



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
A REALIZAR NO DIA 02 DE AGOSTO DE 2023**

ORDEM DE TRABALHOS

I.PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no dia 12 de julho, deliberado, **por unanimidade, sob proposta desta Câmara Municipal, aprovar a 6.ª alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas Municipais.**
2. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no dia 12 de julho, deliberado, **por maioria, com 11 votos a favor (10 CDU e 1 MSU), 10 votos contra (6 PS, 1 CH, 2 PSD e 1 BE) e 3 abstenções (2 PS e 1 CH), sob proposta desta Câmara Municipal, aprovar o Regulamento de Funcionamento da Equipa para a Igualdade na Vida Local (EIVL).**
3. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no dia 12 de julho, deliberado, **por unanimidade, sob proposta desta Câmara Municipal, autorizar a resolução e revogação dos contratos de delegação de competências, com os Diretores dos Agrupamentos de Escolas Navegador Rodrigues Soromenho, Sampaio, Michel Giacometti, Maria do Carmo Serrote e Boa Água, relativos ao ano letivo de 2022/2023.**
4. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no dia 12 de julho, deliberado, **por unanimidade, sob proposta desta Câmara Municipal, autorizar a celebração dos contratos de delegação de competências, com os Diretores dos Agrupamentos de Escolas Navegador Rodrigues Soromenho, Sampaio, Michel Giacometti, Maria do Carmo Serrote e Boa Água – ano letivo 2023/2024.**

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

O Senhor Presidente deu conhecimento do seguinte despacho por si proferido:

- **Elementos que compõem a Secção Autónoma de Avaliação do Pessoal não Docente da Câmara Municipal de Sesimbra – para o ciclo avaliativo 2020/2021 – Despacho n.º 35.991/Presidente.**



INFORMAÇÕES – DECISÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

- Do Serviço de Contabilidade a enviar a **16.ª Alteração/Permutativa ao Orçamento de 2023 e 16.ª Alteração/Modificativa às Grandes Opções do Plano ano de 2023**, documentos aprovados pelo respetivo Vereador.
- Do Serviço de Contabilidade a enviar a **17.ª Alteração/Permutativa ao Orçamento de 2023 e 17.ª Alteração/Modificativa às Grandes Opções do Plano ano de 2023**, documentos aprovados pelo respetivo Vereador.

II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Viabilidade para construção de 2 moradias – pedido de informação prévia – parecer desfavorável – Estrada do Cabo Espichel – Azoia – André de Faria
(Presidente - Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Face ao parecer técnico desfavorável e porque o requerente não se pronunciou no prazo indicado,

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere emitir parecer desfavorável à pretensão do requerente, uma vez que a proposta não cumpre a STP possível para o terreno, assim como não cumpre a faixa non aedificandi da via N2. De acordo com o PDM, o terreno tem uma capacidade construtiva de 460,00 m², a proposta tem uma STP de 508,81 m².**

Deliberação:

2. Viabilidade para alteração ao alvará de loteamento n.º 2/2007 – pedido de informação prévia – parecer desfavorável – Fonte da Telha, lotes 42 e 43 – Sesimbra – Curiosaproeza, Ld.ª
(Presidente - Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Face ao parecer técnico desfavorável e porque o requerente não se pronunciou no prazo indicado,

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere emitir parecer desfavorável à pretensão do requerente, uma vez que o acesso automóvel ao lote não se pode processar como proposto. Por outro lado, há a questão relacionada com a imagem de conjunto, ou seja, não se poderá aceitar que haja alteração do projeto apenas em dois lotes da banda, sob pena da mesma ser desvirtuada**

Deliberação:



3. Obras novas – construção de moradia, piscina e muro – arquitetura – Rua dos Pescadores, Serra da Azoia – Azoia – Sylvie Rabain
(Presidente - Pelouro do Ordenamento do Território)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere aprovar, condicionado* o projeto de arquitetura**, com as características e condicionalismos descritos na presente proposta.

Características

Uso – **Habitação** (Moradia T8)

STP – **566,63 m²**

N.º pisos – **1**

Deliberação:

4. Destaque – Rua Amadeu Sousa Cardoso – Almoinha – Cabeça de Casal da Herança de Margarida Gaboleiro
(Presidente - Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere deferir o pedido da requerente.**

Área total **49.356,00 m²**

Área a destacar 3.911,00 m²

A propriedade face ao plano encontra-se abrangida por **Espaço Residencial, Espaço de Transição e Espaço Agrícola/Florestal.**

Deliberação:

5. Constituição de compropriedade – emissão de parecer favorável – Alfarim – Maria Clarinda Jacinto Cabeça de Casal da Herança de Rita Casaca Caiado
(Presidente - Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere emitir parecer favorável à pretensão.**

(ampliação do número de compartes de 15 para **34**)

Deliberação:

6. Constituição de compropriedade – emissão de parecer favorável – Vale Negro – Caixas – Orlando Marques
(Presidente - Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere emitir parecer favorável à pretensão.**

(2 compartes)

Deliberação:



7. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 7/04, lotes 48 e 49 – Alto das Vinhas – Cresphouse, Ld.ª, Gustavo Fama e Ana Rita Logrado
(Presidente - Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

O presente pedido incide exclusivamente sobre os lotes nº 48 e 49, contemplando a alteração da entrada automóvel nestes lotes e consequentemente a alteração do número total de lugares de estacionamento público

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere aprovar a alteração pretendida.**

Quanto às características do loteamento:

Áreas de Cedência ao Domínio Público:

- Estacionamento: passa de **3.600,00 m²** para **3.525,00m²**;
- Passeios: passa de **6.224,72 m²** para **6.299,72m²**;

N.º total de lugares de estacionamentos públicos: passa de **240** lugares para **235** lugares;

São mantidos os restantes parâmetros urbanísticos referentes ao loteamento.

Quanto às características dos lotes:

São mantidos todos os parâmetros urbanísticos referentes aos lotes em causa.

Deliberação:

8. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 17/94, lote 6 – indeferimento – Rua das Palmeiras – Almoinha – Josilmara Teixeira
(Presidente - Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Trata o presente requerimento de um pedido de alteração ao alvará de loteamento, ao qual foi emitido parecer desfavorável, do qual o requerente foi notificado através do nosso ofício n.º 11115, datado de 02/09/2022, para se pronunciar nos termos dos art.ºs 121.º e 122.º do CPA.

Foi apresentada alegação através do reqt.º n.º 36902, de 19/10/2022, mas após análise dos elementos entregues, verificou-se que em nada alterou o sentido do anterior parecer,

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere, INDEFERIR a pretensão com base na alínea b) do n.º 2 do art.º 24.º do RJUE, na medida em que a proposta constitui uma sobrecarga para as infraestruturas existentes, nomeadamente para a rede viária e estacionamentos que servem o loteamento.**

Deliberação:

9. Determinação do nível de conservação do imóvel sito no Largo D. Nuno Alvares Pereira, n.º 4 – Vila de Sesimbra – vistoria – Mário Ribeiro
(Presidente - Ordenamento do Território e Urbanismo)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere determinar o nível de conservação do referido imóvel como MAU, em conformidade com o auto da vistoria realizada no dia 22 de março de 2023.**

Deliberação:



PESSOAL

1. Opção gestonária 2023 – alteração de posicionamento remuneratório – aprovação
(Vice-Presidente - Pelouro de Recursos Humanos)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere**, ao abrigo do disposto no art.º 158.º da LTFP, **que o universo onde as alterações de posicionamento devem ter lugar abranja todos os trabalhadores de todas as carreiras e categorias**, desde que verificados os pressupostos estabelecidos no art.º 156.º daquele diploma, **nos seguintes termos:**

Dotação inicial aprovada pela Câmara Municipal: 514.000,00€

Montantes e universo de trabalhadores a abranger pela opção gestonária, em 2023:

Carreira/Categoria	Montante€
Técnico Superior	180.000,00
Assistente Técnico	85.000,00
Assistente Operacional	240.800,00
Informática	8.200,00
Total	514.000,00

Deliberação:

2. Reserva de recrutamento – técnico superior – GMV – ref.ª F/2021
(Vice-Presidente - Pelouro de Recursos Humanos)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere o recrutamento de 1 Técnico Superior (Medicina Veterinária)**, através do recurso à reserva de recrutamento constituída na sequência da homologação da lista de ordenação final do procedimento concursal identificado com a Ref.ª F/2021, aberto pelo aviso (extrato) n.º 21576/2021, publicado no Diário da República, II série, n.º 222, de 16/11/2021, e publicitado na Bolsa de Emprego Público na mesma data.

Deliberação:

3. Contrato de prestação de serviços – emissão de parecer prévio
(Presidente - Pelouro de Recursos Humanos)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere emitir parecer prévio vinculativo à celebração do seguinte contrato de prestação de serviços:**

- **Aquisição de serviços de assessoria técnica para a criação de projetos na área pedagógica performativa (Informação nº 14907, de 17/03/2023);**

Deliberação:

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Biblioteca Municipal da Quinta do Conde Pólo de Leitura – obra – abertura de concurso público simplificado – júri – nomeação
(Presidente - Pelouro de Projetos Municipais de Gestão e Fiscalização de Obras)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere**

Deliberação:



2. Contratação da prestação de serviços de seguros para os anos 2024 e 2025 – abertura de concurso público – início do procedimento e retificação da deliberação de 5.julho.2023 – ratificação (Presidente)

(Vereador - Pelouro de Administração e Finanças)

▶ **É proposto que a Câmara Municipal delibere ratificar o despacho de 20.julho.2023 que aprovou:**

- dar início ao procedimento com a publicação imediata do respetivo anúncio.
- retificar a deliberação de 05.julho.2023, nos seguintes termos:

Onde se lê: “7- Nos termos do n.º 2 do art.º 40.º CCP, seja elaborado o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e Minuta do Anúncio.”

Deve ler-se: “7- Nos termos do n.º 2 do art.º 40.º CCP, seja aprovado o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e Minuta do Anúncio.”

Deliberação:

3. Nova Unidade de Saúde da Quinta do Conde – resposta aos pedidos de esclarecimentos e listas de trabalhos de suprimento de erros e omissões – peças e prorrogação do prazo de apresentação das propostas – aprovação

(Presidente - Pelouro de Projetos Municipais de Gestão e Fiscalização de Obras)

▶ **É proposto que a Câmara Municipal delibere**

Deliberação:

4. Corte de trânsito para o festival de verão “Super Bock Super Rock” – aprovação – ratificação (Presidente)

(Presidente - Pelouro de Obras Municipais)

▶ **É proposto que a Câmara Municipal delibere ratificar o despacho do Presidente de 7 de julho de 2023 que autorizou o corte de trânsito nos dias 13, 14, e 15 de julho, de acordo com a informação nº 36677/2023 e do edital nº 98/2023, necessário para a realização do Festival de Verão “Super Bock Super Rock”.**

Deliberação:

5. Corte de trânsito para a realização do IV Encontro Equestre, em Alfarim – aprovação – ratificação (Presidente)

(Presidente - Pelouro de Obras Municipais)

▶ **É proposto que a Câmara Municipal delibere ratificar o despacho do Presidente de 18 de julho de 2023 que autorizou o corte de trânsito no dia 22 de julho, de acordo com a informação n.º 37.745/2023 e do edital n.º 101/2023, necessário para a realização do IV Encontro Equestre – Alfarim “Tradição e Ruralidade”.**

Deliberação:



6. Corte de trânsito para a realização do II Desfile Etnográfico “Tradição e Ruralidade”, em Alfirim – aprovação – ratificação (Presidente)
(Presidente - Pelouro de Obras Municipais)

▶ **É proposto que a Câmara Municipal delibere ratificar o despacho do Presidente de 18 de julho de 2023 que autorizou o corte de trânsito no dia 23 de julho, de acordo com a informação n.º 38007/2023 e do edital n.º 102/2023, necessário para a realização do II Desfile Etnográfico – Alfirim “Tradição e Ruralidade”.**

Deliberação:

7. Corte de trânsito e proibição de estacionamento para os festejos de Carnaval de Verão – aprovação – ratificação (Presidente)
(Presidente - Pelouro de Obras Municipais)

▶ **É proposto que a Câmara Municipal delibere ratificar o despacho do Presidente de 21 de julho de 2023 que autorizou o corte de trânsito e o seu condicionamento nos dias 27, 28, 29 e 30 de julho, de acordo com a informação n.º 38962/2023 e do edital n.º 107/2023, necessário para a realização dos Festejos do Carnaval de Verão – Sesimbra.**

Deliberação:

8. Travessa Alto do Casalão, na Corredoura – 2.ª alteração de trânsito a título experimental – aprovação
(Presidente - Pelouro de Obras Municipais)

Considerando a fundamentação da informação n.º 39129/2023/UTTRV, na qual se identifica a necessidade de garantir a circulação rodoviária e pedonal em segurança na Travessa Alto do Casalão,

▶ **É proposto que a Câmara Municipal delibere aprovar a implementação a título experimental passando a dois sentidos de circulação apenas a zona mais larga do arruamento, conforme planta anexa, permitindo assim a entrada e saída das viaturas nos números 12 e 14.**

Deliberação:

9. Estacionamento para deficiente motor na Avenida 1.º de Maio, lote 15, na Quinta do Conde – isenção de taxa – atribuição
(Presidente - Pelouro de Obras Municipais)

Considerando os pareceres técnicos e o Relatório da DHASS,

▶ **É proposto que a Câmara Municipal delibere atribuir a isenção de pagamento da taxa de estacionamento, pelo período de um ano.**

Deliberação:



10. Comissão de vistorias para efeitos de certificação de propriedade horizontal – nomeação

(Presidente - Pelouro do Ordenamento do Território)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere aprovar a respetiva composição:**

- um membro do DOTU – Arquitetura;

- um membro do DOTU – Engenharia;

- um membro da DAJ – Jurista;

A designar aquando do respetivo pedido de certificação.

Deliberação:

11. Comissão de vistorias para determinação do nível de conservação de edifícios – alteração

(Presidente - Pelouro do Ordenamento do Território)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere aprovar que a comissão seja constituída por 3 técnicos do DOTU – (2 arquitetos e 1 engenheiro), a indicar pelas chefias em sede do procedimento.**

Deliberação:

12. Delegação de competências no domínio da educação – acordo de revogação dos contratos celebrados – minuta – aprovação

(Vice-Presidente - Pelouro da Educação)

(...)

A assembleia Municipal autorizou, por deliberação de 12/07/2023, nos termos da alínea l) do n.º 1 do artigo 25.º Regime Jurídico das Autarquias Locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a revogação dos contratos de delegação de competências relativos ao ano letivo de 2022/2023.

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere aprovar a minuta do acordo de revogação dos Contratos de Delegação de Competências.**

Deliberação:

13. Habitação Municipal de Sesimbra – resolução do contrato de arrendamento, relativo ao fogo sito no Largo Almirante Gago Coutinho, n.º 16, 2.º esq.º, na Vila de Sesimbra – Sélcia Elvira Fortunato

(Vice-Presidente - Pelouro de Habitação)

► **É proposto que a Câmara Municipal,**

Deliberação:



14. Regata de aiolas a 2 remadores'2023 – ofertas – aceitação – projeto, normas e parceiros locais – aprovação
(Presidente - Pelouro do Desporto)

Desde setembro de 1984 que a Câmara Municipal de Sesimbra chamou a si a responsabilidade de manter viva a tradição de se organizar uma Regata de Aiolas, tendo contado com a prestimosa colaboração do Clube Naval de Sesimbra desde o primeiro momento.

Na organização da regata, que este ano se realiza no dia 24 de setembro de 2023, pelas 11 horas na Baía de Sesimbra, pretendemos estabilizar a participação, havendo, contudo, fatores externos como a indisponibilidade de embarcações, as condições meteorológicas no início do outono, que podem condicionar os objetivos definidos.

Elaborado o anteprojeto anexo, e tendo em consideração a informação de retorno por parte dos parceiros e remadores na edição anterior, voltámos a contactar alguns agentes económicos locais no sentido de colaborarem com o evento de forma de incentivar a uma maior participação de remadores, esperando que novamente nos respondam favoravelmente os restaurantes “O Canhão II”, “O Velho e o Mar” e a “Marisqueira O Farol”, com a oferta de 4 almoços ou 4 jantares para as tripulações vencedoras de escalão, além do Intermarché de Santana, com a oferta de águas e outros bens de apoio à prova, que tem um orçamento de despesa provisional de €2.490,00.

► É proposto que a Câmara Municipal delibere aceitação das doações, a aprovação do projeto, seu orçamento de despesa e as normas de participação.

Deliberação:

15. Travessia da Baía de Sesimbra'2023 – ofertas – aceitação – projeto, normas e valores de inscrição – aprovação
(Presidente - Pelouro do Desporto)

A Travessia da Baía de Sesimbra é uma das maiores provas de Natação de Águas Abertas do país.

A Edição de 2023 integrará novamente o Circuito Nacional de Águas Abertas, sendo a penúltima prova, pelo que sugiro que o mesmo seja aceite para submissão a reunião de Câmara com a aprovação do orçamento, dos valores a cobrar nas inscrições para nadadores sesimbrense e restantes participantes e das parcerias ficando as normas em suspenso aguardando validação da Associação de Natação de Lisboa. Nesta edição contamos com o apoio da Simarsul e do Intermarche, sendo que as Juntas de Freguesia também foram contactadas a solicitar apoio, pelo que proponho a aceitação das ofertas.

A prova da Travessia da Baía irá realizar-se no dia 5 de outubro,

► É proposto que a Câmara Municipal delibere a aprovação do projeto e dos valores a cobrar no ato de inscrição por cada nadador, havendo discriminação positiva para os atletas residentes no município de Sesimbra, com uma taxa de valor de inscrição menor, como estímulo à participação de sesimbrenses:

- Inscrição na Travessia da Baía - **15€** após 25 de setembro **20€**

- Inscrição de Atleta residente no concelho de Sesimbra na Travessia é **12€** após 25 de setembro **17€**

A prova tem um orçamento estimando de **12.480,00€** como descrito no projeto em anexo, sendo que 3.200€ de subsídio eventual deste orçamento já foi aprovado no ano transato à Associação de Natação de Lisboa através do contrato-programa celebrado com esta associação.

- Prémios - Medalhas de Classificação – **1.000,00€**
- Prémios - Troféus – **1.000,00€**
- Aquisição de Toucas – **2.500,00€**
- Aquisição de Sacos de Pano – **750,00€**
- Apoios a nadadores (10 Aiolas de Apoio) – **800,00€**
- Bens Alimentícios – **800,00€**
- Seguros desportivos – **1.000,00€**
- Passmusic – **60,00€**
- SPA – **40,00€**
- Águas e bananas – **350,00€**
- Barca (Patrocinadores) – **600,00€**
- Licença Autoridade Marítima – **180,00€**
- Alojamento Vice-Presidente – **200,00€**

Deliberação:



16. Projeto Lança-te – bolsiros do Spot Jovem – abertura de 2 vagas suplementares e atribuição de bolsas – aprovação
(Presidente - Pelouro da Juventude)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere:**

- **aprovar a criação de 2 vagas para jovens monitores do Spot Jovem**
- **atribuir aos 2 jovens, bolsas que perfazem um valor total de 4.000,00€**

Jovens entre os 18 e os 30 anos, por um período de 20 semanas, entre agosto e dezembro, com o objetivo de dinamização do Spot Jovem e zona envolvente do Parque Augusto Pólvora, e a atribuição de uma bolsa semanal no valor de 100€.

Prevê-se, ainda, que todos os Bolsiros selecionados tenham direito a seguro de acidentes pessoais, formação inicial de frequência obrigatória e acompanhamento técnico permanente e, no final, diploma de participação.

Deliberação:

17. Centro Paroquial do Castelo de Bem Estar Social de Sesimbra – alimentos adquiridos e fornecimento de refeições confeccionadas no âmbito do apoio à Casa do Povo de Sesimbra – subsídio eventual
(Vice-Presidente - Pelouro da Ação Social)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere atribuir um subsídio eventual no montante de 2.200,00€, correspondente a alimentos adquiridos e fornecimento de refeições confeccionadas, em resposta a algumas crianças em idade de pré-escolar, após o fecho total da Casa do Povo de Sesimbra.**

Deliberação:

18. Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas Navegador Rodrigues Soromenho – apoio a aluno para frequência na componente de apoio à família – junho – subsídio eventual
(Vice-Presidente - Pelouro da Educação)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere atribuir um subsídio eventual no valor de 50,00€, referente ao mês de junho, para apoio a um aluno cujo agregado familiar evidenciou carência extrema.**

Deliberação:

19. Agrupamento de Escuteiros 325 do CNE – programa de apoio ao associativismo sesimbrense – peregrinação a Santiago de Compostela – subsídio eventual
(Presidente - Pelouro da Juventude)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere atribuir um subsídio eventual no valor de 2.500,00€, para a realização de uma atividade escutista, Peregrinação a Santiago de Compostela, de 2 a 9 de setembro de 2023.**

Apoio para compartilhar nas despesas de transportes, prémios e alimentação.

Deliberação:



20. Agrupamento de Escuteiros 718 do CNE – programa de apoio ao associativismo sesimbrense – atividade escutista a Cabo Verde – subsídio eventual
(Presidente - Pelouro da Juventude)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere atribuir um subsídio eventual no valor de 2.180,00€, para a realização de uma atividade escutista a Cabo Verde, na Ilha do Sal, de 25 de agosto a 4 de setembro de 2023.**

O apoio financeiro para compartilhar bilhetes de avião, respetivas taxas de transporte de materiais, passaportes e alimentação.

Nesse período irão realizar uma missão de âmbito social, que passará pela dinamização de ateliês, formação a crianças e pequenos serviços de manutenções da sua escola.

Deliberação:

21. Surf Clube de Sesimbra – programa de apoio ao associativismo sesimbrense – aquisição de material de surf – subsídio eventual
(Presidente - Pelouro da Juventude)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere atribuir um subsídio eventual no valor de 1.259,75€, destinado a fazer face aos custos na aquisição de material indispensável à realização da sua atividade: fatos de surf, pranchas de stand up paddle e pranchas de body board.**

Deliberação:

III.PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

1. Minuta da Ata da Reunião de Câmara Municipal – aprovação

Deliberação: