



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 09 DE NOVEMBRO DE 2016

Antes da Ordem do Dia a Câmara deliberou, por unanimidade, justificar as faltas do Senhor Presidente, Arquitecto Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora e do Vereador Senhor Dr. Américo Manuel Machado Gegaloto, o primeiro por motivos de saúde e o segundo por motivos profissionais.

ASSUNTO APRECIADO AO ABRIGO DO N.º 2 DO ART.º 50.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

Apoio alimentar em período de pausas letivas – Dezembro – famílias carenciadas – cabazes alimentares (SGD 37.696)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Santuário do Cabo Espichel – Ala Norte – valor da aquisição – liberação da caução (SGD 41.326)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 5/1993 – Alfarim – Elisabeth Martins (SPO 39/2016)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Nova Escola do 1.º ciclo do ensino básico e jardim de infância da Quinta do Conde (edifício e arranjos exteriores) – abertura de concurso público (SGD 17.141)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Saneamento da Bacia de Sesimbra – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – Avenida dos Combatentes e Rua General Humberto Delgado – erros e omissões – aprovação – ratificação (Vice-Presidente) (SGD 16.981)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Saneamento da Bacia de Sesimbra – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – Avenida dos Combatentes e Rua General Humberto Delgado – suspensão de

erros e omissões – manutenção da suspensão do prazo – aprovação – ratificação (SGD 17.135)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Saneamento da Freguesia do Castelo – redes de coletores Espichel/Azoia/Pinheirinhos – rede de coletores Zambujal Sul-Poente – novos projetos – aprovação (SGD 17.221)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – lote Poente 1.ª fase Zambujal/Aiana – auto de vistoria para efeitos de determinação da liberação da caução (SGD 16.993)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – lote Nascente 1.ª fase zona C – Cotovia/Faúlha, zona D – Pedreiras/Maçã, Zona E – Sampaio/Maçã, Zona F – Quintola da Maçã – auto de vistoria para efeitos de determinação da liberação da caução (SGD 17.178)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Reformulação da rede de coletores da Avenida dos Aliados – Boa Água 1 – vistoria para liberação da caução – aprovação – ratificação (SGD 17.052)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação da Fortaleza de Santiago – museu do mar – 1.ª fase – caução – execução parcial (SGD 17.137)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aquisição de comunicações fixas e móveis de voz e dados para a Câmara Municipal de Sesimbra – garantia bancária – liberação da caução (SGD 17.280)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Santuário do Cabo Espichel – Ala Norte – valor da aquisição – aceitação (SGD 41.326)
Deliberação: Assunto apreciado ao abrigo do n.º 2 do art.º 50.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

Centro de Saúde de Sesimbra – edifício sito na Rua Aníbal Esmeriz, em Sesimbra – elaboração de projetos de fundações e estruturas de alimentação e distribuição de água e de drenagem de águas residuais e pluviais e RCCTE – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação (SGD 17.166)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Execução de Rotunda no Cruzamento da Avenida de Negreiros com as Ruas das Olaias e das Begónias, na Quinta do Conde – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação (SGD 17169)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Fornecimento de gasóleo rodoviário a granel, para consumo próprio das viaturas camarárias – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação (SGD 17.198)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Intervenção urbanística numa área verde na Boa Água 1 (arranjo/quintal), na Quinta do Conde – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação (SGD 17.170)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Recuperação de fogos municipais sito no Largo Almirante Gago Coutinho, n.º 9, 1.º e 2.º dt.ºs, em Sesimbra – aumento temporário de fundos disponíveis – aprovação (SGD 17.170)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Regulamento Municipal de Alienação do Património Imobiliário do Município – início do procedimento – aprovação (SGD 17.091)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Regulamento Interno do Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo – tabela de preços'2017 – Anexo II – manutenção – aprovação (SGD 16.910)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Fundo de Eficiência Energética – Administração Pública Eficente'2016 – candidaturas ao Aviso 21 – submissão – aprovação – ratificação (Vice-Presidente) (SGD 17.205)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Fundo de Eficiência Energética – gestor local de energia – designação – ratificação (Vice-Presidente) (SGD 40.842)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Sempre a Mexer para Não Envelhecer – revogação da deliberação de 24.Abril.2011 – normas de funcionamento – aprovação (SGD 15.384)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Mercado Municipal da Quinta do Conde – alteração da localização da loja 8 “loja gourmet” para a

Ficha Técnica:

Propriedade e Edição Câmara Municipal de Sesimbra | Diretor Augusto Pólvora (presidente) | Processamento e organização de conteúdos Secção de Apoio Administrativo da CM Sesimbra | Coordenação, paginação, revisão e distribuição Unidade Funcional de Comunicação e Informação da CM Sesimbra | Projeto Gráfico Bruno Campos | Paginaçã Hugo Flório | Periodicidade Mensal | Tiragem 100 exemplares | ISSN 1646-6640 | Depósito Legal 253527/07



Loja 4 – Jorge Tomé – autorização (SGD 17.171)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação Cultural e Desportiva da Cotovia – atividade desportiva regular – atletismo, hip-hop, karaté e taekwondo – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – subsídio mensal (SGD 16.974)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Surf Clube de Sesimbra – bodyboard, surf, skimboard – contratação de técnicos – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – subsídio mensal (SGD 16.647)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Restauração do órgão do Santuário da Igreja de Nossa Senhora do Cabo Espichel – protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Confraria de Nossa Senhora do Cabo Espichel da Paróquia de Nossa Senhora da Consolação do Castelo de Sesimbra – subsídio eventual (SGD 41.326)
Deliberação: Não apreciado.

Agrupamento de Escolas da Boa Água – Orquestra Geração – aquisição de consumíveis para instrumentos musicais, lanches e aluguer de viaturas – subsídio eventual (SGD 14.694)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Centro Comunitário da Quinta do Conde – apoio à frequência de ATL – alunos carenciados – subsídio eventual (SGD 16.513)
Deliberação: Não apreciado.

Grupo Desportivo de Sesimbra – aquisição de viatura usada de 9 lugares – subsídio eventual (SGD 14.481)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Grupo Desportivo de Sesimbra – aquisição e montagem de depósito de 500 l no pavilhão do clube – subsídio eventual (SGD 14.184)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Grupo Desportivo de Sesimbra – substituição das canalizações de água das instalações desportivas – subsídio eventual (SGD 16.884)
Deliberação: Não apreciado.

Grupo Desportivo de Alfarim – obras de recuperação do piso desportivo do pavilhão – subsídio eventual (SGD 14.241)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Grupo Desportivo de Alfarim – intervenção na cobertura do pavilhão – colocação de poliuretano – subsídio eventual (SGD 14.237)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Grupo Desportivo União da Azoia – obras de substituição de cobertura na sede social – subsídio eventual (SGD 15.867)
Deliberação: Não apreciado.

Grupo Desportivo e Cultural do Conde 2 – salão – aquisição de estores – subsídio eventual (SGD 15.506)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE, POR MOTIVO DE FÉRIAS DO PRESIDENTE

A Câmara tomou conhecimento dos:

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental

de 24 de Outubro de 2016 (zona 1).

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 10 e 21 de Outubro de 2016 (zona 2).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 21 de Outubro de 2016.

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – OUTRAS, POR MOTIVO DE DOENÇA DO PRESIDENTE

A Câmara tomou conhecimento da:

- Informação do Gabinete de Projetos Gestão e Fiscalização dando conta da 3.ª fase da liberação da caução respeitante à empreitada da obra “Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – lote poente”. (SGD 17.009)

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – PELOUROS DO DESPORTO E DA JUVENTUDE

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:

- Informação da Divisão de Educação e Desporto a enviar o “Relatório de Avaliação da edição 2016 dos Jogos do Futuro da Região de Setúbal”, enviado pela Câmara Municipal do Barreiro. (SGD 39.008)
- Do Gabinete Municipal da Juventude a enviar o “Relatório final do projeto “Hot Crazy Nighths’2016. (SGD 15.359)

INFORMAÇÕES – VEREADOR DO PELOURO DA ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

A Câmara tomou conhecimento dos seguintes documentos aprovados pelo Vereador do Pelouro:

- 16.ª alteração ao Orçamento e 15.ª alteração às Grandes Opções do Plano 2016. (SGD 16.608)

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 23 DE NOVEMBRO DE 2016

Antes da Ordem do Dia a Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Senhor Presidente, Arquitecto Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, por motivos de saúde.

A Câmara reconhecendo a urgência de deliberação imediata, deliberou, por unanimidade, apreciar o seguinte assunto:

ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO N.º 2 DO ART.º 50.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

Reabilitação de áreas disfuncionais para habitação social no bairro Infante D. Henrique – candidatura – submissão ao Portugal 2020 – aprovação (SGD 18.005)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – lote poente 2.ª fase – sistema Fetais/Fornos – auto de vistoria (defeitos em período de garantia) – aprovação (SGD 18.212)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

Destaque – Fetais/Aldeia do Meco – Casimiro de Oliveira e Outros (SPO 43/2016/UAPU)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque – Zambujal – Desidério Pinhal e outro (SPO 41/2016/UAPU)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque – Pinheirinhos – José Piçarra (SPO 40/2016/UAPU)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque – Venda Nova – Lídia Queiroz e outros (SPO 42/2016/UAPU)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque – Alto do Marquês/Zambujal – indeferimento – Odília Felisberto e Outro (SPO 44/2016/UAPU)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, indeferir o pedido.

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 08/94 – Zambujal de Baixo – Mateus Maravilhas (SPO/2016/UAPU)

Deliberação: Não apreciado.

PESSOAL

Procedimentos concursais para provimento de cargos dirigentes – designação dos júris – envio à Assembleia Municipal (SGD 17.917)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de inquérito – sanção disciplinar – aplicação – Fernando Manuel Fernandes Pinto (SGD 17.589)

Deliberação: Aprovado, por escrutínio secreto e por unanimidade, aplicar a pena de repreensão escrita.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Reformulação da rede de coletores da Avenida dos Aliados – Boa Água 1 – Quinta do Conde – auto de vistoria – liberação de caução – aprovação (SGD 17.986)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 13 de Outubro a 09 de Novembro de 2016 – aprovação – ratificação (Vereador) (SGD 17.958)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 01 e 14 de Outubro de 2016 – aprovação (SGD 17.415)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 17 e 31 de Outubro de 2016 – aprovação (SGD 17.419)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Fundo de maneo – Divisão de Obras Municipais e Logística – alteração do titular (SGD 17.728)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Junta de Freguesia do Castelo – delegação de competências – acordo de execução – 2.ª alteração – minuta – aprovação – envio à Assembleia Municipal (SGD 17.910)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Junta de Freguesia da Quinta do Conde – delegação de competências – acordo de execução – 2.ª alteração – minuta – aprovação – envio à Assembleia Municipal (SGD 17.911)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Plano de Gestão de Riscos e de Corrupção e Infrações Conexas – revisão – aprovação (SGD 17.494)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Funcionamento dos “Postos de Enfermagem” – prestação de cuidados de saúde primários à população – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra, o Grupo Desportivo de Alfarim, o Grupo Desportivo União da Azoia e a Liga dos Amigos da Lagoa de Albufeira – minuta – subsídio mensal – aprovação (SGD 16.508)

Deliberação: Não apreciado.

Renda em Regime de Arrendamento Apoiado – aplicação – apuramento do rendimento mensal – alíneas b) e c) – revogação da deliberação de 01.Abril.2015 (SGD 16.299)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Sempre a Mexer para Não Envelhecer – época 2016/2017 – coletividades, manutenção e limpeza de espaços – Outubro, Novembro e Dezembro’2016 – subsídios – fixação do preço da mensalidade – aquisição de t-shirts – fixação de preço – aprovação (SGD 17.591)

Deliberação: Não apreciado.

Publicação “A Viagem do Mexilhão da Arrábida ou como para Viajar Basta Existir” – fixação do preço de venda – aprovação (SGD 17.734)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade – 5 €/ livro.

Obras de ligação ao ramal de esgoto – habitação sita no Beco de Sabugueiro – Pedreias – candidatura no âmbito RMARH – subsídio – Maria Manuela Saloio (SGD 17.530)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Clube de Lutas do Bastos – contratação de técnicos – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – subsídio mensal (SGD 17.216)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Grupo Desportivo de Alfarim – contratação de técnicos – futebol, ginástica e patinagem – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – subsídio mensal (SGD 17.527)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Grupo Desportivo de Alfarim – futebol, ginástica e patinagem – regulamento municipal de apoio

financeiro ao associativismo desportivo – subsídio mensal (SGD 17.525)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Grupo Desportivo de Sesimbra – contratação de técnicos – badminton, hóquei em patins, futebol, natação e voleibol – regulamento municipal de apoio financeiro ao associativismo desportivo – subsídio mensal (SGD 17.832)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Sesimbra Expressão Fotográfica Associação – exposição “Olhares de Mar” – subsídio eventual (SGD 17.504)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE, POR MOTIVO DE SAÚDE DO PRESIDENTE

A Câmara tomou conhecimento dos:

- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 14 de Novembro de 2016.

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – OUTRAS, POR MOTIVO DE DOENÇA DO PRESIDENTE – PELOUROS DA ECONOMIA LOCAL E DO AMBIENTE

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:

- Informação do Gabinete de Turismo, Economia Local e Pescas/GAPRE a enviar o relatório mensal de atividades respeitante ao mês de Setembro’2016. (SGD 16.547)

- Informação do Gabinete de Turismo, Economia Local e Pescas/Turismo a enviar o relatório do projeto de “Ações de Educação Ambiental’2016, no âmbito do Programa Bandeira Azul da Europa”. (SGD 16.875).

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – PELOUROS DO DESPORTO E DA JUVENTUDE

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:

- Informação da Divisão de Educação e Desporto a enviar o “Relatório de Avaliação da edição’2016 dos Jogos do Futuro da Região de Setúbal”, enviado pela Câmara Municipal do Barreiro. (SGD 39.008)

- Do Gabinete Municipal da Juventude a enviar o relatório de projeto “15 dias na Pausa”. (SGD 16.567)

INFORMAÇÕES – VEREADOR DO PELOURO DA ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:

- Da Unidade de Contabilidade a dar conta da relação das despesas efetuadas com o fundo maneio, pelos diversos serviços durante o mês Outubro’2016. (SGD 17.964)

INFORMAÇÕES DA VEREADORA DO PELOURO DA SAÚDE

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:

- Informação do Gabinete de Habitação, Ação Social e Saúde/Saúde a enviar o relatório acerca do VI Fórum da Rede Portuguesa de Municípios Saudáveis, da qual Sesimbra é município associado, que decorreu no passado dia 27 de Outubro, no Fórum Municipal Luisa Todi, em Setúbal, subordinado ao tema “O Papel da Atividade Física na Promoção de Comunidades Saudáveis”. (SGD 15.359)

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 30 DE NOVEMBRO DE 2016

Antes da Ordem do Dia a Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Senhor Presidente, Arquitecto Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, por motivos de saúde.

Grandes Opções do Plano (PPI e AMR’S) e Orçamento’2017 – Mapa de Pessoal – envio à Assembleia Municipal

Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor da Vice-Presidente e dos Vereadores Dr. José Polido e Eng.º Sérgio Marcelino, com a abstenção do Vereador Francisco Luís que produziu declaração de voto, e com os votos contra dos Vereadores Dr. Américo Gegaloto e Dr.ª Cláudia Mata, que produziram declaração e voto.

DESPACHOS DA VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL, POR MOTIVO DE FÉRIAS DO PRESIDENTE

(Por delegação do Executivo)

Reunião de 09 de Novembro de 2016

Zona 5 e 2 – de 10 e 21 de Outubro de 2016

Processo n.º 278/1970 – Isaura Maria Alves Cardoso Pinto – Legalização com obras de alteração em moradia, piscina e muro – Rua Serra da Peneda, lote 65 – Alto das Vinhas – valor da licença 915,23€ – *STP 107,72 m2 – Deferido

Processo n.º 118/2015 – Maria Adelina Antunes Correia dos Santos e outras – Legalização alteração/ampliação e construção de alterações – Rua Santa Maria do Castelo – Corredoura – valor da licença 3.402,80€ – *STP 67,66 m2 – Deferido

Zona 1 – de 24 de Outubro de 2016

Processo n.º 83/1990 – Herdeiros de Afonso Cerqueira – Legalização de alterações/ampliação na moradia – Rua dos Aloés – Caixas – valor da licença 594,44€ – *STP 45,29 m2 – Deferido

STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DA VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA ORIENTAL, POR MOTIVO DE FÉRIAS DO PRESIDENTE

(Por delegação do Executivo)

Reunião de 09 de Novembro de 2016

de 21 de Outubro de 2016

Processo n.º 77/1985 – Mário Marcelino Martins – Legalização de piscina – Conde 3, lote 2.122 – valor da licença 94,24€ – Deferido.

Processo n.º 90/2016 – A.J. Martins Seco-
Construção Unipessoal, Ld.ª – Construção de
moradia bifamiliar, garagens e muros – Conde 2,
lote 766 A – valor da licença 10.537,11€ – *STP
232,20 m2 – Deferido.

Processo n.º 38/2016 – Victor Patricia Construções,
Unipessoal, Ld.ª – Construção de moradia e gara-
gem e muros – Boa Água 1, lote 21 – valor da
licença 6.091,80€ – *STP 134,14 m2 – Deferido.

**DESPACHOS DA VICE-PRESIDENTE
DA CÂMARA ZONA ORIENTAL, POR
MOTIVO DE FÉRIAS DO PRESIDENTE**
(Por delegação do Executivo)

Reunião de 23 de Novembro de 2016

de 14 de Novembro de 2016

Processo n.º 62/1996 – Tânia Marisa Ramalho
Farinha – Legalização de garagem – Conde 2, lote
1.594, fração B – valor da licença 588,54€ – *STP
11,76 m2 – Deferido.

Processo n.º 125/1997 – José Maria Gonçalves
Salva – Legalização de alterações em moradia –
Boa Água 1, lote 465 – valor da licença 84,35€
– Deferido.

Processo n.º 272/1984 – Henrique Fortunato
Rodrigues – Legalização de moradia – Pinhal do
General, lote 129 – valor da licença 5.364,52€ –
*STP 155,13 m2 – Deferido.

Processo n.º 115/2016 – FerTEAM, Ld.ª –
Construção de moradia – Boa Água 3, lote 208
– valor da licença 14.719,16€ – *STP 407,10 m2
– Deferido.

Processo n.º 119/1997 – António Inácio Narciso –
Legalização de moradia – Conde 1, lotes 1778 e
1779 – valor da licença 35.574,13€ – *STP 822,98
m2 – Deferido.

STP = Superfície Total de Pavimento

AVISO

N.º 131/2016 - NOTARIADO

**1.º ADITAMENTO AO ALVARÁ
DE LOTEAMENTO N.º 20/1986**

Nos termos do n.º 7 do artigo 27.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, é emitido o 1.º aditamento ao alvará de loteamento n.º 20/1986, de 28 de agosto, de que são titulares, Domingos Maximiano Maldonado Brás, Maria de Lurdes Maldonado Brás, Alfredo José Maldonado Brás e Maria Amália Maldonado Brás Vidal Marques, do prédio sito na Quintinha, lugar de Zona IV da Urbanização da Quintinha, freguesia de Sesimbra (Castelo), concelho de Sesimbra, descrito na Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Sesimbra sob o n.º 4783, fls. 107, do Livro B-14, da freguesia do Castelo e omissos na matriz da mesma freguesia.

O presente aditamento ao alvará titula a 1.ª alteração à licença de loteamento, referente ao processo de loteamento n.º 16/1984L, requerida por Zilda Maria Corrêa Rodrigues de Pereira Correia, residente na Rua Tristão Vaz, n.º 59, 6.º R, 1400-350 Lisboa, contribuinte n.º 154 625 744, proprietária dos lotes 438 e 440, sito em Quintinha, Sesimbra, descritos na Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Sesimbra sob o n.º 8431, da freguesia do Castelo e inscritos na matriz sob o artigo n.º 3915, da mesma freguesia, aprovada por deliberação da Câmara Municipal, datada de 20 de abril de 2016, que de acordo com a planta que constitui o anexo I, se consubstancia no seguinte:

Junção dos lotes n.ºs 438 e 440 num único lote que passará a ter a área de 1.050 m2' Aumento do polígono de implantação nos termos representados na planta síntese.

Paços do Município de Sesimbra, 7 de novembro de 2016

A Vice-presidente da Câmara,
Felícia Costa, Dr.ª

AVISO

N.º 133/2016 - NOTARIADO

**1.º ADITAMENTO AO ALVARÁ
DE LOTEAMENTO N.º 01/2011**

Nos termos do n.º 7 do artigo 27.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, é emitido o 1.º aditamento ao alvará de loteamento n.º 01/2011, de 21 de junho, de que é titular Câmara Municipal de Sesimbra, dos prédios misto e rústicos sitos no lugar de Cotovia, freguesia de Sesimbra (Castelo), concelho de Sesimbra, descrito na Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra sob os n.ºs. 09725 e 13866 da freguesia do Castelo e inscritos na matriz sob os artigos 32 e 34, da Secção N e 1900 da mesma freguesia.

O presente aditamento ao alvará titula a 1.ª alteração à licença de loteamento, referente ao processo de loteamento n.º 01/2010L, aprovada pela deliberação da Câmara Municipal, datada de 18 de maio de 2016, que se consubstancia no seguinte:

- Alteração do prazo de execução das obras de urbanização, fixado este em 6 anos, contados da data de emissão do presente aditamento.

Paços do Município de Sesimbra, 16 de novembro de 2016

A Vice-presidente da Câmara,
Felícia Costa, Dr.ª

EDITAL

N.º 135/2016 – DGPU/UAPU

**(ARTIGO 112.º DO CÓDIGO
DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO)**

Felícia Maria Cavaleiro Costa, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra, no cumprimento e para efeitos do disposto no n.º 2 do art.º 27.º, do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, e uma vez que se desconhece a identidade e paradeiro dos interessados, FAZ SABER que:

Correm éditos de 30 dias, contados da data da afixação do presente edital, notificando os proprietários dos lotes constantes do alvará n.º 8 emitido em 14 de Outubro de 1996, que dispõem do prazo de 10 dias, decorridos que seja o dos éditos, para querendo se pronunciarem sobre o teor do pedido de alteração à licença de operação de loteamento n.º 22/92, sito em Zambujal de Baixo, freguesia do Castelo, concelho de Sesimbra, e titulada pelo alvará supra identificado, formulada por Mateus Lopes Maravilhas.

A presente alteração visa a divisão do lote n.º 3 em 3 lotes, e à reconfiguração geométrica do lote n.º 5.

Ficam ainda notificados que a exposição tem de ser apresentada por escrito, dirigida ao Sr. Presidente da Câmara, e entregue no Serviço de Atendimento do Urbanismo sito no Largo do Município, n.º 4 em Sesimbra, onde também poderão consultar o respetivo processo.

Sesimbra, 23 de Novembro de 2016

A Vice-presidente da Câmara,
Felícia Costa, Dr.ª