



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA A REALIZAR DIA 7 DE JULHO 2026

ORDEM DE TRABALHOS

I.PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

EXPEDIENTE

1. Ofício dos **Vereadores Sérgio Faias e Bertina Duarte a informar que pretendem**, de livre e espontânea vontade, **desvincular-se da lista pela qual foram eleitos**, mas que pretendem manter-se em funções, dando cumprimento ao mandato autárquico atribuído pelo voto democraticamente expresso pela população do Concelho de Sesimbra, com quem estabeleceram o seu compromisso, solicitando que o pedido de desvinculação à Lista do Partido Socialista produza efeitos imediatos - 26 de junho de 2026.
2. Ofício dos **Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que**, na sua sessão ordinária de junho, realizada no dia 26 de junho de 2026, sob proposta desta Câmara Municipal, **deliberou, por unanimidade, aprovar a 3.ª Revisão ao Oramento e às GOP's de 2026 e anos seguintes** tendo em vista proceder à incorporação do apoio financeiro concedido ao Município, no montante de 618.504,75 euros, na sequência da assinatura do termo de aceitação da candidatura de "Requalificação de Edifício de Loja de Cidadão | Quinta do Conde, Operação LISBOA2030-FEDER-04026100, com uma taxa de comparticipação de 40%.
3. Email da **Assembleia de Freguesia do Castelo a remeter o teor da Saudação subordinada ao tema "Grupo Desportivo de Sesimbra pela conquista da Euro Winners Challenge 2026 em Futebol de Praia e Prémio de melhor guarda-redes"**, aprovada, por unanimidade, na sua sessão ordinária realizada no dia 30 de junho de 2026.
4. Email da **Assembleia de Freguesia do Castelo a remeter o teor da Saudação subordinada ao tema "50 Anos do Grupo Desportivo de Alfarim"**, aprovada, por unanimidade, na sua sessão ordinária realizada no dia 30 de junho de 2026.
5. Email da **Assembleia de Freguesia do Castelo a remeter o teor da Moção subordinada ao tema "Pela Intervenção Urgente na Lagoa de Albufeira"**, aprovada, por unanimidade, na sua sessão ordinária realizada no dia 30 de junho de 2026.
6. Email da **Associação Nacional de Municípios Portugueses a remeter cópia do ofício enviado ao Senhor Primeiro-Ministro sobre "investimentos apoiados pelo PRR, que não estarão concluídos"**, no qual alertam para a necessidade de que seja assegurado financiamento alternativo para as obras cuja execução, em agosto de 2026, não estiver em condições de contribuir para a meta do PRR, evitando situações dramáticas para municípios e empresas envolvidos.
7. Email do **Grupo Desportivo de Sesimbra a expressar o seu agradecimento pela saudação aprovada por esta Câmara Municipal na reunião ordinária realizada no dia 16 de junho de 2026**, reconhecimento que honra e constitui um motivo de enorme orgulho para todos aqueles que contribuíram para esta memorável conquista, como atletas, equipa técnica, dirigentes, colaboradores, patrocinadores, sócios e adeptos.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Da Divisão de Economia Local a enviar a ata do ato público da atribuição de licenças de venda ambulante – Praias – Época Balnear 2026.



INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 2 a 31 de maio de 2026.

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

- Da Divisão Financeira a remeter a **relação das despesas efetuadas, pelos diversos serviços, através do fundo de maneiio durante o mês de maio de 2026**

II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Pedido de informação prévia para a construção de 12 fogos (edifício de 10 fogos e moradias), 2 piscinas e muros – parecer favorável – Proc.º 5/2025/IP – Rua Casal da Regina – Almoinha – Casa Mesquita, Sociedade Agro Industrial, Ld.^a
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

2. Pedido de informação prévia para demolição de construção existente e construção de condomínio de 9 moradias, 9 piscinas, sala de condomínio e muros – parecer favorável – Proc.º 78/2025/IP – Quinta do Paraíso – Caixas – João Flores Ferreira Unipessoal, Ld.^a
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

3. Licenciamento de obras de alteração de moradia e construção de telheiros – Proc.º 264/2001 – deliberação final – Rua da Quinta, n.º 5 e 5A – Aldeia do Meco
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

4. Emissão de certidão em como o lote 1113 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 139/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

5. Emissão de certidão em como o lote 1114 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 140/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:



6. Emissão de certidão em como o lote 1115 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 141/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

7. Emissão de certidão em como o lote 1115-A do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 142/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

8. Emissão de certidão em como o lote 1116 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 143/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

9. Emissão de certidão em como o lote 1117 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 144/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

10. Emissão de certidão em como o lote 1118 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 145/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

11. Emissão de certidão em como o lote 1119 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 146/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

12. Emissão de certidão em como o lote 1120 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 147/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:



13. Emissão de certidão em como o lote 1121 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 148/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

14. Emissão de certidão em como o lote 1122 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 149/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

15. Emissão de certidão em como o lote 1330 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 150/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

16. Licenciamento de obras de urbanização em área não abrangida por loteamento – Proc.º 509/2025/LC – Conde 2, lote 1335 – Quinta do Conde – Unipolar, Sociedade de Construções, Ld.^a
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

17. Receção provisória das obras de urbanização – Proc.º 2/2021 – Charneca da Cotovia – Rui Neves Construções, Ld.^a
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

18. AUGI 10 da Lagoa de Albufeira – substituição de hipoteca legal que recai sobre o lote 19, por depósito obrigatório
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:

19. AUGI 36 da Lagoa de Albufeira – substituição de hipoteca legal que recai sobre o lote 5, por depósito obrigatório
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:



20. AUGI 40-A das Courelas da Brava – Quinta do Conde – substituição de hipoteca legal que recai sobre o lote 24 E, por depósito obrigatório
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

21. AUGI 40-A das Courelas da Brava – Quinta do Conde – substituição de hipoteca legal que recai sobre o lote 24 G, por depósito obrigatório
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Aquisição de combustível rodoviário simples a granel e em postos de abastecimento para toda a frota da autarquia – abertura de procedimento de consulta prévia – aprovação das peças processuais e nomeação do júri
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

2. Contratos de prestação de serviços de “Desenvolvimento das atividades de escola a tempo inteiro nas escolas da rede pública do concelho de Sesimbra (ano letivo 2025/2026 – lotes 1, 2, 4 e 5)” – pedido de reposição de equilíbrio económico-financeiro e pagamento de compensação – impugnação administrativa – indeferimento
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

3. Construção do Auditório Municipal da Quinta do Conde – trabalhos complementares – 3.^a modificação objetiva do Contrato – aprovação – ratificação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

4. Ampliação da Escola Básica n.º 2 da Quinta do Conde – auto de receção definitiva parcial (5 anos) – aprovação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

5. Aquisição de combustível rodoviário simples a granel e em postos de abastecimento para toda a frota da autarquia – autorização da libertação da caução
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

6. Edital 118/2026 – corte de trânsito e proibição de estacionamento para a realização dos festejos dos Santos Populares – 2026 – aprovação – ratificação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:



7. Edital 123/2026 – condicionamento de trânsito para a realização da Prova “Sesimbra Night Trail’ 2026 – aprovação – ratificação

(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

8. Edital 113/2026 – corte de trânsito para a realização da Procissão em Honra da Nossa Senhora da Boa Viagem, em Sesimbra – aprovação

(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

9. Reconhecimento de área de domínio público, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio descrito na CRP de Sesimbra sob o n.º 15356 – artigo 426 da Secção U em Aiana/Zambujal de Cima

(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

10. Reconhecimento de área de domínio público, que ocupa parcialmente o prédio descrito na CRP de Sesimbra sob o n.º 9118, em Almoinha

(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

11. Ressarcimento de despesas ao munícipe por danos decorrentes de infiltração proveniente de habitação municipal – Bairro Argéis, Bloco 1, 2.º frente – Vila de Sesimbra

(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

12. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua da Charneca – Charneca da Cotovia

(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

13. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua da Charneca – Charneca da Cotovia

(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

14. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua das Penas – Pedreiras – Caravela Mágica, Ld.^a

(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:



15. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua Egas Moniz – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação:

16. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua de Nambuangongo – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação:

17. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua Serra da Arrábida – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação:

18. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Estrada do Peru – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação:

19. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Avenida Cova dos Vidros – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação:

20. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua Cidade do Funchal – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação:

21. ZimbraMel'2026 – XXVII Edição da Feira do Mel da Península de Setúbal – normas de funcionamento e participação – aprovação
(Presidente – Pelouro do Empreendedorismo, Atividades Económicas e Turismo)
Deliberação:

22. Cedência de um alojamento temporário de emergência destinado a agregados familiares em situação de sem teto – protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Sesimbra e o Centro Paroquial de Bem Estar Social do Castelo de Sesimbra – aprovação da minuta e atribuição de subsídio mensal
(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)
Deliberação:



23. Obra de ligação ao ramal público de esgoto – Rua da Caldeira, EN 379 – Aldeia Nova da Azoia – candidatura no âmbito do RMARH (Regulamento Municipal à Recuperação ou Criação de Condições de Habitabilidade) – subsídio
(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)
Deliberação:
24. Associação Portuguesa para as Perturbações do Desenvolvimento e Autismo de Setúbal (APPDA) – “Projeto Intervir - Oficinas de Promoção de Competências 2026” – Férias de Verão – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)
Deliberação:
25. Projeto “Ser + Verão - Onde cada dia é uma nova descoberta!” – mês de agosto – principais condições de acesso – aprovação
(Presidente – Pelouro da Educação)
Deliberação:
26. Desfile de Carnaval de Verão’ 2026 – Escolas de Samba e Grupos – 1.ª tranche – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro da Cultura, Desporto e Juventude)
Deliberação:
27. Grupo Recreativo Escola de Samba Corvo de Prata – 2.º Festival Samba de Prata – organização – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro do Associativismo)
Deliberação:
28. Grupo Motard Irmandade da Velha Guarda – inauguração Sede Social – organização – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro do Associativismo)
Deliberação:
29. Real Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sesimbra – aquisição de equipamento de ar condicionado – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro do Associativismo)
Deliberação:
30. Centro Cultural Social e Recreativo a Voz do Alentejo – obras de reparação e aquisição de equipamento de ar condicionado – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro do Associativismo)
Deliberação:



31. Grupo Desportivo União da Azoia – “BARBARIUM 2025 - Encontro Nacional de Escaladores” – organização – atribuição de subsídio eventual e aprovação da minuta do contrato programa

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

32. Alteração do dia das reuniões ordinárias da Câmara Municipal – aprovação
(Presidente – Pelouro dos Assuntos Jurídicos, Administração Geral e Proximidade ao Cidadão)

Deliberação:

III.PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

Ata em Minuta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal – aprovação

Deliberação: