



Câmara Municipal de Sesimbra

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 01 DE AGOSTO DE 2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar as faltas dos Vereadores Senhores Dr. José Henrique Peralta Polido e Dr. Américo Manuel Machado Gegaloto, que não compareceram por se encontrarem de férias.

ORDEM DO DIA

ASSUNTO APRECIADO AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

- * Fogos resultantes da permuta de bem presente por bem futuro no empreendimento “Varandas Felizes” – condições de alienação de fogos municipais construídos ou adquiridos com o apoio da Administração Central – deliberações de 04/08/2004 e de 30/09/2009 – minuta do contrato de promessa de compra e venda – reunião de 18/07/2012 – alteração – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, por maioria, com 19 votos a favor (12 CDU, 5 PS, 1 BE e 1 CDS-PP) e 2 abstenções (1 PSD e 1 AMCS), autorizar a abertura do procedimento de concurso público para “Contratação de Aluguer Operacional de 9 viaturas ligeiras”, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 20 de julho de 2012.
2. E-mail da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o parecer da CCDRLVT sobre o Regulamento Interno do Parque de Campismo Municipal Forte do Cavallo.
3. E-mail também da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter cópia da pergunta feita ao Ministério da Educação e Ciência, pelos deputados do Partido Social Democrata, e da respetiva resposta sobre a EB 2,3 Navegador Rodrigues Soromenho, enviadas pelo deputado Lobo da Silva.
4. Ofício do Programa Operacional Regional de Lisboa a informar que por deliberação da sua Comissão Diretiva, foi aprovada a reprogramação da Operação Lisboa-02-0732-FEDER-000136 respeitante à “Implementação do POOC Sintra/Sado – Requalificação da Praia do Moinho de Baixo”.
5. Ofício também do Programa Operacional Regional de Lisboa a informar que por deliberação da sua Comissão Diretiva, foi aprovada a reprogramação da Operação



Câmara Municipal de Sesimbra

Lisboa-03-0944-FEDER-000055 respeitante à “Escola Básica do 1.º Ciclo + Jardim de Infância do Pinhal do General”.

6. E-mail da Junta Metropolitana da Área Metropolitana de Lisboa a enviar cópia dos ofícios remetidos a Suas Excelências os Senhores Secretário de Estado da Economia e do Desenvolvimento Regional e da Administração Local e Reforma Administrativa, ao Senhor Presidente da Associação Nacional de Municípios Portugueses e ao Senhor Gestor do PO Regional, sobre Fundos Comunitários na Área Metropolitana de Lisboa.
7. Ofício da Autoridade de Segurança Alimentar e Económica (ASAE) a esclarecer, na sequência do ofício desta Câmara n.º 11.633, de 11 de julho de 2012, o procedimento da ação inspetiva levada a efeito na Vila de Sesimbra, no dia 29 de junho de 2012.
8. Ofício da Assembleia Municipal de Almada a remeter cópia da sua deliberação sobre “Instituição do Registo de Interesses dos Deputados Municipais do Município de Almada”.
9. Ofício também da Assembleia Municipal de Almada a remeter a moção subordinada ao tema “Defesa do SNS, pela manutenção das urgências polivalentes no HGO, bem como pela reposição de todas as especialidades e valências”, aprovada na sua reunião Plenária, realizada no dia 28 de junho de 2012.
10. Ofício da Câmara Municipal de Loures a remeter o teor da moção subordinada ao tema “Manifestação de Insatisfação face à Posição do Governo no Processo de Sustentabilidade dos Projetos *Orquestras Geração e Bora Nessa*”, aprovada na sua reunião realizada no dia 18 de julho de 2012.
11. Carta da Família da Senhora D. Maria da Conceição Morais Matias a agradecer à Câmara pelo seu voto de pesar.
12. E-mail da Federação de Ginástica de Portugal a agradecer o apoio e colaboração prestados por esta Câmara, nas competições de ginástica – época desportiva 2011/2012.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Viabilidade de instalação de posto de abastecimento de combustíveis líquidos – pedido de informação prévia – EN 10 – Quinta do Conde – informação favorável – Imoretalho, SA
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.



Câmara Municipal de Sesimbra

2. Legalização de construção de moradia, anexo e muro na AUGI 19 da Lagoa de Albufeira – Rua da Juventude, lote 23 – Rui Caetano e Ana Caetano
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

3. Destaque – Pinhal de Baixo – Maria Jesuína Pinto e Mariana Sobral
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Destaque – Rua da Cotovia, n.º 21 – Maria de Lurdes Ferreira e Luís Ferreira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Operações de loteamento – loteamento urbano – planta síntese, planta de cedências e regulamento – aprovação – pedido de projetos de especialidades – AUGI 41 – Casal do Sapo – Comissão de Administração da AUGI 41
Deliberação: Aprovado, por unanimidade – aprovados os documentos em causa.

6. Operações de loteamento – loteamento urbano – planta síntese e regulamento – condições do alvará – AUGI 44 – Casal do Sapo – Comissão de Administração da AUGI 44
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Operações de loteamento – loteamento urbano – substituição da garantia bancária por pagamento em numerário – Pocinho – Maçã – António Batalha
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

8. Plano de Pormenor de Reconversão da AUGI 2 da Lagoa de Albufeira – rede de esgotos e rede de telecomunicações – receção provisória parcial
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Vistorias – obras de conservação em edificações existentes – Avenida da Liberdade, n.º 50, 2.º esq.º – Sesimbra – Clara Vitorino – revogação parcial da deliberação de 03.02.2010
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.



Câmara Municipal de Sesimbra

10. Vistorias – obras de conservação em edificações existentes – Avenida da Liberdade, n.º 50, 3.º esq.º – Sesimbra – João Vitorino – conversão da deliberação de 02.05.2012
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
11. Comissão de Administração da AUGI 55 – Alto das Vinhas – equipa técnica para elaboração do projeto de loteamento e especialidades – aceitação – minuta do contrato de urbanização – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Saneamento da freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – lote poente – 2.ª fase Fetais/Fornos – relatório final – aprovação – adjudicação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
2. Recuperação da Casa do Bispo – trabalhos a mais, trabalhos a menos, suprimento de erros e omissões e prorrogação do prazo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
3. Regularização e pavimentação das ruas da República, Bernardino Machado e José Relvas – Conde 2 – receção definitiva
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
4. Licenciamento Zero – publicidade – uniformização das informações a prestar e o procedimento a seguir nos atendimentos e ações de fiscalização – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
5. Programa de auditorias – 2012/2013 – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
6. Requalificação, valorização e partilha de espaços da Fortaleza de Santiago – memorando de entendimento – adenda – alteração da deliberação de 07/05/2008
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
7. Cafeteria do Castelo – rendas em atraso – acordo e plano de pagamentos – aprovação
Deliberação: **Não apreciado.**



Câmara Municipal de Sesimbra

8. Serviços Sociais do Pessoal da Câmara Municipal de Sesimbra – cedência de exploração temporária do parque de estacionamento longitudinal, na Avenida dos Náufragos, em Sesimbra
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Seminário “Desporto e Formação” – programa – apoio na alimentação – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade – decorre no dia 22 de setembro de 2012.

10. Carnaval’ 2012 – escolas e grupos de samba – subsídios eventuais – retificação da deliberação de 15.02.2012
Deliberação: **Não apreciado.**

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 17 e 18 de julho de 2012 e de 18 e 19 de julho de 2012 (zona 1).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 12 e 19 de julho de 2012.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Contas intercalares da Comissão de Administração da AUGI 40A – Courelas da Brava, referentes ao ano de 2011.
- Mapa de receita cobrada no Serviço de Atendimento (zona ocidental), por artigos do Regulamento de Taxas e Cedências relativas à Administração Urbanística, referente ao 2.º trimestre de 2012, no valor de 225.705,11€.
- Listagem com apuramento da redução de custos inerentes e renegociações de contratos de arrendamento e rescisão de outros, que totaliza numa poupança anual de 33.025,50€.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.