



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA  
REALIZADA NO DIA 19 DE NOVEMBRO DE 2014**

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar as faltas do Vereador Senhor Eng.º Sérgio Manuel Nobre Marcelino e do Vereador Senhor Dr. Américo Manuel Machado Gegaloto, o primeiro que não compareceu por se encontrar de férias e o segundo não compareceu por motivos pessoais.

**ORDEM DO DIA**

**ASSUNTO APRECIADO AO ABRIGO DO N.º 2 DO ART. 50.º DA LEI N.º 75/2013,  
DE 12 DE SETEMBRO**

1. Contrato de prestação de serviços – valorização do Santuário de Nossa Senhora do Cabo Espichel – requalificação da horta/jardim, acessos e percurso museológico – elaboração de sondagens arqueológicas de diagnóstico e acompanhamento arqueológico – emissão de parecer  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

**EXPEDIENTE**

**A Câmara tomou conhecimento da seguinte correspondência:**

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o teor da moção subordinada ao tema “O Estado da Educação”, por si aprovada, por maioria, na sessão extraordinária realizada no dia 07 do corrente.
2. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o teor da moção subordinada ao título “Contra o Desmantelamento do Estado Social, Contra o Empobrecimento, Contra o Orçamento de Estado para 2015”, por si aprovada, por maioria, na sua sessão extraordinária realizada no dia 07 de Novembro.
3. Ofício ainda da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, por maioria, na sua sessão extraordinária realizada no dia 07 de Novembro, por proposta desta Câmara Municipal, autorizar o “Lançamento de uma Derrama de 1,5% sobre no Lucro Tributável Sujeito e Não Isento de Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Coletivas (IRC) de 2014, a cobrar em 2015.”
4. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, fixar a “Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis dos Prédios Urbanos do ano de 2014, a cobrar em 2015” nos valores constantes do mesmo, na sua sessão extraordinária realizada no dia 07 de Novembro.”

5. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, por maioria, autorizar fixar a “Percentagem de Participação Variável do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS), a vigorar em 2015, no valor de 5%”, na sua sessão extraordinária realizada no dia 07 do corrente mês.
6. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, por unanimidade, a fixação para o ano de 2015 da “Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), em 0,25%”, sobre cada factura emitida pelas empresas que oferecem redes e serviços de comunicações eletrónicas acessíveis ao público, em local fixo, para todos os clientes finais do Município de Sesimbra.
7. Ofício da Direção Geral das Autarquias Locais a informar, conforme previsto no Regime Financeiro das Autarquias Locais (RFAL) e na Proposta de Lei n.º 254/XII, que regula o Orçamento de Estado’2015, os valores das transferências orçamentais para este Município em 2015.
8. Ofício do Supremo Tribunal Administrativo a enviar cópia do parecer apresentado pelo Exm.º Magistrado do Ministério Público, que considera improcedente os autos de recurso n.º 860/14, apresentado pelos municípios de Sesimbra, Setúbal, Palmela e Moita, respeitante à reprivatização da Empresa Geral de Fomento (EGF).
9. Ofício do Tribunal Administrativo e Fiscal de Almada a remeter duplicado do despacho final sobre o arquivamento Processo Administrativo n.º 29/14 a respeito do processo de obras n.º 12/93 de João Francisco Mendes Serrano, no lote 1881 do Conde 2.
10. Ofício também do Tribunal Administrativo e Fiscal de Almada a remeter duplicado do despacho de arquivamento proferido no Processo Administrativo n.º 32/14 a respeito do processo de obras n.º 59/94 – licenciamento de moradia, no lote 2366 do Conde 3, em local destinado a zona destinada a Centros de Saúde e Postos Laboratoriais de acordo com o previsto no Plano de Pormenor de Urbanização em vigor na altura.
11. E-mail do Senhor Dr. Jorge M. Castanheira de Barros, advogado que defende os Municípios de Palmela, Sesimbra e Setúbal contra a co-incineração de resíduos perigosos no Outão, na Arrábida, a dar conta do despacho proferido em 29 de Outubro de 2014 pela Exm.ª Senhora Dr.ª Juiz titular dos 3 processos sobre o assunto, do qual foi notificado, e bem assim a dar conhecimento do seguimento do processo de idêntica natureza respeitante ao Município de Souselas.  
Aproveita a oportunidade para dar conhecimento do falecimento dos companheiros de luta Senhores Dr. Manuel Salazar, advogado de Setúbal, Professor Doutor Delgado Domingos, catedrático jubilado do Instituto Superior Técnico de Lisboa e do Professor Doutor Fernando Rebelo, ex-reitor da Universidade de Coimbra, que propõe que sejam homenageados.

## **REQUERIMENTOS E PROCESSOS**

1. Viabilidade de construção de empreendimento turístico em espaço rural – casas de campo – pedido de informação prévia – informação favorável – Serra da Azoia – Isabel Maria Silva  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
2. Processo de obras n.º 52/95 – Conde 3, lote 2 353 – licenciamento – regularização (Relatório do IGAT)  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
3. Destaque – Casais de Sampaio – Laura Rebelo  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
4. Operações de loteamento – loteamento de iniciativa Municipal com o apoio da Administração Conjunta – AUGI 40A das Courelas da Brava – planta de cedências – zona verde da Alameda – retificação da deliberação de 22.Outubro.2014  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
5. Processo n.º 02/2014 – ónus de inalienabilidade total – Tapada – Zambujal – Ana Margarete Braz  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
6. Constituição de compropriedade – emissão de parecer favorável – Zambujal – Maria da Graça Teles e Outros  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
7. Constituição de compropriedade – emissão de parecer desfavorável – Aguncheiras – António Folgado Guerra  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
8. Constituição de compropriedade – emissão de parecer desfavorável – Maçã – José Cândido Aniceto  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
9. Constituição de compropriedade – emissão de parecer desfavorável – Foz – Maria José Lopes  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
10. DIVERSOS
  - a) Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava – incumprimento por parte de Herdeiros de António Francisco Barata – lotes 30, 30A, 30E, 31 e 31A – Courelas da Brava – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
  - b) Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava – incumprimento por parte do proprietário Manuel Moura da Silva – lote 32 – Courelas da Brava – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

- c) Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava – incumprimento por parte do proprietário João Paulo Gaspar – lotes 35, 35A e 35B – Courelas da Brava – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
- d) Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava – incumprimento por parte do proprietário Leonel Correia – lote 50A – Courelas da Brava – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
- e) Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava – incumprimento por parte do proprietário Alberto Salvador – lote 56 e 56A – Courelas da Brava – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
- f) Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava – incumprimento por parte do proprietário José Carlos Ferreira – lote 82 – Courelas da Brava – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
- g) Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava – incumprimento por parte de Herdeiros de Maria Eugénia Camões Vieira Martins – lote 83 – Courelas da Brava – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
- h) Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava – incumprimento por parte do proprietário Joaquim Filipe Vale – lote 102 – Courelas da Brava – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
- i) Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava – incumprimento por parte do proprietário Laura Maria da Silva – lote 105A – Courelas da Brava – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
- j) Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava – incumprimento por parte do proprietário António dos Santos – lotes 106 e 106A – Courelas da Brava – suspensão de infraestruturas em funcionamento  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

## **PESSOAL**

1. Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Rui António de Oliveira Dias Pereira – emissão de parecer  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
2. Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Vanda Cristina Baêta Dias Pinto – emissão de parecer  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS**

1. Saneamento da freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – lote poente sistema Fétais/Fornos – receção provisória total  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 01 e 14 de Agosto de 2014 – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
3. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 01 e 14 de Agosto de 2014 – aprovação – ratificação (Vereador)  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
4. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 18 e 29 de Agosto de 2014 – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
5. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 18 e 29 de Agosto de 2014 – aprovação – ratificação (Vereador)  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
6. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 01 e 15 de Setembro de 2014 – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
7. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 01 e 15 de Setembro de 2014 – aprovação – ratificação (Vereador)  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
8. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 16 e 30 de Setembro de 2014 – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
9. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 16 e 30 de Setembro de 2014 – aprovação – ratificação (Vereador)  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
10. Plano de Urbanização da Lagoa de Albufeira – Carta da REN do Concelho de Sesimbra – alteração – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
11. Ordenamento do Trânsito da Vila de Sesimbra – Largo Luís de Camões e Largo Gonçalo Velho – anexo A – alteração – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Permite o estacionamento apenas nos lugares demarcados e a circulação no Largo Gonçalo Velho e Rotunda com o Largo Luís de Camões.**

12. Código de exploração dos parques e zonas de estacionamento público na Vila de Sesimbra – anexo III – 5.ª alteração – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Aumenta as zonas de estacionamento dos titulares do cartão de actividade profissional, em dias úteis, na zona Roxa (junto ao Estádio), entre 01 de Outubro e 31 de Maio, e das zonas de estacionamento do cartão de 2.ª habitação.**
  
13. Associação Intermunicipal de Água da Região de Setúbal – estatutos – alteração – envio à Assembleia Municipal  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
14. Cedência dos lotes 892 e 893 da Conde 1 destinados a equipamento escolar (domínio privado municipal) – compensação em numerário – Abel Pereira Leite  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
15. Cedência do lote 1.316 da Conde 1 destinados a equipamento escolar (domínio privado municipal) – compensação em numerário – Acácio Bramão  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
16. Cedência do lote 3.023 sito na Avenida Cova dos Vidros da Conde 3 destinado a equipamento (domínio privado municipal) – compensação em numerário – Boa Ventura de Jesus Silva e Catarina da Conceição Trindade Quintas  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
17. Cedência do lote 858 da Conde 2 destinado a equipamento desportivo (domínio privado municipal) – compensação em numerário – Maria Isabel Fernandes  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
18. Contrato de prestação de serviços – valorização do Santuário de Nossa Senhora do Cabo Espichel – requalificação da horta, jardim, acessos e percurso museológico – elaboração de sondagens arqueológicas de diagnóstico e acompanhamento arqueológico – emissão de parecer prévio favorável  
Deliberação: **Assunto apreciado ao abrigo do n.º 2 do artigo 50.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.**
  
19. Contrato de prestação de serviços – implementação do sistema de assiduidade – formação – emissão de parecer prévio favorável  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
20. Contrato de prestação de serviços – suporte ao software EasyVista – emissão de parecer prévio favorável  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
  
21. Contrato de prestação de serviços – desenvolvimento e operacionalização de Programa “Orquestra Geração – Sistema Portugal” – emissão de parecer prévio favorável  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

22. Cedência de espaço – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Associação Portuguesa de Profissionais de Restauração e Bebidas – minuta – aprovação  
Deliberação: **Não apreciado.**
23. Auxílios económicos a alunos com necessidades educativas especiais de carácter permanente – ASE 1.º ciclo – atribuição de escalão A – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
24. Doação de escultura de Carlos Bajouca – “O Palhaço que ri” – aceitação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
25. Clube Sesimbrense – edifício sede – classificação de imóvel de interesse municipal – reunião de 08.Mai.2013 – caducidade – novo pedido – aprovação  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
26. Atribuição de condecorações municipais – atletas de natação da Cercizimbra – Jogos Europeus do Special Olympics – Pedro Santos – medalha de mérito municipal de ouro – Sara Costa – medalha de mérito municipal de prata  
Deliberação: **Aprovado, por escrutínio secreto e por unanimidade, atribuir as respectivas medalhas aos atletas de natação Pedro Santos e Sara Costa.**
27. Projeto “Sempre a Mexer para não Envelhecer” – época 2014/2015 – meses Outubro, Novembro e Dezembro’2014 – colectividades – manutenção e limpeza de espaços – subsídios mensais  
Deliberação: **Não apreciado.**
28. Fundação Ernesto Roma – dinamização do “Dia Mundial da Diabetes” – subsídio eventual  
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

#### **INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE**

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 31 de Outubro de 2014 e de 11 de Novembro de 2014 (zona5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 30 de Outubro de 2014 e de 06 de Novembro de 2014.

#### **INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS**

- Relatório e resultado dos inquéritos de participação da Semana Gastronómica do Espadarte.
- Quadro sobre as embarcações registadas na Delegação Marítima de Sesimbra em Outubro de 2014.
- Mapa de despesas com pessoal no mês de Outubro’2014 com valores relativos ao período homólogo’2013.

## **INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**

- Errata à proposta n.º 18.566, de 16/10/2014, aprovada na reunião de câmara de 22 de Outubro de 2014: “ Fixação pelo Município de Sesimbra da participação variável até 5% no IRS, relativa aos rendimentos dos contribuintes de 2015, receita a arrecadar em 2016, conforme disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 25.º e do artigo 26.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de Setembro.”
- Relação das despesas efetuadas com o fundo de maneio, durante o mês de Outubro’2014.

## **PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

- Na sequência do ponto n.º 10 das Deliberações Diversas sob a epígrafe “Plano de Urbanização da Lagoa de Albufeira – Carta da REN do Concelho de Sesimbra – alteração – aprovação”, o qual surge no contexto da apreciação aos Planos de Pormenor de Reconversão das AUGI 1, 2 e 3 da Lagoa de Albufeira, sobre a versão submetida a conferência de serviços, e afim de dar solução às questões levantadas pela competente entidade (CCDR LVT) sobre as construções existentes abrangidas por REN- Reserva Ecológica Nacional. intervieram o Senhor João Pereira, da AUGI 2, o Senhor Manuel Carvalho, da AUGI 1, a Senhora D. Fernanda Pardal, da AUGI 3, e o Senhor João Borges, também da AUGI 3, para agradecer e enaltecer ao Presidente do presente Executivo, a todos os seus membros e aos Executivos, que exerceram as suas funções em mandatos anteriores, todo o seu empenho que permitiram a concretização da proposta que irá solucionar o problema que se arrasta desde há 20 anos.