



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 07 DE MARÇO DE 2012**

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:

1. 4.^a alteração ao orçamento e 4.^a às grandes opções do plano 2012
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

2. Reformulação da rede de coletores da Avenida dos Aliados – Boa Água 1 – abertura de concurso público – júri – nomeação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

3. Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do Concelho de Sesimbra – lote nascente – 2.^a fase – zona A – Vale da Abelheira – Zona B – Carrasqueira/Cotovia – não aceitação de erros e omissões – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Requalificação da Lagoa de Albufeira – lista de erros e omissões – não aceitação – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Recuperação do edifício Aníbal Esmeriz/sede dos museus – reprogramação do prazo de execução da empreitada – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. Construção da EB1/JI de Sampaio – 3.^o pedido de alargamento do prazo de execução – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Plano de Pormenor de Reversão da AUGI 9 da Lagoa de Albufeira – rede elétrica – receção provisória
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

8. Requalificação Urbana do Núcleo Antigo de Sesimbra – reconversão urbanística – zona central – plano de segurança e saúde – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Manutenção de espaços verdes e limpeza urbana – protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Cooperativa de Habitação e Construção Económica União Trabalhadora Zambujalense – renovação e alteração de parte da deliberação de 10.janeiro.2007 no que respeita à cláusula 6.ª – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

10. Manutenção de espaços verdes e limpeza urbana – protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a AMUR-Associação de Moradores da Urbanização da Roça – renovação e alteração de parte da deliberação de 22.agosto.2007 no que respeita à cláusula 6.ª – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

11. Envio de recibos de ordenado por e-mail – reunião de 16.novembro.2011 - aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

12. Medidas de Emprego-Inserção – Gabinete de Inserção Profissional – Andreia Victoriano – senhas de transporte – subsídio
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

EXPEDIENTE

1. E-mail da Associação Nacional de Municípios Portugueses a informar que o produto resultante da suspensão dos subsídios de férias e de natal, previsto no artigo 24.º da LOE'2012, deverá ser aplicado às seguintes finalidades: a) redução dos pagamentos em atraso com mais de 90 dias registados no SIIAL-Sistema Integrado de Informação da Administração Local, em Setembro de 2011; b) redução do valor média dos encargos assumidos e não pagos (EANP) registados no SIIAL, em Setembro de 2011; c) redução do endividamento de médio e longo prazo.

2. E-mail da ARH Alentejo-Administração da Região Hidrográfica do Alentejo, a transmitir o seu parecer favorável à proposta de “Delimitação da REN do Município de Sesimbra (fase de REN Bruta, tipologia Proteção do Litoral)”. Aproveitam a oportunidade para informar que deverão ser corrigidas na documentação produzida, as referências incorretas à “ARH do Sado”, no conjunto das fontes de informação utilizadas, devendo ser substituídas pela menção à ARH do Alentejo.

3. E-mail da Junta Metropolitana da Área Metropolitana de Lisboa a enviar a ata n.º 1/2012; da minuta da ata n.º 2/2012 e das propostas n.ºs 8, 9,10 e 11, aprovadas na sua reunião ordinária, realizada no dia 16 de Fevereiro de 2012.

4. Ofício da Área Metropolitana do Porto a remeter cópia da moção subordinada ao tema “Sobre a forma de eleição, competências e meios das Áreas Metropolitanas”, aprovada, por maioria, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 14 de Fevereiro de 2012.
5. E-mail do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a remeter o texto da resposta do Ministério da Saúde à pergunta formulada pelos seus deputados sobre a “Conclusão das obras e abertura do Centro de Saúde na Quinta do Conde - Sesimbra”, que anexa.
6. Ofício da Câmara Municipal do Barreiro a remeter cópia da moção subordinada ao tema “A Saúde no Concelho do Barreiro”, aprovada na sua reunião ordinária realizada no dia 18 de Janeiro de 2012 e bem assim da tomada de posição, aprovada pelo Observatório Municipal de Saúde do Barreiro sobre o mesmo assunto, em 15 de Dezembro de 2011.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Legalização de construção de moradia, anexo e muro na AUGI 13 da Lagoa de Albufeira – Estrada dos Murtinhais, lote 136 – licenciamento – Barnabé Faneco
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
2. Legalização de construção de moradia e muro na AUGI 12 da Lagoa de Albufeira – Rua das Flores, lote 236 – licenciamento – João Rodrigues
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
3. Destaque e cedência da área de 218 m² destinada a integração no domínio público – aceitação – Curvais/Aldeia do Meco – João Neves
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
4. Destaque – Covão/Caixas – Victor Carvalho
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
5. Operações de loteamento – loteamento urbano – admissão liminar com vista à autorização de licenciamento – AUGI 50 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 50
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
6. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede de águas, rede de esgotos, rede viária e

sinalização – AUGI 31 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 31

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento e aprovação do projeto das obras de urbanização – condições do alvará – AUGI 36 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 36
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
8. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento e aprovação do projeto das obras de urbanização – condições do alvará – AUGI 51 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 51
Deliberação: **Não apreciado.**
9. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 03/87 – subdivisão do lote 1 – Caixas – António Pinhal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
10. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 26/92 – aumento da área de construção afeta ao lote 19 – Fornos – António Serra
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
11. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 01/91 – subdivisão do lote 6 – Assenta – Maria Belmira Marques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
12. Plano de Pormenor de Reversão da AUGI 9 da Lagoa de Albufeira – emissão de certidão e aprovação do anexo I (caução/taxas em dívida), anexo II (quadro registral), anexo III (quadro caracterizador) e anexo IV (realização de expectativas dos interessados)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
13. Plano de Pormenor de Reversão da AUGI 9 da Lagoa de Albufeira – rede elétrica – redução de caução fixada em 18.Janeiro.2012 – aprovação
Deliberação: **Apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.**

14. Comissão de Administração da AUGI 43 do Casal do Sapo – incumprimento por parte de vários proprietários – pedido de suspensão da ligação às redes de infraestruturas
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

15. Constituição de compropriedade – emissão de parecer favorável – Aldeia do Meco
emissão de parecer favorável – Albertino Pinhal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, tendo o Vereador Dr. José Polido não participado na discussão e votação do assunto pelo que se ausentou da sala de reuniões, dado que o requerente é parente seu.

PESSOAL

- Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Abel Esteves André – emissão de parecer
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

- Envio de recibos de ordenado por e-mail – reunião de 16.novembro.2011 – aprovação
Deliberação: **Apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.**

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. 4.ª alteração ao orçamento e 4.ª às grandes opções do plano 2012
Deliberação: **Apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.**

2. Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – Lagoa de Albufeira – 2.ª fase – intercetor norte e da Sachola e Avenidas Casalão, Alcaide, Pinheiros e Acácias – erros e omissões – prorrogação do prazo para apresentação de propostas – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

3. Requalificação da Marginal de Sesimbra – acessos à praia, passadiços e apoios – minuta do contrato – aprovação – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Requalificação da Marginal de Sesimbra – acessos à praia, passadiços e apoios – nomeação do coordenador de segurança em obra – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Requalificação Urbana do Núcleo Antigo de Sesimbra – reconversão urbanística – zona central – plano de segurança e saúde – aprovação
Deliberação: **Apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.**

6. Construção do Jardim de Infância do Pinhal do General – receção provisória
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Repavimentação da Avenida Principal da Quinta do Conde – receção definitiva
Deliberação: Aprovado, por unanimidade – deliberado homologar o auto de receção definitiva da empreitada da obra nos termos do acordo celebrado entre esta Câmara e a Imoretalho, SA.

8. Plano de Acessibilidades ao Concelho de Sesimbra – protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Pelicano, SA (cedência à Greenwoods) – alteração de parte da deliberação de 15.fevereiro.2012
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Regulamento municipal de acesso, atribuição e gestão das habitações sociais municipais – resultado da discussão pública – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

10. Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo – regulamento – anexo 3 (horário/período de funcionamento) – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

11. Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo – minimercado e snack-bar – cessão de exploração – abertura de concurso público
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

12. Quinzena Ond@Jovem 2012 – projeto – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

13. Agrupamentos de Escolas do Concelho – material didático, limpeza, expediente e telefones – prolongamento de horário – ano 2012 – subsídios
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 15 de fevereiro de 2012; 17 de fevereiro de 2012 (Zona 1); de 10 a 28 de fevereiro de 2012 (Zona 2) e de 20 de fevereiro de 2012 (Zona 5).

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Programação dos trabalhos de revisão do Plano Diretor Municipal de Sesimbra.
- Relação da redução do número de trabalhadores, conforme prevê o artigo 48.º da LOE 2012.

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – PELOUROS DA AÇÃO SOCIAL E DAS BIBLIOTECAS MUNICIPAIS

- Estudo sobre grau de satisfação dos utentes e parceiros do Projeto “Vales de Alimentos”, objetivo do SIADA.
- Relatório final da execução do protocolo do Plano Nacional de Leitura.
- Relatório 2011 do Serviço de Apoio às Bibliotecas Escolares do Concelho de Sesimbra.
- Relatório de atividades do Espaço Cidadania´2011.

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DA ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

- Pagamentos efetuados durante o 2.º semestre de 2011 – subsídios.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

Interveio o **Senhor Francisco da Silva Cristão**, para manifestar a sua indignação a respeito de uma reclamação apresentada contra si, por levar a efeito algumas construções em madeira, na sua propriedade, quando na verdade nada tinha construído.