



## **Câmara Municipal de Sesimbra**

### **REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 09 DE SETEMBRO DE 2009**

#### **ORDEM DO DIA**

**A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Alberto Manuel Gameiro Santos que não compareceu por motivos pessoais.**

#### **ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:**

- 1-** Via prevista em Plano Director Municipal - EP 11 na área de incidência da rotunda prevista a Estrada do MFA – rectificação - estudo prévio da EP 14 que liga a Estrada dos Fornos à Estrada do MFA - aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
- 2-** Santa Casa da Misericórdia de Sesimbra – doação do lote 28 sito na Maçã – alvará de loteamento n.º 06/04 – fixação das condições  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
- 3-** Operações de loteamento – loteamento urbano – substituição de garantia por hipoteca dos lotes 3 e 9 da Cotovia e redução da garantia bancária – Américo Machado dos Santos e Outros  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
- 4-** Operações de loteamento – loteamento urbano – redução de garantia bancária (proc. 21/01) – Corredoura – Dulcemar, SA  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
- 5-** Operações de loteamento – loteamento urbano – redução de garantia bancária (proc. 24/01) – Corredoura – Dulcemar, SA  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
- 6-** Junta de Freguesia de Santiago – Festas de Santiago – subsídio - rectificação da deliberação de 05/08/09  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

## **EXPEDIENTE**

1. Fax do Tribunal Judicial da Comarca de Sesimbra a enviar cópia do auto de sorteio das listas apresentadas para a Eleição dos Órgãos das Autarquias Locais do Concelho de Sesimbra para efeito de atribuição de ordem nos boletins de voto.
2. Ofício do Governador Civil do Distrito de Setúbal, Senhor Mário Cristóvão, a informar ter iniciado as funções de Governador Civil do Distrito de Setúbal, e bem assim, a manifestar a total disponibilidade para o que esta Câmara achar por conveniente.
3. Ofício do Chefe de Gabinete do Comandante Geral da Guarda Nacional Republicana a prestar os devidos esclarecimentos relativamente ao ofício desta Câmara n.º 16.561, de 23 de Julho de 2009, acerca do policiamento a nível de segurança, estacionamento e venda ambulante neste Município.
4. Ofício da Associação de Municípios da Região de Setúbal a enviar informação sobre a reunião de técnicos municipais, realizada no âmbito da candidatura da Arrábida a Património Mundial, no dia 12 de Agosto último.
5. Ofício da Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, IP a enviar os boletins para afixação de resultados das análises efectuadas às águas das praias do Ouro e da Califórnia, no dia 21 de Agosto de 2009.
6. Ofício da SIMARSUL, SA a enviar cópia da carta do Grupo de Trabalho, nomeado, para apresentação de proposta à empresa Águas do Sado, SA, visando a integração da rede de saneamento em “alta” do Município de Setúbal, naquela empresa, datada de 23 de Agosto último.
7. Ofício do Presidente da Direcção da Associação Externato de Santa Joana a enviar o texto da deliberação tomada na sua reunião ordinária, realizada no dia 14 de Julho de 2009, na qual é transmitida o agradecimento pela disponibilidade e apoio prestados por esta Câmara ao longo destes quatro anos de mandato.
8. Ofício do Presidente da Direcção da Tripa Associação a agradecer o apoio desta Câmara por ocasião do evento denominado “6.º Tripa Trio”.

## **REQUERIMENTOS E PROCESSOS**

1. Viabilidade de construção de edifício de habitação – pedido de informação prévia – parecer favorável – Faúlha – Cotovia, lote 1 – Terracosa, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

2. Viabilidade de construção de edifício de habitação – pedido de informação prévia – parecer favorável – Faúlha – Cotovia, lote 2 – Terracosa, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
3. Viabilidade de construção de edifício de habitação – pedido de informação prévia – parecer favorável – Faúlha – Cotovia, lote 3 – Terracosa, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
4. Viabilidade de construção de edifício de habitação – pedido de informação prévia – parecer favorável – Faúlha – Cotovia, lote 4 – Terracosa, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
5. Viabilidade de construção de edifício de habitação – pedido de informação prévia – parecer favorável – Faúlha – Cotovia, lote 5 – Terracosa, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
6. Viabilidade de construção de edifício de habitação – pedido de informação prévia – parecer favorável – Faúlha – Cotovia, lote 6 – Terracosa, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
7. Viabilidade de construção de edifício de habitação – pedido de informação prévia – parecer favorável – Faúlha – Cotovia, lote 7 – Terracosa, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
8. Viabilidade de construção de edifício de habitação – pedido de informação prévia – parecer favorável – Faúlha – Cotovia, lote 8 – Terracosa, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
9. Viabilidade de construção de edifício de habitação – pedido de informação prévia – parecer favorável – Faúlha – Cotovia, lote 9 – Terracosa, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
10. Viabilidade de construção destinada à instalação de lar de 3.<sup>a</sup> idade – centro geriátrico – pedido de informação prévia – parecer desfavorável – Av. Luís Vaz de Camões, lote 262 – Urbanização da Quintinha – Viva Part, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, emitir parecer desfavorável.

11. Viabilidade de loteamento – pedido de informação prévia – confirmação da deliberação de 23/04/08 – Quinta de Santana – Herdeiros de Maria de Jesus Anjos de Mesquita e Melo  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
12. Destaque – Corredoura – rectificação da deliberação de 05/07/06 – João Casaca e Outros  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
13. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 22/05/02 – Conde 3, lote 4 – Augusto Pinela  
Deliberação: Não apreciado.
  
14. Operações de loteamento – loteamento urbano – aprovação do projecto das obras de urbanização – condições do alvará – Cotovia – Jorge Martins e Outro  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
15. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 09/04 – Palames – Franor, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
16. Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção provisória – Alfarrobeira – José Carlos, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
17. Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção provisória – Fonte da Telha – Quinta da Franca, SA  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
18. Vistorias – obras de conservação em edificações existentes – Rua da Fé, n.º 49, r/c – Sesimbra – Ilda Panela  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

### **DELIBERAÇÕES DIVERSAS**

1. 10.<sup>a</sup> alteração ao orçamento e 9.<sup>a</sup> alteração às grandes opções do plano 2009  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
2. Construção da EB 1/JI do Pinhal do General – erros e omissões – prorrogação do prazo  
Deliberação: Não apreciado.
  
3. Construção da EB 1/JI do Pinhal do General – trabalhos a mais – 2.<sup>a</sup> situação e prorrogação do prazo  
Deliberação: Não apreciado.
  
4. Regularização e pavimentação dos arruamentos da zona nascente da Boa Água 3 – recepção provisória  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
5. Saneamento da Boa Água 3 – recepção definitiva parcial  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
6. Via prevista em Plano Director Municipal – EP 11 – Estrada Fornos-Estrada do MFA – rectificação do estudo prévio  
Deliberação: A apreciar ao abrigo do art. 83.º
  
7. Construção do jardim de infância do Pinhal do General – substituição de um dos membros do júri do concurso – alteração da deliberação de 21/08/09  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, substituir o membro do júri Mafalda Maria dos Anjos Pereira, Técnica Superior, pela Eng.<sup>a</sup> Civil Ana Mafalda Marques Frade.
  
8. Câmara Municipal de Sesimbra – plano de contingência da Gripe A – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Atribuição de licenças de táxi na Quinta do Conde – abertura de concurso público – constituição do júri – nomeação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
10. Educação pré-escolar – componente de apoio à família – ano lectivo 2009/2010 – normas reguladoras – anexo – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
11. Espectáculo “La Gialleta” – Fortaleza de Santiago – fixação do preço de ingresso – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, fixar o preço em 3 €.
  
12. Arquivo Municipal – eliminação de documentos  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
13. Agrupamento Vertical de Escolas Michel Giacometti – conselho geral transitório – substituição de um representante – alteração da deliberação 04/02/09  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, substituir a Técnica Dr.<sup>a</sup> Sofia Dias pela Técnica Dr.<sup>a</sup> Tânia Coelho.
  
14. Santos Populares 2009 – marchas populares – rectificação da deliberação de 17/06/09 – animação – subsídios  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.
  
15. Apoio a deficientes – aquisição de cadeira eléctrica vertical – Tiago Alexandre Saraiva – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
16. Associação Portuguesa de Doentes de Parkinson – aquisição de material – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
17. Liga dos Amigos de Sesimbra – projecto “Vivência Sesimbrense” – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

18. Grupo Folclórico e Humanitário do Concelho de Sesimbra – participação no Festival de Folclore em Miranda do Douro – transporte – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.
  
19. Grupo Folclórico e Humanitário do Concelho de Sesimbra – participação no XVI Festival de Folclore – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
20. Associação de Voleibol de Lisboa e Associação de Patinagem de Setúbal – Edição de Jogos do Futuro da Região de Setúbal – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
21. Clube Naval de Sesimbra – 79.º aniversário – torneio de pesca desportiva – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

#### **INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE**

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 26 de Agosto de 2009 (zona I); de 24 de Agosto de 2009 (zona III) e de 26 de Agosto de 2009 (zona V).

#### **INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE (POR MOTIVO DE FÉRIAS DO PRESIDENTE)**

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 04 de Agosto a 18 de Agosto de 2009 (zona I); de 14 de Agosto a 20 de Agosto de 2009 (zona II); de 13 de Agosto a 18 de Agosto de 2009 (zona III) e de 12 de Agosto a 17 de Agosto (zona V).
- Constituição de propriedade horizontal do prédio sito na Boa Água 1, lote 1519, de Angelina Sousa e Filipe Júnior – deferido.