



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA  
REALIZADA NO DIA 08 DE OUTUBRO DE 2014**

**Moção – “PELO REFORÇO URGENTE DO NÚMERO DE MÉDICOS DE FAMÍLIA  
NO CONCELHO”**

Deliberação: **Aprovado**, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, da Vice-Presidente e dos Vereadores Dr. José Polido, Eng.º Sérgio Marcelino e do Vereador Francisco Luís, que produziu declaração de voto e com a abstenção do Vereador Dr. Américo Gegaloto e da Vereadora Dr.ª Cláudia Mata, que produziram declaração de voto.

**ORDEM DO DIA**

**ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO N.º 2 DO ART. 50.º DA LEI N.º  
75/2013, DE 12 DE SETEMBRO**

1. Saneamento da Freguesia do Castelo – rede de coletores – sistema em baixa – Fonte Esquerda, Assenta e Sentrão – receção provisória total  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. Mercado Municipal de Sesimbra – transferência da titularidade das bancas n.ºs 25 e 26, destinadas à venda de peixe, de Ermelinda Silva para Sebastião Januário  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
3. Aquisição de serviços para técnico responsável (aplicação de produtos fitofarmacêuticos) – celebração de contrato – emissão de parecer prévio favorável  
Deliberação: **Não apreciado.**
4. Processo de obras n.º 135/08 – Obriverca, SA – declaração de reversão  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

**A Câmara tomou conhecimento da seguinte correspondência:**

**EXPEDIENTE**

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, por unanimidade, autorizar a proposta de “revogação dos contratos interadministrativos de delegação de competências celebrados em 05.Maio.2014 e em sua substituição autorizar a celebração de novos contratos com as Freguesias do Concelho”, na sua 1.ª reunião da sessão ordinária de Setembro, realizada no dia 25.

2. Ofício também Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, por unanimidade, autorizar a proposta de alteração dos “acordos de execução” assinados em 05.Maio.2014 com as Freguesias do Concelho”, na sua 1.ª reunião da sessão ordinária de Setembro, realizada no dia 25.
3. Ofício ainda da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, por maioria, autorizar a nomeação da firma “Lino Correia, SROC, Unipessoal, Ld.ª”, para a prestação do serviço de certificação/auditoria das contas desta Câmara Municipal para os anos 2014, 2015 e 2016, na sua 1.ª reunião da sessão ordinária de Setembro, realizada no dia 25.
4. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, por unanimidade, aprovar as alterações aos “estatutos da Associação de Municípios da Região de Setúbal” bem como aprovar a aceitação da “transferência da universalidade da Assembleia Distrital de Setúbal para a AMRS”, na sua 1.ª reunião da sessão ordinária de Setembro, realizada no dia 25.
5. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter a recomendação “Comemorações do dia da Marinha em Sesimbra”, por si aprovada, por unanimidade, no Período de Antes da Ordem do Dia, na sua 1.ª reunião da sessão ordinária de Setembro, realizada no dia 25.
6. Ofício da Direção-Geral das Autarquias Locais a informar que a contribuição para o FAM do Município de Sesimbra é de 1.621.847,90 €. Mais informa que a realização daquele montante será efetuada em 07 anos, pelo que nos orçamentos de 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, e 2020 deverá prever uma despesa com ativos financeiros de 231.693,00 € e que no orçamento de 2021 a despesa a prever com ativos financeiros será de 231.689,90 €.
7. E-mail da Área Metropolitana de Lisboa a remeter o ofício n.º 364/2014, de 09.09.14 que envia a ata n.º 4/CEML/2014, aprovada, por unanimidade, pela sua Comissão Executiva a 09 do mês findo.
8. E-mail da Área Metropolitana de Lisboa a remeter o ofício n.º 415/2014, de 25.09.14 que envia a ata n.º 5/CEML/2014, aprovada, por unanimidade, pela sua Comissão Executiva a 23 do mês findo.
9. E-mail também da Área Metropolitana de Lisboa a remeter o ofício n.º 414/2014, de 25.09.14 e respectivo anexo a respeito do “Grupo da Mobilidade e Transportes do Município da Área Metropolitana de Lisboa”.
10. E-mail da Associação de Municípios da Região de Setúbal a enviar o ofício dirigido à Senhora Presidente da Comissão Nacional da Unesco a respeito da “Candidatura da Arrábida a Património Natural Mundial.”

11. Ofício da DOCAPESCA Portos e Lotas, SA a informar ter, na sequência do ofício desta Câmara Municipal n.º 12.830, de 12 de Agosto de 2014, no qual sugere a construção de uma plataforma de visita destinada a turistas no Pavilhão de Apoio à Descarga da Sardinha no Porto de Pesca de Sesimbra, solicitado à firma projectista a avaliação técnica e económica dessa solução.
12. E-mail do Grupo Parlamentar “Os Verdes” a remeter cópia do projecto de resolução n.º 1108/XII, entregue na Assembleia da República, pelos deputados Heloísa Apolónia e José Luís Ferreira, o qual visa recomendar ao Governo que garanta o direito dos cuidados de saúde hospitalares na Península de Setúbal e salvaguardar o Serviço Nacional de Saúde.”

### **REQUERIMENTOS E PROCESSOS**

1. Legalização de construção de anexo na AUGI 54 do Alto das Vinhas – Avenida Cristo Rei, lote 40 – licenciamento – Carlos do Espírito Santo  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. Operações de loteamento – loteamento urbano – área loteável e área de cedência para o domínio público (arruamento) – retificação da deliberação de 21.Março.2012 – AUGI 51 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 51  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
3. Operações de loteamento – loteamento urbano – taxas urbanísticas – pagamento faseado – AUGI 51 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 51  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
4. DIVERSOS
  - a) Comissão de Administração da AUGI 44 do Casal do Sapo – incumprimento por parte dos proprietários António Candeias e Sofia Candeias – parcela 896, lote 65 G – Casal do Sapo – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  - b) Comissão de Administração da AUGI 44 do Casal do Sapo – incumprimento por parte do proprietário Augusto Guedes – parcela 1090, lote 31 N – Casal do Sapo – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  - c) Comissão de Administração da AUGI 44 do Casal do Sapo – incumprimento por parte da proprietária Rosa Metselaar – parcela 1587, lote 83 H – Casal do Sapo – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  - d) Comissão de Administração da AUGI 44 do Casal do Sapo – incumprimento por parte da proprietária Silvina Ventura – parcela 890, lote 66 O – Casal do Sapo – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS**

1. Pavimentação e infraestruturação da Estrada dos Murtinhais na Lagoa de Albufeira – trabalhos a menos – ratificação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
2. Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – lote nascente – 1.ª fase – zona C Cotovia/Faúlha – zona D Pedreiras/Maçã – zona E Sampaio/Maçã e zona F Quintola da Maçã – receção provisória total  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
3. Saneamento da Freguesia do Castelo – rede de coletores – sistema em baixa – Fonte Esquerda, Assenta e Sentrão – receção provisória total  
Deliberação: **Assunto apreciado ao abrigo do n.º 2 do art.º 50.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.**
  
4. Saneamento da Freguesia do Castelo – sistema em baixa – 1.º grupo de rede de coletores – Caixas/Alfarim/Meco/Torrões – 1.ª fase Alfarim – receção provisória tácita e vistoria para efeitos de libertação da caução  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
5. Regularização e pavimentação dos arruamentos da zona nascente da Boa Água 3 – receção definitiva  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
6. Fornecimento de refeições em regime de confecção local e de refeições transportadas para os jardins-de-infância e escolas do 1.º ciclo da rede pública no concelho de Sesimbra – ajuste direto – designação de júri – aprovação – emissão de parecer prévio favorável  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
7. Juntas de Freguesia do Concelho – Santiago, Castelo e Quinta do Conde – delegação de competências – celebração de novos contratos interadministrativos – minutas (quadros) – correção – retificação da deliberação de 03.Setembro.2014 – ratificação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
8. Juntas de Freguesia do Concelho – Santiago, Castelo e Quinta do Conde – delegação de competências – acordos de execução – 1.ª alteração – minutas (quadros) – correção – retificação da deliberação de 03.Setembro.2014 – ratificação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
9. Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) – fixação da taxa a aplicar em 2014, a cobrar em 2015 – envio à Assembleia Municipal  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto e da Vereadora Dr.ª Cláudia Mata.**

10. Taxa Municipal de Direitos de Passagem'2015 – fixação – envio à Assembleia Municipal  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
11. Doação à Santa Casa da Misericórdia de Sesimbra do lote 28 sito na Quinta da Várzea, na Maçã – alvará n.º 06/04 – prorrogação do prazo de início da construção de lar de idosos, por mais 4 anos – aditamento à escritura de doação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
12. Montagem de vedações e estendais nos logradouros do Bairro Infante D. Henrique, em Sesimbra – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
13. Aquisição de limitadores de passeios no concelho de Sesimbra – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
14. Aquisição de computadores HP PROD DESK 600 G1, SFF BUSINESS PC – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
15. Aquisição de prestação de serviços Microsoft Premier – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
16. Fornecimento e instalação de equipamentos murais de ar condicionado – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
17. Aquisição de gerador de calor de tubos de água e equipamento auxiliar, controlo e segurança para a EB1/JI de Sampaio – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
18. Obras de beneficiação no Estádio Vila Amália, em Sesimbra – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
19. Aquisição de viatura ligeira para a Divisão de Contratação de Serviços Urbanos – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
20. Reparações na biblioteca, instalações sanitárias e deck na praia do Moinho de Baixo – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado por unanimidade.**
  
