



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 02 DE DEZEMBRO DE 2015**

ORDEM DO DIA

**ASSUNTO APRECIADO AO ABRIGO DO N.º 2 DO ART.º 50.º DA LEI N.º 75/2013,
DE 12 DE SETEMBRO**

1. Obras de melhoramento e beneficiação nas Escolas da Quinta do Conde – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

EXPEDIENTE

A Câmara tomou conhecimento da seguinte correspondência:

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por unanimidade, “fixar o percentual de 0,25% relativo à Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para vigor no ano de 2016”.
2. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por maioria, “fixar a percentagem de participação variável do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS), a vigorar em 2016, no valor de 5% em conformidade com o disposto na alínea c) do n.º 1 do art.º 25.º, conjugado com a alínea ccc) do n.º 1 do art.º 33.º ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro”.
3. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por maioria, “fixar a taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) dos prédios urbanos e rústicos nos termos do art.º 112.º do CIMI no ano de 2015, a cobrar em 2016, nos valores no mesmo constantes”.
4. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por maioria, aprovar o “Lançamento de uma Derrama de 1,5% sobre o Lucro Tributável Sujeito e não Isento de Imposto Sobre o Rendimento de Pessoas Coletivas (IRC) de 2015, a cobrar no ano de 2016. Mais deliberou, também, por maioria, aprovar a Isenção da Derrama por um período de 3 anos aos sujeitos passivos que instalem a respetiva sede social, assim como aos sujeitos passivos que já tenham a sua sede social no Concelho de Sesimbra e que criem e mantenham postos de trabalho efetivos durante o mesmo período, nos termos no mesmo constantes”.
5. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por unanimidade, “reconhecer o interesse público municipal na regularização da exploração de Gil António Bravo Filipe da Silva, sito no lugar denominado Facho de Santana, freguesia



do Castelo, deste concelho, com os fundamentos elencados na proposta apresentada por esta Câmara Municipal”.

6. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por unanimidade, “reconhecer o interesse público municipal na regularização da exploração de Jorge Artur Santos Pinhal, sito no lugar denominado Azoia, freguesia do Castelo, deste concelho, com os fundamentos elencados na proposta apresentada por esta Câmara Municipal”.
7. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por unanimidade, “reconhecer o interesse público municipal na regularização da exploração de Paulo Manuel Gonçalves Almeida, sito no lugar denominado Caixas, freguesia do Castelo, deste concelho, com os fundamentos elencados na proposta apresentada por esta Câmara Municipal”.
8. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por unanimidade, “reconhecer o interesse público municipal na regularização da exploração de Sesinando Polido Marques, sito no lugar denominado Aiana de Cima, freguesia do Castelo, deste concelho, com os fundamentos elencados na proposta apresentada por esta Câmara Municipal”.
9. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por unanimidade, “reconhecer o interesse público municipal na regularização do estabelecimento industrial de Vítor Pereira Rações, Unipessoal, Ld.^a, sito no lugar denominado Zambujal, freguesia do Castelo, deste concelho, com os fundamentos elencados na proposta apresentada por esta Câmara Municipal”.
10. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por unanimidade, “reconhecer o interesse público municipal na regularização do estabelecimento industrial de Joaquim Paulo Cunha Pereira, sito no lugar denominado Zambujal, freguesia do Castelo, deste concelho, com os fundamentos elencados na proposta apresentada por esta Câmara Municipal”.
11. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por maioria, “reconhecer o interesse público municipal na regularização do estabelecimento/instalação de Custódio Gaspar, sito na Quinta do Conde, na Herdade da Ribeira do Marchante, freguesia da Quinta do Conde, deste concelho, com os fundamentos elencados na proposta apresentada por esta Câmara Municipal”.



12. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por unanimidade, “reconhecer o interesse público municipal na regularização do estabelecimento industrial de DAGOL, SA, sito em Zambujal e Aiana de Cima, freguesia do Castelo, deste concelho, com os fundamentos elencados na proposta apresentada por esta Câmara Municipal”.
13. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por maioria, “reconhecer o interesse público municipal na regularização do estabelecimento industrial de Francisco Lopes & Filhos, Ld.ª, sito na EN 10 Km 21,2 na Quinta do Conde, freguesia da Quinta do Conde, deste concelho, com os fundamentos elencados na proposta apresentada por esta Câmara Municipal”.
14. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, deliberado, por unanimidade, “reconhecer o interesse público municipal na regularização do estabelecimento industrial de Deltrain, SA, sito na Rua Pinheiro da Maçã, na Maçã, freguesia do Castelo, deste concelho, com os fundamentos elencados na proposta apresentada por esta Câmara Municipal”.
15. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o teor da Saudação por si aprovada, por maioria, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, subordinada à epígrafe “ Contra a discriminação pela Igualdade”.
16. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a enviar o texto do Voto de Pesar em “Memória das vítimas dos ataques terroristas em Paris”, aprovado, por unanimidade, na sua Sessão Extraordinária realizada no dia 14 de Novembro, tendo guardado um minuto de silêncio.
17. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a enviar o texto da Moção subordinada ao tema “O Estado da Educação no Concelho de Sesimbra”, aprovada, por unanimidade, na sua Sessão Extraordinária realizada no dia 14 de Novembro.
18. E-mail da Câmara Municipal do Seixal a enviar o teor da Tomada de Posição subordinada ao tema “Não ao terrorismo e às suas causas! Pela paz e pela solidariedade entre os povos”, aprovada, na sua reunião realizada no dia 19 de Novembro, e guardado um minuto de silêncio pelas vítimas do terrorismo.
19. Ofício da Câmara Municipal do Montijo a enviar o teor da Moção sobre “Acordos Coletivos de Entidade Empregadora Pública e o Princípio da Autonomia do Poder Local Democrático”, aprovada, por maioria, na sua reunião ordinária realizada no dia 28 de Outubro de 2015.



