



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
A REALIZAR DIA 5 DE AGOSTO 2026**

ORDEM DE TRABALHOS

I.PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

SAUDAÇÃO – “Ao Grupo Desportivo de Sesimbra, pela conquista da Taça de Futebol de Praia de Seniores Masculinos da Associação de Futebol de Setúbal 2025/2026”

SAUDAÇÃO – “À ACRUTZ, pelo título de Campeão Distrital de Seniores Masculinos de Futebol de Praia da Associação de Futebol de Setúbal 2025/2026”

EXPEDIENTE

1. Email da **Assembleia de Freguesia da Quinta do Conde a remeter o documento aprovado, por unanimidade, no Período de Antes da Ordem do Dia**, na sua sessão ordinária, realizada no dia 30 de junho de 2026.

II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Viabilidade para a construção de edifício de habitação coletiva (5 fogos) – parecer favorável – Proc.º 28/2023/IP – Rua Varandas para o Mar – Argéis – Vila de Sesimbra
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

2. Viabilidade para a construção de condomínio de 3 moradias, anexos e muros – parecer favorável – Proc.º 32/2025/IP – Rua de Palmela – Lagoa de Albufeira – Astronomic Protagonist, Ld.^a
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

3. Viabilidade para a construção de moradia unifamiliar – parecer favorável – Proc.º 9/2023/IP – Rua do Sol Poente – Lagoa de Albufeira
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

4. Licenciamento para construção de moradia, anexo, alpendre, piscina e muro – Proc.º 24/2026/LC – aprovação do projeto de arquitetura – Rua José Jacinto Marques – Zambujal
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:



5. Legalização de moradia, anexo, piscina e muro – Proc.º 68/2025/LG – aprovação do projeto de arquitetura – Rua das Flores n.º 202 – Lagoa de Albufeira – Pradil-Tintas e Vernizes, Ld.ª

(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

6. Licenciamento de condomínio de 13 moradias, 13 piscinas e muros – Proc.º 13/2025/LC – deliberação final – Fetais – Paisagem Exuberante, Ld.ª

(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

7. Licenciamento de obras de urbanização – caducidade do procedimento – Proc.º 44/2024/LC – Quintola de Santana

(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

8. Alteração ao alvará de loteamento n.º 7/1980L, lote 18 – Proc.º 238/1970L – Casais de Sampaio

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

9. Constituição de Compropriedade – pedido de parecer n.º 168/2026/CT – deferimento – AUGI 40 das Courelas da Brava – Quinta do Conde

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

10. Constituição de Compropriedade – pedido de parecer n.º 226/2026/CT – deferimento – AUGI 44 do Casal do Sapo – Quinta do Conde

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

11. AUGI 10 da Lagoa de Albufeira – Proc.º 6/2007 – substituição de hipoteca legal que recai sobre o lote 65, por depósito em numerário – Artur Andrade & Irmã, Ld.ª – autorização

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:



12. Vistoria – determinação do nível de conservação do imóvel antes da obra – Proc.º 19/2025/RU – Rua João de Deus, n.ºs 10 e 12 com a Rua Feliciano Castilho, n.ºs 4 e 5 – Vila de Sesimbra

(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Programa de controlo da qualidade da água para abastecimento público 2026-2029” – Aquisição de bens e serviços – aprovação do relatório final de análise das propostas – adjudicação – aprovação da minuta do Contrato e designação do gestor do contrato
(Presidente - Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

2. Reabilitação da rede viária da freguesia do Castelo – localidades da Azoia e Zambujal – auto de receção provisória (total) – aprovação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

3. Conclusão da Ampliação da Escola Básica Navegador Rodrigues Soromenho, Sesimbra – auto de receção provisória parcial (1.ª situação) – aprovação – ratificação
(Presidente – Pelouro dos Projetos Municipais e Gestão e Fiscalização de Obras)

Deliberação:

4. Nova Unidade de Saúde da Quinta do Conde – auto de receção provisória – aprovação – ratificação
(Presidente – Pelouro dos Projetos Municipais e Gestão e Fiscalização de Obras)

Deliberação:

5. Requalificação de edifício existente para fins de atendimento público – Loja do Cidadão da Quinta do Conde – prazo adicional para entrega da caução – aprovação – ratificação
(Presidente – Pelouro dos Projetos Municipais e Gestão e Fiscalização de Obras)

Deliberação:

