



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 19 DE SETEMBRO
DE 2007**

**Assunto apreciado ao abrigo do art. 83.º da
lei n.º 169/99, de 18 de Setembro republicada
pela lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro:**

Externato de Santa Joana – candidatura ao programa PARES para alargamento e renovação das instalações do jardim de infância e sede – comparticipação – declaração de intenção – unanimidade

Requerimentos e Processos:

Obras novas – construção de edifício para habitação colectiva – arquitectura – novo licenciamento – Rua Cândido dos Reis, 57 e 61 – Sesimbra – Cerca da Vitória Imóveis, Ld.ª
Deliberação: unanimidade

Obras novas – construção de condomínio de oito moradias – arquitectura – constituição de propriedade horizontal – Zambujal – Piedade & Ana, Ld.ª
Deliberação: unanimidade

Pedidos de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – Charneca da Cotovia – Alcantaratejo, Ld.ª
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – revogação de parte da deliberação de 04/07/2007 no que respeita ao valor das taxas por via de execução de obras exteriores – Rua do Pinhal do Vale – Aldeia do Meco – António Júlio Baêta Ferreira, Ld.ª
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 06/04 – Maçã – Maxirent, Fundo de Investimento Imobiliário Fechado
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção definitiva – Palames – Lisop, Ld.ª
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – substituição de hipoteca por garantia bancária – Lagoa de Albufeira – Joaquim Pereira Faustino e Outros
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – AUGI 43 – Casal do Sapo – Quinta do Conde – admissão liminar tendo em vista a realização da vistoria prevista no art. 22.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro
Deliberação: unanimidade

Operações de loteamento – AUGI 44 – Casal do Sapo – Quinta do Conde – admissão liminar tendo em vista a realização da vistoria prevista no art. 22.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro
Deliberação: unanimidade

Deliberações Diversas:

9.ª Alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2007
Deliberação: unanimidade

Construção de raiz da escola básica do 1.º ciclo com jardim de infância na freguesia da Quinta do Conde – projecto – aprovação
Deliberação: unanimidade

Construção de novo canil/gatil municipal e posto veterinário – abertura de concurso público – comissões de acompanhamento – nomeação
Deliberação: unanimidade

Cemitérios municipais do concelho de Sesimbra – novo regulamento – tabela de taxas – resultado do inquérito público – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, da Vice-Presidente e dos Vereadores Dr. José Polido, Sr. Amadeu Penim, Dr.ª Guilhermina Ruivo e Dr. Carlos Oliveira e com o voto contra do Vereador Alberto Gameiro, que produziu declaração de voto.

Cemitérios municipais do concelho de Sesimbra – tabela de taxas – alteração da deliberação de 24.04.07 – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: unanimidade

Unidade de Acompanhamento e Coordenação de Sesimbra – “Associação de Sesimbra um Concelho com Futuro” – extinção – revogação da deliberação de 10/01/07
Deliberação: unanimidade

Rancho Folclórico e Humanitário da Quinta do Conde – recepção à comunidade educativa – ano lectivo 2007/2008 – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade
Comissão Municipal do Idoso – bailes e espectáculos interinstitucionais – subsídios
Deliberação: unanimidade

Cercizimbra – encontro de canoagem – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

Associação Náutica de Recreio de Sesimbra – obras de remodelação no edifício de futura sede – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

Zuca-Clube de Pesca Desportiva de Sesimbra – obras de remodelação nas instalações do clube – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

Informações – Decisões do Presidente:

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 03 a 11 de Setembro de 2007.
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 06 de Setembro de 2007.

Informações do Presidente – Outras:

- Análise às contas dos cemitérios do concelho entre os anos 2003 e 2006
- Contas intercalares 2006 da Comissão Administração da AUGI 16 da Lagoa de Albufeira.
- Auto de vistoria tendo em vista o licenciamento condicionado nos termos do art. 51.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, da Comissão Administração da AUGI 40, Courelas da Brava da Quinta do Conde.
- Auto de vistoria tendo em vista o licenciamento condicionado nos termos do art. 51.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, da Comissão Administração da AUGI 40-A, Courelas da Brava - Quinta do Conde.
- Auto de vistoria tendo em vista o licenciamento condicionado nos termos do art. 51.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, da Comissão Administração da AUGI 42, Casal do Sapo – Quinta do Conde.

Informações da Vereadora do Pelouro de Recursos Humanos:

- Análise do Departamento de Gestão de Recursos Humanos sobre a incorporação do subsídio de turno nos subsídios de férias e de natal.

Ficha Técnica:

Propriedade e Edição Câmara Municipal de Sesimbra | Director Augusto Pólvora (presidente) | Processamento e organização de conteúdos Secção de Apoio Administrativo da CM Sesimbra | Coordenação, paginação, revisão e distribuição Gabinete de Informação e Relações Públicas da CM Sesimbra | Projecto Gráfico Bruno Campos | Pré-Impressão HL, Ld.ª | Impressão Oficinas Gráficas da CM Sesimbra | Periodicidade Mensal | Tiragem 500 exemplares | ISSN 1646-6640 | Depósito Legal 253527/07



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 03 DE OUTUBRO
DE 2007

Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada pela lei n.º 5-a/2002, de 11 de Janeiro:

Processo de obras n.º 175/06 – ónus de inalienabilidade parcial – Zambujal de Baixo – Vítor Marques

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Protocolos financeiros entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a Caixa Geral de Depósitos e as Comissões de Administração Conjunta das Augi 40 e 40-A das Courelas da Brava e das Augi 41, 42, 43 e 44 do Casal do Sapó - aprovação

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Repavimentação da Av. Principal da Quinta do Conde – indicação da obra à IMORETALHO, SA nos termos da deliberação de 04/07/07

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Requerimentos e Processos:

Obras novas – construção de condomínio de 9 moradias – arquitectura – Caixas – Espada & Rodrigues, Ld.ª.

Deliberação: não apreciado

Obras novas – construção de edifício de habitação colectiva – arquitectura – constituição de propriedade horizontal – Rua 2 de Abril, n.ºs 53 e 57 – Sesimbra – J. Marques & Fernandes, SA

Deliberação: não apreciado

Reconversão urbanística das áreas urbanas de génese ilegal – Pinhal do General – AUGI n.º 18 – reconversão por iniciativa municipal (com o apoio da administração conjunta) – pedido de certidão – não aplicabilidade do Decreto-Lei n.º 555/99, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Destaque – Rua da Bela Vista, lote 1 – Fornos – José Pinhal

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 60/70 – Rua das Dálías, lote 252 – Carrasqueira – José Manuel Rodrigues – submissão a inquérito público

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 12/02 – Fetais, lotes 2, 4 e 6 – Aldeia do Meco – Domingos Marques

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção definitiva – Venda Nova – José Carlos, Ld.ª

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Deliberações Diversas:

Construção da escola básica do 1.º ciclo com jardim de infância na freguesia da Quinta do Conde – abertura de concurso público – comissões de acompanhamento – nomeação

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Pavimentação da EM 521 – Zambujal de Baixo – recepção provisória

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Pavimentação e drenagem dos arruamentos na Carrasqueira – 1.ª fase – recepção definitiva

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Regularização e pavimentação das Ruas Francisco Gentil e Sousa Martins – Conde 1 – recepção definitiva

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Permuta do lote 2.351 do Conde 3 pelo lote 1.657-A do Conde 2 – Planiseco, Ld.ª

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Casa pertencente ao município – despejo da arrendatária do fogo sito no Bairro Municipal do Zambujal, lote H, 1.º esq.º – Maria Benícia Capitulo

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Rede Social de Sesimbra – Plano de Desenvolvimento – celebração de protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Faculdade de Ciências Sociais e Humanas

Deliberação: aprovado, por unanimidade, devendo, no entanto, o encargo ficar sujeito a aprovação de futura alteração orçamental

Semana Gastronómica “Sabores de Outono” – regulamento – aprovação

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Serviços Sociais dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Sesimbra – prossecução da concessão de subsídios pela Câmara Municipal

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Mercado Municipal de Sesimbra – arrematação em hasta pública de um lugar destinado à venda de produtos horto-frutícolas com os n.ºs 101 e 102

Deliberação: não apreciado

Mercado Municipal de Sesimbra – remoção da banca n.º 93 destinado à venda de produtos horto-frutícolas e deslocação da banca n.º 94 destinada à venda de produtos horto-frutícolas

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Mercado Municipal da Quinta do Conde – arrematação em hasta pública de um lugar de venda de pão com o n.º 2

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Mercado Municipal da Quinta do Conde – arrematação em hasta pública de um lugar de venda de produtos horto-frutícolas com o n.º 6

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Mercado Municipal da Quinta do Conde – arrematação em hasta pública de um lugar de venda de peixe com o n.º 39

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Museu Municipal, Núcleo Museológico do Mar – doação da cadeira de pesca desportiva do Sr. Dr. Arsénio Cordeiro – aceitação

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Igreja Paroquial de Santiago de Sesimbra – obras de recuperação das paredes exteriores do edifício – subsídio eventual

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Junta de Freguesia do Castelo – 4.ª Edição da Taça do Concelho de Sesimbra em Futebol Sénior – subsídio eventual

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Sociedade Musical Sesimbrense – espectáculo musical – aluguer de aparelhagem de som – subsídio eventual

Deliberação: aprovado, por unanimidade, ficando, no entanto, o encargo sujeito a aprovação de futura alteração orçamental

Sociedade Musical Sesimbrense – pintura de mesas e cadeiras – subsídio eventual

Deliberação: aprovado, por unanimidade, ficando, no entanto, o encargo sujeito a aprovação de futura alteração orçamental

Clube Naval de Sesimbra – Torneio de Pesca Desportiva de Alto Mar – subsídio eventual

Deliberação: aprovado, por unanimidade

Informações – Decisões do Presidente:

Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 14 a 24 de Setembro de 2007.

Informações do Presidente – Outras:

• E-mail do Gabinete de Sua Excelência o Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional a enviar o comunicado de imprensa da sua análise sobre o “Acordo do Meco e o Plano de Pormenor da Zona Sul da Mata de Sesimbra – Pinhal do Atlântico”.

• E-mail da Pelicano, SA a enviar, na sequência da decisão do Ministério do Ambiente, sobre o “Acordo do Meco e o Plano de Pormenor da Zona Sul da Mata de Sesimbra – Pinhal do Atlântico”, o seu comunicado de imprensa.

• Aplicação dos Planos e Programas para a melhoria da qualidade do ar na Região de Lisboa e Vale do Tejo.

• Ofício do Provedor de Justiça dando conta de ter sido arquivado, na sequência dos esclarecimentos prestados por esta Câmara, o processo subordinado à epígrafe “Lagoa de Albufeira – Augi 1 – Plano de Pormenor – Lotes 8, 68, 72 e 73”.

Informações do Vereador do Pelouro da Administração Financeira:

• Relação dos pagamentos efectuados durante o 1.º semestre de 2007 – subsídios.

• Projecto que irá ser apresentado pelo Sr. Sean Prunty, a quem foi adjudicado definitivamente o terreno sito na Avenida dos Náufragos, em Sesimbra, de “apartamentos turísticos”.

**DESPACHOS DO PRESIDENTE DA
CÂMARA – ZONA OCIDENTAL**
(Por delegação do Executivo)

Reunião de 19 de Setembro de 2007
(de 03 a 11 de Setembro de 2007)

Processo n.º 353/05 – Américo Pereira – Construção de moradia unifamiliar – Zambujal – *Deferido*.

Processo n.º 353/05 – Américo Pereira – Demolição de construções existentes – Zambujal – *Deferido*.

Processo n.º 61/07 – Leopoldina Gomes Vaqueiro Manta – Construção de telheiro – Casal Quartilho – Aiana de Cima – *Deferido*.

Processo n.º 279/05 – António Guerra Borba – (Nova Autorização) Construção de moradia, telheiro e muro – Urbanização Quinta do Vale Bom, lote 98 – *Deferido*.

Processo n.º 509/00 – Simbratur, Sociedade Imobiliária e Construções, Ld.ª – Alteração de edifício – Urbanização do Pinhal, lote 103 – Carrasqueira – *Deferido*.

Processo n.º 131/05 – Isabel Maria Silva Pimentel de Carvalho – Construção de moradia unifamiliar – Aldeia Nova da Azoia – *Deferido*.

Processo n.º 145/88 – João Carlos Gomes Pólvora dos Santos – Legalização de garagem e anexo de apoio – Aiana de Cima – *Deferido*.

Processo n.º 253/06 – Luís Manuel Gomes Bravo – Construção de moradia e muros – Urbanização do Morujão, lote 10 – Sampaio – *Deferido*.

Processo n.º 252/06 – Almerinda dos Santos Neves – Alteração de implantação de telheiro – Aldeia do Meco – *Deferido*.

Processo n.º 67/04 – Guilherme Alberto Marcos da Costa – Construção de moradia, telheiro, piscina e muro – Aldeamento Pé da Serra, lote 72 – *Deferido*.

Processo n.º 320/99 – Luís Manuel Maia Lopes – Construção de piscina – Rua da Romã, lote 4 – Fetais – *Deferido*.

Processo n.º 333/05 – Miguel Alvarez Alvarez – Construção de edifício de habitação – Rua Afonso Henriques – Sesimbra – *Deferido*.

Processo n.º 333/05 – Miguel Alvarez Alvarez – Demolição de habitação e anexo – Rua Afonso Henriques – Sesimbra – *Deferido*.

Processo n.º 166/98 – Joaquim António Pinhal Pereira – Licenciamento de projecto de rede de águas – Zambujal – *Deferido*.

Processo n.º 130/86 – Graça Maria Francisco de Jesus Texugo – Legalização de alteração de moradia – Rua da Laranjeira, n.º 24 C – Maçã – *Deferido*.

Processo n.º 184/71 – Ricardo Jorge das Neves Ribeiro – Alteração de Cor do Edifício – Rua José Pinto Brás, n.º 5 – Sesimbra – *Deferido*.

Processo n.º 233/06 – Mónica Sofia Bilro Pires e João Paulo Neto Gomes da Cunha Pereira – Construção de moradia – Fonte Esquerda – *Deferido*.

Processo n.º 254/00 – José Manuel Barreiros – (Nova Autorização) Construção de moradia e muros – Casal da Portela, lote 25 – Charneca da Cotovia – *Deferido*.

Processo n.º 306/00 – Sociedade Predial Barreiros, Ld.ª – (Nova Autorização) Construção de moradia e muros – Casal da Portela, lote 21 – Charneca da Cotovia – *Deferido*.

Processo n.º 98/05 – Ana Maria Carita Nunes Barata Martins – Legalização de moradia unifamiliar – Rua de Góis, n.º 64 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*.

Processo n.º 63/07 – Alcina da Conceição Ah-Kaw

Change e Outra – Legalização e Anexo e Construção de moradia e muro – Estrada dos Murtinhais, lote 124 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*.

Processo n.º 58/07 – Alexandre Rocha – Legalização de moradia, garagem e muro – Rua das Mimosas, lote 163 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*.

Processo n.º 56/07 – Jorge Manuel Santos Cardoso – Construção de moradia unifamiliar e piscina – Estrada dos Murtinhais – Estrada dos Murtinhais, lote 6 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*.

Processo n.º 169/04 – António Martins dos Santos e Maria Teresa G. S. Tavares – Legalização de moradia com alterações e muro de vedação – Lagoa de Albufeira, lote 67 – *Deferido*.

Processo n.º 373/03 – Bernardo da Anunciação Lopes – Legalização com alterações e moradia, construção de anexo – Lagoa de Albufeira, lote 33 – *Deferido*.

Processo n.º 101/07 – Paulo Alexandre Dias de Almeida – Construção de moradia e muro – Avenida dos Pinheiros, lote 6 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*.

Processo n.º 145/07 – Gertrudes Lourenço Lopes da Silva e outros – Legalização de moradia, garagem e muros e alterações na moradia – Rua de Copa Cabana, lote 46 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*.

Processo n.º 152/06 – António Manuel Ferreira – Legalização de moradia com alterações – Estrada dos Murtinhais, parcela 279 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*.

Requerimento n.º 35083/07 – António Júlio Baeta Ferreira – Licenciamento de 7 piscinas em condomínio – Fetais – *Deferido*.

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO
URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL**

(Por delegação de Executivo)

Reunião de 19 de Setembro
(de 6 De Setembro de 2007)

Processo n.º 400/86 – João Carlos Antunes Mendonça – Instalação de Oficina de reparação eléctricas – Conde 3, lote 2272, fracção A – *Deferido* (a alteração em causa não carece de licenciamento).

Processo n.º 561/84 – António Manuel Moreira – (Novo Licenciamento) Legalização de moradia – Conde 1, lote 1445 – *STP 247 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 711/83 – Susana Manuela Campos de Sousa – Construção de alterações – Boa Água 1, lote 929 – *STP 2 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 220/88 – Joaquim Geraldo Maltinha Gagaíta – Construção de alterações – Conde 2, lote 1127 – *Deferido*.

Processo n.º 314/83 – Fernando Augusto Cardoso – Legalização de alterações – Conde 3, lote 3207 – *Deferido*.

Processo n.º 832/83 – Matilde Paulino da Conceição Cabral e Outras – Legalização de alterações – Conde 1, lote 2073 – *STP 34 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 47/07 – Aguiar & Ramos, Projectos e Construções, Ld.ª – Construção de moradia – Boa Água 3, lote 209 – *STP 395 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 41/07 – Carlos Alberto Anok Cabral – Construção de moradia – Boa Água 1, lote 1118 – *STP 309 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 15/07 – Pórtico Data, Ld.ª – Autorização de demolição – Cova dos Vidros, lote 84 – *STP 1.200 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 15/07 – Pórtico Data, Ld.ª – Autorização para construção de supermercado – Cova dos Vidros, lote 84 – *STP 1.938 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 43/07 – Carlos Alberto Anok Cabral – Construção de moradia – Boa Água 1, lote 1119 – *STP 234 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 49/07 – Eduardo Jorge Sales Caetano e Silvano José Estevinha Valério – Construção de moradia – Pinhal do General, lote 1562 – *STP 251 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 68/06 – Teleobra, Ld.ª – Legalização de alterações – Conde 2, lote 1441 – *Deferido*.

Processo n.º 183/86 – António Santana Alcobia – Demolição – Conde 1, lote 553 – *STP 103 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 162/98 – Mário Manuel da Costa – Instalação de Instituto de Beleza – Cova dos Vidros, lote 16, fracção A – *Deferido* (a alteração em causa não carece licenciamento).

Processo n.º 17/01 – Valério e Caetano, Ld.ª – (Novo Licenciamento) Construção de moradia – Pinhal do General, lote 2032 – *STP 243 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 48/07 – António José Martins Seco – Construção de moradia – Pinhal do General, lote 1891 – *STP 255 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 125/85 – Alfredo Gomes de Magalhães – Construção de alterações – Conde 3, lote 3059 – *Deferido*.

Processo n.º 70/06 – António Bernardes Gonçalves – Legalização de alterações – Conde 1, lote 694 A e 696 – *Deferido*.

Processo n.º 134/02 – Joaquim Pedro Monteiro – (Novo licenciamento) Construção de moradia – Pinhal do General, lote 192 – *STP 245 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 91/89 – Teleobra, Ld.ª – Construção de moradia – Boa Água 1, lote 32 – *STP 301 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 91/89 – Teleobra, Ld.ª – Demolição – Boa Água 1, lote 32 – *STP 15 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 44/07 – Defloral, Ld.ª – Construção de moradia – Boa Água 1, lote 1614 – *STP 234 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 45/07 – Santos & Mata, Ld.ª –

Construção de moradia – Boa Água 1, lote 814 – *STP 234 m2 – Deferido.

Processo n.º 46/07 – Elisabete de Jesus Batista Cerqueira – Construção de moradia – Boa Água 1, lote 1611 – *STP 234 m2 – Deferido.

Processo n.º 660/84 – Acácio Mendonça Antunes – Legalização de alterações – Conde 3, lote 2615 – Deferido.

Processo n.º 117/96 – Jorge Alberto da Costa Mendonça – Legalização de alterações – Conde 1, lote 464 – *STP 236 m2 – Deferido.

Processo n.º 117/83 – Ricardina Fernandes Pereira e Outra – Construção de alterações – Conde 1, lote 613 e 314 – *STP 49 m2 – Deferido.

Processo n.º 1096/83 – Jorge Manuel Osório e Carlos Osório – (Novo Licenciamento) Legalização de alterações – Conde 1, lote 2301 – Deferido (a alteração em causa não carece de licenciamento).

Processo n.º 32/07 – Valério e Caetano, Ld.ª – Construção de moradia – Boa Água 1, lote 1116 – *STP 234 m2 – Deferido.

Processo n.º 37/07 – António Lopes – Construção de moradia – Pinhal do General, lote 1717 – *STP 252 m2 – Deferido.

Processo n.º 116/84 – Hudson Zazimo Ribas – Construção de alterações – Conde 1, lote 1807 – Deferido.

Processo n.º 27/07 – Carlos Alberto Grosso Setúbal – Autorização para construção de moradia e piscina – Quinta do Peru, lote 260 – *STP 234 m2 – Deferido.

Processo n.º 24/07 – Fernanda Tannenbaum Sevoto – Autorização para construção de moradia e piscina – Quinta do Peru, lote 92 – *STP 500 m2 – Deferido.

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA – ZONA OCIDENTAL**
(Por delegação do Executivo)

Reunião de 03 de Outubro de 2007
(de 14 de Setembro a 24 de Setembro de 2007)

Processo n.º 53/07 – Victor Manuel Vilhena do Nascimento – Construção de moradia e muros – Zambujal – Deferido.

Processo n.º 111/73 – Sebastião José Gaiolas da Silva – Legalização de alterações em moradia – Carrasqueira – Deferido.

Processo n.º 242/05 – Nuno Felipe Palma Soares Cardoso – Construção moradia, anexo e piscina – Pêro Gordo – Azoia – Deferido.

Processo n.º 338/82 – Feleciano José Carvoeiro Joaquim – Legalização de alterações de moradia – Maçã – Deferido.

Processo n.º 19/07 – Eduardo José Pólvora Gomes – Legalização de anexo – Rua Major Joaquim Preto Chagas N.º1 R/C Esquerdo – Sesimbra – Deferido.

Processo n.º 211/91 – Maria José Apolinário da Mata – Legalização e alterações de moradia tipo Câmara – Aiana de Cima – Deferido.

Processo n.º 142/07 – Fernando Lopes Borba – Licenciamento de um poço – Faúlha – Deferido.

Processo n.º 128/02 – Estopa Fina Unipessoal Ld.ª – Alteração e remodelação de estabelecimento – Rua Dr. Peixoto Correia N.º 67, 69, 71 – Sesimbra – Deferido.

Processo n.º 259/05 – Florival Manuel Santana Palas – Construção de moradia unifamiliar – Roça Aiana – Deferido.

Processo n.º 99/06 – Jorge Fernando Ferreira Dias Pinto – Substituição de peças – Lagoa de Albufeira, lote 16 – Deferido.

Processo n.º 185/07 – Dorindo Marques Gaboleiro e António Edgar Gaboleiro Marques – Construção de duas moradias muro e vedação – Zambujal – Deferido.

Processo n.º 150/06 – Carlos Aníbal Vitoriano Ferreira – Construção de garagem – Beco da Amizade – Santana – Deferido.

Processo n.º 462/00 – Simbratur – Imobiliária e construção Ld.ª – Construção de moradia (Nova Autorização) – Quinta do Vale Bom, lote 102 – Charneca da Cotovia – Deferido.

Processo n.º 463/00 – Simbratur – Imobiliária e construção Ld.ª – Construção de moradia (Nova Autorização) – Quinta do Vale Bom, lote 103 – Charneca da Cotovia – Deferido.

Processo n.º 49/06 – Greengarden Empreendimentos Imobiliários, Ld.ª – Legalização de alteração estabilidade – Venda Nova, lote 27 – Deferido.

Processo n.º 73/07 – Jorge Telmo Maria Freire Cardoso – Ampliação e alteração de moradia, Construção de piscina – Aldeia do Meco – Casalinho – Deferido.

Processo n.º 133/07 – José Esteves – Legalização de habitação – Fornos – Deferido.

Processo n.º 129/07 – Pedro Dias Ramos Tareco – Construção de moradia e muro – Charneca da Cotovia, lote 9 – Deferido.

Processo n.º 306/03 – Cruz e Forte Ld.ª – Substituição de projecto de estabilidade – Alfaroqueira, lote 1 – Deferido.

Processo n.º 211/07 – José Carlos Ld.ª – Construção de moradia Unifamiliar e muro – Venda Nova, lote 19 – Deferido.

Processo n.º 212/07 – José Carlos Ld.ª – Construção de moradia unifamiliar e muro – Venda Nova, lote 20 – Deferido.

Processo n.º 257/06 – Centro de Apoio Sócio Cultural Unidade Zambujalense – Substituição de peças – Zambujal de Baixo – Deferido.

Processo n.º 151/90 – Basílio Marto Ribeiro – Legalização de edifício para instalação de oficina – Alfarim – Deferido.

Processo n.º 143/07 – António Júlio Baeta Ferreira, Engenharia e construção civil, Ld.ª – Construção de moradia, piscina e muro de vedação – Rua dos Campos – Aldeia do Meco – Deferido.

Processo n.º 228/91 – Sandra Sofia Almeida Branco – Legalização de alterações de moradia e muro – Pinhal de Cima, lote 7 – Deferido.

Processo n.º 158/06 – Isabel Maria da Luz Cardoso Carlos – Instalação de Mini – Mercado – Rua Dr. Manuel Arriaga – Fracção E n.º 23 D – Sesimbra Aldeia – Deferido.

Processo n.º 303/92 – Mar da Califórnia – Alterações ao edifício “C” – Sesimbra – Deferido.

Processo n.º 35/81 – José Luís Marques Pinhal – Alteração de moradia – Zambujal – Deferido.

Processo n.º 202/00 – TETRAIMO, Ld.ª – Legalização de alterações de moradia – Quinta do Vale Bom e da Mó, lote 68 – Charneca da Cotovia – Deferido.

Processo n.º 201/00 – Pedro Miguel Sousa Castanheira – Legalização de alterações de moradia – Quinta do Vale Bom e da Mó, lote 67 – Charneca da Cotovia – Deferido.

Processo n.º 217/87 – Emílio Serafim dos Santos – Legalização de alterações de moradia – Quintola da Maçã – Deferido.

Processo n.º 339/05 – Brian Anthony Carrol – Alteração de uma fracção de um edifício – Avenida 25 de Abril, bloco A – Sesimbra – Deferido.

Processo n.º 29/69 – Carlos Alexandre Cagica Amigo e Outra – Ampliação e alteração de edifício – Rua Marquês de Pombal, n.º 14 – Sesimbra – Deferido.

Processo n.º 111/73 – Sebastião José Gaiolas da Silva – Demolição de anexos e telheiro – Carrasqueira – Deferido.

Processo n.º 65/07 – João de Sousa – Construção de moradia e muro – Pinhal do Cabedal – Deferido.

Processo n.º 64/07 – José Carlos, Ld.ª – Construção de moradia unifamiliar e muro – Venda Nova, lote 24 – Deferido.

Processo n.º 110/07 – Construções Engibem, Ld.ª – Construção de moradia unifamiliar e muro – Venda Nova, lote 14 – Deferido.

Processo n.º 106/00 – Maria Virgínia dos Santos Neto – Alteração de moradia – Urbanização Sovangel, lote 4 – Almoinha – Deferido.

Processo n.º 165/06 – Isabel Cristina Gaboleiro dos Santos Texugo Monteiro – Instalação de estabelecimento de comércio – Rua Rainha D. Leonor, n.º 17 – Sesimbra – Deferido.

Processo n.º 220/04 – Ana Filomena Brito Santos – Alteração de estabilidade – Rua da Macieira, n.º 51 – Maçã – Deferido.

Processo n.º 139/06 – Sandra Maria Marinheiro Carvalho – Alteração de moradia – Aldeamento Pé da Serra, lote 77 – Deferido.

Processo n.º 155/06 – Maria José Coelho Garcia – Construção de moradia unifamiliar e muros – Aldeia do Meco – Deferido.

Processo n.º 382/01 – Pedro Gonçalo Nogueira da Silva – Legalização de alteração de moradia (Nova Autorização) – Rua das Urzes, lote 161 – Carrasqueira – Deferido.

Processo n.º 14/89 – Luís Manuel Bravo Nunes – Legalização de muro confinante com a via pública – Estrada da Barquinha – Corredoura – Deferido.

Processo n.º 107/07 – Mónica da Costa Silva – Construção de moradia unifamiliar e muros – Venda Nova – Indeferido.

Processo n.º 137/07 – Manuel Augusto Brás – Construção de moradia, garagem e muro – Rua da Figueira, lote 69 – Lagoa de Albufeira – Deferido.

Processo n.º 250/06 – Cid Barata Lima – Legalização de alterações em moradia, garagem, churrasqueira e muro – Estrada dos Murtinhais, lote 208 – Lagoa de Albufeira – Deferido.

Processo n.º 153/06 – Maria da Conceição Figo Macedo Carvalho – Legalização de moradia, anexo e muros – Rua do Fortes, lote 91 – Lagoa de Albufeira – Deferido.

Processo n.º 198/97 – Cisela Neves da Silva Gaspar – Legalização de alterações de moradia – Covão – Alfirim – Deferido.

Processo n.º 27/07 – Vera Lúcia Silva Araújo e Outro – Alteração ao projecto de estabilidade águas e esgotos – Rua do Rancho, lote 16 – Lagoa de Albufeira – Deferido.

Processo n.º 221/06 – António Ramos Marquês – Construção moradia telheiro e muros – Pinhal de Cima, lote 9 – Deferido.

Processo n.º 240/06 – Ana Maria dos Santos Roldão Dias – Construção de moradia e piscina – Urbanização da Carrasqueira, lote 174 – Deferido.

Processo n.º 90/07 – Tiago Costa Gomes – Construção de moradia unifamiliar e cave – Rua da Agricultura – Zambujal de Baixo – Deferido.

Processo n.º 232/05 – Virgílio David, Ld.ª – Alteração para instalação de estabelecimento – Avenida 25 de Abril, n.º 7C – Sesimbra – Deferido.

Processo n.º 239/03 – Fesarte, Sociedade de Construções, Ld.ª – Legalização de alteração de edifício de habitação e comércio – Cotovia, lote 2 – Deferido.

AVISO

CONTRATAÇÃO DE PESSOAL AO ABRIGO DO ARTIGO 9.º DA LEI 23/2004, DE 22 DE JUNHO

Em cumprimento da alínea h) do artigo 9.º da Constituição, a Administração Pública, enquanto entidade empregadora, promove activamente uma política de igualdade de oportunidades entre homens e mulheres no acesso ao emprego e na progressão profissional, providenciando escrupulosamente no sentido de evitar toda e qualquer forma de discriminação.

Funções a desempenhar correspondentes à categoria de:	Serviço a que se destina:	Prazo de duração do contrato:	Habilitações literárias ou qualificações profissionais adequadas:	Métodos de selecção:	Programas das provas:	Data, hora e local da prestação das provas:	Documentos a apresentar:
1 Téc. Superior de 2ª classe (Eng. Civil) Escalão 1; índice 400	DOM/DEVC/Zoc	12 Meses	Licenciatura na área de Engenharia Civil	Prova de conhecimentos teórica oral, avaliação curricular e entrevista profissional de selecção	Cinco questões relacionadas com as funções do Departamento de Obras Municipais e processos de concurso	Dia 31 de Outubro de 2007 às 10h no Departamento de Obras Municipais	a)

As inscrições serão efectuadas na Divisão de Recursos Humanos, até ao próximo dia 29 de Outubro de 2007, durante o horário normal de expediente, sendo que no último dia, as referidas inscrições apenas poderão ocorrer até às 12,30 horas.

a) Todos os candidatos deverão entregar, no acto da inscrição, fotocópia do certificado de habilitações, bilhete de identidade, cartão de contribuinte, cartão de segurança social e outros documentos que considere relevantes.

Sesimbra, 8 de Outubro de 2007

A Vereadora do Pelouro de Gestão de Recursos Humanos,
Maria Guilhermina Pinhal Ruivo

EDITAL

N.º 165/2007/DAA/DAM

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra;

FAZ SABER, que a Câmara Municipal, na reunião de 5 de Setembro de 2007, sob proposta do Sr. Presidente da Câmara, deliberou por unanimidade que: Na sequência da deliberação da reunião de Câmara de 05/07/2006, sobre "Tarifa de Drenagem para o Porto de Abrigo de Sesimbra" foi aprovada a integração nas entidades beneficiadas com a alteração da tarifa de drenagem a empresa "SESIBAL O. P. Coop. de Pesca de Setúbal, Sesimbra e Sines, CRL".

Paços do Concelho de Sesimbra, 20 de Setembro de 2007

O Presidente da Câmara
Augusto Pólvora, Arq.º

AVISO

N.º 187/2007/NOTARIADO

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 60/70

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho, a Câmara Municipal de Sesimbra, de conformidade com a deliberação tomada na reunião de 22 de Agosto de 2007, torna-se público que em nome de Armando Rodrigues Pereira, residente na Rua dos Missionários, n.º 31, 3.º Dt.º, em Agualva, contribuinte n.º 116 479 750, é emitido o aditamento ao alvará de loteamento n.º 60/70, de 28 de Abril, de que é titular Maria Amélia do Cabo Rodrigues, do prédio sito no lugar de Carrasqueira, freguesia de Sesimbra (Castelo), concelho de Sesimbra.

O presente aditamento, de acordo com a planta anexa e com a observância do que dispõe o n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho, e a manutenção dos restantes parâmetros, titula as seguintes alterações:

- Possibilitar a existência de um telheiro à estrema do lote;
- Alteração dos afastamentos laterais previstos no loteamento passando de 5,00 m para 3,60 m;
- Não existem alterações aos parâmetros urbanísticos.

Paços do Município de Sesimbra, 10 de Outubro de 2007.

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

AVISO

N.º 162/2007/NOTARIADO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 05/2007

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho, torna-se público que a Câmara Municipal de Sesimbra, emitiu, em 19 do corrente mês, o alvará de loteamento n.º 05/2007, em nome de Fundo Aberto de Investimento Imobiliário – AF Portfólio Imobiliário, contribuinte fiscal n.º 720 000 114, através do qual é licenciado o loteamento e as respectivas obras de urbanização do prédio sito no lugar Zambujal, freguesia de Sesimbra (Castelo), concelho de Sesimbra, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 2544 freguesia do Castelo e inscrito na matriz sob o artigo 81, Secção Z (parte), da mesma freguesia.

Área abrangida pelo Plano Director Municipal.

Operações de loteamento, com as seguintes características:

Área do prédio – 50.570 m²;

Área a lotear – 39.628,08 m²;

Área total de construção – 13.639,10 m²;

Área dos lotes – 30.136,43 m²;

Número de lotes – 31 (trinta e um) lotes, com a áreas de 762,23 m² a 1.570,05 m², todos eles para uso industrial;

Área de cedência para o domínio público municipal – 9.491,65 m²;

Finalidade – Passeios, arruamentos, estacionamentos e espaços verdes de acordo com a planta arquivada nos serviços da Câmara Municipal.

Área de cedência para domínio privado municipal – 12.749,90 m²;

Finalidade – Lotes 30 e 31 e área remanescente.

Para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de 24 meses.

Paços do Município de Sesimbra, 19 de Setembro de 2007

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 181/2007/DAAZOc

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ SABER, que decidiu adjudicar por Ajuste Directo a prestação de serviços que abaixo se indica:

- Conduta de ligação do centro distribuidor das Fontainhas ao sistema do Vale da Apostiça, à firma Arquieng, Lda., pelo valor base de € 2.155,00.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 08 de Outubro de 2007

O Presidente da Câmara
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 174/2007/DAAZOc

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ SABER, que decidiu dinamizar por Ajuste Directo com consultas, a empreitada que abaixo se indica:

- Movimento de terras para implantação de novas condutas de distribuição de água na Quintinha e Rua da Quintola de Santana.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 04 de Outubro de 2007

O Presidente da Câmara
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 160/07/DAA/ZOc

OSSÁRIOS MUNICIPAIS

PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO PAGAMENTO DAS TAXAS DE OCUPAÇÃO

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ SABER, nos termos do despacho da Vice-Presidente datado de 29 de Agosto do ano em curso, fica prorrogado até 31 de Dezembro o prazo para pagamento das taxas de ocupação dos ossários municipais.

Para constar e devidos efeitos se pública este edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Paços do Concelho de Sesimbra, 14 de Setembro de 2007

O Presidente da Câmara
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 171/2007/DAAZOC

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ SABER, que decidi adjudicar as prestações de serviços que abaixo se indicam:

- Desinfecção das areias das praias da freguesia do Castelo, por concurso limitado sem publicação prévia de anúncio, à firma AFB, Lda., pelo valor base de € 42.300,00;

- Desinfecção das areias das praias da freguesia de Santiago, por concurso limitado sem publicação prévia de anúncio, à firma Areiamar, Lda., pelo valor base de € 81.600,00;

- Limpeza e manutenção da praia do Moinho do Baixo, por consulta prévia, à firma Ecoambiente, S.A., pelo valor base de € 37.526,67;

- Limpeza e manutenção da praia da Lagoa de Albufeira, por consulta prévia, à firma Ecoambiente, S.A., pelo valor base de € 46.108,82;

- Saneamento da Lagoa de Albufeira – Revisão e Redimensionamento das redes de colectores, por ajuste directo, à firma Grupo, Lda., pelo valor base de € 7.500,00.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 28 de Setembro de 2007

O Presidente da Câmara
Augusto Pólvora, Arq.º

AVISO

N.º 176 / 07 /DAA/ZOc

Avisam-se os familiares dos falecidos abaixo mencionados que, no prazo de 30 (trinta) dias, deverão dirigir-se ao Departamento Ambiente e Águas (Atendimento), desta autarquia, a fim de resolverem quanto à data em que terão lugar as respectivas exumações a efectuar no Cemitério de Castelo e sobre o destino das ossadas.

Anselmo da Silva Cristão Pialgata
António dos Reis Pialgata
Cremilde Sabino Canana
Domingos Castelo
Elvira Pombo Ribeiro
Felizarda Maria Profeta
Fernando Neto Silva
Francisco Marquês de Jesus
Guilhermina Pinhal Jacinto
Guy Oliver Cardoso
Horácio Borda D'Agua Afonso
Jean Philipe Cardoso
João Veríssimo
José Perneco Dionísio
Luís Ferreira Carvalho
Maria Carmelinda Sousa de Jesus
Maria José Pereira
Maria Marques Firmino
Noémia Coelho da Silva Cristão
Rui Marques Duarte

Findo este prazo sem que os interessados promovam qualquer diligência, serão feitas as exumações, considerando-se abandonadas as ossadas existentes, de acordo com o estabelecido no Regulamento dos Cemitérios Municipais. Mais se informa, que 8 dias após o levantamento da ossada, as pedras das bordaduras que se encontrarem no cemitério ficarão em posse da Câmara.

Sesimbra, 4 de Outubro de 2007.

O Presidente da Câmara
Augusto Pólvora, Arq.º

AVISO

N.º 177 / 07 /DAA/ZOc

Avisam-se os familiares dos falecidos abaixo mencionados que, no prazo de 30 (trinta) dias, deverão dirigir-se ao Departamento Ambiente e Águas (Atendimento), desta autarquia, a fim de resolverem quanto à data em que terão lugar as respectivas exumações a efectuar no Cemitério de Castelo e sobre o destino das ossadas.

Acácio Coiteiro Pereira
Agostinho Pereira Ribeiro Faneca
Alfredo Pinhal Costa Coiteiro
Américo Vieira Severino
António Évora Silva dos Reis Borges
Conceição Carvalho Ventura
Conceição Maria
Francisca da Conceição Marques
Francisco Inácio Pereira
Henrique da Silva Matos Pacheco
Ildefonso Pinto Polido
Jacinto Dias Cabral
João de Sousa Torres
José Malaquias
Maria do Carmo Tomaz Rodrigues
Narciso Marques Pereira
Olívia Marquês

Findo este prazo sem que os interessados promovam qualquer diligência, serão feitas as exumações, considerando-se abandonadas as ossadas existentes, de acordo com o estabelecido no Regulamento dos Cemitérios Municipais. Mais se informa, que 8 dias após o levantamento da ossada, as pedras das bordaduras que se encontrarem no cemitério ficarão em posse da Câmara.

Sesimbra, 4 de Outubro de 2007.

O Presidente da Câmara
Augusto Pólvora, Arq.º

cineteatro municipal joão mota sesimbra

Avenida da Liberdade, 46
2970-635 Sesimbra

E-mail: cineteatro@cm-sesimbra.pt

Horário da bilheteira:

De quarta a domingo, das 16 às 18
e das 19 às 22h

Reservas: 21 228 87 15