



Câmara Municipal de Sesimbra

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 08 DE JULHO DE 2009

ORDEM DO DIA

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta da Vice-Presidente, Senhora Dr.^a Felícia Maria Cavaleiro da Costa, que não compareceu por se encontrar de férias.

ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:

- 1- Regulamento do Plano Director Municipal – art. 111.º – interpretação
Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente e dos Vereadores Dr. José Polido e Dr. Carlos Oliveira, com o voto contra do Vereador Amadeu Penim e com as abstenções dos Vereadores Alberto Gameiro e Guilhermina Ruivo.

- 2- Processo de obras n.º 145/08 – ónus de inalienabilidade – Cabeço do Marmelo – Venda Nova – Daniel Inácio
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua 1.^a Sessão Ordinária de Junho de 2009, realizada no dia 26, deliberado, por unanimidade, aprovar, sob proposta desta Câmara, as alterações ao “Regulamento Municipal do Transporte Público de Aluguer em Veículos Ligeiros de Passageiros – Transporte em Táxi no Concelho de Sesimbra”.

2. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua 1.^a Sessão Ordinária de Junho de 2009, realizada no dia 26, deliberado, por unanimidade, aprovar, sob proposta desta Câmara, que os encargos com a execução da empreitada da obra de “Construção do Canil/Gatil Municipal e Posto Veterinário no Concelho de Sesimbra”, tendo em vista a respectiva cláusula contratual, sejam repartidos do modo constante do mesmo.

3. Ofício da Associação Nacional de Municípios Portugueses a manifestar, pelas razões no mesmo expostas, a sua discordância relativamente ao Decreto-Lei n.º 123/2009, de 21 de Maio, que estabelece o “Regime aplicável à construção de infra-estruturas aptas ao alojamento de redes de comunicações electrónicas”.
4. Fax da Associação de Municípios da Região de Setúbal a enviar o texto da declaração final tomada na iniciativa pública de debate sobre o “Novo Aeroporto de Lisboa”, realizada no dia 23 de Junho último.
5. Ofício da Direcção Regional de Lisboa e Vale do Tejo a enviar cópia da acta da 1.ª reunião da Comissão de Autorização Comercial da Unidade Territorial da Península de Setúbal.
6. Ofício do Gabinete de Relações com as Autarquias da Estradas de Portugal, SA a informar, na sequência do ofício desta Câmara, n.º 9035, de 21 de Abril de 2009, o seguinte: 1- ter iniciado no dia 21 de Maio, o tratamento das degradações do pavimento da EN 378 em várias zonas necessitadas com o recurso a saneamentos e fresagens; 2- relativamente à sinalização, entre o Km 14.000 e o Km 15.000, informa ter a mesma sido reforçada através de sinalização provisória fixa, desde o dia 19 de Maio; 3- quanto à implementação de sinalização definitiva (reforço à existente), dá conta que se encontra a ultimar as inerentes validações técnicas, de forma a permitir a sua implementação.
7. Ofício da Assembleia Municipal de Almada a enviar o texto da informação de Sua Excelência o Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, sobre a “Taxa de Recursos Hídricos” no âmbito da moção-deliberação sobre o assunto por si aprovada na sua Sessão Ordinária do mês de Abril, realizada no dia 28 de Abril, que anexa.
8. E-mail do Grupo Parlamentar do Bloco de Esquerda a enviar texto da pergunta formulada pela deputada Mariana Aiveca ao Ministério das Obras Públicas, Transportes e Comunicações sobre a “Requalificação da EN 378, nos concelhos de Seixal e Sesimbra”.
9. Ofício do Grupo Parlamentar do Partido Social Democrata a enviar o texto da intervenção do deputado Luís Rodrigues a respeito do Decreto-Lei n.º 75/2009, de 31 de Março que estabelece a “Desafectação do domínio público marítimo dos bens identificados pela Administração do Porto de Lisboa, SA, sem utilização portuária reconhecida na frente ribeirinha de Lisboa e a sua integração no domínio público geral do Estado” e bem assim o texto do projecto de resolução n.º 509/X/4 de “Cessação da vigência do referido Decreto-Lei n.º 75/2009”.
10. Ofício da Sociedade Musical Sesimbrense a enviar o relatório de contas respeitante ao ano de 2008 e o respectivo relatório do Conselho Fiscal.
11. Ofício do Grupo Recreativo Escola de Samba Bota no Rego a enviar a composição dos novos corpos gerentes eleitos para o biénio 2009/2011. **Deliberação genérica.**

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Viabilidade de construção de empreendimento turístico – pedido de informação prévia – Herdade da Aiana – Lagoa de Albufeira – parecer desfavorável – António Xavier de Lima
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

2. Quinta do Conde - destaques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

3. Destaque – Zambujal – Domingos Cruz e Outra
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção definitiva – Monte da Faúlha – Cotovia – João da Silva
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Operações de loteamento – loteamento urbano – taxas de urbanização – pagamento em prestações – quadro de caução – aceitação – AUGI 42 do Casal do Sapo – Comissão de Administração da AUGI 42 do Casal do Sapo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. Operações de loteamento – loteamento urbano – proposta de arranjos exteriores – aceitação – Charneca da Cotovia – José Antunes
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Processo de obras n.º 50/09 – ónus de inalienabilidade sobre o prédio descrito da Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1252 – Rua Afonso de Albuquerque, n.º 12 em Sesimbra – Carlos Alves
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

8. Constituição de compropriedade – Almoinha – emissão de parecer favorável – Maria Guilhermina Rodrigues e Clementina Manta
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Constituição de compropriedade – Alfarim – emissão de parecer favorável – Maria Margarida Raimundo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

10. Renúncia de hipoteca do lote 189 da Rua das Palmeiras – AUGI 6 – Lagoa de Albufeira – substituição de hipoteca por depósito em numerário – Maria José Vasco
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

11. Vistorias – obras de conservação em edificações existentes – Edifício Paraíso, n.º 7-C em Sesimbra – João Gomes
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

12. Acerto de extremas entre dois prédios – Rua Padre João Honório Ferreira, n.ºs 12-14 e Rua General Humberto Delgado, n.º 19 em Sesimbra – José Carlos Ferreira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Construção da EB1/JI de Sampaio – adjudicação – minuta do contrato - aprovação
Deliberação: Não tratado a apreciar na próxima reunião.

2. Campo de futebol da Maçã – colocação de relva sintética e construção de infraestruturas – adjudicação – minuta do contrato - aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

3. Construção do pavilhão gimnodesportivo da Quinta do Conde – recepção definitiva
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Sociedade Grutas Senhora do Cabo – dissolução – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Não apreciado.

5. Plano director municipal – suspensão parcial para o espaço residencial H4 (Cotovia – UOPG4 – Santana) – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. Plano de pormenor da área central da Quinta do Conde – autorização de elaboração – participação pública - aprovação
Deliberação: Não apreciado.

7. Estudo conjunto do projecto de bandas do lote 2 ao lote 6 da Rua Carlos Paião da Lagoa de Albufeira – AUGI 15 da Lagoa de Albufeira – Carlos Gaspar e Sérgio Gaspar
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

8. Transportes escolares – acesso ao serviço – ano lectivo 2009/2010 - normas e critérios - aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Mercado municipal da Quinta do Conde – loja n.º 5 destinada à mediação de seguros e serviços de contabilidade – resolução de contrato de concessão de exploração – Maria Jorge Rosa
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

10. Reabilitação da habitação sita na Rua da Assenta, n.º 3 em Sesimbra – substituição de canalização da casa de banho, colocação de loiças sanitárias e pavimento – candidatura no âmbito do RMARH – José Rocha – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. A satisfação ficará sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