6. Edital 144/2026 – corte de trânsito e proibição de estacionamento para a realização dos festejos do Carnaval de Verão – aprovação – ratificação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

7. Edital 148/2026 – corte de trânsito para a realização da XXI Edição do Tripa Trio – aprovação – ratificação
(Presidente – Pelouro de Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:



8. Isenção/redução do pagamento da água das IPSS – aprovação – envio à Assembleia Municipal para conhecimento
(Vereador)

Deliberação:

9. Reconhecimento de área de domínio público municipal, que ocupa parcialmente os prédios descritos na CRP de Sesimbra sob os n.ºs 2422 e 6419, em Torrões
(residente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

10. Toponímia – atribuição de topónimos na freguesia da Quinta do Conde – Ribeira do Marchante – transferência de verba
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

11. Procedimento concursal, para atribuição de licença de utilização privativa do domínio público hídrico para instalação e exploração de um Apoio Praia Simples e Apoio Banhear na praia da Lagoa de Albufeira em Sesimbra – Revogação da licença URH n.º 01/2024, emitida em 08/02/2024 com perda da Caução prestada
(Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

12. Alienação de braço limpa bermas – aprovação
(Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

13. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento na Rua Egas Moniz – Quinta do Conde – reforço do cabimento n.º 3114
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

14. Doação do acervo da Biblioteca da Associação Francófona “Les Sesimbrotos” – aceitação
(Presidente – Pelouro da Cultura Desporto e Juventude)

Deliberação:

15. “XIV Mostra de Maçã Camoesa, Doçaria e Pão 2026” e 3.ª Edição do “Concurso uma Maçã de Peso” – normas de funcionamento e participação – aprovação
(Presidente - Pelouro do Empreendedorismo, Atividades Económicas e Turismo)

Deliberação:



16. Plano anual de transporte escolar – previsão da rede de transportes para o ano letivo 2026/2027 – aprovação
(Presidente – Pelouro da Educação)

Deliberação:

17. Travessia da Baía de Sesimbra'2026 – aceitação de ofertas – projeto e valores de inscrição – aprovação e subsídio eventual
(Presidente – Pelouro da Cultura, Desporto e Juventude)

Deliberação:

18. Obra de ligação ao ramal público de esgoto – Rua Luís Dourdil n.º 3 – Almoinha – candidatura no âmbito do RMARH (Regulamento Municipal à Recuperação ou Criação de Condições de Habitabilidade) – subsídio
(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)

Deliberação:

19. Agrupamentos de Escolas Navegador Rodrigues Soromenho e Michel Giacometti e estabelecimentos da rede solidária/privada participantes – “O Natal é Onde as Escolas Quiserem 2025” – subsídio eventual
(Presidente – Pelouro da Educação)

Deliberação:

20. Carnaval dos Estabelecimentos de Educação'2026 – 4 agrupamentos de escolas e estabelecimentos da rede solidária/privada participantes – subsídio eventual
(Presidente – Pelouro da Educação)

Deliberação:

21. Comissão de Festas em Honra de Nossa Senhora D'El Carmen – organização – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro da Cultura Desporto e Juventude)

Deliberação:

22. Diocese de Setúbal – comemorações do quinquagésimo aniversário – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro da Cultura Desporto e Juventude)

Deliberação:

23. Paróquia de Santiago de Sesimbra – aquisição de vestuário – atribuição de subsídio eventual
(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:



24. Associação Zana Batuta – aquisição de instrumento musical – atribuição de subsídio eventual

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

25. Clube Sesimbrense – obras de requalificação – atribuição de subsídio eventual

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

26. Surf Clube de Sesimbra – Festival de Aniversário e Etapas do Campeonato Nacional de SUP Surf e Campeonato Nacional de SUP Sprint – organização – atribuição de subsídio eventual e aprovação da minuta do contrato programa

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

27. Surf Clube de Sesimbra – aquisição de equipamentos e material didático – atribuição de subsídio eventual e aprovação da minuta do contrato programa

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

28. Grupo Desportivo de Alfarim – formação de técnico – atribuição de subsídio eventual e aprovação da minuta do contrato programa

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

29. Futebol de Praia 2025 – atividade regular e contratação de técnicos – atribuição de subsídio mensal e aprovação de minutas do contrato programa

(Presidente – Pelouro do Associativismo)

Deliberação:

III.PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

Ata em Minuta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal – aprovação

Deliberação: