



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
A REALIZAR DIA 21 DE OUTUBRO 2026**

ORDEM DE TRABALHOS

I.PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 1 a 30 de setembro de 2026.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Da Divisão de Desporto e atividade física a enviar relatório sobre as atividades desenvolvidas pelos docentes do Agrupamento de Escolas de Sampaio, ao longo do ano letivo 2025/2026, no Centro de Atividades Náuticas da Lagoa de Albufeira.
- Da Divisão Economia Local a enviar o relatório da **ZimbraMel'2026 – XXVII Edição da Feira do Mel da Península de Setúbal**.

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DAS FINANÇAS E GESTÃO COMERCIAL

- Da Divisão Financeira a remeter a **relação das despesas efetuadas, pelos diversos serviços, através do fundo de maneiço durante o mês de setembro de 2026**.

II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Licenciamento para construção de 2 moradia, anexo, piscina e muro – Proc.º 121/2026/LC – aprovação do projeto de arquitetura – Rua Pedra do Nar – Aldeia Nova da Azoia
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

2. Licenciamento para construção de moradia, piscina e muro – Proc.º 364/2022 – deliberação final – Quintinha
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

3. Licenciamento de condomínio de 3 moradias, piscinas e muros – caducidade do procedimento – Proc.º 306/2021(01) – Rua dos Sobreiros – Lagoa de Albufeira
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:



4. Alteração à licença de loteamento titulada pelo alvará n.º 2/1983 (lote 16 M) – caducidade do procedimento – Proc.º 23/1982/L – Quintinha
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

5. Alteração à licença de loteamento titulada pelo alvará n.º 7/2004 (lote 182) – Proc.º 20/1998 – Azenha da Ordem – Alto das Vinhas – Recidade, Comércio de Metais, Ld.ª
(Presidente – Pelouro dos Projetos de Interesse Municipal)

Deliberação:

6. Alteração à licença de loteamento titulada pelo alvará n.º 6/1986 – Proc.º 24/1981 – Zambujal – aditamento à deliberação de Câmara n.º 504 de 23.agosto.2023
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

7. Alteração à licença de loteamento titulada pelo alvará n.º 11/1985 (lote 5) – Proc.º 26/1982 – Argéis – Vila de Sesimbra – HABITAREGEN – Cooperativa de Cohousing de Sesimbra, CRL
(Presidente – Pelouro dos Projetos de Interesse Municipal)

Deliberação:

8. Licenciamento de obras de urbanização em área não abrangida por operação de loteamento – Proc.º 304/2026LC – Boa Água 1, Rua Serra da Arrábida, Lote 776 – Quinta do Conde – JVG, Construção Civil, Ld.ª
(Presidente – Pelouro do Ordenamento do Território, Urbanismo, Mobilidade e Áreas Urbanas de Génese Ilegal)

Deliberação:

9. Proc.º 105/2024/LC – substituição de hipoteca por depósito de caução – Casal dos Cardosos – Aldeia do Meco – Turimeco, Empreendimentos Turísticos e Imobiliários, SA – autorização
(Presidente – Pelouro dos Projetos de Interesse Municipal)

Deliberação:

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. 17.ª alteração permutativa ao Orçamento de 2026 e 17.ª alteração modificativa às Grandes Opções do Plano, ano de 2026
(Vice-Presidente – Pelouro das Finanças e Gestão Comercial)

Deliberação:



2. Empréstimo de curto prazo até ao montante de quatro milhões de euros para o ano de 2027 – autorização prévia da Assembleia Municipal
(Vice-Presidente – Pelouro das Finanças e Gestão Comercial)

Deliberação:

3. Empréstimo de curto prazo até ao montante de quatro milhões de euros para o ano de 2027 – abertura de procedimento – aprovação
(Vice-Presidente – Pelouro das Finanças e Gestão Comercial)

Deliberação:

4. Fixação das taxas a aplicar para o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) ano de 2026 a arrecadar em 2027 – envio à Assembleia Municipal
(Vice-Presidente – Pelouro das Finanças e Gestão Comercial)

Deliberação:

5. Lançamento da Derrama, sobre o lucro tributável sujeito e não isento de Imposto Sobre o Rendimento de Pessoas Coletivas (IRC) do ano de 2026 a arrecadar no ano económico de 2027 – envio à Assembleia Municipal
(Vice-Presidente – Pelouro das Finanças e Gestão Comercial)

Deliberação:

6. Fixação pelo Município de Sesimbra da participação variável até 5% no IRS, referente aos contribuintes de 2027, receita a arrecadar em 2028 – envio à Assembleia Municipal
(Vice-Presidente – Pelouro das Finanças e Gestão Comercial)

Deliberação:

