 horas, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal foi levada a efeito uma sessão extraordinária a fim de serem tratados os assuntos constantes do mesmo.
2. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão ordinária realizada no dia 20 de Fevereiro, autorizado, por unanimidade, a cedência em direito de superfície duma área total de 7.986 m<sup>2</sup> para a construção do “CAMPUS DE JUSTIÇA DE SESIMBRA”.
3. Ofício ainda do mesmo Órgão Autárquico a informar ter, na sua sessão ordinária realizada no dia 20 de Fevereiro de 2009, autorizado, por unanimidade, a “Integração do Município de Sesimbra na Associação Centro de Recursos Educativos e Formação do Concelho de Sesimbra-CREF”.
4. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o texto da recomendação, aprovada, por unanimidade, na sua sessão ordinária de 20 de Fevereiro último, subordinada ao tema “COMBATER O DESEMPREGO”.
5. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, atribuir o Prémio Espichel de 2008, na área da Ciência ao NECA-Núcleo de Espeleologia da

Costa Azul, e na área do Desporto a Luís António Leandro Sénica, na sua sessão ordinária de 20 de Fevereiro último.

6. Ofício ainda da Assembleia Municipal de Sesimbra a dar conhecimento da composição da mesa da Assembleia Municipal de Jovens – 6.ª Edição”, a qual irá reunir no próximo dia 9 de Maio, na Quinta de S. Payo.
7. Ofício do Instituto de Gestão do Património Arquitectónico e Arqueológico a informar que, na sequência do ofício desta Câmara n.º 4514, de 06 do corrente, em que solicitava informação da existência ou não de pedidos de informação sobre processos de classificação de bens imóveis, nada existe relativamente ao “Bloco do Moinho” quanto ao “Hotel do Mar” foi determinado estudar a sua classificação como Património Arquitectónico do Século XX.
8. Ofício da Assembleia Municipal de Almada a remeter a informação n.º 03/IX-4.º (2008/2009) que súmula a sua actividade na sessão plenária, realizada nos dias 25 de Fevereiro e 02 de Março de 2009 e bem assim o texto completo de algumas das deliberações por si aprovadas.
9. Ofício também da Assembleia Municipal de Almada a remeter o texto da sua tomada de posição sobre “Cobertura Hospitalar das Populações de Almada, Seixal e Sesimbra e os Cuidados Primários de Saúde”, aprovada em reunião plenária de 25 de Fevereiro último.
10. Ofício da Assembleia Municipal do Seixal a remeter o texto das deliberações por si tomadas na sua 1.ª sessão ordinária, realizada no passado dia 20 de Fevereiro.
11. Ofício do Turismo de Portugal, IP a manifestar o seu reconhecimento pela candidatura desta Câmara Municipal à “4.ª Edição dos Prémios Turismo de Portugal”, a remeter o diploma que atesta a participação deste Município com o “Projecto Requalificação do Núcleo Antigo da Vila de Sesimbra – 1.ª fase” e bem assim o catálogo que divulga os projectos concorrentes e premiados.
12. Ofício da Comissão Representativa dos Utentes dos Serviços Públicos de Saúde da Quinta do Conde a convidar esta Câmara a participar na acção de protesto pelo atraso do “ Início da Construção do Centro de Saúde da Quinta do Conde”, que teve lugar no passado dia 14 do corrente.
13. Ofício da Agência para a Energia a agradecer a disponibilidade desta Câmara na implementação do Sistema de Certificação Energética e da Qualidade do Ar Interior nos Edifícios e bem assim a enviar o balanço respeitante ao período entre Julho de 2007 e Dezembro de 2008, no Distrito de Setúbal.

## **REQUERIMENTOS E PROCESSOS**

1. Viabilidade de construção de condomínio de 6 fogos – Pinheirinhos – informação desfavorável – prazo/audiência – revogação da deliberação de 18/02/2009 – José Testos e Outros  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
2. Obras novas – construção de lar residencial, centro de dia, actividades ocupacionais, piscina, ginásio e muros de vedação – arquitectura – Rua Cidade de Braga – Pinhal do General – Cercizimbra  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
3. Obras novas – construção de superfície comercial com a insígnia Modelo, Worten e Modalfa – arquitectura – revogação de parte da deliberação de 19/11/2008 – substituição da execução da obra de reactivação da conduta do Casalão, por valor em numerário – contrato de urbanização – minuta – aprovação - Venda Nova – IGI, SA  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
4. Quinta do Conde – Destaques  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
5. Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
6. Operação de loteamento – loteamento urbano – recepção provisória – Zambujal – AF, SA  
Deliberação: **Próxima reunião.**
7. Operação de loteamento – loteamento urbano – recepção definitiva – Alfarim – Augusto Ramos  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
8. Constituição de compropriedade – Caixas – emissão de parecer favorável – Cremilde Pinto  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Constituição de compropriedade – Venda Nova – emissão de parecer favorável – José Ribeiro  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
10. Processo de obras n.º 53/2008 – ónus de inalienabilidade parcial – Carrasqueira – João Filipe Silva  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
11. Processo de obras n.º 155/2006 – ónus de inalienabilidade sobre parcela sobrança – Aldeia do Meco – Maria José Garcia  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
12. Processo de obras n.º 282/2007 – ónus de remoção do depósito de gás do lote 7 – Rua da Macieira, n.º 18 – Maçã – Zeinal Bava  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

### **DELIBERAÇÕES DIVERSAS**

1. 3.ª alteração ao orçamento e 2.ª alteração às grandes opções do plano 2009  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
2. Saneamento da freguesia do Castelo – sistema em baixa 1.º grupo de redes de colectores – Caixas/Alfarim/Meco/Torrões – 2.ª fase – Alfarim – plano de segurança e saúde – aprovação – ratificação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
3. Regularização e pavimentação dos arruamentos principais na zona nascente da Boa Água 1 – Ruas Rio Águeda, Rio Sado, Rio Zêzere, Rio Mondego e Rio Guadiana – recepção provisória  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
4. Conclusão da drenagem da bacia poente da Boa Água 1 – recepção definitiva  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Conduta para captações a nascente da EN 378 – recepção definitiva  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
6. Taxa de conservação de esgotos – fixação – envio à Assembleia Municipal  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
7. Permutas de lotes do loteamento Municipal da Ribeira do Marchante – normas – definição de critérios – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
8. AUGI 40 – Courelas da Brava – relatório de publicitação (art. 28.º da Lei das AUGI) – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
9. AUGI 40 A – Courelas da Brava – relatório de publicitação (art. 28.º da Lei das AUGI) – aprovação  
Deliberação: **Próxima reunião.**
  
10. Mercado Municipal de Sesimbra – ocupação da banca de peixe n.º 4 – declaração de caducidade  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
11. Estatuto do direito de oposição – relatório  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
12. Projecto “Memórias da nossa terra: digitalizar para conservar” – candidatura – ratificação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
13. Programa de equipamentos para qualificação e modernização de imóveis no centro histórico da Vila de Sesimbra – alteração da deliberação de 04/03/2009 no que respeita à forma de parceria de acordo para protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a ANIME, o NECA e a TRIDACNA – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

14. Cursos de educação e formação – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra, o IEFP-Centro de Emprego, o Centro de Formação do Seixal e a Escola Básica 2,3 Navegador Rodrigues Soromenho – ficha de projecto de redes e pactos – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
15. Atribuição de licenças de táxi na freguesia da Quinta do Conde – concurso público – anulação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
16. Cedência de utilização de instalações para funcionamento de uma comunidade de inserção – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Associação de Beneficência, Amizade e Solidariedade  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
17. Instalações desportivas municipais – tabela de taxas – actualização  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade (2,5%).
18. Feira-Festa 2009 – normas de funcionamento – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
19. Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1/JI das Fontainhas/Casal do Sapo – apoio às actividades de tempos livres – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
20. AMI-Organização Não Governamental – campanha – fornecimento de leite – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
21. Clube Naval de Sesimbra – campeonato regional de juniores e absolutos na modalidade de vela'2009 – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

22. Núcleo Cicloturista de Sesimbra – 23.º encontro internacional de cicloturismo Sesimbra/Algarve – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
23. Associação Recreativa Bigodes de Rato – renovação e conservação de instrumentos musicais – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
24. Alteração das datas das reuniões ordinárias do mês de Abril  
Deliberação: Deliberado, por unanimidade, alterar as datas para 8 e 22 de Abril.

### **REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA PÚBLICA – CONVOCAÇÃO**

**Para o dia 30/03/09, pelas 17,30 horas, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal a fim de ser tratado o seguinte assunto:**

- \* **INVENTÁRIO DE TODOS OS BENS, DIREITOS E OBRIGAÇÕES PATRIMONIAIS E RESPECTIVA AVALIAÇÃO E PRESTAÇÃO DE CONTAS DE 2008.**

### **INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE**

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 26 de Fevereiro a 11 de Março de 2009; de 25 de Fevereiro a 10 de Março de 2009 (zona I); de 26 de Fevereiro a 10 de Março de 2009 (zona II); de 27 de Fevereiro a 10 de Março de 2009 (zona III); de 27 de Fevereiro a 10 de Março (Zona V).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 19 de Fevereiro e 05 de Março de 2009.

### **INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS**

- Aprovação do orçamento e adjudicação das infra-estruturas da AUGI 2 da Lagoa de Albufeira autorizadas pela Câmara Municipal.
- Proposta da Associação Nacional de Municípios Portugueses ao Governo para um “Fundo de Investimento Local”, destinado ao financiamento de novas obras a realizar pelas Autarquias Locais em 2009 (obras não incluídas nos planos e actividades 2009).
- Emissão de pareceres pelas diversas entidades que compõem a Comissão de Acompanhamento da Revisão do PDM acerca dos relatórios dos estudos, solicitados por esta Câmara a 30 de Julho do ano transacto.
- E-mail do Carlos Sargedas/Falcão Azul, Ld.<sup>a</sup> dando que conta que os filmes do Falcão Azul vão passar na RTP Internacional e bem assim a agradecer a todos aqueles que tornaram possível a sua realização.
- Memorando – reuniões com as Comissões de Administração do Concelho – 21 e 22 de Março – AUGI 54 do Alto das Vinhas, AUGI 41, 43 e 44 das Courelas da Brava, e Inter-Augi da Lagoa de Albufeira.

### **INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE, PELOUROS DA ACÇÃO SOCIAL E JUVENTUDE**

- Relatório de avaliação da actividade da Comissão de Protecção de Crianças e Jovens de Sesimbra.
- Pré-Programa Ond@Jovem 2009.