21. Obras de beneficiação no Gabinete Jurídico, em Sesimbra – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

22. Execução e reparação de calçadas na EN 378, junto à Farmácia de Santana e outras – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
23. Execução de passeios em calçada do lado poente na Rua Luís de Camões, na Conde 1 – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
24. Cedência do lote 371 da Boa Água 1 destinado ao domínio privado municipal – Célia Maria Metrasse – aceitação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
25. Toponímia – atribuição de vários topónimos na Lagoa de Albufeira – aquisição de sinalização toponímica – transferência para a Junta de Freguesia do Castelo  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
26. Toponímia – reconhecimento da natureza pública do caminho sito na Rua Vale Brejo, em Alfarim, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio descrito na CRP sob o n.º 16115 – Francisco Veríssimo  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
27. Toponímia – reconhecimento da natureza pública dos caminhos sito em Alfarim, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio descrito na CRP sob o n.º 9567 – António Apolinário  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
28. Toponímia – reconhecimento da natureza pública do caminho sito em Alfarim, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio descrito na CRP sob o n.º 13147 – Américo Amiano  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
29. Requalificação social e ambiental de espaços públicos em Santana – submissão da candidatura – ratificação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
30. Requalificação da Lagoa de Albufeira – submissão da candidatura – ratificação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
31. Corredor eco-social da Quinta do Conde – protocolo celebrado entre a Câmara Municipal e a Junta de Freguesia da Quinta do Conde e submissão da candidatura – ratificação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
32. Orquestra Geração – apresentação de nova candidatura conjunta com a Área Metropolitana de Lisboa – “competitividade, inovação e conhecimento” promoção e capacitação institucional – ratificação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

33. “Sesimbra é Peixe e Arte na Rua” – avaliação das obras – alteração de parte da deliberação de 20.Agosto.2014  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
34. Agrupamento Navegador Rodrigues Soromenho – receção à comunidade educativa – subsídio eventual  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
35. Liga dos Combatentes – Núcleo de Sesimbra – subsídio eventual  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
36. Associação Arrábida Film Comission – Finisterra Film Art & Tourism Festival – subsídio eventual  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

#### **INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE**

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 24 Setembro de 2014 (zona 2) e de 17 a 29 de Setembro de 2014 (zona 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 24 Setembro de 2014.

#### **INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE, POR MOTIVO DE FÉRIAS DO PRESIDENTE**

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 11 de Setembro a 17 de Setembro de 2014 (zona 5).

#### **INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS**

- AUGI 14 da Lagoa de Albufeira – contas intercalares de 2013/2014.
- Despesas com pessoal – subsídio de transporte e ajudas de custo – mapas comparativos dos anos 2013/2014 no que toca aos de Janeiro, Fevereiro, Março, Abril, Maio, Junho, Julho e Agosto.
- Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo – relatório mensal das principais ocorrências, durante o mês de Agosto 2014.
- Postos de Turismo da Fortaleza de Santiago e da Praia do Moinho de Baixo/Aldeia do Meco e do Quiosque de informação e sensibilização da Praia do Ouro/Sesimbra – quadros estatísticos relativos aos meses de Julho e Agosto de 2014.
- Pesca da Sardinha – proibição entre 19 de Setembro até 31 de Dezembro de 2014.
- Relatório da Inspeção Geral das Finanças n.º 2050/2013 – análise sumária do Gabinete Jurídico da Câmara Municipal.

#### **INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – PELOUROS DA EDUCAÇÃO E CULTURA**

- “Escavações Arqueológicas no Povoado Calcolítico Fortificado do Outeiro Redondo” – relatório.
- Orquestra Geração – relatório relativo a 2013/2014.
- Projetos “EPIS/CMS” – relatório 2013/2014.

### **INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**

- 17.<sup>a</sup> alteração ao Orçamento de 2014 e 15.<sup>a</sup> alteração às Grandes Opções do Plano de 2014.
- Mapa de controlo de endividamento municipal de 31 de Julho a 31 de Agosto de 2014, comparativo ao período homólogo de 2013.

### **INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DO AMBIENTE**

- ECO XXI'2014 – candidatura – resultados.

### **PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

Interveio o Senhor Romão Ferreira, residente em Oeiras, mas com habitação própria na Vila de Sesimbra, para apresentar algumas situações que o preocupam, nomeadamente, o caso de passeios deteriorados principalmente na descida da Rua Cândido dos Reis, em Sesimbra, ausência de reparação em alguns arruamentos, estacionamento complicado e por fim a demolição do telhado, levada a cabo pelo proprietário, do edifício da ex-garagem da firma de transporte de passageiros Covas & Filhos, Ld.<sup>a</sup>, também em Sesimbra.