7. Criação da Biblioteca Municipal – Polo de Leitura da Quinta do Conde – obra – trabalhos complementares (T+, EO) – prorrogação do prazo – 4.ª modificação objetiva do contrato – aprovação
(Presidente – Pelouro dos Projetos Municipais e Gestão e Fiscalização de Obras)

Deliberação:

8. Sala Multiusos no Parque Augusto Pólvora – auto de receção provisória total – aprovação
(Presidente – Pelouro das Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:

9. Edital 189/2026 – corte de trânsito para a realização da 5.ª Edição da Corrida Louca – ratificação do ato – aprovação
(Presidente – Pelouro das Obras Municipais, Águas e Saneamento)

Deliberação:



10. Contratos de prestação de serviços das atividades de Escola a Tempo Inteiro nas Escolas da Rede Pública do Concelho de Sesimbra – ano letivo 2025/2026 – Lotes 1, 2, 4 e 5 – liberação da caução – aprovação
(Presidente – Pelouro da Educação)

Deliberação:

11. Aquisição de contratos de seguros para os anos 2024/2025 – liberação da caução da garantia bancária – 1.ª modificação objetiva do contrato – aprovação
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

12. Concessão de utilização e exploração da Cafeteria no Edifício da Biblioteca e Cineteatro Municipal, em Sesimbra – abertura de novo procedimento de hasta pública – aprovação das peças processuais e nomeação do júri
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

13. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Estrada do Túnel – Zambujal
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

14. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no pavimento – Estrada do Peru – Quinta do Conde
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

15. Indemnização por danos na viatura decorrentes de irregularidades no batente do portão de acesso ao parque de estacionamento do Pavilhão Municipal de Sampaio – Faúlha
(Vice-Presidente – Pelouro de Património e Aprovisionamento)

Deliberação:

16. Declaração Municipal de apoio ao LEADER/DLBC 2028-2034 – adesão – aprovação
(Presidente – Pelouro dos Assuntos Jurídicos, Administração Geral e Proximidade ao Cidadão)

Deliberação:

17. Museu de Sesimbra: Mar, Memória e Comunidade – candidatura ProMuseus – Programa Integrado de Mediação, Inclusão e Participação Comunitária – aceitação do financiamento e autorização da celebração do contrato – ratificação
(Presidente – Pelouro de Cultura, Desporto e Juventude)

Deliberação:



18. Zonas demarcadas de venda ambulante – Rotas – atribuição de lugares e nomeação da Comissão para dirigir o ato público

(Presidente – Pelouro do Empreendedorismo, Atividades Económicas e Turismo)

Deliberação:

19. Zonas demarcadas de venda ambulante – Castanhas Assadas – atribuição de lugares e nomeação da Comissão para dirigir o ato público

(Presidente – Pelouro do Empreendedorismo, Atividades Económicas e Turismo)

Deliberação:

20. Arquivo Municipal – auto de eliminação n.º 01/2026 – aprovação

(Presidente – Pelouro de Cultura, Desporto e Juventude)

Deliberação:

21. Requerimento ao Instituto da Conservação da Natureza e Florestas (ICNF) o reconhecimento de duas Equipas de Sapadores Florestais no Município de Sesimbra

(Vereadora do Pelouro da Proteção Civil)

Deliberação:

22. Curso Profissional de Turismo com vertente náutica – protocolo de colaboração celebrado entre o Município de Sesimbra e o For-Mar, Centro de Formação Profissional das Pescas e do Mar e o Agrupamento de Escolas de Sampaio – aditamento – aprovação

(Presidente – Pelouro da Educação)

Deliberação:

23. Implementação do Projeto-Piloto da Bolsa de Voluntários, no âmbito do Descanso do Cuidador Informal – protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Sesimbra e o Instituto de Segurança Social, IP – aprovação de minuta

(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)

Deliberação:

24. Habitação Municipal de Sesimbra – resolução do contrato de arrendamento, relativo ao fogo sito no Bairro Argéis, Bloco 6, 3.º direito

(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)

Deliberação:

25. Obra de alargamento da porta de entrada – Rua Afonso de Albuquerque, n.º 2 A, na Vila de Sesimbra – candidatura no âmbito do RMARH – atribuição de subsídio

(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)

Deliberação:



26. CERCIZIMBRA – aquisição de equipamentos técnicos – atribuição de subsídio eventual extraordinário

(Presidente – Pelouro da Habitação, Ação Social e Saúde)

Deliberação:

27. Associação Forever Espichel – Festa em Honra de Nossa Senhora do Cabo Espichel realização da componente religiosa – atribuição de subsídio eventual

(Presidente – Pelouro de Cultura, Desporto e Juventude)

Deliberação:

III.PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

Ata em Minuta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal – aprovação

Deliberação: