



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 24 DE JANEIRO DE 2007

Requerimentos e Processos

Viabilidade de construção de lar para a 3.ª idade – pedido de informação prévia ao abrigo do art. 14.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho – informação favorável – Carrasqueira – Sampainveste, Ld.ª
Deliberação: unanimidade

Quinta do Conde – destaques
Deliberação: unanimidade

Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 18/94 – Casal Jangão – Fornos – António Serra e outros – submissão a inquérito público
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 07/91 – Cova dos Vidros – Quinta do Conde – Pórtico Data, Ld.ª
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 13/88 – Sampaio – Sobrissul, SA
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – emparcelamento – Avenida da Liberdade – Sesimbra – Grupo Desportivo de Sesimbra – submissão a inquérito público
Deliberação: unanimidade

Diversos:

a) Redelimitação por anexação/fraccionamento e alteração da modalidade de reconversão das AUGI 42 Casal do Sapo e 45 Fontainhas – alteração da deliberação de Câmara de 07/06/2006
Deliberação: unanimidade

b) AUGI Casal do Sapo, Fontainhas e Courelas da Brava – contratos de urbanização – minutas – aprovação
Deliberação: unanimidade

Deliberações diversas

1.ª alteração ao orçamento e grandes opções do plano 2007
Deliberação: unanimidade

Parque Municipal de Campismo do Forte do Cavalo – tabela de preços 2007 – aprovação
Deliberação: unanimidade

Comissão arbitral municipal – prossecução do exercício, transitório, das funções administrativas e das funções de acompanhamento
Deliberação: unanimidade

Carta Educativa do concelho de Sesimbra – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: unanimidade

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Quinta do Conde – homologação de corporação de bombeiros
A apreciar na próxima reunião

Gestão de utilização da igreja nossa senhora da Consolação do Castelo de Sesimbra – protocolo de cooperação celebrado entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Paróquia do Castelo – alteração da deliberação de 04/08/04
Deliberação: unanimidade

Mercado Municipal da Quinta do Conde – perda do direito à ocupação da banca n.º 27 destinada à venda de produtos horto-frutícolas – Jorge & Quaresma, Ld.ª
Deliberação: unanimidade

Mercado Municipal de Sesimbra – arrematação em hasta pública de um lugar para venda de produtos horto-frutícolas, n.º 44 e 45
Deliberação: unanimidade

Toponímia – atribuição de números de polícia em diversos arruamentos na Almoinha
Deliberação: unanimidade

Toponímia – atribuição de números de polícia na rua da Bela Vista nos Fornos
Deliberação: unanimidade

Toponímia – atribuição de números de polícia na rua do Pinhal de Cima no Pinhal de Cima
Deliberação: unanimidade

Carnaval todo o ano – recomendação da Assembleia Municipal de Sesimbra e da Assembleia

de Freguesia da Quinta do Conde – tomada de posição – aprovação
Deliberação: unanimidade

(Neste momento o Senhor Presidente teve de se ausentar da reunião tendo assumido a presidência a Senhora Vice-Presidente)

Instalação de uma universidade sénior em Sesimbra – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Rotary Clube Sesimbra – aprovação
Deliberação: unanimidade

Educação pré-escolar 2006/2007 – serviço de refeições e prolongamento de horário – inclusão dos jardins de infância da Maça e da Cotovia – normas reguladoras – boletim de candidatura – alteração da deliberação de 06/09/2006
Deliberação: unanimidade

Normas de concessão de subsídios para material didáctico, limpeza e acompanhamento de refeições – construções/ampliações das salas nas escolas básicas n.º 1 do Zambujal, da Maça e n.º 2 da Quinta do Conde – agrupamentos de escola – subsídios – alteração da deliberação de 15/02/2006
Deliberação: unanimidade

EB 1 n.º 2 da Quinta do Conde – abertura do campo de jogos à comunidade juvenil – associação de pais – subsídio mensal
Deliberação: unanimidade

EB 2,3+5 Michel Giacometti – implementação de um sistema de gestão integrada de administração escolar – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

Carnaval 2007 – desfile dos estabelecimentos de educação e ensino do concelho – transporte – plano de actuação – subsídios
Deliberação: unanimidade

Carnaval 2007 – escolas, grupos de samba e enterro do bacalhau – prestação final – subsídios
Deliberação: unanimidade

Bolsa de turismo de Lisboa – participação das escolas de samba – subsídios eventuais
Deliberação: unanimidade

Centro de estudos culturais e de acção social raio de luz – centro cultural e assistencial raio de luz – execução de obras – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

Ficha Técnica:

Propriedade e Edição: Câmara Municipal de Sesimbra | Director: Augusto Pólvora (presidente) | Processamento e organização de conteúdos: Secção de Apoio Administrativo da CM Sesimbra | Coordenação, paginação, revisão e distribuição: Gabinete de Informação e Relações Públicas da CM Sesimbra | Projecto Gráfico: Bruno Campos | Pré-impressão: HL, Ld.ª | Impressão: Oficinas Gráficas da CM Sesimbra | Periodicidade: Mensal | Tiragem: 750 exemplares | ISSN: 1646-6640 | Depósito Legal: 253527/07

Festa em honra de Nossa Senhora da Conceição – Padroeira de Alfirim – comissão de festas – subsídio eventual

Deliberação: unanimidade

Grupo Folclórico e Humanitário do Concelho de Sesimbra – aquisição de fax – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

Clube de Tiro de Sesimbra – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

Informações – Decisões do Presidente:

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 03 a 17 de Janeiro de 2007.
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 04 de Janeiro de 2007.

Informações do Presidente – Outras:

- Mapas/evolução relativos ao 4.º trimestre do ano findo sobre consultas, informações prévias, loteamentos e obras.
- Relatório de Gestão e Contas do Ano Económico de 2006, do Gabinete Médico-Veterinário Municipal.

Informações da Vice-Presidente, Pelouro do Turismo:

- Mapas estatísticos anuais 2006 referentes ao movimento de turistas verificado no posto de turismo de Sesimbra, centro de documentação Rafael Monteiro e no posto de turismo do Moinho de Baixo.

Informações da Vereadora do Pelouro das Bibliotecas Municipais:

- Relatório final do projecto “bibliotecas de praias – verão 2006”.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 07 DE FEVEREIRO DE 2007

Requerimentos e Processos

Destaque – Santana – Maria Gomes – correcção da área – rectificação da deliberação de 06/12/06
Deliberação: unanimidade

Destaque – Santana – Maria Gomes – correcção da área – rectificação da deliberação de 10/01/07
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 09/01 – Pocinho – Victor Coelho e outro – submissão a inquérito público
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção definitiva – Lagoa de Albufeira – Administração Conjunta da AUGI 26
Deliberação: unanimidade

Vistorias – obras de conservação em edificações existentes – Conjunto Residencial Porto de Abrigo, 5 – bloco A – Espaço Quatro Mil, Ld.ª
Deliberação: unanimidade

Vistorias – outras – Rua Jorge Nunes, 11-13 – Sesimbra – João Oliveira
Deliberação: unanimidade

Diversos:

- a) Renúncia de hipoteca do lote 124 da AUGI 6 da Lagoa de Albufeira – substituição de hipoteca

por depósito em numerário – Aníbal Vilhena
Deliberação: unanimidade

b) Doação da área de 228 m2 do lote 2 sito na Quintola da Maça afectação para o domínio público municipal – Manuel Mascarenhas – aceitação
Deliberação: unanimidade

c) Jardim da Cova dos Vidros – Comparticipação do valor da obra – aceitação
Deliberação: unanimidade

d) Loja e armazém de produtos alimentares – Urbanização Cova dos Vidros, lote 83 – Conde 2 – loteamento 1/89 – alteração do uso – Plus
Deliberação: unanimidade

Deliberações diversas

Permuta do lote 2.281 do Conde 1, pelas cedências dos lotes 1.724 e 1.725 do Conde 2 – Aristides Eliseu
Deliberação: unanimidade

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Quinta do Conde – homologação da corporação de bombeiros – emissão de parecer
Deliberação: unanimidade

Campos de férias – normas internas – aprovação
Deliberação: unanimidade

Unidades de inserção na vida activa – criação de um posto de atendimento nas freguesias de Santiago e do Castelo – aprovação
Deliberação: unanimidade

Projecto “sempre a mexer para não envelhecer” – gerontomotricidade/logoterapia e danças de salão – pólo na freguesia de Santiago – celebração de Protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Clube Sesimbrense – alteração da deliberação de 11/10/06
Deliberação: unanimidade

Apoio à frequência de ATL – associações de pais e encarregados de educação – ano lectivo 2006/2007 – subsídios
Deliberação: unanimidade

Planeamento e dinamização das actividades para jovens – celebração de protocolos entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Grupo Recreativo Escola de Samba Bota no Rego, Associação Recreativa Bigodes de Rato e Tripa Associação – aprovação – subsídios
Deliberação: unanimidade

Planos de desenvolvimento desportivo – colectividades, grupos desportivos e associação distrital – contratação de técnicos – subsídios
Deliberação: unanimidade

Grupo Desportivo de Sesimbra – apoio à equipa de voleibol – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

Grupo Desportivo e Cultural do Conde 2 – 1.º Torneio Nacional de Taekwondo no concelho de Sesimbra – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

União Desportiva e Recreativa da Quinta do Conde – aquisição de equipamento gímico e

de psicomotricidade – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

Carnaval 2007 – cegada de Alfirim – Tibério Patrício Amiano – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

Promoção do desenvolvimento da cidadania – dinamização de actividades de animação sócio-cultural – Associação Recreativa Bigodes de Rato e Grupo Recreativo Escola de Samba Bota no Rego – subsídios eventuais
Deliberação: unanimidade

Relação de encargos assumidos e não pagos durante o ano de 2006
Deliberação: unanimidade

Sistema tarifário dos transportes urbanos – revisão tarifária 2007 – aprovação
Deliberação: unanimidade

Informações – Decisões do Presidente:

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 17 de Janeiro a 31 de Janeiro de 2007.
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 26 de Janeiro de 2007.
- Despacho de constituição de propriedade horizontal do prédio sito em Santana, lote 1, de Predial Antunes Ferreira II-Construções, Ld.ª, de 26 de Janeiro de 2007.

Informações do Presidente – Outras:

- Regime comum de mobilidade, entre serviços, dos funcionários e agentes da Administração Pública – Lei n.º 53/2006, de 7 de Dezembro – emissão de parecer pelo DGRH. Regime comum de mobilidade, entre serviços, dos funcionários e agentes da Administração Pública – Lei n.º 53/2006, de 7 de Dezembro – emissão de parecer pelo DGRH.
- Relação das licenças de obras (construção, ampliação, alteração, legalização) e de alvarás de loteamento – anos 2005 e 2006.

Informações da Vice-Presidente, Pelouro do Acção Social:

- Relatório das actividades da comissão municipal do idoso 2006.

Informações do Vereador do Pelouro das Actividades Económicas:

- Realização conjunta com a Assembleia Municipal do Seminário subordinado ao tema: “Dia da Mulher Empreendedora – 8 de Março”.

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA – ZONA OCIDENTAL (Por delegação do Executivo)

Reunião de 24 de Janeiro de 2007 (de 03 de Janeiro a 17 de Janeiro de 2007)

Processo n.º 227/05 – Mónica Alexandra Rosa Lobo – Moradia T2 + 1 cave – Engrila – Aiana de Cima – *Deferido*.

Processo n.º 565/00 – COPICAR Construções Pinto e Pinto, Lda – Legalização de alterações de moradia – Quinta da Faúlha, lote 40 – *Deferido*.

Processo n.º 157/04 – José Duarte Maricato Veríssimo – Restaurante e muro de vedação – Rua da Escola Nova – Alfirim – *Deferido*.

Processo n.º 252/06 – Almerinda dos Santos Neves – Telheiro – Romã – Aldeia do Meco – *Deferido*.

Processo n.º 11/06 – Cláudia Alexandra Amiano Raimundo – Moradia, Garagem e muro de vedação Vale Brejo – Alfirim. – *Deferido*.

Processo n.º 149/06 – Victor Manuel Marques dos Santos – Moradia, muro, churrasqueira e telheiro – Cabeço da Azoia – *Deferido*.

Processo n.º 170/05 – Berta Bilbao y Adorno Fernandes – Moradia e muro de vedação – Cabeços de Azoia – *Deferido*.

Req.º 43.978/06 – Fernando Costa de Oliveira – Muro de vedação não confinante com a via pública – Zambujal de Cima – *Deferido*.

Processo n.º 214/06 – Adelino António Almeida de Deus – Moradia, garagem, churrasqueira e muro de vedação – Lagoa de Albufeira, lote 243 – *Deferido*.

Processo n.º 195/04 – Francisco da Conceição Sobreira Dionísio – Piscina – Lagoa de Albufeira, lote A-53 – *Deferido*.

Processo n.º 218/06 – Manuel Pereira da Silva e Outras – Legalização de alteração de moradia – Cotovia – *Deferido*.

Processo n.º 26/00 – Arminda Gonçalves Fernandes – Legalização de alteração de moradia – Quinta do Peru, lote 226 – *Indeferido*.

Processo n.º 140/06 – Maria Luísa Silva Rafael Pereira – Moradia T2 +1 cave – Maçã – *Deferido*.

Processo n.º 511/99 – Manuel Jorge Soares da Silva Vinhas – Legalização de alteração de moradia – Quinta do Texugo, lote 3 – *Deferido*.

Processo n.º 169/01 – Lisop – Sociedade de Serviços e Investimentos e Comércio de Imobiliários, Lda. – Alterações de moradia – Palames, lote 45 – *Deferido*.

Processo n.º 198/97 – Cisela Neves da Silva Gaspar – Legalização de alterações de moradia – Covão – Alfirim – *Deferido*.

Processo n.º 330/01 – Rilho Construções Lda, – Legalização de alterações de moradia – Quinta do Formiga, – lote 28 – *Deferido*.

Processo n.º 218/70 – Sobrisul – Sociedades de Britas Seleccionadas do Sul, Lda (Novo Licenciamento) edifício de estacionamento de veículos – Casais de Sampaio – *Deferido*.

Processo n.º 136/72 – Condomínio dos Apartamentos Turísticos Varandas da Falésia – Alteração à rede de esgotos – Varandas da Falésia Porta de Argéis – Sesimbra – *Deferido*.

Processo n.º 39/06 – Centrozimbra – Centro de Reabilitação e Massagem, Lda – Leg.de instalação de centro de reabilitação e massagem – Rua. José Afonso, N.º 57 – 2.º Esq.º – Sesimbra – *Deferido*.

Processo n.º 211/06 – Manuel Araújo Rodrigues – Inst. de estab. de restauração take – away

(churrasqueira) – Urb. Multiger – lote -1 – fracção C Charneca da Cotovia – *Deferido*.

Processo n.º 188/00 – Eurima Imobiliária, S.A. – Legalização de alterações de moradia – Quinta do Peru, lote 24 – *Deferido*.

Processo n.º 113/06 – Carla Sandra Rodrigues Trafaria e Outro – Moradia, muro e piscina – Altinho da Cotovia – *Deferido*.

Processo n.º 223/06 – Predial Antunes Ferreira II Construções Lda. – Legalização de alterações de edifícios – Casalão de Santana – *Deferido*.

Processo n.º 86/02 – Abílio José Graça Bravo – (Novo Licenciamento) alteração em loja para instalação de talho – Fracção A – Caixas, lote 1 – *Deferido*.

Processo n.º 414/00 – Construções Gaboleiro e Marques, Lda. – Legalização de alterações de moradia – Almoinha, lote 7 – *Deferido*.

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL (Por delegação de Executivo)

Reunião de 24 de Janeiro (de 14 de Dezembro de 2006)

Processo n.º 100/89 – António Bernardes Gonçalves – Demolição – Boa Água 1, lote 1009, - *STP 233 m² – *Deferido*.

Processo n.º 72/06 – Maria dos Prazeres Tomé Palinhos – Demolição – Boa Água 1, lote 1346 – *STP 32 m² – *Deferido*.

Processo n.º 86/06 – Augusto António Pinela – Construção de moradia – Pinhal do General, lote 1431 – *STP 253 m² – *Deferido*.

Processo n.º 81/06 – Construções J. Parreira, Lda.º – Construção de Moradia Banda – Pinhal do General, 1876 – *Deferido*.

Processo n.º 219/82 – José Martins Alves da Silva – Inst. Parque de Auto-Lavagem – Conde, lote 3232 – *Deferido*.

Processo n.º 69/91 – Mário R. B. Construções Unipessoal, Lda. – Construção de moradia – Conde 3, lote 2245 - *STP 257 m² – *Deferido*.

Processo n.º 50/86 – Avelino Meisinhos Pereira – Novo licenciamento/Leg. Alterações – Lote 39, Conde 2 – *Deferido*.

STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA – ZONA OCIDENTAL (Por delegação do Executivo)

Reunião de 07 de Fevereiro de 2007 (de 17 de Janeiro a 31 de Janeiro de 2007)

Processo n.º 14/06 – Valdia – Sociedade de Construções, Lda.º – Pavilhão de jardinagem – Caminho Branco Carrasqueira – *Deferido*.

Processo n.º 446/99 – Rui Manuel Pereira Cascais – Moradia e muro (Novo Licenciamento) – Charneca da Cotovia, lote 14 – *Deferido*.

Processo n.º 239/06 – Sandra Isabel Pinhal Oliveira – Ampliação/alteração de moradia unifamiliar- Largo 1.º Dezembro Beco das Barrocas – Sesimbra – *Deferido*.

Processo n.º 239/06 – Sandra Isabel Pinhal Oliveira – Demolição – Largo 1.º Dezembro Beco das Barrocas – Sesimbra – *Deferido*.

Processo n.º 13/77 – Alberto Manuel Carvalho Miranda Gago – Construção de muro não confinante com a via pública – Zambujal de Cima – *Deferido*.

Processo n.º 107/88 – Laura Maria Costa de Sousa Piedade – Legalização de alteração em moradia – Pinhal de Cima – *Deferido*.

Processo n.º 248/05 – Construtora – Maria José Correia Unipessoal Lda.º – (Novo Licenciamento) ampliação e alteração de moradia – Cotovia – *Deferido*.

Req.º 44467/06 – António Gaboleiro Rodrigues Vaqueiro – Construção de vedação e prumos metálicos – Casal das Figueiras – *Deferido*.

Processo n.º 150/06 – Carlos Aníbal Vitoriano Ferreira – Demolição de garagem – Beco da Amizade – Santana – *Deferido*.

Processo n.º 152/04 – Joaquim Pena Moreno – Legalização de alteração de moradia e anexo – Quinta da Maçã, lote 81 – *Deferido*.

Processo n.º 300/98 – Luís André de Matos Sequeira Oliveira – Construção de telheiro e muro – Serra da Azóia – *Deferido*.

Processo n.º 439/00 – Carlos Alberto dos reis Costa – Legalização de alterações de moradia – anexo e muro – Rua das Mimosas – Lagoa de Albufeira, lote 11 – *Deferido*.

Processo n.º 129/94 – Maria Amélia Pimenta Alpalhão Antunes de Sousa – Construção de cozinha e instalação sanitária – Casal da Santa Filomena Fornos – *Deferido*.

Processo n.º 528/99 – António Fernando Marques Marquês – (Novo Licenciamento) construção de moradia e muro – Urbanização Semanito de Cima, lote 47 – *Deferido*.

Processo n.º 218/04 – Ângelo Borba Marques Maravilhas – Alteração de moradia – Aiana de Cima, Roça, lote 48 – *Deferido*.

Processo n.º 21/06 – Cátia Cristina Marques Pereira – Construção de moradia e telheiros – Zambujal de Cima – *Deferido*.

Processo n.º 247/95 – António Gaboleiro Pereira – Legalização de alterações em moradia T2 +15 – Pedreiras – *Deferido*.

Processo n.º 183/02 – Benjamim Jesus Correia – Legalização de alterações de moradia – Herdade da Mesquita, Carrasqueira, lote 4 – *Deferido*.

Processo n.º 285/05 – Rogério Rego Peço Branco – Piscina – Rua da Duna, Lagoa de Albufeira, lote 43 – *Deferido*.

Processo n.º 370/03 – José Manuel Pinto Gomes Ferreira – Legalização de alterações de moradia e muro – Urbanização da Quintinha, lote 117 – *Deferido*.

Processo n.º 267/04 – Fernando Mata Costa Gaspar – Edifício de habitação e comércio – Rua da República e Largo 5 de Outubro – Sesimbra – *Deferido*.

Processo n.º 83/05 – Paula Alexandra Melo Ribeiro – Moradia e piscina – Fetais, Aldeia do Meco – *Deferido*.

Processo n.º 7/06 – Nuno Miguel Cardoso Carreira Marques – Legalização de alterações de moradia – Rua do Poço – Lagoa de Albufeira, lote 69 – *Deferido*.

Processo n.º 139/88 – António Júlio Baeta Ferreira – Demolição de moradia, piscina e equipamentos – Rua dos Fetais, Aldeia do Meco – *Deferido*.

Processo n.º 138/06 – António Júlio Baeta Ferreira – Licenciamento Condomínio 7 moradias – Rua dos Fetais, Aldeia do Meco – *Deferido*.

Processo n.º 232/70 – Rui Neves – Construções, Ld.ª – Demolição de moradia e anexos – Charneca da Cotovia – *Deferido*.

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO
URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL**
(Por delegação de Executivo)

Reunião de 07 de Fevereiro
(26 de Janeiro de 2007)

Processo n.º 286/83 – Alfredo Dias – Alteração da Rede de Esgotos – Boa Água 1, lote 1512 – *Deferido*.

Processo n.º 89/06 – Manuel Pereira de Frias – Construção de moradia, – Conde 3, lote 2488-A, – *STP 247 m² – *Deferido*.

Processo n.º 128/83 – Custódio Canilhas Roque – Alteração da cobertura – Boa Água 1, lote 1221, – *Deferido*.

Processo n.º 228/00 – Ecume – Estudos e Projectos de Construção, Ld.ª – Legalização de alterações Conde 3, lote 2487 – *Deferido*.

Processo n.º 733/84 – Empoliver – Ld.ª – Demolição de muro de vedação – Conde 2, lote 322, – *Deferido*.

Processo n.º 733/84 – Empoliver – Ld.ª – Construção de moradia – Conde 2, lote 322,*STP 247 m² – *Deferido*.

Processo n.º 145/02 – Teleobra – Telecomunicações e Construção, Ld.ª – Legalização de alterações – Conde 1, lote 16, – *Deferido*.

Processo n.º 85/06 – Moimenturb, Compra Construção e Venda de Imóveis – Construção

de Prédio – Boa Água 1, lote 1289, *STP 635 m² – *Deferido*.

Processo n.º 122/86 – Humberto Manuel Homem Lopes Pereira – Estabelecimento – Conde 2, lote 1, – *Deferido*.

Processo n.º 79/06 – VC Santos Construções Unipessoal, Ld.ª – Construção de moradia – Boa Água 1, lote 1016, *STP 218 m² – *Deferido*.

Processo n.º 1/07 – Manuel Fernando Pereira Sotero – Construção de moradia – Boa Água 1, lote 1325, *STP 244 m² – *Deferido*.