20. Ofício do Presidente da Direção do Clube Naval de Sesimbra, Senhor António Júlio Carvalho da Cruz, a informar que durante a cerimónia da 20.^a Gala do Desporto, realizada no dia 11 de Novembro, no Casino do Estoril, foi distinguido com o Prémio de Mérito Desportivo atribuído na qualidade de Personagem Desportiva do Ano.

Deu-se conta depois de mais o seguinte:

21. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o teor da recomendação por si aprovada, por maioria, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, sobre “Adoção de linguagem inclusiva em todos os documentos municipais”, destacando o ponto 2 da parte deliberativa.

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, remeter o assunto a análise e parecer dos competentes serviços.

22. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o teor da recomendação por si aprovada, por maioria, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro, sobre “Pela disponibilização de material literário e/ou audiovisual que aborde temáticas EGBTI em equidade com os restantes documentos na Rede Municipal de Bibliotecas de Sesimbra”.

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, remeter o assunto a análise e parecer dos competentes serviços.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Operações de loteamento – loteamento urbano – AUGI 4 da Lagoa de Albufeira – alteração da planta síntese no que respeita ao STP dos lotes 27 e 48 – Comissão de Administração da AUGI 4
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 01/2000 – junção dos lotes 48 e 49 – Roça – Carlos Manuel Castanheira e Maria Fernanda Castanheira
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
3. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 02/1998 – lote 11 – Charneca da Cotovia – Manuel Serrão
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
4. Constituição de compropriedade n.º 07/15 – Azoia – Sérgio Proença – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**
5. Constituição de compropriedade n.º 08/15 – Pinheirinhos – Sérgio Proença – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**



6. Constituição de compropriedade n.º 09/15 – Facho da Azoia – Sérgio Proença – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**
7. Constituição de compropriedade n.º 10/15 – Azoia – Sérgio Proença – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**
8. Constituição de compropriedade n.º 11/15 – Charneca da Cotovia – Manuel Marques – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**
9. Constituição de compropriedade n.º 12/15 – Charneca da Cotovia – Manuel Marques – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**
10. Constituição de compropriedade n.º 13/15 – Charneca – Manuel Marques – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**
11. Constituição de compropriedade n.º 14/15 – Charneca – Manuel Marques – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**
12. Constituição de compropriedade n.º 15/15 – Sobralinho I – Manuel Marques – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**
13. Constituição de compropriedade n.º 16/15 – Charneca – Manuel Marques – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Mercado Municipal de Sesimbra – requalificação – trabalhos a mais, trabalhos a menos e prorrogação do prazo – 1.ª modificação objetiva do contrato – aprovação – ratificação (Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 01 a 15 de Outubro de 2015 – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
3. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 16 a 30 de Outubro de 2015 – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



4. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 05 e 18 de Novembro de 2015 – aprovação – ratificação (Vereador)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
5. Execução de iluminação pública na Ribeira do Marchante – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
6. Fornecimento de equipamentos e conteúdos multimédia para painel a respeito do Parque Marinho Luiz Saldanha no Museu Marítimo de Sesimbra – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
7. Fornecimento e montagem de coberturas na Escola EB1/JI de Sampaio – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
8. Limpeza de instalações municipais – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
9. Reparação e beneficiação de máquina de varredura urbana da marca RAVO 560 STH – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
10. Reparação de viatura RSU com a matrícula 17-AG-79 – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
11. Reparação e beneficiação de viatura RSU com a matrícula 68-62-OJ – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
12. Serviços jurídicos – contrato de prestação de serviços em regim de avença – emissão de parecer
Deliberação: **Não apreciado.**
13. Serviço de segurança e vigilância no Museu Marítimo e Fortaleza de Santiago – contrato de prestação de serviços – emissão de parecer
Deliberação: **Não apreciado.**
14. Piscina de Sesimbra – manutenção da qualidade da água e do ar – contrato de prestação de serviços – emissão de parecer
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**



