



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 08 MAIO DE 2013**

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta da Vice-Presidente, Senhora Dr.^a Felícia Maria Cavaleiro da Costa, que não compareceu por se encontrar em representação da Autarquia no 38.º Encontro da Douzelage, em Bellagio-Itália

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

1. Dispensa de prestação da caução e adiantamento das taxas de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 22 da Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
2. Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do Concelho de Sesimbra – lote poente – 2.ª fase – sistema Fétais/Fornos – trabalhos a mais e trabalhos a menos – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
3. Regulamento Municipal de Trânsito do Concelho de Sesimbra – 1.ª alteração – resultado da discussão pública – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente e dos Vereadores Dr. José Polido, Eng.º Sérgio Marcelino, da Vereadora Dr.^a Cármen Cruz e do Vereador Francisco Luís e com a abstenção do Vereador Dr. Américo Gegaloto, que produziu declaração de voto.
4. Postura de Trânsito do Concelho de Sesimbra – anexos A e B (época balnear) – ordenamento do trânsito na Vila de Sesimbra – alteração – resultado da discussão pública – aprovação
Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente e dos Vereadores Dr. José Polido, Eng.º Sérgio Marcelino, da Vereadora Dr.^a Cármen Cruz e do Vereador Francisco Luís e com a abstenção do Vereador Dr. Américo Gegaloto, que produziu declaração de voto.
5. Areas Urbanas de Génese Ilegal – regime excecional para reconversão – pedido de agendamento para análise e eventual proposta de deliberação da Assembleia da República – envio a entidades – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do Concelho de Sesimbra – Lagoa de Albufeira – 2.ª fase – Intercetor Norte e da Sachola e Avenida do Casalão, Alcaide, Pinheiros e Acácias – prosseguimento das obras e prejudicial a paragem na sua execução – declaração de interesse público – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
7. Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do Concelho de Sesimbra – Lagoa de Albufeira – 2.ª fase – Intercetor Norte e da Sachola e Avenida do Casalão – posse administrativa – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
8. Projeto “Cabaz do Peixe” – declaração de parceria (entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a Liga para a Proteção da Natureza, a Docapesca e a Associação de Armadores de Pesca Artesanal do Centro e Sul) – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter aprovado, por maioria, na sua sessão ordinária realizada no dia 19 de abril do ano em curso, o “Inventário de Todos os Bens, Direitos, e Obrigações Patrimoniais e respetiva Avaliação e Prestação de Contas’2012 e Distribuição dos Resultados Líquidos, aprovados no exercício’2012”.
2. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter aprovado, por unanimidade, na sua sessão ordinária realizada no dia 19 mês findo, a “3.ª alteração ao Regulamento de Taxas e Cedências Relativas à Administração Urbanística, bem como, os respetivos anexos que constituem parte integrante do Regulamento, designadamente o 2.º aditamento ao anexo I – estudo económico-financeiro e o 2.º aditamento ao anexo II – fundamento das isenções subjetivas e objetivas.”
3. Ofício do Gabinete de Sua Excelência o Senhor Secretário de Estado do Ambiente e do Ordenamento do Território a enviar para conhecimento cópia do ofício, remetido à Greenwoods Ecoresorts, Empreendimentos Imobiliários, SA, onde dá conta de ter sido proferida decisão favorável condicionada ao projeto de Declaração de Impacte Ambiental relativo aos “Edifícios do Empreendimento Turístico da Mata de Sesimbra”, e bem assim do Parecer da Comissão de Avaliação e do Relatório da Consulta Pública.
4. Ofício da Município-Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, EM, SA, a informar que o seu “Relatório e Contas’2012” foi aprovado, por unanimidade, na Assembleia Geral, realizada no dia 27 de março último, tendo-se verificado um resultado líquido positivo de 41.346,69€.
5. Ofício da SIMARSUL-Sistema Integrado Multimunicipal de Águas Residuais da Península de Setúbal, SA a enviar os resultados analíticos do último trimestre.

6. Ofício da Associação do Comércio, Indústria, Serviços e Turismo do Distrito de Setúbal a informar que, na sequência do pedido desta Câmara para se pronunciar em relação à “Alteração ao Regulamento Municipal dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e de Prestação de Serviços”, que estabelece um regime especial de alargamento do horário de encerramento dos estabelecimentos de restauração e de bebidas na época balnear, está plenamente de acordo com o alargamento em causa.
7. Ofício da Direção do Turismo de Lisboa e Vale do Tejo a enviar cópia da Exposição por si enviada a Sua Excelência o Senhor Presidente da República, sobre o Decreto n.º 131/12 o qual Promove uma Autêntica Engenharia Regional que coloca o Ribatejo no Alentejo e move a Região Oeste (de Lisboa) para o Centro (Coimbra).
8. Email da Associação Intermunicipal de Água de Setúbal a remeter uma nova versão do “Relatório de Atividades e Prestação de Contas’2012”.
9. Email do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a enviar o texto da Pergunta, formulada por si a Sua Excelência o Senhor Ministro da Educação e Ciência, através de Sua Excelência a Senhora Presidente da República, a respeito da “Situação que ocorrerá na Escola Básica Integrada da Boa Água - Quinta do Conde, encerrada por eventual falta de assistentes operacionais (auxiliares de ação educativa)”.
10. Ofício da Federação Distrital Setúbal Reformados Pensionistas e Idosos - MURPI - Seixal a enviar a lista dos novos corpos sociais eleitos para o triénio 2013/2015.
Deliberação Genérica.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Reconversão urbanística das áreas urbanas de génese ilegal – Pinhal do General – AUGI n.º 18 – reconversão por iniciativa municipal (com o apoio da administração conjunta) – pedido de certidão – não aplicabilidade do Decreto-Lei n.º 555/99, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01
Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente e dos Vereadores Dr. José Polido, Eng.º Sérgio Marcelino, da Vereadora Dr.ª Cármen Cruz e do Vereador Francisco Luís e com a abstenção do Vereador Dr. Américo Gegaloto, que produziu declaração de voto.
2. Destaque – Aldeia do Meco – Albertino Pinhal
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. O Vereador Dr. José Polido, atendendo ao disposto n.º 6 do art.º 90.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, não participou na discussão e votação do assunto, pelo que se ausentou da Sala de Reuniões, nos termos do n.º 4 do art.º 24.º do Código do Procedimento Administrativo, em virtude do requerente ser seu familiar.**
O Vereador Dr. José Polido regressou à Sala de Reuniões.
3. Destaque – Quintola da Maçã – José Lemos e Rui Lemos
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Operações de loteamento – loteamento urbano – admissão liminar com vista à autorização de licenciamento – vistoria – AUGI 58 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Comproprietários da AUGI 58
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
5. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 01/11 – faseamento das obras – Charneca da Cotovia – Efimóveis, SA
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
6. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 60/70 – polígono de implantação do lote 86 – Carrasqueira – Filipe Fonseca
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

PESSOAL

1. Contrato de prestação de serviço em regime de avença – renovação – Eng.º Ângelo António Leitão Tavares
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
2. Contrato de prestação de serviço em regime de avença – renovação – Arqt.º Paulo António Santos Silva
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. 9.ª alteração ao orçamento e 9.ª alteração às grandes opções do plano 2013
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
2. Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do Concelho de Sesimbra – lote poente – 2.ª fase – sistema Fétais/Fornos – trabalhos a mais e trabalhos a menos – aprovação
Deliberação: **Assunto apreciado ao abrigo do art.º 83 da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.**
3. Recuperação da Fortaleza de Santiago – Museu do Mar – 2.ª fase – plano de segurança e saúde – validação técnica – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
4. Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Sesimbra – 3.ª alteração – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. O Vereador Dr. Américo Gegaloto produziu declaração de voto.
5. Regulamento sobre o Licenciamento de Atividades Diversas – 2.ª alteração – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. Regulamento Municipal de Acesso, Atribuição e Gestão das Habitações Sociais Municipais – resultado da discussão pública – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
7. Regulamento Municipal de Trânsito do Concelho de Sesimbra – 1.ª alteração – resultado da discussão pública – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: **Assunto apreciado ao abrigo do art.º 83 da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.**
8. Postura de trânsito do concelho de Sesimbra – anexos A e B (época balnear) – ordenamento do trânsito na Vila de Sesimbra – alteração – resultado da discussão pública – aprovação
Deliberação: **Assunto apreciado ao abrigo do art.º 83 da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.**
9. Concessão da Exploração e Gestão, em Regime de Concessão de Serviço Público, de Lugares de Parque de Estacionamento pago na via pública, na Vila de Sesimbra – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.
10. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 24 de janeiro e 28 de fevereiro – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.
11. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 01 e 28 de março – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.
12. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 01 e 15 de abril – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.
13. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 01 e 15 de abril – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.
14. Urbanização da Lagoa de Albufeira – sistema elevatório dos Murtinhais – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

15. Intervenção na captação PS3, por falta de produção – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

16. Colocação de rails em estradas do Concelho de Sesimbra'2013 – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

17. Recuperação de tapete betuminoso'2013 – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

18. Fornecimento de massas asfálticas destinadas a estradas do Concelho de Sesimbra – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

19. Pavimento da Marginal Nascente – fornecimento de granito xizelado – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

20. Recuperação do Edifício Aníbal Esmeriz – Sede de Museus – conclusão de fundações e execução de estrutura para consolidação da fachada – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

21. Bairro Infante D. Henrique – lotes 27 e 28 – construção de 4 fogos – acabamentos – Fortaleza de Santiago – realojamento da GNR – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

22. Serviço de manutenção de 3 grupos de eletrobombas de 315 kw – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

23. Mercado Municipal da Quinta do Conde – segurança e vigilância do edifício – fornecimento da prestação de serviço – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

24. Agrupamentos de Escolas do Concelho – material didático, limpeza, expediente, telefones, acompanhamento de refeições e prolongamento de horário'2013 – subsídios – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.
25. Fornecimento e instalação de equipamentos destinados a campos de jogos da Escola Básica do 1.º Ciclo/JI de Sampaio – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.
26. Caixa de velocidades da viatura com chassis Volvo matrícula 68-62-OJ – fornecimento do serviço – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.
27. Retroescavadora JC 1 cx. n.º 806298 – fornecimento de peças e materiais destinados à reparação do motor e estrutura – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.
28. Toponímia – topónimos de arruamentos na Freguesia da Quinta do Conde – revogação da deliberação de 16.maio.2012 – topónimos no espaço da feira festa da Quinta do Conde – revogação de parte da deliberação de 24.março.1993 – alteração do traçado dos arruamentos “Rua Adriano Correia de Oliveira”, “Rua José Afonso” e “Rua Bernardino Machado” e atribuição de topónimos na Quinta do Conde – aquisição e colocação de sinalização toponímica – protocolo celebrado com a Câmara – verba – transferência para a Junta de Freguesia da Quinta do Conde
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
29. Jardim de Santana – concessão de utilização privativa para instalação e exploração de quiosque com cafetaria e casa de banho adaptada – arrematação em hasta pública
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
30. Conselho Cinegético Municipal – nomeação
Deliberação: **Não apreciado por não haver necessidade de deliberação.**
31. Aquisição do lote 268 da Boa Água 1 – Mário José Lopes
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
32. Dinamização da Casa do Bispo – protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a Associação Cultural Círculo António Telmo e a Casa das Artes de Sesimbra-Associação de Artistas de Sesimbra – prazo – retificação da deliberação de 05.12.2012
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

33. Escola Profissional Agostinho Roseta – abertura de pólo no concelho de Sesimbra – cursos de técnico de turismo, técnico de restauração e de técnico auxiliar de saúde – declaração/parecer de interesse do município
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
34. Feira Festa da Quinta do Conde'2013 – normas de funcionamento e participação – aprovação – atribuição de locais aos feirantes – ato público de atribuição de lugares – nomeação da comissão – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Decorre entre 07 e 16 de Junho.
35. Distinção à Comunidade Piscatória'2013 – Dia do Pescador – comemorações – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Realiza-se no dia 31 de maio. A Câmara apoiará a iniciativa aos Pescadores falecidos promovida pelo Senhor Eduardo Ribeiro Pinto, que se realizará no dia 02 de junho na Baía de Sesimbra.
36. Obras de reabilitação e beneficiação do telhado da habitação sita no Alto do Marquês – Zambujal – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Américo Marques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
37. Obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita em Alfarim – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Francisco Ribeiro
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
38. Obras de reabilitação e pintura da parede exterior da habitação sita na Rua Machado Castro, lote 658, r/c, na Quinta do Conde – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Isabel Ferreira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
39. Obras de reabilitação do teto da sala e chão da varanda da habitação sita na Cotovia na Avenida Luís de Camões, n.º 8 – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Manuel Farinha
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
40. Obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita na Aldeia do Meco na Rua da Quinta – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Maria José Neves
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
41. Orquestras Sinfónicas Juvenis – coordenação pedagógica e artística – procedimento – contratação – prestação de serviços – candidatura – emissão de parecer favorável
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
42. Clube Sesimbrense – edifício sede – classificação como imóvel de interesse municipal – intenção – candidatura ao PROMAR – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

43. Agrupamentos de Escolas do Concelho – material didático, limpeza, expediente, telefones, acompanhamento de refeições e prolongamento de horário’2013 – subsídios
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
44. Auxílios Económicos do 1.º ciclo do Ensino Básico – ano letivo 2012/2013 – livros e material escolar – Agrupamentos de Escolas Navegador Rodrigues Soromenho – subsídios eventuais – alteração da deliberação de 23.janeiro.2013
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
45. Feira Festa da Quinta do Conde’2013 – Comissão Organizadora – apoios – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona oriental: de 11, 18 e 24 de abril de 2013.
- Constituição de prédios em regime de propriedade horizontal: proc. de obras n.º 270/85 – lote 583 – Conde 2 – Augusto Pereira e José Quintas – Deferido, em 11.abril.2013.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Contas intercalares da Comissão de Administração da AUGI 22 da Lagoa de Albufeira, referentes ao ano de 2012.
- Contas intercalares da Comissão de Administração da AUGI 42 das Courelas da Brava, referentes ao ano de 2012.
- Abaixo assinado de proprietários inseridos na AUGI 40 A das Courelas da Brava.
- Mapa comparativo da receita cobrada no Departamento Urbanístico/Zona Ocidental no ano de 2011 (1.677.813,45) e 2012 (valor 1.738.520,24€).
- Mapa de receita cobrada no Departamento Urbanístico/Zona Ocidental, por artigos do Regulamento de Taxas e Cedências relativas à Administração Urbanística, referente ao 1.º trimestre de 2013, no valor de 660.968,02€.
- Relatório final da obra-atividades a respeito da “Requalificação DUNAR da Zona Afetada (Amieira) pelo Emissário Submarino da ETAR Lagoa/Meco”, da SIMARSUL, SA.

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DOS PELOUROS DAS ATIVIDADES ECONÓMICAS E DA JUVENTUDE

- Informação da Delegação Marítima de Sesimbra referente aos Pescadores matriculados em Sesimbra por idade e segmento de pesca, entre 2010 e 2012.
- Relatório da ZimbraPrimavera’2013-Feira dos Aromas da Primavera, realizada de 29 a 31 de março de 2013, na Praça da Califórnia, loja 4E, em Sesimbra.
- Relatório geral da Quinzena Ond@Jovem’2013, realizada entre 16 e 31 de março de 2013.

INFORMAÇÕES DA VEREADORA DO PELOURO DE RECURSOS HUMANOS

- Análise comparativa do Balanço Social 2011/2012.