Processo n.º 297/85 – Pedro Manuel Gonçalves D. Pereira e Deolindo Arnaldo G. Martins

– Demolição – Conde 1, lote 1920 – *Deferido*.

Processo n.º 165/85 – Rui Macedo da Silva – Novo Licenciamento Legalização – Pinhal do General, lote 1636 – *Deferido*.

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA, RELATIVOS
À CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE
HORIZONTAL**

Reunião de 07 de Fevereiro
(26 de Janeiro de 2007)

Requerimento n.º 43685/06 – Predial Antunes Ferreira II – Construções, Santana, – Certifique-se.

CORRECÇÃO:

No n.º 1 do Boletim Municipal, no Edital n.º 198/2006/DAA/DagZOc, referente aos resultados do tratamento, controlo e qualidade da água distribuída nas freguesias de Santiago, Castelo e Quinta do Conde, onde se lê 2.º Trimestre, deverá ler-se 3.º Trimestre de 2006.

AVISO

N.º 15/07/ DAA/ZOC

Avisam-se os familiares dos falecidos abaixo mencionados que, no prazo de 30 (trinta) dias, deverão dirigir-se ao Departamento Ambiente e Águas (Atendimento), desta autarquia, a fim de resolverem quanto à data em que terão lugar as respectivas exumações a efectuar no Cemitério de SANTIAGO e sobre o destino das ossadas.

– Catarina Nunes Vieira
– Joaquim Galo Marques
– Emília D'Oliveira
– Rui Jorge Nero Canana
– António Henrique Pinto Rego
– Henrique Pinto Pólvora
– Manuel Neves Vieira
– José Coelho Rapaz
– José Manuel de Sousa Gomes
– José Carlos Marcelino Barreiras Proença
– José Alfredo Marques Covas

Findo este prazo sem que os interessados promovam qualquer diligência, serão feitas as exumações, considerando-se abandonadas as ossadas existentes, de acordo com o estabelecido no Regulamento dos Cemitérios Municipais. Mais se informa, que 8 dias após o levantamento da ossada, as pedras das bordaduras que se encontrarem no cemitério ficarão em posse da Câmara.

Sesimbra, de 23 Janeiro 2007.

O Presidente da Câmara
Augusto Pólvora, Arqt.º

AVISO

N.º 183/2006

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 20/2002

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho, a Câmara Municipal de Sesimbra, de conformidade com a deliberação tomada na sua reunião de 25 de Outubro de 2006, torna público que, em nome de **Predial Antunes Ferreira II – Construções, Ld.ª**, com sede na Rua Dr. Aristides de Sousa Mendes, n.º 55, Quinta da Fidalga, Arrentela, Seixal, contribuinte n.º 503 456 373, é emitido o **aditamento ao alvará de loteamento n.º 20/2002**, de 05 de Dezembro, passado em nome de **Sampainveste – Gestão de Investimentos Imobiliários, Ld.ª**, respeitante ao prédio sito no lugar de Casalão de Santana, freguesia de Sesimbra (Castelo), concelho de Sesimbra, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob os n.º 07205 e inscrito na matriz sob o artigo 185, da Secção N, da freguesia de Sesimbra (Castelo).

O presente aditamento titula a seguinte alteração, de acordo com a planta síntese anexa, não existindo alterações dos restantes parâmetros, tendo sido observado o que dispõe o n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro na redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho:

- Emparcelamento dos lotes 1, 2 e 3, mantendo todos os parâmetros urbanísticos previstos com excepção do uso/destino que vem possibilitar a existência de serviços.

Paços do Município de Sesimbra, 22 de Novembro de 2006.

O Presidente da Câmara
Augusto Pólvora, Arqt.º

AVISO

CONTRATAÇÃO DE PESSOAL AO ABRIGO DO ARTIGO 9.º DA LEI 23/2004, DE 22 DE JUNHO

Em cumprimento da alínea h) do artigo 9.º da Constituição, a Administração Pública, enquanto entidade empregadora, promove activamente uma política de igualdade de oportunidades entre homens e mulheres no acesso ao emprego e na progressão profissional, providenciando escrupulosamente no sentido de evitar toda e qualquer forma de discriminação

Funções a desempenhar correspondentes à categoria de:	Serviço a que se destina:	Prazo de duração do contrato:	Habilitações literárias ou qualificações profissionais adequadas:	Métodos de selecção:	Programas das provas:	Data, hora e local da prestação das provas:	Documentos a apresentar:
3 Operários Qualificados (Jardineiro) Escalão 1, Índice 142 b)	DAA/DAM/SPJ/Z.O.C.	12 Meses	Escolaridade Obrigatória	Prova de Conhecimentos Prática e Entrevista Profissional de Selecção	Operação de manutenção e conservação	05 de Março de 2007, às 10.00h, no DAA/DAM/SPJ (Armazém)	a)
4 Cantoneiros de Limpeza Escalão 1, Índice 155 b)	DAA/DAM/SLS/Varredura	6 Meses	Escolaridade Obrigatória	Prova de Conhecimentos Prática e Entrevista Profissional de Selecção	Limpeza de um espaço público (corte e remoção de ervas)	06 de Março de 2007, às 10.00h, no DAA/DAM/SLS (Armazém)	a)
1 Auxiliar Administrativo Escalão 1 Índice 128	DAA/SAA/Z.Or.	12 Meses	Escolaridade Obrigatória	Avaliação Curricular e Entrevista Profissional de Selecção		08 de Março de 2007, às 10.00h, nas instalações da Quinta do Conde	a)
1 Técnico Superior de 2.ª Classe Índice 321	Divisão de Logística	12 Meses	Licenciatura em Electrónica ou Engenharia Electrónica e Telecomunicações	Avaliação Curricular e Entrevista Profissional de Selecção		07 de Março de 2007, às 10.00h, na Divisão de Logística	a)
1 Varejador Escalão 1 Índice 155	DAA/DAM/SD/Z.Oc.	12 Meses	Escolaridade Obrigatória	Prova de Conhecimentos Prática e Entrevista Profissional de Selecção	Limpeza de uma caixa de visita	07 de Março de 2007, às 10.00h, no DAA/DAM/Z.Oc.	a)

As inscrições serão efectuadas na Divisão de Recursos Humanos, durante o horário normal de expediente, até ao próximo dia 28 de Fevereiro 2007, sendo que no último dia as inscrições apenas poderão ocorrer até às 12.30 horas.

a) Todos os candidatos deverão entregar no acto da inscrição fotocópia do certificado de habilitações, bilhete de identidade, cartão de contribuinte, cartão de segurança social e outros documentos que considere relevantes.

b) 1 Lugar destina-se a pessoas com um grau de incapacidade igual ou superior a 60% nos termos art. 9.º do Decreto-lei n.º 29/2001, 3 de Fevereiro.

A Vereadora do Pelouro de Gestão de Recursos Humanos,
Maria Guilhermina Pinhal Ruivo

(continuação)

b) A 1.ª subcategoria da 2.ª categoria, a qual tem de ser de classe que cubra o valor global da proposta e integrar-se na categoria em que o tipo da obra se enquadra; Para os concorrentes que não estejam na situação da alínea a) e b) terão de apresentar a documentação referida nos artigos 67.º e 68.º, do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março, conforme a situação dos mesmos.

Os critérios de avaliação da capacidade económica e financeira dos concorrentes para a execução da obra posta a concurso será feita com base nos indicadores e valores de referência constantes da portaria em vigor publicada ao abrigo do nº 5 do artigo 10º do Decreto-Lei nº 12/2004, de 9 de Janeiro.

Na avaliação da capacidade técnica dos concorrentes para a execução da obra posta a concurso, serão adoptados os seguintes critérios:

a) **Comprovação da execução de, pelo menos, uma obra de idêntica natureza da obra posta a concurso, de valor não inferior a €250.451,83;**

b) **Adequação do equipamento e da ferramenta especial a utilizar na obra, seja próprio, alugado ou sob qualquer outra forma, às suas exigências técnicas;**

c) **Adequação dos técnicos e os serviços técnicos, estejam ou não integrados na empresa, a afectar à obra;**

III.2.1.1) Situação Jurídica – documentos comprovativos exigidos

Os indicados nas alíneas a e b), do n.º 15.1, a) e b), do n.º 15.2, e a) a d), do n.º 15.3, do Programa de Concurso

III.2.1.2) Capacidade Económica e Financeira – Documentos Comprovativos Exigidos

Os indicados nas alíneas c) e d), do n.º 15.1, a) e b), do n.º 15.2 e e) e f), do n.º 15.3, do Programa de Concurso

III.2.1.3) Capacidade Técnica – Documentos Comprovativos Exigidos

Os indicados nas alíneas e) a i), do n.º 15.1, a) e b), do n.º 15.2 e g) e h), do n.º 15.3, do Programa de Concurso

SECÇÃO IV: PROCESSOS

IV.1) TIPO DE PROCESSO

Concurso público ☒ Concurso limitado ☐ Concurso limitado com publicação de anúncio ☐ Concurso limitado sem publicação de anúncio ☐
Concurso limitado por prévia qualificação ☐ Concurso limitado sem apresentação de candidaturas ☐ Concurso limitado urgente ☐ Processo por negociação ☐
Processo por negociação com publicação prévia de anúncio ☐ Processo por negociação sem publicação prévia de anúncio ☐ Processo por negociação urgente ☐

IV.2) CRITÉRIOS DE ADJUDICAÇÃO

Preço mais baixo ☐ Ou Proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta ☐ B1) Os critérios a seguir indicados (se possível, por ordem decrescente de importância) ☒

1 – Preço – 70% 2 – Valia Técnica da Proposta – 30%

Por ordem decrescente de importância Não ☐ Sim ☒ Ou B2) os critérios indicados no caderno de encargos ☐

IV.3) INFORMAÇÕES DE CARACTER ADMINISTRATIVO

IV.3.1) Número de referência atribuído ao processo pela entidade adjudicante

N.º 05/06

IV.3.2) Condições para a obtenção de documentos contratuais e adicionais

Data limite de obtenção 23 / 03 / 2007 (dd/mm/aaaa)

ou ... dias a contar da publicação do anúncio no Diário de República.

Hora: 16.30 Horas

Custo (se aplicável): € 110,36 (cento e dez euros e trinta e seis cêntimos)+ IVA

Moeda: Euro

Condições e Forma de Pagamento: O pagamento será efectuado em numerário, cheque ou multibanco

IV.3.3) Prazo para recepção de propostas ou pedidos de participação (consoante se trata de um concurso público ou de um concurso limitado ou de um processo por negociação)

02 / 04 / 2007 (dd/mm/aaaa) ou ☐ dias a contar do envio do anúncio para o Jornal Oficial da União Europeia ou da sua publicação no Diário da República

Hora: 16.30 Horas

IV.3.4) Não aplicável

IV.3.5) Língua ou línguas que podem ser utilizadas nas propostas ou nos pedidos de participação

ES ☐ DA ☐ DE ☐ EL ☐ EN ☐ FR ☐ IT ☐ NL ☐ PT ☒ FI ☐ SV ☐ Outra – país terceiro ☐

IV.3.6) Prazo durante o qual o proponente deve manter a sua proposta (no caso de um concurso público)

Até ☐ / ☐ / ☐ dd/mm/aaaa) ou ☐ meses e/ou 66 dias a contar da data fixada para a recepção das propostas

IV.3.7) Condições de Abertura das Propostas

IV.3.7.1) Pessoas autorizadas a assistir à abertura das propostas (se aplicável)

São autorizados a intervir no acto público do concurso os concorrentes e as pessoas por si credenciadas, em conformidade com o ponto 5.2, do programa de concurso.

IV.3.7.2) Data, hora e local

Data 03 / 04 / 2007 (dd/mm/aaaa), ☐ dias a contar da publicação do anúncio no Diário da República ou no dia útil seguinte à data limite para a apresentação de propostas

Hora: 10.00 Horas Local: DEVC/ZOr (Indicado em I.1.)

SECÇÃO V: INFORMAÇÕES ADICIONAIS

V.1) TRATA-SE DE UM ANÚNCIO NÃO OBRIGATÓRIO?

Não ☒ Sim ☐

V.2) Não aplicável

V.3) O PRESENTE CONTRATO ENQUADRA-SE NUM PROJECTO/PROGRAMA FINANCIADO PELOS FUNDOS COMUNITÁRIOS?

Não ☒ Sim ☐

Em caso afirmativo, indicar o projecto/programa, bem como qualquer referência útil

V.4) OUTRAS INFORMAÇÕES (SE APLICÁVEL)

V.5) DATA DE ENVIO DO PRESENTE ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

☐ / ☐ / ☐ dd/mm/aaaa)

* cfr. Descrito no regulamento CPV 2151/2003, publicado no JOCE n.º L329 de 17 de Dezembro, para os contratos de valor igual ou superior ao limiar europeu;

** cfr. Descrito no regulamento 3696/93, publicado no JOCE n.º L342 de 31 de Dezembro, alterado pelo Regulamento 1232/98 da Comissão de 17 de Junho, publicado no JOCE n.º L177, de 22 de Junho.

Paços do Município de Sesimbra, 23 de Janeiro de 2007

O Vereador do Pelouro das Obras Municipais,
Alberto Manuel Gameiro Santos, Sr.



FÓRUM DO DESPORTO

DA PENÍNSULA DE SETÚBAL

Sesimbra

Auditório Municipal
Conde de Ferreira

10h

PROGRAMA

9.30h Recepção e entrega de documentação

10h Abertura

11h • O Desporto no Movimento Associativo

(Formação, Competição, Manutenção e Financiamento)

• O Papel do Técnico de Desporto na Formação do Praticante Desportivo

13h Intervalo para almoço

14.30h • Desporto e Ordenamento do Território

(Actividade Física, Qualidade de Vida e Turismo)

• O Desporto na Escola (Educação para a Vida)

17h Intervalo para café

17.30h Leitura das conclusões e encerramento

Participe!
mais informações
tel. 21 228 82 46


Sesimbra
câmara municipal