15. Passagem de ano 2015/2016 – espetáculo piromusical aquático e aluguer de plataforma flutuante – aquisição de serviços – emissão de parecer
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Emitido parecer favorável.**
16. Parque Municipal de Campismo da Maçã – uso do direito de resgate
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto dos Vereadores Dr. Américo Gegaloto e Dr.ª Cláudia Mata.**
17. Agrupamentos de Escolas – conselhos gerais – reunião de 08.Janeiro.2011 – representantes – alteração – nomeação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
18. Apoio a famílias carenciadas – mês de Dezembro – cabazes alimentares – atribuição
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Atribuídos 200 cabazes.**
19. Obras de ligação ao ramal de esgoto – habitação sita em Aiana de Cima – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Carla Andrade
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
20. Obras de ligação ao ramal de esgoto – habitação sita em Casal das Figueiras – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Henrique Apolinário
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
21. Obras de ligação ao ramal de esgoto – habitação sita em Casal das Figueiras – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Maria Guilhermina Cruz
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
22. Obras de ligação ao ramal de esgoto – habitação sita na Aiana de Cima – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Solange Marques
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
23. Obras de ligação ao ramal de esgoto – habitação sita na Quinta do Conde – Rua Maria Matos, lote 2099 – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Vitor Rodrigues
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
24. Grupo Desportivo e Cultural do Casal do Sapo – lutas amadoras – contratação e formação de técnicos – Setembro'2015/Junho'2016 – subsídio mensal
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
25. Grupo Recreativo Escola de Samba Unidos de Vila Zimbra – dança – contratação de técnico – Setembro'2015/Junho'2016 – subsídio mensal
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



26. Clubes e Associações com atividade desportiva regular – subsídios mensais – prorrogação até ao mês de Dezembro'2015
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
27. Associação de Cultura e Recreio União Trabalhadora Zambujalense – subsídio mensal – revogação da deliberação de 18.Novembro.2015
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
28. Associação de Cultura e Recreio União Trabalhadora Zambujalense – campo de futebol – construção novo de balneário – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
29. Grupo Desportivo e Cultural do Casal do Sapo – evento solidário – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
30. Agrupamento de Escolas da Boa Água – Orquestra Geração – aquisição de consumíveis para instrumentos musicais e sua reparação, lanches e aluguer de viaturas – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 11 e 22 de Novembro de 2015 (zona 1); de 13 de Novembro de 2015 (zona 2) e de 12 de Novembro de 2015 (zona 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 28 de Outubro e 05 de Novembro de 2015.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Do Gabinete de Turismo, Economia Local e Pescas/Turismo – dando conta do relatório de atendimentos dos 3 Postos de Turismo de Sesimbra (Sesimbra, Praia do Ouro e Praia do Moinho de Baixo), relativo ao 3.º trimestre de 2015.
- Do Gabinete de Turismo, Economia Local e Pescas/Turismo – dando conta da 1.ª reunião Grupos de Trabalho Enoturismo e Turismo de Natureza, realizado no dia 23 de Outubro de 2015, da Entidade de Região de Turismo de Lisboa e dos documentos que no decurso da mesma foram distribuídos (aumento de capacidade de alojamento, aumento de dormidas nos estabelecimentos hoteleiros, regulamento de acesso ao Programa de Comercialização e Venda e dos projetos apoiados pelo Programa de Desenvolvimento Rural 2007/2013).
- Do Gabinete de Turismo, Economia Local e Pescas/Turismo – dando conta do relatório da reunião convocada pela Capitania do Porto de Setúbal respeitante à época balnear'2015, realizada no dia 11 de Novembro de 2015.
- Do Gabinete de Turismo, Economia Local e Pescas/Turismo – dando conta do relatório mensal das principais ocorrências, durante o mês de Outubro de 2015, no Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo.
- Do Gabinete de Turismo, Economia Local e Pescas/Pescas e Ruralidade dando conta do fax da Direção-Geral de Recursos Naturais, Segurança e Serviços Marítimos no qual informa que, nos termos da legislação em vigor, foi encerrada a pesca e interdita



a captura de sardinha com artes de cerco, a partir das 12,00 h do dia 27 de Novembro, por parte da ARTESANALPESCA.

- Do Projeto Municipal AUGI dando conta das contas intercalares da AUGI 47 da Lagoa de Albufeira, referente ao ano de 2014.
- Do Gabinete de Qualidade, Modernização e Auditoria dando do Memorando n.º 247 a respeito dos dados do Balcão Único de Serviços móvel (semana de 14 a 20 de Novembro de 2015).

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

- 19.ª alteração ao Orçamento e 19.ª alteração às Grandes Opções do Plano de 2015.
- 20.ª alteração ao Orçamento e 20.ª alteração às Grandes Opções do Plano de 2015.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.