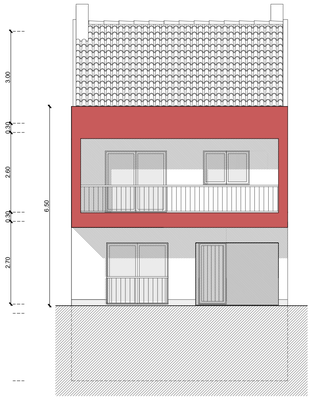
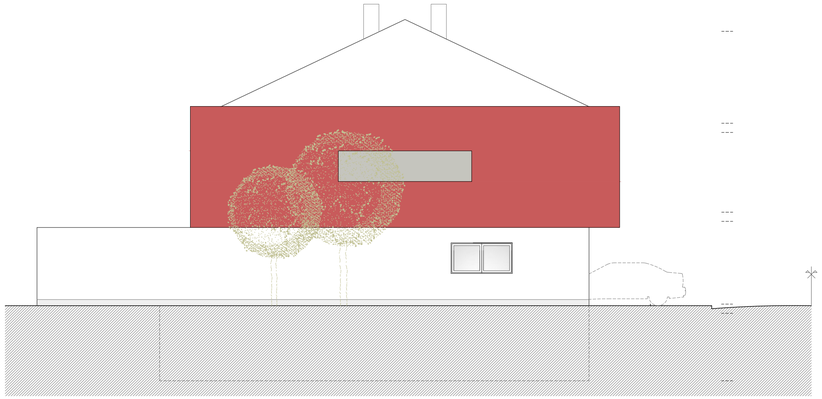
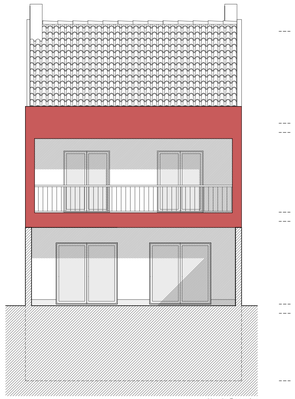


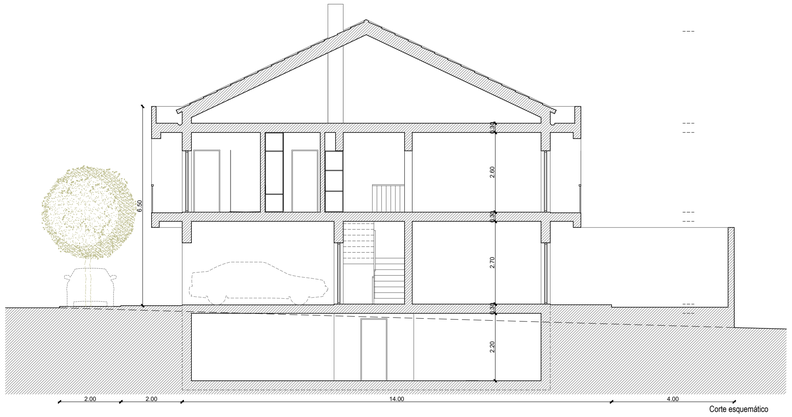
Alçado Principal



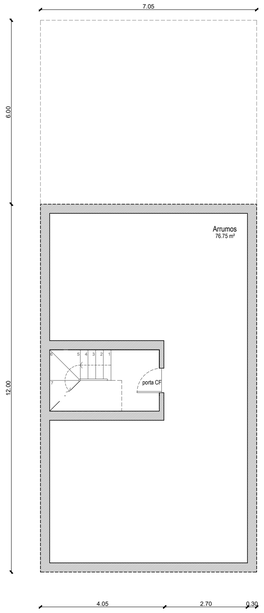
Alçado Lateral Esquerdo



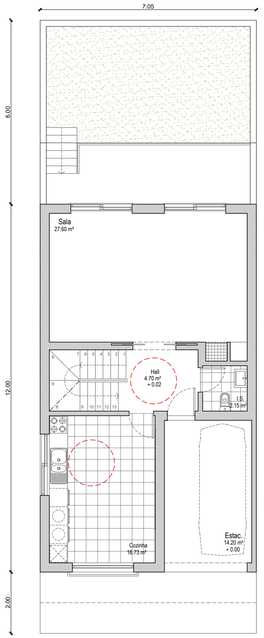
Alçado Posterior



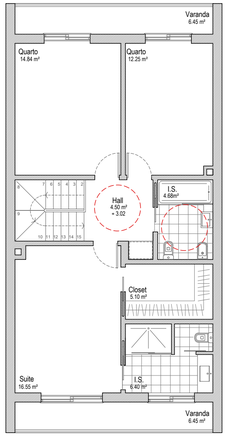
Corte esquemático



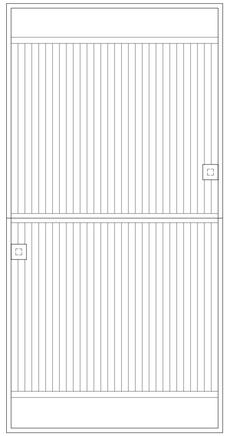
Cave
(84.60 m²)



Piso 0
(69.75 m²)



Piso 1
(84.60 m²)



Cobertura

LEGENDA:

PAINEL DE CORES:

RIC-CV
- Branco
- Cinza Betão ou Revestimento Pétreo

1º Andar
- Terra
- Cinza Betão
- Vermelho Escuro
- Colorau

PROJETO-TIPO T3

Variante 11 - T3 + cave (Topo de quarteirão esquerdo)

STP: 154.35 m²

Observ.: São admitidos cave e sótão desde que para uso não habitacional, destinados a estacionamento, arrumos e espaços técnicos, não contabilizados para efeitos de STP, nos termos do n.º 1 do artigo 6.º do regulamento do PDM de Sesimbra.

São admitidas variantes aos projetos-tipo dentro das soluções propostas, desde que mantidas as volumetrias e planos de fachada propostos e parâmetros urbanísticos definidos no regulamento do plano.

Câmara Municipal de Sesimbra

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ESTRATÉGIA URBANÍSTICA C. M. S.	Título do Projeto: AUGI 24 DA RIBEIRA DO MARCHANTE	N.º de Ordem: A 1.11
		Folha: 11/14 — Data: Março 2023
	Fase: LICENCIAMENTO	Escala: 1/100
Verificou: Sofia Lucas	Especialidade: Arquitetura	Slet. Coord
O Arquiteto: Sofia Lucas, Susana Santos	Título do Desenho: PROJETO-TIPO DE EDIFICAÇÃO VARIANTE 11 - T4 COM CAVE	Des. N.º
		Versão: 1.1

DOC-0000