



Câmara Municipal de Sesimbra

EDITAL Nº. 38/2024

Reconhecimento de área de domínio público

(D.P.E.U. – Divisão de Planeamento e Estratégia Urbanística)

Francisco Manuel Firmino de Jesus, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra, faz público que, esta Câmara Municipal, na sua reunião de 21 de fevereiro do ano em curso, deliberou, por unanimidade reconhecer que:

O prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 5512, inscrito na matriz Predial Rústica sob o Artigo n.º 287 da Secção Q, sito em Azóia e Serra da Azóia, Freguesia do Castelo, Concelho de Sesimbra, está parcialmente ocupado por três caminhos públicos municipais, os quais integram o domínio público municipal e ocupam a área total de 2.171,35 m², conforme a seguir se indica:

- Rua das Ferreas, a qual ocupa a área de 755,44 m²;
- Estrada do Cabo Espichel, a qual ocupa a área de 1.152,16 m²;
- Rua Pedra do Nar, a qual ocupa a área de 263,75 m².

A Estrada do Cabo Espichel e a Rua Pedra do Nar atravessam o prédio acima referido, dividindo-o fisicamente em três parcelas distintas, nomeadamente:

2.1) A parcela situada a norte da Estrada do Cabo Espichel, em Azóia (identificada na planta anexa com o n.º 1), com área de 64.869,45 m², cujas confrontações são as seguintes:

- Norte – Particulares;
- Sul – Estrada do Cabo Espichel, em Azóia;
- Nascente – Rua das Ferreas, em Azóia e Particulares;
- Poente – Rua da Abrunheira, em Azóia e particulares.

2.2) A parcela situada a sul da Estrada do Cabo Espichel e a Norte da Rua Pedra do Nar, em Azóia/Serra da Azóia (identificada na planta anexa com o n.º 2), com área de 33.479,21 m², cujas confrontações são as seguintes:



Câmara Municipal de Sesimbra

- Norte – Estrada do Cabo Espichel, em Azóia;
- Sul – Rua Pedra do Nar, em Serra da Azóia;
- Nascente – particular;
- Poente – particular.

2.3) A parcela situada a sul da Rua Pedra do Nar, em Serra da Azóia (identificada na planta anexa com o n.º 3), com área de 16.679,99 m², cujas confrontações são as seguintes:

- Norte – Rua Pedra do Nar, em Serra da Azóia;
- Sul – Área Social de Folha;
- Nascente – Particular;
- Poente – particular.

A planta de localização encontra-se disponível para consulta, no sítio da Câmara Municipal de Sesimbra em www.cm-sesimbra.pt, em www.cm-sesimbra.pt/ruascomhistória/ e no BUS (Balcão Único de Serviços) sito na Rua da República, n.º3, em Sesimbra, no horário de atendimento ao público (das 08:00h às 18:30h).

Para conhecimento geral se publica o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Sesimbra e Paços do Município, ao terceiro dia do mês de março de 2024.

O Presidente da Câmara,

(Dr. Francisco Manuel Firmino de Jesus)