



Câmara Municipal de Sesimbra

Edital n.º 135/2026 – DAJ/DAGP/SACM

DR. FRANCISCO MANUEL FIRMINO DE JESUS, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ PÚBLICO que, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na Reunião Ordinária desta Câmara Municipal, hoje realizada, foram tomadas as seguintes deliberações:

ORDEM DE TRABALHOS

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

VOTO DE PESAR – Apolónio José Amigo Alves

Deliberação n.º 403: **A Câmara deliberou, por unanimidade, exarar em ata o voto de pesar e guardar um minuto de silêncio.**

SAUDAÇÃO – 100 anos do jornal “O Sesimbrense”

Deliberação n.º 404: **Aprovado, por unanimidade.**

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Viabilidade para a construção de 12 fogos (edifício de 10 fogos e 2 moradias), 2 piscinas e muros – parecer favorável – Proc.º 5/2025/IP – Rua Casal da Regina – Almoinha – Casa Mesquita, Sociedade Agro Industrial, Ld.ª
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 405: **Aprovado, por unanimidade.**

2. Viabilidade para demolição de construção existente e construção de condomínio de 9 moradias, 9 piscinas, sala de condomínio e muros – parecer favorável – Proc.º 78/2025/IP – Quinta do Paraíso – Caixas – João Flores Ferreira Unipessoal, Ld.ª
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 406: **Aprovado, por unanimidade.**

3. Licenciamento de obras de alteração de moradia e construção de telheiros – Proc.º 264/2001 – deliberação final – Rua da Quinta, n.º 5 e 5A – Aldeia do Meco
(Presidente – Pelouro dos Projetos de Interesse Municipal)

Deliberação n.º 407: **Aprovado, por unanimidade.**

4. Emissão de certidão em como o lote 1113 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 139/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 408: **Aprovado, por unanimidade.**



Câmara Municipal de Sesimbra

4.

5. Emissão de certidão em como o lote 1114 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 140/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 409: **Aprovado, por unanimidade.**

6. Emissão de certidão em como o lote 1115 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 141/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 410: **Aprovado, por unanimidade.**

7. Emissão de certidão em como o lote 1115-A do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 142/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 411: **Aprovado, por unanimidade.**

8. Emissão de certidão em como o lote 1116 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 143/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 412: **Aprovado, por unanimidade.**

9. Emissão de certidão em como o lote 1117 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 144/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 413: **Aprovado, por unanimidade.**

10. Emissão de certidão em como o lote 1118 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 145/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 414: **Aprovado, por unanimidade.**

11. Emissão de certidão em como o lote 1119 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 146/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 415: **Aprovado, por unanimidade.**



Câmara Municipal de Sesimbra

1.

12. Emissão de certidão em como o lote 1120 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 147/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 416: **Aprovado, por unanimidade.**

13. Emissão de certidão em como o lote 1121 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 148/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 417: **Aprovado, por unanimidade.**

14. Emissão de certidão em como o lote 1122 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 149/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 418: **Aprovado, por unanimidade.**

15. Emissão de certidão em como o lote 1330 do Pinhal do General se encontra abrangido pelo Plano de Pormenor do Pinhal do General – Proc.º 150/2026/CT – Comissão de Administração da AUGI 18

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 419: **Aprovado, por unanimidade.**

16. Licenciamento de obras de urbanização em área não abrangida por loteamento – Proc.º 509/2025/LC – Conde 2, lote 1335 – Quinta do Conde – Unipolar, Sociedade de Construções, Ld.ª

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação: **Não apreciado.**

17. Receção provisória das obras de urbanização – Proc.º 2/2021 – Charneca da Cotovia – Rui Neves Construções, Ld.ª

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 420: **Aprovado, por unanimidade.**

18. AUGI 10 da Lagoa de Albufeira – substituição de hipoteca legal que recai sobre o lote 19, por depósito obrigatório

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 421: **Aprovado, por unanimidade.**



Câmara Municipal de Sesimbra

9.