11. Reabilitação do beirado e melhoramento de um dos quartos, com colocação do pavimento e pintura da habitação sita na Rua Maria Matos, lote 2102 na Quinta do Conde – candidatura no âmbito do RMARH – Alina Juliana – subsídio
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. A satisfação do encargo ficará sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

12. Atribuição de distinções e condecorações municipais – campeã distrital de infantis de hóquei patins – medalhão da Vila de Sesimbra – clube, dirigentes, equipa técnica e atletas do Grupo Desportivo de Sesimbra
Deliberação: Aprovado, por escrutínio secreto e por unanimidade, atribuir o medalhão da Vila de Sesimbra.

13. Quartas jornadas medievais 2009 – espectáculos – fixação do preço de bilheteira – subsídios eventuais
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Concertos na Igreja de Nossa Senhora da Consolação do Castelo – 3 €; Espectáculo Multimédia “Bestiárium” – 5 €.

14. Agrupamento Vertical de Escolas do Castelo Poente – regularização de terreno e pavimentação dos espaços desportivos da Escola básica 2,3 Navegador Rodrigues Soromenho – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

15. Junta de Freguesia do Castelo e Paróquia do Castelo – realização das jornadas medievais 2008 – subsídios eventuais
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. A satisfação do encargo ficará sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

16. Junta de Freguesia do Castelo – curso biohorta – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. A satisfação do encargo ficará sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

17. Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sesimbra – construção do quartel da Quinta do Conde - subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. A satisfação do encargo ficará sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

18. Cercizimbra – combate à exclusão social - projecto “no trilho do desafio” – ano lectivo 2008/2009 – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. A satisfação do encargo ficará sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

19. Arisco – combate à exclusão social - projecto “aventura na cidade” – ano lectivo 2008/2009 – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. A satisfação do encargo ficará sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.
20. Surf Clube de Sesimbra – participação nacional e internacional 2009 – apoio a atleta - subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. A satisfação do encargo ficará sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.
21. Associação de Desenvolvimento da Quinta do Conde – torneio de fim de época – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. A satisfação do encargo ficará sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.
22. Associação Cultural e Juvenil Batoto Yetu – projecto “Cem Diferenças, Sem Diferença” – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
23. Grupo Recreativo Escola de Samba Batuque do Conde – aquisição de instrumentos - subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
24. Clube Escola de Ténis de Sesimbra – aquisição de t-shirts – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – de 12 de a 22 de Junho de 2009 (zona I); de 08 a 26 de Junho de 2009 (zona II); de 08 a 22 de Junho de 2009 (Zona III); de 12 de Junho a 01 de Julho de 2009 (zona V).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 18 a 25 de Junho de 2009.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- E-mail do Gabinete Dinamização Actividades Económicas a enviar a comunicação e aprovação do PROMAR e respectivo relatório – eixo 4 – desenvolvimento sustentável das zonas de pesca GAC – Além Tejo, da ADREPES.
- Contas intercalares referente ao ano de 2008 da AUGI 24 da Ribeira Marchante.

- Contas intercalares referente aos anos 2004, 2005, 2006, 2007 e 2008, da AUGI 39 da Lagoa de Albufeira.
- Contas intercalares referente ao ano de 2007, da AUGI 14 da Lagoa de Albufeira.
- Relatório da Auditoria da APCER realizada aos serviços no mesmo referidos, realizada nos dias 18 e 19 de Junho do ano em curso.
- Impressos “programa de vigilância sanitária das zonas balneares – afixação de resultados”, com a apreciação global referente à praia da Lagoa de Albufeira relativas às colheitas efectuados nos dias 8 e 22 de Junho último (ambas com boa qualidade).

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – PELOURO DA HABITAÇÃO

- Plano de amortização de dívida de Joaquim do Rosário Pascoal.

INFORMAÇÕES DO PELOURO DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS

- Relatório da Feira Festa das Chagas 2009.