



Câmara Municipal de Sesimbra

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 04 DE MARÇO DE 2009

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:

- 1- Programa de equipamentos para qualificação e modernização de imóveis no centro histórico da Vila de Sesimbra – acordo de parceria a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a ANIME, o NECA e a TRIDACNA e candidatura - ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade

- 2- Programa operacional de valorização do território – eixo III – prevenção, gestão e monitorização de riscos naturais – sistema de comunicação de dados para a Protecção Civil – candidatura – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

- 3- Loteamento Municipal da Ribeira do Marchante – permuta de lotes – normas – aprovação
Deliberação: Próxima reunião.

- 4- Processo de obras n.º 205/07 – ónus de inalienabilidade parcial – Casal das Figueiras – Ana Rita da Costa – rectificação da deliberação de 18.02.2009
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

- 5- Relação de encargos assumidos e não pagos durante o ano de 2008
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

EXPEDIENTE

1. Ofício do Senhor Presidente da Assembleia da República dando conta que o ofício desta Câmara, n.º 2.209, de 02 de Fevereiro de 2009, que contém sugestões relativamente ao “Limite ao endividamento municipal”, foi enviado ao Senhor Primeiro Ministro, ao Ministro de Estado e das Finanças, ao Ministro do Ambiente, Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, à Ministra da Educação e ao Secretário de Estado Adjunto e da Administração Local, com a esperança de que possam reflectir sobre as sugestões constantes do mesmo.

2. E-mail da Associação Nacional Municípios Portugueses a informar que, de acordo com o comunicado do Governo, todos os Centros Escolares com candidaturas aprovadas pelos Programas Operacionais Regionais, serão excepcionados dos limites de endividamento estabelecidos nos artigos 37.º e 39.º da Lei das Finanças e a solicitar informação da eventual rejeição de qualquer pedido de excepção dos limites de endividamento solicitado.

3. Ofício do Conselho de Administração da CDR, SA – Agência de Desenvolvimento Regional da Península de Setúbal a remeter, na sequência da publicação da lei n.º 53-F/2006, de 29 de Dezembro, que cria o sector empresarial local, o parecer da Associação de Municípios da Região de Setúbal, dando conta que no dia 20 Março terá lugar uma Assembleia Geral Ordinária e a convocar uma Assembleia Geral Extraordinária, em data e termos a acordar entre Accionistas, com vista à aprovação das necessárias alterações estatutárias de acordo com o disposto no artigo 53.º do referido preceito legal.

4. Ofício do Presidente do Conselho Directivo da Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo a informar terem sido prestadas ao Tribunal de Contas as informações e esclarecimentos requeridos acerca da “Extensão de Saúde da Quinta do Conde – empreitada de construção do novo edifício”, do qual junta cópia.

5. Fax dos representantes do Sector das Pescas do Porto de Pesca de Sesimbra – Artesanal Pesca a manifestar o seu absoluto repúdio pela proposta do Clube Naval de Sesimbra para o Porto de Pesca de Sesimbra.

6. Ofício da Liga dos Amigos da Lagoa de Albufeira a remeter, no âmbito do protocolo celebrado com esta Câmara, o relatório da sua actividade.

7. Ofício do Comandante da Real Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sesimbra que ao iniciar o novo desempenho, em regime profissional, a manifestar toda a sua disponibilidade para o que esta Câmara achar por conveniente.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 6/93 – Quinta do Peru – Fimes Um, Fundo de Investimento Imobiliário Fechado e Sogest, SA
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

2. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 2/83 – Quintinha – Mário Henriques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

3. Constituição de compropriedade – artigo 20 da secção J – Lagoa de Albufeira – emissão de parecer desfavorável – Cremilde Pereira Pinto
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Vistorias – obras de conservação em espaço comercial sito no Largo D. Nuno Álvares Pereira, n.º 4, r/c em Sesimbra – Alberto Correia
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. 2.ª alteração ao orçamento e 1.ª alteração às grandes opções do plano 2009
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

2. Saneamento da freguesia do Castelo – sistema em baixa 1.º grupo de redes de colectores – Caixas/Alfarim/Meco/Torrões – 2.ª fase – Alfarim/Caixas – prorrogação do prazo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

3. Saneamento da freguesia do Castelo – sistema em baixa 1.º grupo de redes de colectores – Caixas/Alfarim/Meco/Torrões – 3.ª fase – Meco/Torrões – plano de segurança e saúde – aprovação – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Rede de distribuição de água à Lagoa de Albufeira – recepção definitiva
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Concessão e construção de exploração do complexo funerário e forno crematório municipal de Sesimbra na Quinta do Conde – reunião de 19.11.2008 – propostas de alteração à minuta do contrato pela firma adjudicatária – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. Construção da escola do 1.º ciclo do EB/JI do Pinhal do General – Quinta do Conde – 1.ª situação – trabalhos a mais
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Revisão do Plano de Urbanização da Lagoa de Albufeira – alteração ao artigo 18.º do Regulamento – aprovação
Deliberação: Próxima reunião.

8. Doação do lote 26, na Maçã para domínio privado municipal – Refundos, SA – aceitação
Deliberação: Próxima reunião.

9. Taxas de recursos hídricos – repercussão no consumidor final
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

10. Manutenção das construções existentes nas Áreas Urbanas de Génese Ilegal – regulamento – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

11. Cemitério da Aiana – atribuição do ossário n.º 1 à família Duarte Pina
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

12. Criação de Gabinete de Inserção Profissional um em Sesimbra e outro na Quinta do Conde – Instituto de Emprego e Formação Profissional – candidatura
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

13. Acção social escolar do 1.º ciclo do ensino básico da rede pública – normas e critérios de concessão de auxílios económicos – ano lectivo 2008/2009 – alteração da deliberação de 03/12/2008 no que respeita à prorrogação do prazo das candidaturas
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

14. Grupo Desportivo União da Azoia – I corrida de aventura jovem de Sesimbra e III raid de orientação do Cabo Espichel – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

15. Grupo Desportivo de Alfarim – torneio de Páscoa 2009 – modalidade de futebol nos escalões de escolas e infantis – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

16. Clube de Lutas do Bastos – campeonato nacional de lutas greco-romana e luta feminino – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

17. União Desportiva e Recreativa da Quinta do Conde – aquisição de material didático – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

18. UNICEF – aquisição de 2000 saquetas de sais de rehidratação oral para crianças subnutridas – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

19. Grupo Desportivo de Sesimbra – 24.º torneio internacional de hóquei em patins “Praias de Sesimbra” 2009 – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 12 a 20 de Fevereiro de 2009 (zona I); de 17 a 23 de Fevereiro de 2009 (zona II); de 10 a 17 de Fevereiro de 2009 (zona III); de 12 a 25 de Fevereiro de 2009 (zona V).

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Contas intercalares da AUGI 1 da Lagoa de Albufeira referentes aos anos 2005 a 2007.
- Plano de pormenor de reconversão da AUGI 9 – rectificação nos anexos que constam no volume do plano relativo aos elementos fundamentais.
- Ofício n.º 4.117, de 25 de Fevereiro de 2009, enviado por esta Câmara ao Presidente das Estradas de Portugal, SA acerca dos impactos negativos causados pela obra do nó desnivelado na Avenida de Negreiros e do cruzamento da EN10 com a variante à EN 379.

- Ofício da GREENWOODS-ECORESORTS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LD.^a, na qualidade de requerente do processo referente ao Empreendimento Turístico da Mata de Sesimbra Sul, a remeter para apreciação o Estudo de Impacte Ambiental.
- Da publicação no Diário da República, II Série, de 23 de Fevereiro de 2009 do Plano de Urbanização da Ribeira do Marchante.
- Relatório de monitorização do Programa Operacional Regional de Lisboa, contendo uma síntese dos financiamentos aprovados em 2008.
- Nota de imprensa dando conta da aprovação da candidatura à requalificação da sede da Junta de Freguesia do Castelo.

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE, PELOURO DO TURISMO

- Mapa estatístico relativo ao afluxo de visitantes e veículos verificado no Castelo de Sesimbra no ano de 2008.

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS

- Desistência pela concessionária das bancas n.ºs 37 e 38, Sr.^a D. Maria de Fátima Gonçalves Correia Marques, do Mercado Municipal de Sesimbra, destinada a venda de produtos hortofrutícolas