19. AUGI 36 da Lagoa de Albufeira – substituição de hipoteca legal que recai sobre o lote 5, por depósito obrigatório
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 422: **Aprovado, por unanimidade.**

20. AUGI 40-A das Courelas da Brava – Quinta do Conde – substituição de hipoteca legal que recai sobre o lote 24 E, por depósito obrigatório
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 423: **Aprovado, por unanimidade.**

21. AUGI 40-A das Courelas da Brava – Quinta do Conde – substituição de hipoteca legal que recai sobre o lote 24 G, por depósito obrigatório
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação n.º 424: **Aprovado, por unanimidade.**

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Aquisição de combustível rodoviário simples a granel e em postos de abastecimento para toda a frota da autarquia – abertura de procedimento de consulta prévia – aprovação das peças processuais e nomeação do júri
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação n.º 425: **Aprovado, por unanimidade.**

O Vereador Hélder Gaboleiro não estava presente na sala de reuniões.

O Vereador Hélder Gaboleiro regressou à sala de reuniões.

2. Contratos de prestação de serviços de “Desenvolvimento das atividades de escola a tempo inteiro nas escolas da rede pública do concelho de Sesimbra (ano letivo 2025/2026 – lotes 1, 2, 4 e 5)” – pedido de reposição de equilíbrio económico-financeiro e pagamento de compensação – impugnação administrativa – indeferimento
(Presidente – Pelouro da Educação)

Deliberação n.º 426: **Aprovado, por unanimidade.**

3. Construção do Auditório Municipal da Quinta do Conde – trabalhos complementares – 3.ª modificação objetiva do Contrato – aprovação – ratificação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação n.º 427: **Aprovado, por unanimidade.**

4. Ampliação da Escola Básica n.º 2 da Quinta do Conde – auto de receção definitiva parcial (5 anos) – aprovação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação n.º 428: **Aprovado, por unanimidade.**



4.

Câmara Municipal de Sesimbra

5. Aquisição de combustível rodoviário simples a granel e em postos de abastecimento para toda a frota da autarquia – autorização da libertação da caução
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação n.º 429: **Aprovado, por unanimidade.**
6. Edital 118/2026 – corte de trânsito e proibição de estacionamento para a realização dos festejos dos Santos Populares – 2026 – aprovação – ratificação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)
Deliberação n.º 430: **Aprovado, por unanimidade.**
7. Edital 123/2026 – condicionamento de trânsito para a realização da Prova "Sesimbra Night Trail" 2026 – aprovação – ratificação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)
Deliberação n.º 431: **Aprovado, por unanimidade.**
8. Edital 113/2026 – corte de trânsito para a realização da Procissão em Honra da Nossa Senhora da Boa Viagem, em Sesimbra – aprovação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)
Deliberação n.º 432: **Aprovado, por unanimidade.**
9. Reconhecimento de área de domínio público, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio descrito na CRP de Sesimbra sob o n.º 15356 – artigo 426 da Secção U em Aiana/Zambujal de Cima
(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação n.º 433: **Aprovado, por unanimidade.**
10. Reconhecimento de área de domínio público, que ocupa parcialmente o prédio descrito na CRP de Sesimbra sob o n.º 9118, em Almoinha
(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação n.º 434: **Aprovado, por unanimidade.**
11. Ressarcimento de despesas ao munícipe por danos decorrentes de infiltração proveniente de habitação municipal – Bairro Argéis, Bloco 1, 2.º frente – Vila de Sesimbra
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação n.º 435: **Aprovado, por unanimidade.**
12. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua da Charneca – Charneca da Cotovia
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação n.º 436: **Aprovado, por unanimidade.**
13. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua da Charneca – Charneca da Cotovia
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação n.º 437: **Aprovado, por unanimidade.**



7.

Câmara Municipal de Sesimbra

14. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua das Penas – Pedreiras – Caravela Mágica, Ld.^a
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação n.º 438: **Aprovado, por unanimidade.**
15. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua Egas Moniz – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação n.º 439: **Aprovado, por unanimidade.**
16. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua de Nambuagongo – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação n.º 440: **Aprovado, por unanimidade.**
17. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua Serra da Arrábida – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação n.º 441: **Aprovado, por unanimidade.**
18. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Estrada do Peru – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação n.º 442: **Aprovado, por unanimidade.**
19. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Avenida Cova dos Vidros – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação n.º 443: **Aprovado, por unanimidade.**
20. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Rua Cidade do Funchal – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)
Deliberação n.º 444: **Aprovado, por unanimidade.**
21. ZimbraMel'2026 – XXVII Edição da Feira do Mel da Península de Setúbal – normas de funcionamento e participação – aprovação
(Presidente – Pelouro do Empreendedorismo, Atividades Económicas e Turismo)
Deliberação n.º 445: **Aprovado, por unanimidade.**
22. Cedência de um alojamento temporário de emergência destinado a agregados familiares em situação de sem teto – protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Sesimbra e o Centro Paroquial de Bem Estar Social do Castelo de Sesimbra – aprovação da minuta e atribuição de subsídio mensal
(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)
Deliberação n.º 446: **Aprovado, por unanimidade.**



Câmara Municipal de Sesimbra

4.

23. Obra de ligação ao ramal público de esgoto – Rua da Caldeira – Aldeia Nova da Azoia – candidatura no âmbito do RMARH (Regulamento Municipal à Recuperação ou Criação de Condições de Habitabilidade) – subsídio
(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)

Deliberação n.º 447: **Aprovado, por unanimidade.**

24. Associação Portuguesa para as Perturbações do Desenvolvimento e Autismo de Setúbal (APPDA) – “Projeto Intervir - Oficinas de Promoção de Competências 2026” – Férias de Verão – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)

Deliberação n.º 448: **Aprovado, por unanimidade.**

25. Projeto “Ser + Verão - Onde cada dia é uma nova descoberta!” – mês de agosto – principais condições de acesso – aprovação
(Presidente – Pelouro da Educação)

Deliberação n.º 449: **Aprovado, por unanimidade.**

26. Desfile de Carnaval de Verão’ 2026 – Escolas de Samba e Grupos – 1.ª tranche – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro da Cultura, Desporto e Juventude)

Deliberação n.º 450: **Aprovado, por unanimidade.**

27. Grupo Recreativo Escola de Samba Corvo de Prata – 2.º Festival Samba de Prata – organização – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação n.º 451: **Aprovado, por unanimidade.**

O Vereador Sérgio Faias não estava presente na sala de reuniões.

O Vereador Sérgio Faias regressou à sala de reuniões.

28. Grupo Motard Irmandade da Velha Guarda – inauguração Sede Social – organização – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação n.º 452: **Aprovado, por unanimidade.**

29. Real Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sesimbra – aquisição de equipamento de ar condicionado – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação n.º 453: **Aprovado, por unanimidade.**

30. Centro Cultural Social e Recreativo a Voz do Alentejo – obras de reparação e aquisição de equipamento de ar condicionado – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação n.º 454: **Aprovado, por unanimidade.**



Câmara Municipal de Sesimbra

31. Grupo Desportivo União da Azoia – "BARBARIUM 2025 - Encontro Nacional de Escaladores" – organização – atribuição de subsídio eventual e aprovação da minuta do contrato programa
(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação n.º 455: **Aprovado, por unanimidade.**

32. Alteração do dia das reuniões ordinárias da Câmara Municipal – aprovação
(Presidente – Pelouro dos Assuntos Jurídicos, Administração Geral e Proximidade ao Cidadão)

Deliberação n.º 456: **Aprovado, por unanimidade.**

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

Ata em Minuta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal – aprovação

Deliberação: **Aprovada, por unanimidade.**

Para conhecimento geral se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares habituais estabelecidos na lei, por 5 dias úteis dos 10 dias subsequentes à data do presente.

Sesimbra e Paços do Município, aos 7 de julho de 2026.

O Presidente da Câmara Municipal,

Francisco de Jesus.