



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
A REALIZAR DIA 19 DE AGOSTO 2026**

ORDEM DE TRABALHOS

I.PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

EXPEDIENTE

1. Email do **Centro Cultural Social e Recreativo A Voz do Alentejo**, na Quinta do Conde a informar ter recebido, no dia 4 de agosto de 2026, **a comunicação da atribuição do Estatuto de Utilidade Pública**, por parte do Centro Jurídico do Estado sobre o Despacho do Secretário de Estado da Presidência do Conselho de Ministros e agradecer a esta Câmara Municipal todo o apoio e colaboração dados ao longo dos anos.
2. Email do **Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português** a remeter o teor da pergunta ao Governo, dirigida pela Deputada Paula Santos, sobre **“a gestão de resíduos sólidos urbanos na Península de Setúbal”**.
3. Email da **Associação Recreativa Bigodes de Rato** a remeter a **lista dos novos órgãos sociais** eleitos para o mandato no triénio 2026/2029.
Deliberação genérica

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Do Departamento de Educação a remeter o relatório anual de atividades 2024/2025.

II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Viabilidade para construção de edifício de habitação coletiva (5 fogos) – parecer favorável – Proc.º 28/2023/IP – Rua Varandas para o Mar – Argéis – Vila de Sesimbra
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:
2. Licenciamento para construção de empreendimento turístico com a tipologia de estabelecimento hoteleiro (Hotel-Apartamentos de 3*) – Proc.º 9/2025/LC – aprovação do projeto de arquitetura – Rua Pedra do Nar – Aldeia Nova da Azoia – Enchanted Horizons, Ld.^a
(Presidente – Pelouro de Projetos de Interesse Municipal)
Deliberação:
3. Licenciamento para construção de moradia e muro – Proc.º 12/2026/LC – aprovação do projeto de arquitetura – Avenida Ezequiel Lino (EN 379) – Alto das Vinhas
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)
Deliberação:



4. Licenciamento para construção de moradia unifamiliar, piscina, 2 pérgulas e muro – Proc.º 18/2025/LC – aprovação do projeto de arquitetura – Azoia
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

5. Licenciamento para construção de 2 moradias, 2 piscinas e muros confinantes com a via pública e Legalização de edificação existente e piscina – Proc.º 67/2025/LC – indeferimento – Rua Rio da Pataca – Aiana de Cima – Persus Capital Imobiliária, Ld.ª
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

6. Licenciamento para construção de condomínio de 8 moradias, 8 piscinas e muro – caducidade do procedimento – Proc.º 107/2022(01) – Rua da Escola – Zambujal de Baixo – Neopromotion, Unipessoal, Ld.ª
(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

7. Licenciamento de obras de urbanização – caducidade do procedimento – Proc.º 131/2024/LC – Rua da Escola – Zambujal de Baixo – Neopromotion, Unipessoal, Ld.ª
(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

8. Licenciamento de obras de urbanização – caducidade do procedimento – Proc.º 01/2022(19) – Rua da Romã – Fetais – Lavra, Empreendimentos Turísticos Unipessoal, Ld.ª
(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

9. Licenciamento de obras de urbanização – caducidade do procedimento – Proc.º 03/2021(19) – Rua dos Fetais – Fetais – Obviorchid, Ld.ª
(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

10. Licenciamento de obras de urbanização – caducidade do procedimento – Proc.º 198/2017 – Aldeia dos Gatos – Almoinha – Valdia, Sociedade de Construções, Ld.ª
(Presidente – Pelouro Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:



PESSOAL

1. Consolidação da mobilidade intercategorias – Coordenadora Técnica
(Presidente – Pelouro de Recursos Humanos)

Deliberação:

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Fornecimento de Energia Elétrica ao abrigo do “Acordo Quadro para Fornecimento de Energia em Regime de Mercado Livre em Portugal – CNCM-AQ/105/2024” – decisão de contratar, adoção de procedimento de ajuste direto e aprovação de peças
(Presidente – Pelouro de Logística e Gestão de Frota)

Deliberação:

2. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento na Rua Amélia Frade – Vila de Sesimbra
(Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

3. Indemnização por danos na viatura decorrentes da ação de limpeza/corte e remoção de vegetação rasteira na Rua do Rosmaninho – Maçã
(Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

4. Habitação Municipal de Sesimbra – resolução do contrato de arrendamento, relativo ao fogo sito na Rua Dr. Manuel de Arriaga, n.º 4 - 1.º esquerdo – Vila de Sesimbra
(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)

Deliberação:

5. Promoção da prática do Yoga e divulgação dos seus benefícios profiláticos e preventivos na saúde e bem-estar de cada indivíduo – protocolo de colaboração celebrado entre o Município de Sesimbra e a Associação do Yoga Ashrama de Sesimbra – Adenda – aprovação e atualização do subsídio mensal
(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)

Deliberação:

6. Associação de Cultura e Recreio União Trabalhadora Zambujalense (ACRUTZ) – Taça Nacional de Futebol de Praia – transporte – atribuição de subsídio eventual e aprovação da minuta do contrato programa
(Presidente – Pelouro da Cultura, Desporto e Juventude)

Deliberação:

III.PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

Ata em Minuta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal – aprovação

Deliberação: