



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA  
A REALIZAR DIA 18 DE NOVEMBRO 2025  
ORDEM DE TRABALHOS**

**I.PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**EXPEDIENTE**

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão ordinária realizada no dia 26 de setembro de 2025, deliberado, por unanimidade, baixar à Comissão Sociocultural e à Comissão de Administração e Finanças Autárquicas, o processo **“Regulamento Municipal de Apoio ao Movimento Associativo do Município de Sesimbra”**, para efeitos de análise e emissão de parecer.
2. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão ordinária realizada no dia 26 de setembro de 2025, sob proposta desta Câmara Municipal, aprovado, por unanimidade, a **2.ª Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano do ano de 2025 e anos seguintes**, tendo em vista proceder à incorporação dos apoios financeiros concedidos ao Município, no âmbito do programa LISBOA 2030 – Programa Regional de Lisboa 2021-2027, conforme descrito no presente ofício.
3. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o teor do **Voto de Pesar pelo falecimento de Feliciano de Sousa**, aprovado, por unanimidade, no Período de Antes da Ordem do Dia, na sua sessão ordinária realizada no dia 26 de setembro de 2025.
4. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que, na sua primeira reunião de funcionamento, após a sua instalação no dia 30 de outubro de 2025, conforme disposição legal competente, **foi eleita a Mesa** constituída por João Narciso (Presidente), Álvaro Monteiro (Primeiro Secretário) e Paula Rodrigues (Segunda Secretária).
5. Email do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a enviar o teor do Projeto Lei n.º 27/XVII-1.ª **“Reforça as medidas de proteção das vítimas de violência doméstica”** e do Projeto de Resolução n.º 31/XVII/1.ª **“Recomenda ao Governo a implementação urgente de um plano de ação e investimento para a prevenção e combate à violência doméstica e no namoro”**, apresentados pelos Deputados Paulo Raimundo, Paula Santos e Alfredo Maia e aprovados na Assembleia da República.
6. Email do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a enviar o teor do Projeto Lei n.º 172/XVII-1.ª **“Reforça os direitos e regalias dos Bombeiros”**, entregue pelos Deputados Paulo Raimundo, Paula Santos e Alfredo Maia, na Assembleia da República e aprovado na generalidade no dia 25 de setembro de 2025.
7. Email do Instituto Politécnico de Setúbal a remeter o ofício a felicitar todo o executivo desta Câmara Municipal pelo extraordinário **reconhecimento da Arrábida como Reserva da Biosfera da UNESCO**, reafirmando a sua vontade de continuar a colaborar com o Município de Sesimbra na valorização dos recursos naturais, culturais e humanos associados à Arrábida e colocando ao serviço desse esforço as suas competências técnicas e científicas.



8. Email da Assembleia Municipal de Setúbal a remeter o ofício com o teor da Moção subordinada ao tema **“Reforço da capacidade das unidades de saúde do SNS no concelho e distrito de Setúbal”** apresentada pela bancada da CDU e aprovada, por maioria, na sua sessão ordinária realizada no dia 26 de setembro de 2025.
9. Email da Câmara Municipal de Alcochete a remeter o teor da Saudação subordinada ao tema **“Arrábida é Reserva da Biosfera da UNESCO”** apresentada pelos Vereadores da CDU e aprovada, por maioria, na sua reunião ordinária realizada no dia 1 de outubro de 2025.
10. Email do Grupo Folclórico de Sesimbra a enviar a mensagem dos seus corpos sociais onde descrevem **todo o percurso da Associação durante os 32 anos da sua existência celebrados no passado dia 23 de outubro** e a agradecer a esta Câmara Municipal por todo o apoio prestado.

#### **INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – DESPACHOS DO MANDATO 2025-2029**

- **Despacho n.º 55.892/AP/2025** – Escolha e fixação do número de Vereadores a tempo inteiro e Designação do Vice-Presidente – José Henrique Peralta Polido;
- **Despacho n.º 57.226/AP/2025** – Composição do Gabinete de Apoio à Presidência – dois adjuntos;
- **Despacho n.º 57.229/AP/2025** – Designação do Adjunto do Gabinete de Apoio à Presidência – Maria Manuel de Jesus Gomes dos Santos;
- **Despacho n.º 57.237/AP/2025** – Escolha e fixação do número de Vereadores a tempo inteiro – Lénia Mendonça Marques dos Anjos;
- **Despacho n.º 57.239/AP/2025** – Constituição e composição do Gabinete de Apoio à Vereação – dois secretários;
- **Despacho n.º 57.285/AP/2025** – Atribuição de Pelouros ao Vereador José Henrique Peralta Polido;
- **Despacho n.º 57.353/AP/2025** – Atribuição de Pelouros à Vereadora Lénia Mendonça Marques dos Anjos;
- **Despacho n.º 57.389/AP/2025** – Atribuição de Pelouros ao Presidente da Câmara Municipal.

#### **INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS**

- Da Divisão de Ação Cultural, Juventude e Artes Performativas a enviar as normas de gestão de utilizadores e de gestão de empréstimos da Rede de Bibliotecas Públicas da Área Metropolitana de Lisboa.
- Da Divisão de Ação Cultural, Juventude e Artes Performativas a enviar o relatório do projeto “Falar de ... como cooperar para reinventar”, realizado entre os meses de janeiro e junho.

#### **INFORMAÇÕES – DECISÕES DO VEREADOR DO PELOURO DAS FINANÇAS E GESTÃO COMERCIAL**

- Da Divisão Financeira a enviar **26.ª Alteração/Permutativa ao Orçamento de 2025 e 25.ª Alteração/Modificativa às Grandes Opções do Plano do ano de 2025 e 2026**, documentos aprovados pelo respetivo Vereador.

#### **INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DAS FINANÇAS E GESTÃO COMERCIAL – OUTRAS**

- Da Divisão Financeira a remeter a **relação das despesas efetuadas, pelos diversos serviços, através do fundo de maneiio durante os meses de agosto, setembro e outubro’2025**.



## **II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **REQUERIMENTOS E PROCESSOS**

1. Licenciamento para construção de condomínio de 6 moradias, 6 piscinas e muro – Proc.º 419/2023/LC – deliberação final – Rua das Abertas – Caixas – Panorama Oportuno, Ld.<sup>a</sup>  
**(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)**

Deliberação:

2. Constituição de Compropriedade – pedido de parecer n.º 1017/2025/CT – não emissão de parecer – Caixas  
**(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)**

Deliberação:

3. Processo de certidão n.º 430/2025/CT – levantamento do ónus de não indemnização – Casalão, lote 92 – Lagoa de Albufeira  
**(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)**

Deliberação:

4. Licenciamento de obras de urbanização em área não abrangida por loteamento – Proc.º 247/2025/LC – Estrada Nacional 378 – Venda Nova – Rogério Rodrigues, Ld.<sup>a</sup>  
**(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)**

Deliberação:

5. Licenciamento de obras de urbanização em área não abrangida por alvará de loteamento – Proc.º 282/2025/LC – Rua das Roseiras – Maçã – Minter Property, Ld.<sup>a</sup>  
**(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)**

Deliberação:

6. Processo de loteamento n.º 39/2000L – alteração ao alvará de loteamento n.º 20/2002, lotes 4, 5 e 6 – Casalão – Santana – JHA, Ld.<sup>a</sup>  
**(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)**

Deliberação:

### **DELIBERAÇÕES DIVERSAS**

1. Empréstimo a curto prazo até ao montante de quatro milhões de euros para o ano de 2026 – autorização prévia da Assembleia Municipal  
**(Presidente – Pelouro de Finanças e Gestão Comercial)**

Deliberação:



2. Empréstimo a curto prazo até ao montante de quatro milhões de euros para o ano de 2026 – abertura de procedimento – aprovação

**(Presidente – Pelouro de Finanças e Gestão Comercial)**

Deliberação:

3. 27.<sup>a</sup> alteração ao orçamento e 26.<sup>a</sup> alteração às GOP's de 2025, 2026 e 2027 – aprovação

**(Vereador do Pelouro das Finanças e Gestão Comercial)**

Deliberação:

4. Aquisição de combustível rodoviário simples e em postos de abastecimentos em toda a frota da autarquia – aprovação do relatório final e minutas do contrato de fornecimento de “combustíveis rodoviários ao abrigo do acordo quadro de fornecimento de combustíveis rodoviários AQ-CR-2023 – Lotes 1 e 2 através da ESPAP-Entidade de Serviços Partilhados da Administração Pública, IP” e adjudicação

**(Vereador do Pelouro do Património e Aprovisionamento)**

Deliberação:

5. Construção de nova captação de água e equipamento auxiliar de captação na zona oriental da Apostiça – designação dos gestores do contrato – aprovação do relatório final de análise das propostas e da minuta do contrato e adjudicação

**(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)**

Deliberação:

6. Nova Unidade de Saúde da Quinta do Conde – desenvolvimento prático do Plano de Segurança e Saúde e do organograma de estaleiro/estrutura – aprovação

**(Presidente – Pelouro de Projetos Municipais e Gestão e Fiscalização de Obras)**

Deliberação:

7. Unidade de Saúde de Sesimbra – obra – auto de receção definitiva (2 anos) – 2.<sup>a</sup> fase de liberação da caução – aprovação

**(Presidente – Pelouro de Projetos Municipais e Gestão e Fiscalização de Obras)**

Deliberação:

8. Reabilitação de habitação social – Bloco da Mata, Sesimbra – auto de receção definitiva (2 anos) – 2.<sup>a</sup> fase de liberação da caução – aprovação

**(Presidente – Pelouro de Projetos Municipais e Gestão e Fiscalização de Obras)**

Deliberação:

9. Construção de canil, gatil e posto veterinário municipal – auto de receção definitiva total (5 anos) – 5.<sup>a</sup> liberação da caução – aprovação

**(Presidente – Pelouro de Projetos Municipais e Gestão e Fiscalização de Obras)**

Deliberação:



10. Criação da Biblioteca Municipal – Pólo de Leitura da Quinta do Conde – obra – prorrogação do prazo de execução – retificação da deliberação de 8.outubro.2025  
**(Presidente – Pelouro de Projetos Municipais e Gestão e Fiscalização de Obras)**

Deliberação:

11. Acesso Pedonal da Marginal Poente de Sesimbra à APSS – criação de passadiço sobrelevado – liberação faseada da caução – aprovação  
**(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)**

Deliberação:

12. Espaço de Apoio a Eventos/Spot das Artes na Quinta do Conde – auto de suspensão – aprovação – ratificação da decisão do fiscal da obra  
**(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)**

Deliberação:

13. Sala Multiusos no Parque Augusto Pólvora – incumprimento contratual pelo empreiteiro e fixação de novo prazo para a conclusão – aprovação  
**(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)**

Deliberação:

14. Reabilitação da rede viária da freguesia do Castelo – localidades Quintinha, Fonte de Sesimbra, Pinhal de Cima, Almoinha e Assenta – pedido de substituição de reforço de garantia por uma garantia bancária – aprovação  
**(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)**

Deliberação:

15. Aquisição de comunicações fixas e móveis de voz e dados para a Câmara Municipal de Sesimbra – cancelamento da garantia bancária – aprovação  
**(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)**

Deliberação:

16. Corte de Trânsito para a realização da Prova “Sesimbra Spartan Trifecta Weekend’2025” – Edital 149/2025 – ratificação  
**(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)**

Deliberação:

17. Corte de Trânsito para a realização da 5.ª Edição da Corrida Louca – Edital 147/2025 – ratificação  
**(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)**

Deliberação:

18. Corte de Trânsito para a realização da Taça de Portugal de Triatlo – Edital 143/2025 – ratificação  
**(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)**

Deliberação:



19. Taxa Municipal de Direitos de Passagem para 2026 – fixação – envio à Assembleia Municipal

**(Presidente – Pelouro de Logística e Gestão de Frotas)**

Deliberação:

20. Zonas demarcadas de venda ambulante – Rotas – atribuição definitiva 2026

**(Presidente – Pelouro de Empreendedorismo, Atividades Económicas e Turismo)**

Deliberação:

21. Zonas fixas demarcadas de venda ambulante – Castanhas Assadas – definitiva 2026

**(Presidente – Pelouro de Empreendedorismo, Atividades Económicas e Turismo)**

Deliberação:

22. Zonas fixas demarcadas de venda ambulante – Cabo Espichel e Cemitério da Aiana – atribuição definitiva – biénio 2026/2027

**(Presidente – Pelouro de Empreendedorismo, Atividades Económicas e Turismo)**

Deliberação:

23. Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social de Sesimbra – subsídios de Carácter Eventual a pessoas em Situações de Emergência Social e Comprovada Insuficiência Económica de Sesimbra – aprovação do reforço do cabimento

**(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)**

Deliberação:

### **III.PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

### **IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**

Ata em Minuta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal – aprovação

Deliberação: