



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
A REALIZAR DIA 21 DE MAIO 2025
ORDEM DE TRABALHOS**

I.PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra **a remeter os seguintes documentos aprovados, por unanimidade**, no Período de Antes da Ordem do Dia, na primeira reunião da sua sessão ordinária de abril, realizada no dia 23:
 - **Voto de Pesar pelo falecimento do Papa Francisco;**
 - **Saudação ao 25 de abril e 1.º de Maio.**
2. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra **a informar ter**, na 1.ª reunião da sua sessão ordinária de abril, realizada no dia 23, **apreciado e aprovado, por maioria**, com 13 votos a favor (10 CDU, 2 CHEGA e 1 MSU) e 11 abstenções (8 PS, 2 PSD e 1 BE) **os documentos de Prestação de Contas de 2024**, apresentados por esta Câmara Municipal.
3. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra **a informar ter**, na 1.ª reunião da sua sessão ordinária de abril, realizada no dia 23, **deliberado, por unanimidade**, sob proposta desta Câmara Municipal, **a Aplicação do Resultado Líquido Negativo no montante de 1.990.375,88€ para Resultados Transitados – por aplicação do resultado líquido (conta 561107 – do Exercício de 2024)**
4. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra **a informar ter**, na 1.ª reunião da sua sessão ordinária de abril, realizada no dia 23, **deliberado, por unanimidade**, sob proposta desta Câmara Municipal, **autorizar a contratação de um empréstimo de médio e longo até ao montante de 2.145.833,00€, para a Requalificação da Estrada das Pedreiras – Rede Viária e Reformulação da Rede de Abastecimento de Água, de acordo com as condições apresentadas pela Caixa Geral de Depósitos, SA**, que constam dos pontos 1 a 10 e a assunção de encargos plurianuais constantes no ponto 11, constantes no mesmo.
5. Ofício da Junta de Freguesia da Quinta do Conde **a enviar**, em consonância com o previsto no Contrato Interadministrativo subscrito pelos Presidentes da Câmara Municipal e Junta de Freguesia da Quinta do Conde, **os relatórios relativos aos anos de 2023 e 2024.**
6. Email da Câmara Municipal de Palmela **a remeter o teor da sua deliberação de 19 de março de 2025**, bem como **a certidão da sessão da Assembleia Municipal de 29 de abril de 2025**, sobre a **“Constituição da Comunidade Internacional da Península de Setúbal – CIM – Península de Setúbal e aprovação do Acordo Constitutivo com respetivo anexo e Estatutos da CIM”**.



7. Email do Núcleo de Sesimbra da Liga dos Combatentes **a agradecer a esta Câmara Municipal pela disponibilidade do stand, na Festa em Honra do Senhor Jesus das Chagas**, onde apresentaram uma demonstração referente aos combatentes.
8. Email do Presidente da Administração do Parque de Campismo O Repouso **a enviar a lista dos novos órgãos sociais** eleitos no dia 12 de abril de 2025.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 1 a 30 de abril de 2025.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Da Divisão de Património Cultural a dar conta do esvaziamento e entrega do espaço da Reserva Etnográfica (antigo ciclo preparatório), ocorrido entre junho de 2022 e março de 2025, no contexto do projeto Centro Cultural Costeiro.
- Da Divisão de Ação Cultural, Juventude e Artes Performativas a remeter o relatório do Serviço de Apoio às Bibliotecas Escolares – 2024.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

- Da Divisão Financeira a enviar **12.ª Alteração/Permutativa ao Orçamento de 2025 e 11.ª Alteração/Modificativa às Grandes Opções do Plano do ano de 2025, 2026 e 2027** documentos aprovados pelo respetivo Vereador.

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS – OUTRAS

- Da Divisão Financeira a remeter a **relação das despesas efetuadas pelos diversos serviços através do fundo de maneiio durante o mês de abril de 2025**.
- Da Divisão Financeira a enviar o **relatório sobre a situação económica e financeira – Ano 2024**, remetido por Oliveira, Reis & Associados, SROC, Ld.ª.

INFORMAÇÕES DA VEREADORA DO PELOURO DE ECONOMIA LOCAL E GESTÃO DE EQUIPAMENTOS

- Da Divisão de Economia Local a remeter a ata do ato público da atribuição de lugares da Feira Festa da Quinta do Conde 2025.



II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Obras novas – construção de edifício de habitação coletiva – licenciamento (deliberação final) – lotes 1289 e 1323 – Conde 2

(Presidente – Pelouro de Ordenamento do Território)

Deliberação:

2. Obras de urbanização em área não abrangida por operação de loteamento – licenciamento – lotes 1289 e 1323 – Conde 2

(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Deliberação:

3. Destaque – processo n.º 337/2024/CT – Estrada da Ponte – Aldeia do Meco – Números Plenos, Ld.^a – parecer favorável

(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Deliberação:

4. Destaque – processo n.º 148/2024/CT – Zambujal – parecer desfavorável

(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Deliberação:

5. Constituição de Compropriedade – Caixas – emissão de parecer favorável

(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Deliberação:

6. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração da licença de operação de loteamento n.º 2/1983 (alvará), lote 358 – Rua Virgílio Ferreira, n.º 1 – Quintinha

(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Deliberação:

7. Processo de Obras n.º 84/2012 – Santana – Real Estate Manaldi, Ld.^a – alteração das áreas de cedência para domínio público municipal

(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Deliberação:



DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Contratação de empréstimo a médio e longo prazo até ao montante de 2.145.833,00€ para a requalificação da estrada das Pedreiras - rede viária e reformulação da rede de abastecimento de água – minuta do contrato e plano financeiro – aprovação
(Presidente)

Deliberação:

2. Requalificação do Pavilhão Desportivo Municipal de Sampaio – Lote 1 coberturas, caixilharia de alumínio, serralharia, acessibilidades, recuperações de fachada e sinalização de emergência – Lote 2 pavimento desportivo e pintura das paredes interiores – retificação das peças processuais – aprovação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais)

Deliberação:

3. Construção de reservatório prefabricado de 3050 m³ no Cabeço do Melão – 2.^a prorrogação do prazo de execução da obra
(Vereador – Pelouro de Água e Saneamento)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere**

Deliberação:

4. Contratos de prestação de serviço de desenvolvimento das atividades da escola a tempo inteiro nas escolas da rede pública do concelho de Sesimbra – ano letivo 2024/2025, lotes 1 a 5 – modificação objetiva do contrato – alteração do prazo de execução e acordo quanto à reposição do equilíbrio financeiro do contrato
(Vice-Presidente – Pelouro da Educação)

Deliberação:

5. Contrato de fornecimento de refeições em regime de confeção local e de refeições transportadas para as escolas do concelho de Sesimbra – modificação objetiva do contrato – fornecimento de refeições para o projeto “Férias Jovem” 2024 – liberação da caução
(Presidente – Pelouro da Juventude)

Deliberação:

6. Concurso público internacional para prestação de serviço de desenvolvimento das atividades da escola a tempo inteiro nas escolas da rede pública do concelho de Sesimbra – ano letivo 2025/2026 – classificação dos documentos que constituem as propostas – ratificação (Presidente)
(Presidente)

Deliberação:

7. Planta com a delimitação e identificação dos territórios florestais do concelho de Sesimbra para efeitos do disposto no artigo 61.º do Sistema de Gestão Integrada de Fogos Rurais (SGIFR – Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, na sua versão atual) – aprovação
(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Deliberação:



8. Título de Utilização de Recursos Hídricos (TURH) de um Apoio de Praia Mínimo (APM) e Apoio Balnear (AB) na Praia da Califórnia, Unidade Balnear 4 (UB4) em Sesimbra – alteração da implantação – emissão de 1.^a adenda à licença n.º 4/2024 de 22/04/2024
(Presidente)

Deliberação:

9. Título de Utilização de Recursos Hídricos (TURH) – atribuição de licença de utilização de recursos hídricos de Apoio de Praia Simples (APS) e Apoio Balnear na Praia da Califórnia em Sesimbra – Unidade Balnear 2 (UB2) – prazo de 5 meses – época balnear 2025 – emissão de licença
(Vereador – Pelouro de Gestão do Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

10. Reconhecimento de área de domínio público, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio descrito na CRP de Sesimbra sob o n.º 3314 – artigo 13505 – Rua Casal dos Frades/Rua da Cerca em Casal das Figueiras
(Presidente – Pelouro de Planeamento de Gestão Urbanística)

Deliberação:

11. Retificação de parte da deliberação de 24.março.1993, no que respeita ao topónimo “Rua Gonçalo Zarco”, atribuído a um arruamento na freguesia da Quinta do Conde
(Presidente – Pelouro de Planeamento de Gestão Urbanística)

Deliberação:

12. Contrato de Concessão da Exploração e Gestão, em Regime de Concessão de Serviço Público, de Lugares e Parques de Estacionamento Pago na Via Pública na Vila de Sesimbra – Atualização da Tabela de Tarifas – Anexo II – 13.^a Alteração – Aprovação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais)

Deliberação:

13. Agrupamentos de Escolas Navegador Rodrigues Soromenho e Michel Giacometti e estabelecimentos da rede solidária/privada participantes – O Natal é Onde as Escolas Quiserem 2024 – subsídio eventual
(Vice-Presidente – Pelouro da Educação)

Deliberação:

14. Associação Limited Edition – programa de apoio ao associativismo sesimbrense – aquisição de viatura – subsídio eventual e celebração de contrato programa – aprovação da minuta
(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:



15. Associação Cultural Social e Recreativa A Voz do Alentejo – programa de apoio ao associativismo sesimbrense – Seminário Técnico Internacional Shitoryu Karatedo – organização – subsídio eventual e celebração de contrato programa – aprovação da minuta

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

16. Grupo Desportivo de Alfarim – programa de apoio ao associativismo sesimbrense – Torneio de Futebol de Praia – organização – subsídio eventual e celebração de contrato programa – aprovação da minuta

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

17. Clube Naval de Sesimbra – programa de apoio ao associativismo sesimbrense – Campeonato e Taça de Portugal de Foto e Vídeo Subaquático e Campeonato Nacional de Kayak Mar – organização – subsídio eventual e celebração de contrato programa – aprovação da minuta

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

18. Clube de Radiomodelismo – Open Season – revogação da deliberação de 5.fevereiro.2025 e descompromisso de verba

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

III.PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

Ata em Minuta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal – aprovação

Deliberação: