



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA  
REALIZADA NO DIA 03 JULHO DE 2013**

**Antes da Ordem do Dia a Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Eng.º Sérgio Manuel Nobre Marcelino, que não compareceu por se encontrar de férias.**

**ORDEM DO DIA**

**ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO**

1. Abertura de conta bancária de depósitos à ordem da Câmara Municipal de Sesimbra no Banco Espírito Santo – Agência sita na Avenida João Paulo II, EN 378 – Cotovia – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
2. Aquisição de serviços de cópia, impressão, digitalização e fax – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
3. Acordo de pagamento com a SIMARSUL – atualização – minuta – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
4. “Sesimbra Summer Cup” – atribuição de 50% de desconto em pernoita no Parque Municipal de Campismo Forte do Cavallo, aos participantes no evento – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
5. Código de Exploração dos Parques e Zonas de Estacionamento Público da Vila de Sesimbra – tabela de tarifas – anexo II – 1.ª alteração – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
6. Concessão da Exploração e Gestão, em regime de Concessão de Serviço Público, de Lugares de Parque de Estacionamento pago na via pública, na Vila de Sesimbra – minuta – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

**EXPEDIENTE**

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter os documentos aprovados no período de Antes da Ordem do Dia, na sua 1.ª reunião da sessão ordinária de junho, realizada no passado dia 21.

2. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que na sua 1.<sup>a</sup> reunião da sessão ordinária de junho, realizada no passado dia 21, deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Pormenor do Parque Empresarial e Tecnológico da Carrasqueira.
3. Ofício ainda da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, por unanimidade, aprovar o Plano de Urbanização da Lagoa de Albufeira, na sua 1.<sup>a</sup> reunião da sessão ordinária, realizada no dia 21 de junho.
4. Ofício ainda da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter as seis Propostas aprovadas na 10.<sup>a</sup> edição da Assembleia Municipal de Jovens, e que a Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, na sua 1.<sup>a</sup> reunião da sessão ordinária de junho, realizada no passado dia 21, recomendar a esta Câmara que considerasse e analisasse a sua eventual inclusão no Orçamento para 2014.
5. Ofício da Casa Civil de Sua Excelência o Presidente da República a acusar a receção e agradecer o envio do ofício desta Câmara, sobre o “Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais.
6. Ofício do Gabinete de Sua Excelência o Primeiro-Ministro a informar que o ofício remetido por esta Câmara sobre o “Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais” foi transmitido ao Gabinete do Ministro de Estado e das Finanças e ao Gabinete do Ministro-Adjunto e do Desenvolvimento Regional.
7. Fax da APSS-Administração dos Portos de Setúbal e Sesimbra, SA a felicitar esta Câmara Municipal pelo sucesso obtido, aquando da realização da auditoria às infraestruturas existentes na Praia do Ouro em Sesimbra, no passado dia 13 de Junho, cujo resultado foi a manutenção da Bandeira Azul, naquela praia.
8. Email da Associação de Municípios da Região de Setúbal a enviar a Resolução, aprovada por unanimidade, no Fórum “Região de Setúbal – Desenvolvimento Económico e Criação de Emprego”, realizado no dia 12 de junho, no Auditório da Biblioteca Municipal de Palmela.
9. Email da Junta Metropolitana de Lisboa a enviar a ata n.º 5, bem como as propostas aprovadas, na sua reunião ordinária, realizada no dia 20 de junho.
10. Email do Turismo de Lisboa e Vale do Tejo a remeter a convocatória, para a Assembleia Geral da Entidade Regional de Turismo de Lisboa, a fim de serem apreciados e aprovados os novos Estatutos da Entidade Regional de Turismo de Lisboa.
11. Ofício da SIMARSUL-Sistema Integrado Multimunicipal de Águas Residuais da Península de Setúbal, SA a enviar o extrato da ata, da reunião do Conselho de Administração da SIMARSUL, realizada no passado dia 3 de maio, sobre a “Informação do vogal do Conselho de Administração Senhor Eng.º Carlos Maurício da Costa Lopes relativamente ao processo de fusão das empresas do Lisboa e Vale do Tejo”.

12. Ofício da AMARSUL-Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, SA a remeter informação sobre o acerto de tarifas.
13. Ofício do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a remeter o texto das suas propostas apresentadas na Assembleia da República, no dia 17 de junho, relativamente ao orçamento retificativo em matéria de Poder Local.
14. Ofício da Comissão Sindical do STAL - Sesimbra a Comunicar os resultados da eleição dos Representantes dos Trabalhadores em matéria de Segurança e Saúde no trabalho na Câmara Municipal de Sesimbra
15. Ofício do Grupo Desportivo de Sesimbra a remeter a lista dos novos órgãos sociais para o mandato de 12 de junho/13 a 31 de dezembro/15, eleitos, por unanimidade, na sua Assembleia Geral Ordinária, realizada no dia 11 de junho de 2013.  
**Deliberação genérica.**

### **REQUERIMENTOS E PROCESSOS**

1. Obras novas – construção de condomínio de 8 moradias, muro e piscinas – licenciamento – declaração de caducidade da licença de obra de construção – Caixas – Espada & Rodrigues, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
2. Obras novas – construção de habitação coletiva – licenciamento – declaração de caducidade da licença de obra de construção – Almoinha – Fesarte, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
3. Destaque – Caixas – Maria de Lurdes Marques e Outros  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
4. Destaque – Aldeia do Meco – Maria Rosa Coelho e Outros  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
5. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 03/02/2012 – Charneca da Cotovia – Júlio Marquês  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
6. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 07/09/2011 – Santana – Santa Marta Caupers, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 17/10/2007 – Almoinha – Paulo Alho e Outros  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
8. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 18/07/2007 – Alto das Vinhas – Silva & Toscano, SA  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
9. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 7/91 – Urbanização Cova dos Vidros, lote 85 – Quinta do Conde – ES LOGÍSTICA Fundo de Investimento Imobiliário Aberto  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
10. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede de águas, águas residuais, rede viária e sinalização, rede de infraestruturas elétricas e rede de telecomunicações – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 22  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
11. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede de infraestruturas elétricas – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 50  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
12. Operações de loteamento – loteamento urbano – receção provisória parcial – rede de águas – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 32  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
13. Operações de loteamento – loteamento urbano – receção provisória parcial – rede de águas – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 34  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
14. Operações de loteamento – loteamento urbano – substituição de garantia bancária por hipoteca do lote 1 – Palames – Franor, Ld.<sup>a</sup>  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

## **PESSOAL**

1. Contrato de prestação de serviço em regime de avença – renovação – Arqt.º João José de Almeida Simões Raposo  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS**

1. Atualização do contrato de empréstimo – 21 fogos na Almoinha – taxa de juro para um novo período de 5 anos – aceitação  
Deliberação: **Não apreciado.**
  
2. Construção da EB1/JI de Sampaio – conclusão – adjudicação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
3. Requalificação da Marginal de Sesimbra – Marginal Poente e Largo da Marinha – trabalhos a mais  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
4. Requalificação da Marginal de Sesimbra – acessos à praia, passadiços e apoios – trabalhos a mais  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
5. Recuperação da Fortaleza de Santiago – Museu do Mar – 2.<sup>a</sup> fase – plano de trabalhos, cronograma financeiro, plano de mão-de-obra e plano de equipamento – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
6. Fornecimento de gás para diversas instalações municipais – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
7. Aquisição de serviços para atualização das licenças do sistema de telegestão – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
8. Prestação de serviços de difusão de informação municipal – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
9. Aquisição dos lotes 1630, 1631, 1634 e 1635 da Boa Água 1– aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

10. Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 20 e 31 de maio de 2013 – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
11. Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 20 e 31 de maio de 2013 – ratificação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
12. Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 01 e 15 de junho de 2013 – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
13. Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 01 e 15 de junho de 2013 – ratificação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
14. Aquisição de serviços de cópia, impressão, digitalização e fax para todos os serviços da Câmara Municipal de Sesimbra – relatório final – adjudicação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
15. Aquisição de comunicações fixas e móveis de voz e dados para a Câmara Municipal de Sesimbra – ratificação de ajustamento ao contrato  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
16. Candidatura ECOXXI'2013 – envio – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
17. Fórum Municipal de Juventude de Sesimbra – criação – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.
  
18. Gabinete de Orientação ao Endividamento dos Consumidores – protocolo de colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Centro de Investigações Regionais e Urbanas – minuta – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

19. Celebração de contratos de autonomia com a Câmara Municipal de Sesimbra e o Agrupamento de Escolas da Boa Água – minuta – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
20. Celebração de contratos de autonomia com a Câmara Municipal de Sesimbra e o Agrupamento de Escolas de Sampaio – minuta – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
21. Organização do produto turístico “Castelos da Arrábida” – celebração de acordo de cooperação entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a Câmara Municipal de Palmela, a Câmara Municipal de Setúbal, o TLVT-Turismo Lisboa e Vale do Tejo e a ADREPES-Associação para o Desenvolvimento Rural da Pensínsula de Setúbal – minuta – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
22. ZimbraMel'2013 – XV Feira do Mel da Península de Setúbal – normas de participação e funcionamento – aprovação  
Deliberação: **Não apreciado**
23. Mercado Municipal da Quinta do Conde – alteração da posição contratual da loja n.º 1 destinada a agência de viagem – autorização  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
24. Mercado Municipal da Quinta do Conde – alteração da posição contratual da loja n.º 10 destinada a snack-bar – autorização  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
25. Aquisição dos lotes 1630, 1631, 1634 e 1635 da Boa Água 1 para integração do domínio privado municipal – Custódia Sacramento Aires Coelho  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
26. Doação de coleção de fósseis por Artur Aníbal Reis dos Santos Dias – aceitação – ratificação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
27. Toponímia – doação de uma parcela de terreno com a área de 512 m<sup>2</sup> correspondente a caminho existente, para integração no domínio público municipal do prédio sito no Zambujal – Maria de Jesus Marques Pinhal Costa e Mariana de Jesus Pinhal Quaresma – aceitação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
28. GEOTA-Grupo de Estudos do Ordenamento do Território e Ambiente – intervenção arqueológica no Castro do Outeiro Redondo – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

**Neste momento o Senhor Presidente ausentou-se da sala, tendo a Senhora Vice-Presidente passado a presidir a reunião de Câmara.**

29. Associação de Proteção de Animais sem lar do concelho de Sesimbra – BIANCA – serviço de som para a festa de aniversário e de verão – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

#### **INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE**

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 13 a 26 de junho de 2013.
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 20 de junho de 2013.

#### **INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS**

- Contas intercalares da Comissão de Administração da AUGI 23 da Lagoa de Albufeira, referentes ao ano 2011/2012.
- Contas intercalares da Comissão de Administração da AUGI 42 do Casal do Sapo, referentes ao ano 2012.
- Contas finais da Comissão de Administração da AUGI 19 da Lagoa de Albufeira e cessão da Administração Conjunta.

#### **INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE PELOURO DO EDUCAÇÃO**

- Fax do Agrupamento de Escolas Michel Giacometti a comunicar os resultados do diploma Delf Scolaire 2013 e a agradecer o transporte concedido.
- Email do Agrupamento de Escolas Navegador Rodrigues Soromenho a agradecer a colaboração prestada por esta Câmara, na atividade de encerramento do ano letivo.

#### **INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DO DESPORTO**

- Email do Clube de Tiro de Sesimbra a informar, que o seu atleta Alexandre Mendonça participou na Seleção Nacional de Tiro Olímpico – na World Cup disputada em Nicósia Chipre, tendo ficado classificado nos 30 melhores do mundo.

#### **PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

- Interveio a **Senhora D. Teresa de Jesus** para agradecer todo o apoio e ajuda prestada pelo executivo e pela Câmara no processo de abertura do quiosque de apoio de praia na sapata, junto ao Hotel do Mar e na abertura do quiosque no Jardim de Santana.