



Câmara Municipal de Sesimbra

Edital n.º 81/2025 – DAJ/DAGP/SACM

DR. FRANCISCO MANUEL FIRMINO DE JESUS, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ PÚBLICO Que, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na Reunião Ordinária desta Câmara Municipal, hoje realizada, foram tomadas as seguintes deliberações:

ORDEM DE TRABALHOS

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente deu início à reunião, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, justificar a ausência da Senhora Vereadora Dr.ª Maria Argentina Amiano Marques e do Vereador Enf.º Alfredo Miguel Pires Fernandes por motivos pessoais.

De seguida o Senhor Presidente comunicou que em virtude de ter sido apresentado um pedido de substituição por ausência inferior a trinta dias, de acordo com n.º 1 do art.º 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5A/2002, de 11 de janeiro, a vaga foi preenchida, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 79.º do mesmo diploma, pelo Senhor Tiago Alexandre Cadete Marcelino a quem desejou um bom trabalho na presente reunião.

EXPEDIENTE

A Câmara Municipal tomou conhecimento da seguinte correspondência:

1. Email do Agrupamento de Escolas Maria do Carmo Serrote, equipa da sala de ensino estruturado, a agradecer os recursos disponibilizados e toda a atenção dispensada por parte de todos os intervenientes desta Câmara Municipal, na realização da atividade náutica, na Lagoa de Albufeira.
2. Email do Agrupamento de Escolas da Boa Água, a agradecer todo o apoio prestado por parte desta Câmara Municipal, na realização das atividades desenvolvidas no Centro Náutico, no dia 2 de junho.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do seguinte:

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

• Do Gabinete de Apoio à Presidência, a enviar o teor do email enviado pela Senhora Dr.ª Sara Raquel Marques Almeida Pereira, candidata na lista da CDU à Câmara Municipal de Sesimbra, no âmbito da Eleição para os Órgãos Autárquicos, ocorrida em 2021, no qual renuncia ao mandato de Vereadora em regime de substituição, bem como do lugar na referida lista, a partir de 14 de julho de 2025, por motivos de futuro de exercício de funções em exclusividade em órgão escolar.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

- Da Divisão Financeira a enviar **15.ª Alteração/Permutativa ao Orçamento de 2025 e 14.ª Alteração/Modificativa às Grandes Opções do Plano do ano de 2025 e 2026**, documentos aprovados pelo respetivo Vereador.
- Da Divisão Financeira a enviar **16.ª Alteração/Permutativa ao Orçamento de 2025 e 15.ª Alteração/Modificativa às Grandes Opções do Plano do ano de 2025 e 2026**, documentos aprovados pelo respetivo Vereador.
- Da Divisão Financeira a enviar **17.ª Alteração/Permutativa ao Orçamento de 2025 e 16.ª Alteração/Modificativa às Grandes Opções do Plano do ano de 2025, 2026 e 2027**, documentos aprovados pelo respetivo Vereador.



Câmara Municipal de Sesimbra

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO – OUTRAS

- Da Divisão Financeira a remeter a **relação das despesas efetuadas pelos diversos serviços através do fundo de maneo durante o mês de maio'2025.**
- Da Divisão Financeira a enviar o **relatório de execução orçamental de janeiro a maio de 2025.**

Ainda antes da Ordem do Dia o Senhor Presidente perguntou aos Senhores Vereadores se tinham informações a prestar ou pretendiam abordar algum assunto de interesse para a autarquia, não tendo havido nenhuma intervenção do executivo.

II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

Foram apreciados os seguintes:

1. Pedido de Informação Prévia para alteração ao alvará de loteamento n.º 6/07 – Proc.º 54/2024/IP – Rua de Palames – SB Summer, SA
(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)
Deliberação n.º 358: **Aprovado, por unanimidade.**
2. Pedido de declaração de que se mantém os pressupostos de facto e de direito – parecer favorável – Proc.º 23/2022/IP – Caldeirinha – Azoia
(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)
Deliberação n.º 359: **Aprovado, por unanimidade.**
3. Licenciamento de obra de construção – Proc.º 532/2024/LC – condomínio de 3 moradias, 2 piscinas e muro – aprovação da arquitetura – Rua dos Almocreves – Pinheirinhos
(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)
Deliberação n.º 360: **Aprovado, por unanimidade.**
4. Licenciamento de obra de construção – Proc.º 11/2023/LC – moradia, piscina e muro – deliberação final – Rua da Charneca da Cotovia, n.º 44 – Venda Nova
(Presidente – Pelouro de Ordenamento do Território)
Deliberação n.º 361: **Aprovado, por unanimidade.**
5. Licenciamento de loteamento – Proc.º 210/2024/LC – Avenida do Alcaide – Lagoa de Albufeira – Glitter Surprise, Ld.^a
(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)
Deliberação n.º 362: **Aprovado, por unanimidade.**



Câmara Municipal de Sesimbra

6. Licenciamento de obras de urbanização em área não abrangida por operação de loteamento – Proc.º 3/2022/19 – Aldeia Nova da Azoia – Boa Esperanza, Ld.^a
(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Deliberação n.º 363: **Aprovado, por unanimidade.**

7. Licenciamento de obras de urbanização em área não abrangida por alvará de loteamento – Proc.º 214/2024/LC – Azoia – Pó do Mar, Ld.^a
(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Deliberação n.º 364: **Aprovado, por unanimidade.**

8. Alteração ao alvará de loteamento n.º 2/2007 – Proc.º 6/2004 – Fonte da Telha – Vila de Sesimbra – J.A. Santos Carvalho, Projeto e Construção, Ld.^a
(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Deliberação n.º 365: **Aprovado, por unanimidade.**

9. Operação de Loteamento da AUGI 41 – Processo de Loteamento n.º 12/2012 – retificação das deliberações de câmara que aprovaram o loteamento e respetivas alterações, datadas de 21 de outubro de 2015, 22 de março de 2017, 27 de março de 2019 e 04 de dezembro de 2024, respetivamente – Planta Síntese do Loteamento
(Presidente – Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

Deliberação n.º 366: **Aprovado, por unanimidade.**

10. Vistoria – Proc.º 6/2015 – Fonte Nova – Rua D. Sancho I – Vila de Sesimbra
(Presidente – Pelouro de Ordenamento do Território)

Deliberação n.º 367: **Aprovado, por unanimidade.**

PESSOAL

Foram tomadas as seguintes deliberações:

1. Opção gestionária 2025 – alteração de posicionamento remuneratório – aprovação
(Presidente)

Deliberação n.º 368: **Aprovado, por unanimidade.**

2. Consolidação da Mobilidade intercarreiras – 1 técnico superior
(MGD 31.416/25 – Presidente)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere a consolidação da mobilidade da trabalhadora Sílvia Maria Fernandes da Cruz na carreira/categoria de Técnico Superior.** (Divisão de Turismo)

Deliberação n.º 369: **Aprovado, por unanimidade.**

3. Consolidação da Mobilidade intercarreiras – 1 técnico superior
(Presidente)

Deliberação n.º 370: **Aprovado, por unanimidade.**



Câmara Municipal de Sesimbra

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Foram tomadas mais as seguintes deliberações:

1. Reabilitação da Rede Viária da Freguesia do Castelo – localidades da Azoia e do Zambujal – aprovação do Plano de Segurança e Saúde – ratificação do ato

Processo: 2024/DP-ALEC/42

(Presidente – Pelouro de Obras Municipais)

Deliberação n.º 371: Aprovado, por unanimidade.

2. Redes Pedonais e Cicláveis/EM 569 – Azóia/Aldeia Nova da Azóia – auto de vistoria de defeitos em período de liberação de caução – aprovação

Processo: 2022/DP-PCPEOP/6

(Presidente – Pelouro de Obras Municipais)

Deliberação n.º 372: Aprovado, por unanimidade.

3. Conclusão da ampliação da EB Navegador Rodrigues Soromenho, em Sesimbra – Plano de Trabalhos com Riscos Especiais 09 – instalação de equipamentos de elevação – aprovação

Processo: 2025/OP-POEMME/34

(Presidente – Pelouro de Projetos Municipais de Gestão e Fiscalização de Obras)

Deliberação n.º 373: Aprovado, por unanimidade.

4. Conclusão da ampliação da Escola Básica Navegador Rodrigues Soromenho, em Sesimbra – 4.ª situação de trabalhos complementares (T+) e 5.ª prorrogação do prazo de execução do contrato – 7.ª modificação objetiva do contrato – aprovação

Processo: 2025/OP-POEMME/37

(Presidente – Pelouro de Projetos Municipais de Gestão e Fiscalização de Obras)

Deliberação n.º 374: Aprovado, por unanimidade.

5. Nova Unidade de Saúde da Quinta do Conde – Plano de Trabalhos com Riscos Especiais 06 – montagem/desmontagem e utilização de andaimes fixos e móveis – aprovação

Processo: 2025/OP-POEMME/36

(Presidente – Pelouro de Projetos Municipais de Gestão e Fiscalização de Obras)

Deliberação n.º 375: Aprovado, por unanimidade.

6. Reabilitação da Capela de São Sebastião – receção definitiva (2 anos) – 1.ª e 2.ª fase de liberação da caução – aprovação

Processo: 2025/OP-POEMME/25

(Presidente – Pelouro de Projetos Municipais de Gestão e Fiscalização de Obras)

Deliberação n.º 376: Aprovado, por unanimidade.



Câmara Municipal de Sesimbra

7. Aquisição de licenciamento de Software Microsoft no Modelo EAS – adjudicação – aprovação do relatório de análise de proposta e minuta do contrato e designação do gestor do contrato
Processo: 2025/DP-PABSAJ/495
(Presidente)
Deliberação n.º 377: **Aprovado, por unanimidade.**

8. Encerramento temporário do Castelo de Sesimbra, de 20/03/2025 a 09/05/2025, por danos causados pela tempestade “Martinho” – medidas excecionais por motivos de força maior – suspensão do pagamento das rendas referentes à concessão de exploração de cafetaria com esplanada no Castelo de Sesimbra e prorrogação do contrato
Processo: 2025/DP-RPC/3
(Vereador do Pelouro de Gestão do Património e do Aprovisionamento)
Deliberação n.º 378: **Aprovado, por unanimidade.**

9. ZimbraMel'25 – XXVI Edição da Feira do Mel da Península de Setúbal – normas de funcionamento e participação – aprovação
Processo: 2025/MFVA-FEI/9
(Vereadora do Pelouro Economia Local e Gestão de Equipamentos)
Deliberação n.º 379: **Aprovado, por unanimidade.**

10. Condicionamentos de trânsito para a realização da prova “Sesimbra Night Trail” – aprovação – ratificação (Presidente)
Processo: 2025/VT-PSRT/40
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais)
Deliberação n.º 380: **Aprovado, por unanimidade.**

11. União Desportiva e Recreativa da Quinta do Conde – aquisição de mobiliário e ar condicionado – subsídio eventual
Processo: 2025/AS-PAARE/9
(Presidente – Pelouro do Associativismo)
Deliberação n.º 381: **Aprovado, por unanimidade.**

12. Associação de Capoeira Alto Astral – eventos de encerramento da época – subsídio eventual
Processo: 2025/AS-PAAIP/48
(Presidente – Pelouro do Associativismo)
Deliberação n.º 382: **Aprovado, por unanimidade.**



Câmara Municipal de Sesimbra

13. Associação Limited Edition – Aquarace'25 – aumento dos custos com a segurança – celebração de contrato programa e subsídio eventual – aprovação da minuta

Processo: 2025/AS-PAAIP/52

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação n.º 383: **Aprovado, por unanimidade.**

14. Atas das Reuniões Camarárias de abril a maio de 2023 – aprovação

Processo: 2025/FOR-AR/4

(Presidente – Pelouro de Administração Geral)

Deliberação n.º 384: **Aprovado, por unanimidade.**

IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

Ata em Minuta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal – aprovação

Deliberação: **Aprovada, por unanimidade.**

Para conhecimento geral se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares habituais estabelecidos na lei, por 5 dias úteis dos 10 dias subsequentes à data do presente.

Sesimbra e Paços do Município, aos 2 de julho de 2025.

O Presidente da Câmara Municipal,

Dr. Francisco de Jesus.