



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
A REALIZAR DIA 16 DE DEZEMBRO 2025
ORDEM DE TRABALHOS**

I.PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

EXPEDIENTE

1. Ofício da **Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que**, na sua sessão extraordinária realizada no dia 2 de dezembro de 2025, **aprovou, por unanimidade, o voto de pesar pelo falecimento de Fernando Eduardo Marques Antunes e guardou um minuto de silêncio em sua memória.**
2. Ofício da **Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que**, na sua sessão extraordinária realizada no dia 2 de dezembro de 2025, **elegeu por escrutínio secreto e por maioria, a Presidente de Junta da Freguesia de Santiago, Laura Maria Pinto Correia, para integrar a Equipa para a Igualdade na Vida Local (EIVL).**
3. Ofício da **Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que**, na sua sessão extraordinária realizada no dia 2 de dezembro de 2025, **deliberou eleger, por escrutínio secreto e por maioria, o Presidente de Junta da Freguesia da Quinta do Conde, Celestino Daniel Vítor Gaio, em representação das Freguesias, no Conselho Municipal de Educação.**
4. Ofício da **Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que**, na sua sessão extraordinária realizada no dia 2 de dezembro de 2025, **elegeu por escrutínio secreto e por maioria, o Presidente de Junta da Freguesia do Castelo, Vítor Miguel Marcelino da Cruz, para integrar o Conselho Cinergético Municipal.**
5. Ofício da **Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que**, na sua sessão extraordinária realizada no dia 2 de dezembro de 2025, **elegeu por escrutínio secreto e por maioria, a Presidente de Junta da Freguesia de Santiago, Laura Maria Pinto Correia, enquanto representante de Freguesia, para integrar a Comissão Municipal de Proteção Civil.**
6. Ofício da **Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que**, na sua sessão extraordinária realizada no dia 2 de dezembro de 2025, **elegeu por escrutínio secreto e por maioria, o Presidente de Junta da Freguesia do Castelo, Vítor Miguel Marcelino da Cruz, para integrar a Comissão Municipal de Defesa da Floresta contra Incêndios de Sesimbra.**
7. Ofício da **Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que**, na sua sessão extraordinária realizada no dia 2 de dezembro de 2025, **elegeu por escrutínio secreto e por maioria, o Presidente de Junta da Freguesia do Castelo, Vítor Miguel Marcelino da Cruz, para Delegado ao Congresso Nacional da Associação Nacional de Municípios Portugueses.**



8. Ofício da **Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que**, na sua sessão extraordinária realizada no dia 2 de dezembro de 2025, **deliberou aprovar a constituição das suas Comissões Permanentes, bem como eleger os respetivos Coordenadores, constantes no mesmo.**
9. Ofício da **Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que**, na sua sessão extraordinária realizada no dia 2 de dezembro de 2025, **deliberou, por unanimidade, sob proposta desta Câmara Municipal, fixar o percentual de 0,25% relativo à Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para vigorar no ano de 2026.**
10. Ofício da **Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que**, na sua sessão extraordinária realizada no dia 2 de dezembro de 2025, **deliberou, por unanimidade, sob proposta desta Câmara Municipal, autorizar a contratação de um empréstimo de curto prazo em 2026 até ao montante de 4 milhões de euros, na modalidade de Conta Corrente, tendo participado na discussão e votação 24 eleitos, no mesmo identificados.**

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 11 a 30 de novembro de 2025.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Da Divisão de Sustentabilidade e Ação Climática a enviar os **resultados da candidatura ECO XXI 2025.**
- Da Divisão de Ação Cultural, Juventude e e Artes Performativas a enviar o **relatório do Projeto “Espaço Aqui Brincamos Todos”.**

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DAS FINANÇAS E GESTÃO COMERCIAL – OUTRAS

- Da Divisão Financeira a remeter a **relação das despesas efetuadas, pelos diversos serviços, através do fundo de maneiio durante os meses de novembro de 2025.**

II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Informação Prévia ao abrigo do n.º 1 do artigo 14.º do RJUE – construção de 2 moradias, piscina e casa de alfaías agrícolas – Proc.º 51/2025 IP – Corredoura – parecer favorável **(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)**

Deliberação:

2. Informação Prévia ao abrigo do n.º 1 do artigo 14.º do RJUE – construção de 2 moradias, 2 piscina e muro – Proc.º 7/2025 IP – Azoia – parecer desfavorável **(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)**

Deliberação:



3. Licenciamento de condomínio de 4 moradias unifamiliares, 4 piscinas e muros – Proc.º 269/2025/LC – arquitetura – Rua do Casalinho – Fetais
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

4. Licenciamento de condomínio de 9 moradias, 9 piscinas, sala de condomínio e muros – Proc.º 623/2023 LC – deliberação final – Rua das Roseiras – Maçã – Minter Property, Ld.ª
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

5. Licenciamento de alteração ao alvará de loteamento n.º 3/93, lote 58 – Proc.º 2/1991 – Rua Rio Sado, n.º 1 – Quinta da Maçã
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

6. Alteração da licença de operação de loteamento com obras de urbanização – Proc.º 1/2020 – Herdade do Cabeço da Pedra – Magna Woodlands-Eco Resort Developments, SA
(Presidente – Pelouro dos Projetos de Interesse Municipal)

Deliberação:

7. Operação de loteamento de empreendimento turístico com obras de urbanização – Proc.º 716/2023 LC – arquitetura – Casais da Azoia – Azoia – Idilus-Investimentos Imobiliários, Ld.ª
(Presidente – Pelouro dos Projetos de Interesse Municipal)

Deliberação:

8. Operações de loteamento – emissão de licença especial para conclusão da obra ao abrigo do artigo 88.º do RJUE – Proc.º 138/2009 – Rua Moinho de Palames, lote 1, 1A, 3, 5, 5A, 7, 7A, 9 e 11 – Palames – SB SUMMER I, SA
(Presidente – Pelouro dos Projetos de Interesse Municipal)

Deliberação:

9. Plano de Urbanização da Quinta do Conde – pedido de pagamento dos encargos de urbanização em prestações – lote 63 – Boa Água 1
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:



10. Declaração de compatibilidade com o uso industrial – Rua Arnaldo Sampaio, n.º 10, fração C, lote 28 – Charneca da Cotovia
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

PESSOAL

1. Reserva de recrutamento (2) – Procedimento Concursal – Ref.ª 10/2024 – 1 Assistente Operacional
(Vice-Presidente – Pelouro de Recursos Humanos)

Deliberação:

2. Reserva de recrutamento (1) – Procedimento Concursal – Ref.ª 13/2024 – 1 Assistente Operacional – Gabinete do Serviço Municipal de Proteção Civil (GSMPC)
(Vice-Presidente – Pelouro de Recursos Humanos)

Deliberação:

3. Reserva de recrutamento (2) – Procedimento Concursal – Ref.ª 13/2024 – 1 Assistente Operacional – Divisão de Desporto e Atividade Física - DDAF
(Vice-Presidente – Pelouro de Recursos Humanos)

Deliberação:

4. Mobilidade intercategorias – consolidação – Encarregado Operacional
(Vice-Presidente – Pelouro de Recursos Humanos)

Deliberação:

5. Mobilidade intercarreiras – consolidação – Assitente Técnico
(Vice-Presidente – Pelouro de Recursos Humanos)

Deliberação:

6. Mobilidade intercarreiras – consolidação – Assitente Técnico
(Vice-Presidente – Pelouro de Recursos Humanos)

Deliberação:

7. Mobilidade intercarreiras – consolidação – Assitente Técnico
(Vice-Presidente – Pelouro de Recursos Humanos)

Deliberação:



DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Atribuição de fundos fixos a diversos serviços municipais para o ano 2026 – aprovação
(Vice-Presidente – Pelouro das Finanças e Gestão Comercial)

► É proposto que a Câmara Municipal delibere a atribuição dos fundos fixos aos diversos

Deliberação:

2. Aquisição de combustível rodoviário simples e em postos de abastecimento para toda a frota da autarquia – aprovação de nova minuta do contrato de fornecimento de “Combustíveis Rodoviários ao Abrigo do Acordo Quadro de Fornecimento de Combustíveis Rodoviários AQ-CR-2023 – Lote 2 através da ESPAP-Entidade de Serviços Partilhados da Administração Pública, IP

(Vice-Presidente – Pelouro do Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

3. Requalificação do Pavilhão Desportivo Municipal de Sampaio, lote 2 – pavimento desportivo e pinturas das paredes interiores – Plano de Segurança e Saúde – aprovação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

4. Requalificação do Pavilhão Desportivo Municipal de Sampaio, lote 1 – cobertura, caixilharias de alumínio, serralharias, acessibilidades, reparações de fachadas e sinalização de emergência – prorrogação do prazo de execução – 1.^a modificação objetiva do contrato – aprovação da minuta

(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

5. Espaço de apoio a eventos / Spot das Artes na Quinta do Conde – prorrogação do prazo de execução – 1.^a modificação objetiva do contrato – aprovação da minuta

(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

6. Conclusão da ampliação da Escola Básica Navegador Rodrigues Soromenho, em Sesimbra – 7.^a prorrogação do prazo de execução do contrato – 10.^a modificação objetiva do contrato – aprovação

(Presidente – Pelouro dos Projetos Municipais e Gestão e Fiscalização de Obras)

Deliberação:

7. Ampliação da Escola Básica n.º 2 da Quinta do Conde – auto de vistoria de defeitos em período de garantia – aprovação

(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:



8. Reabilitação de 60 Habitações no Bairro Municipal da Almoinha – auto de receção provisória – aprovação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

9. ENA-Associação de Energia e Ambiente da Arrábida – designação de representantes
(Presidente – Pelouro dos Assuntos Jurídicos, Administração Geral e Proximidade ao Cidadão)

Deliberação:

10. Submissão à Assembleia Municipal da Carta Educativa e do Plano Estratégico Educativo Municipal
(Presidente – Pelouro da Educação)

Deliberação:

11. Programa de Auditorias ao Sistema de Gestão da Qualidade para o ciclo de gestão 2025/2026 – aprovação
(Vereadora do Pelouro da Qualidade e Auditoria)

Deliberação:

12. Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo – atualização da tabela de preços – aprovação
(Presidente – Pelouro de Empreendedorismo Atividades Económicas e Turismo)

Deliberação:

13. Exposição “Construção Naval ... arte como ofício de vida” – conjunto de fotografias – protocolo a celebrar entre o Município de Sesimbra e cada uma das Entidades que vier a acolher a exposição – aprovação da minuta
(Presidente – Pelouro da Cultura, Desporto e Juventude)

Deliberação:

14. Conjunto de Livros de Registo de Marítimos – protocolo a celebrar entre o Município de Sesimbra e a Direção Geral da Autoridade Marítima / Capitania do Porto de Setúbal / Delegação Marítima de Sesimbra – aprovação da minuta
(Presidente – Pelouro da Cultura, Desporto e Juventude)

Deliberação:

15. Projeto Fusion – aprovação da submissão da Candidatura ao Programa Jovens Agentes de Mudança da Fundação Jornada
(Presidente – Pelouro de Habitação, Ação Social e Saúde)

Os cursos são híbridos e pressupõem encontros presenciais, bem como, a realização de

Deliberação:



16. Clube Escola de Ténis – 2.º Torneio da Maçã – revogação da deliberação de 6 de agosto de 2025 e consequente o descompromisso da respetiva verba atribuída
(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

17. Atas de Reuniões Camarárias n.ºs 29 e 30 de 2025 – aprovação
(Presidente – Pelouro dos Assuntos Jurídicos, Administração Geral e Proximidade ao Cidadão)

Deliberação:

III.PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

Ata em Minuta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal – aprovação

Deliberação: