



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 20 DE MAIO DE 2009

Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada pela Lei n.º 5-a/2002, de 11 de Janeiro:

Contratação de empréstimo a longo prazo até 3.265.000,00 € – nomeação do júri com vista à análise das propostas e elaboração do relatório
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

1.ª revisão ao orçamento 2009 – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5.ª alteração ao orçamento e 4.ª alteração às grandes opções do plano 2009
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Opções participadas para 2010 – procedimento e calendarização – aprovação Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, da Vice-Presidente e dos Vereadores Dr. José Polido e Dr. Carlos Oliveira, com o voto contra do Vereador Amadeu Penim e com as abstenções dos Vereadores Alberto Gameiro e Dr.ª Guilhermina Ruivo.

Requerimentos e Processos

Quinta do conde – destaques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – novo licenciamento – Covas da Raposa – Tumar, SA e Ramos & Varela, Ld.ª – submissão a discussão pública
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – rede de águas – recepção provisória – AUGI 3 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 3
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção provisória – Lagoa de Albufeira – José Pires e Outros
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de obras n.º 138/82 – Conde 2, lote 1540 – licenciamento – regularização (Relatório do IGAT)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de obras n.º 70/94 – Conde 3, lote 2050-A – licenciamento – regularização (Relatório do IGAT)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de obras n.º 11/93 – Conde 2, lote 2011 – licenciamento – regularização (Relatório do IGAT)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de obras n.º 12/93 – Conde 2, lote 1881 – licenciamento – regularização (Relatório do IGAT)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de obras n.º 15/93 – Conde 1, lote 2248 – licenciamento – regularização (Relatório do IGAT)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de obras n.º 17/93 – Conde 1, lote 2247 – licenciamento – regularização (Relatório do IGAT)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de obras n.º 101/92 – Conde 2, lote 1878 – licenciamento – regularização (Relatório do IGAT)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de obras n.º 154/95 – Conde 3, lotes 2366-A e 2367 – licenciamento – regularização (Relatório do IGAT)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de obras n.º 60/94 – Conde 3, lote 2365 – licenciamento – regularização (Relatório do IGAT)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de obras n.º 59/94 – Conde 3, lote 2366 – licenciamento – regularização (Relatório do IGAT)
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Vistorias – obras de conservação em edificações existentes – Rua Padre João Honório Ferreira, s/n – r/c – Sesimbra – Maria Amélia Peixoto
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberações Diversas

Campo de futebol da Maçã – colocação de relva

sintética e construção de base e infraestruturas – rectificação do projecto e prorrogação do prazo de entrega de propostas – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Regularização e pavimentação das Ruas 5, 6, 7 e 8 do Conde 1 – recepção definitiva
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Concepção dos espaços exteriores e jardim em Almoinha em terreno municipal pela firma LISOP, Ld.ª – aceitação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Loteamento Municipal da Ribeira do Marchante – aprovação
Deliberação: Não apreciado.

Bombeiros Voluntários de Sesimbra – grupo de prevenção e intervenção – fornecimento de refeições no refeitório municipal – autorização
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Distinção à Comunidade Piscatória Sesimbrense – Dia do Pescador – normas – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Atribuição de distinções e condecorações municipais – atletas do Clube de Lutas do Bastos – medalha de mérito grau prata – Campeonato Nacional Individual de Luta Greco-Romana e Luta Feminina
Deliberação: Deliberado, por escrutínio secreto e por unanimidade, atribuir a medalha de mérito grau prata aos atletas Andreia Galdes – Campeã Nacional – cadetes 46 Kg; Catarina Joanico – Campeã Nacional – cadetes 49 Kg; Ana Meier – Campeã Nacional – cadetes 70 Kg; Liliana Santos – Campeã Nacional – absolutas 51 Kg; Vânia Guerreiro – Campeã Nacional – absolutas 55 Kg; Pedro Bastos – Campeã Nacional – cadetes 63 Kg; Celso Seródio – Campeão Nacional – cadetes 69 Kg; Pedro Morais – Campeão Nacional – sénior 84 Kg.

Reabilitação e beneficiação do telhado da habitação sita na Rua Pedro Marmelo, n.º 9-A – Cotovia – candidatura no âmbito do RMARH – Natália Santos – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1/JI da Quinta do Conde – actividades de tempos livres – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

IV Aquatlo de Sesimbra 2009 – Campeonato Nacional – celebração de protocolo entre

Ficha Técnica:

Propriedade e Edição Câmara Municipal de Sesimbra | Director Augusto Pólvora (presidente) | Processamento e organização de conteúdos Secção de Apoio Administrativo da CM Sesimbra | Coordenação, paginação, revisão e distribuição Gabinete de Informação e Relações Públicas da CM Sesimbra | Projecto Gráfico Bruno Campos | Pré-Impressão e Impressão Regiset - Comunicação e Artes Gráficas da Região de Setúbal Lda. | Periodicidade Mensal | Tiragem 500 exemplares | ISSN 1646-6640 | Depósito Legal 253527/07



a Câmara Municipal de Sesimbra, a Junta de Freguesia de Santiago e a Federação de Triatlo de Portugal – aprovação – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Cooperativa de Habitação dos Bombeiros Voluntários de Sesimbra – execução de obras – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Casa do S. L. Benfica de Sesimbra – 3.º Grande Prémio de Marcha Atlética – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

Escola de Samba Saltaricos do Castelo – aquisição de instrumentos de bateria – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

Associação de Desenvolvimento da Quinta do Conde – II Grande Prémio de Atletismo da Quinta do Conde – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – PÚBLICA – CONVOCAÇÃO:

Por proposta do Senhor Presidente a Câmara deliberou, por unanimidade, realizar uma reunião extraordinária pública no dia 27 de Maio, quarta-feira, pelas 10,00 horas, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal, a fim de serem tratados os seguintes assuntos:

Construção da EB1/JI de Sampaio – adjudicação – minuta do contrato – aprovação

Construção da EB1/JI do Zambujal – abertura de procedimento por ajuste directo com convite a várias entidades

Plano de Pormenor da Zona Norte da Mata de Sesimbra – envio à CCDRLVT com vista à conferência de serviços

Loteamento municipal da Ribeira do Marchante – aprovação

Gestão do Centro Municipal de Ténis – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Clube Escola de Ténis de Sesimbra – aprovação

Conselho Geral Transitório – Agrupamento de Escolas do Castelo, Agrupamento de Escolas Castelo-Poente e Escola Secundária de Sampaio – substituição provisória de um elemento

Informações – Decisões do Presidente

• Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 28 de Abril a 13 de Maio; de 05 a 12 de Maio de 2009 (zona I); de 27 de Abril a 05 de Maio de 2009 (zona II); de 29 de Abril a 06 de Maio de 2009 (zona III); de 30 de Abril a 14 de Maio de 2009 (Zona V).
• Despachos de gestão urbana – zona oriental de 16 e 23 de Abril de 2009 e de 07 de Maio de 2009.

Informações do Presidente – Outras

• Processo de obras n.º 18/93 – Conde 1, lote

2246 – IGAT.

• Balanço Social 2008 – caracterização dos recursos humanos do Município.
• Avaliação de satisfação de clientes internos e externos do Sistema de Gestão da Qualidade da Divisão de Sistemas de Informação Geográfica desta Câmara.

Informações da Vice-presidente

• Plano de amortização da dívida do inquilino do município, António Manuel Machado Ferreira, relativamente ao fogo sito na Boa Água, Rua Padre Américo, n.º 714-A, 1.º esq.º.
• Relatório anual de actividades de Abril de 2008 a Março de 2009 – Programas e iniciativas de combate à violência e à exclusão.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 03 DE JUNHO DE 2009

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Alberto Manuel Gameiro Santos, que não compareceu por motivos de saúde.

Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada pela Lei n.º 5-a/2002, de 11 de Janeiro:

Concessão de exploração de quiosque de artesanato na Avenida 25 de Abril em Sesimbra – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Centro Comunitário da Quinta do Conde – criação de grupo de danças renascentistas de corte – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Recolha de óleos alimentares usados – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a ENA-Energia de Ambiente da Arrábida – aprovação – início da campanha – metodologia – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requerimentos e Processos

Obras novas – construção de edifício de habitação – arquitectura – Valparaíso – João da Cruz, Manuel Peixito, José Marques e António Canana
Deliberação: Não apreciado.

Quinta do conde – destaques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberações Diversas

Construção da EB1/JI de Sampaio – adjudicação – minuta do contrato – aprovação
Deliberação: Não apreciado.

Recolha de óleo alimentar urbano – metodologia – aprovação
Deliberação: Apreciado ao abrigo do art. 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

Aquisição de lotes por doação em pagamento nas AUGI – fixação do valor
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Cedência dos lotes 21B e 12D da AUGI 40-A das Courelas da Brava – aceitação – pagamento dos custos de reconversão – aprovação – José Albino
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Dispensa de prestação da caução pelo adiantamento parcial de taxas de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 10 da Lagoa de Albufeira – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Sistema de gestão de qualidade – relatório de avaliação e manutenção – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Manual de qualidade – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Reconhecimento de caminho público de características rurais e respectivo traçado sito em Alfirim
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Atribuição de subsídios destinados a diversas áreas – protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sesimbra – alteração da deliberação 07/01/08
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sesimbra – alteração da distribuição de verbas relativa ao protocolo celebrado entre esta Câmara no ano de 2008 – alteração da deliberação de 07/01/08
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Flora da área cársica do concelho de Sesimbra – fixação do preço de venda
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Reabilitação e beneficiação do tecto do corredor, da cozinha, pintura e recuperação do telheiro do fogo sito na Rua D. Nuno Álvares Pereira, n.º 5 – candidatura no âmbito do RMARH – João Dias – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Agrupamento Escolas Castelo Poente – Conselho Geral Transitório – representantes da Câmara – designação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

V Mostra de Projectos Educativos do concelho de Sesimbra – actividades de ateliers e palco – subsídios eventuais
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

V Mostra de Teatro Escolar – inclusão do Agrupamento Vertical Escolas Michel Giacometti e Escola Básica do Zambujal 2 – alteração da deliberação de 22/4/09
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

Clube Naval de Sesimbra – I Taça Portugal de kayak de Mar 2009 – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

Clube de Tiro de Sesimbra – provas de tiro – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo

a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

Grupo Desportivo de Sesimbra – secção de voleibol – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

Clube de Praticantes de Actividades Gimnodesportivas – animação Parque da Vila fitness – subsídio eventual

Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

Federação de Ginástica de Portugal – I Challenge Hip Hop – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Informações – Decisões do Presidente

- Despachos de gestão urbana – de 14 a 27 de Maio de 2009 (zona I); de 15 a 25 de Maio de 2009 (zona II); de 19 a 27 de Maio de 2009 (Zona V).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 21 de Maio de 2009.

Informações da Vice-presidente

- Relatório Quadrimestral da Loja Ond Jovem de Sesimbra – 1.º trimestre de 2009.

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL

(Por delegação do Executivo)

Reunião de 20 de Maio de 2009

28 de Abril a 13 de Maio 2009

Processo n.º 285/03 – Maexpa Portugal, Investimentos Imobiliários, SA – Alterações edifício de habitação para apartamentos turísticos – Argéis – *Deferido.*

ZONA 1

de 5 a 12 de Maio 2009

Processo n.º 123/01 – Cesário Manuel Marques Rodrigues – Licenciamento alteração em moradia – Alfarim – *Deferido.*

Processo n.º 32/97 – António José Pinhal Carvalho – Legalização alteração em moradia – Zambujal de Baixo – *Deferido.*

Processo n.º 364/82 – Alice Marques dos Santos Texugo – Propriedade horizontal a 3 fracções – Zambujal – *Deferido.*

Processo n.º 2/08 – Alcino Polido Amiano – Alojamento local – EN. 377, Alfarim – *Deferido.*

Processo n.º 269/98 – Susana Helena Gaspar Marques – Licenciamento de telheiro – Aiana de Cima – *Deferido.*

ZONA 2

de 27 de Abril a 5 de Maio 2009

Processo n.º 216/08 – Centro Paroquial de Bem-Estar Social do Castelo de Sesimbra – Ampliação e alteração de creche e reconversão do CATL – Rua Santa Maria do Castelo, n.º 17 – Corredora – *Deferido.*

Processo n.º 148/08 – Manuel Eduardo Meneses

Salsinha – Duas moradias e vedação – Palames – Sesimbra – *Deferido.*

Processo n.º 181/04 – Sete Cidades – Cafetarias – J.J. Unipessoal, Lda. – Alteração de estabelecimento – Rua da República n.º 43 – Sesimbra – *Deferido.*

ZONA 3 – de 29 de Abril a 6 de Maio 2009
Processo n.º 34/09 – António Serafim Fernandes Marques – Construção de moradia – Semanito de Cima – lote, 3 – Almoinha – *Indeferido.*

Processo n.º 116/96 – Associação Cultural e Desportiva da Cotovia – Legalização de alterações – Cotovia – *Deferido.*

Processo n.º 240/06 – Ana Maria dos Santos Roldão Dias – Alteração de moradia – Rua dos Malmequeres n.º 14 – Carrasqueira – *Deferido.*

Processo n.º 184/02 – Dionísio Lobo Garcia – Legalização de alterações – Rua Gil Vicente. Edifício Cerejeira – lote, 6 – Fracção F r/c – Cotovia – *Deferido.*

ZONA 5

de 30 de Abril a 14 de Maio 2009

Processo n.º 161/08 – Alberto Henrique dos Santos Romeira – Construção de moradia, garagem e muro – Rua D. Carlos – lote, 10 – Lagoa de Albufeira – *Deferido.*

Processo n.º 134/08 – Anabela Martins Antunes Moreira E Outro – Construção de moradia unifamiliar, garagem e muro – Rua Projectada – lote, 58 – Lagoa de Albufeira – *Deferido.*

Processo n.º 99/07 – António Pedro de C. Pais Borges – Legalização de moradia e muro – Rua do Sol Poente – lote, 5 – Lagoa de Albufeira – *Deferido.*

Processo n.º 27/07 – Vera Lúcia Silva Araújo – Licenciamento, alteração de moradia e garagem – Rua do Rancho – lote, 16 – Lagoa de Albufeira – *Deferido.*

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL

(Por delegação de Executivo)

Reunião de 20 de Maio 2009

(16 de Abril a 7 de Maio 2009)

Processo n.º 219/82 – José Martins Alves da Silva – (Novo licenciamento) de demolição – Conde 3 – lote, n.º 3172 – *STP 27 m2 – *Deferido.*

Processo n.º 658/83 – Alexandra Sofia dos Santos Clemente – Ampliação de construção – Conde 1 – lote, n.º 1517 – *STP 139 m2 – *Deferido.*

Processo n.º 136/88 – Irene Domingos e Maria Ferreira – Legalização de moradia – Conde 3 – lote, n.º 2180 – *STP 54 m2 – *Deferido.*

Processo n.º 9/09 – Valério e Caetano –Lda. – Construção de moradia – Conde 2 – lote, n.º 527 – *STP 267.50 m2 – *Deferido.*

Processo n.º 109/07 – Manuel António Oliveira – (Pedido de novo licenciamento) construção

de moradia – Pinhal do General – lote, n.º 2042 – *STP 251.60 m2 – *Deferido.*

Processo n.º 108/07 – Manuel António Oliveira – (Pedido de novo licenciamento) construção de moradia – Pinhal do General – lote, n.º 2041 – *STP 251.60 m2 – *Deferido.*

Processo n.º 6/09 – Fernando Valério Pereira Helmker – Legalização de moradia – Pinhal do General – lote, n.º 165 – *STP 90.15 m2 – *Deferido.*

Processo n.º 195/84 – VC Santos Construções Unipessoal -Lda. – (Pedido de novo licenciamento) construção de moradia – Conde 1 – lote, n.º 619 – *STP 252.29.m2 – *Deferido.*

Processo n.º 26/89 – Maria Rita Jesus Gaspar Rocha – Legalização de alterações – Boa-Água 1 – lotes, n.º 240, 241, 242 – *Deferido.*

Processo n.º 190/87 – Francisco Manuel Amândio – Construção de moradia – Pinhal do General – lote, n.º 1828 – *STP 191.80 m2 – *Deferido.*

Processo n.º 208/86 – Custódio Augusto Pinela – (Novo licenciamento) legalização de alterações – Conde 3 – lote, n.º 2589 – *STP 40.15 m2 – *Deferido.*

Processo n.º 561/84 – António Manuel Moreira – (Novo licenciamento) legalização de moradia – Conde 1 – lote, n.º 1445 – *STP 247.15 m2 – *Deferido.*

Processo n.º 8/09 – José Rosa Rodrigues – Construção de moradia – Pinhal do General – lote, n.º 1544 – *STP 253 m2 – *Deferido.*

Processo n.º 11/08 – Eduardo J. S. Caetano e outro – Construção de moradia – Conde 1 – lote, n.º 1336 – *STP 252.70 m2 – *Deferido.*

STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL

(Por delegação do Executivo)

Reunião de 3 de Junho de 2009

ZONA 1

de 14 a 27 de Maio 2009

Processo n.º 188/08 – Plasman, SA – Licenciamento para construção de 2 moradias – Torrões – Aldeia do Meco – *Deferido.*

Processo n.º 113/91 – Maria Albertina da Mata Andrade – Legalização de alterações em moradia – Aiana de Cima – *Deferido.*

Processo n.º 47/09 – Paulo Jorge Pereira Marques – Construção de moradia – Fetais, lote 1 – Aldeia do Meco – *Deferido.*

Processo n.º 124/86 – Henrique da Silva Teixeira – Alteração e ampliação de moradia e muros – Corredoura – *Deferido.*

Processo n.º 42/08 – Lisabeta Fátima Cristão Neves – Licenciamento e alteração de escritório – Aldeia do Meco – *Deferido.*

ZONA 2
de 15 a 25 de Maio 2009

Processo n.º 49/09 – Carlos José Fernandes Alves – Demolição – Rua Afonso de Albuquerque, n.º 12 – Sesimbra – *Deferido*.

Processo n.º 338/82 – Feliciano José Carvoeiro Joaquim – Legalização de alteração em moradia – Maça – Sesimbra – *Deferido*.

Processo n.º 30/89 – Sobrissul – Sociedade de Britas Seleccionadas do Sul, SA – Alterações de moradia (nova autorização) lote 1 – Sampaio – *Deferido*.

Processo n.º 29/89 – Sobrissul – Sociedade de Britas Seleccionadas do Sul, SA – Alterações de moradia (nova autorização) – lote 2 – Sampaio – *Deferido*.

Processo n.º 37/96 – Álvaro da Costa Gonçalves Vaz – Autorização de alteração de moradia e telheiro – Quartel do Onze, lote 7 – Maça – *Deferido*.

Processo n.º 35/09 – Jorge Humberto Encantado Paulo – Alteração e ampliação de moradia – Rua da Figueira Branca, lote 10 – *Deferido*.

Processo n.º 50/09 – Carlos José Fernandes Alves – Construção de moradia unifamiliar – Rua Afonso de Albuquerque, n.º 12 – Sesimbra – *Deferido*.

Processo n.º 85/04 – C & S Garcez Construções, Lda. – Alterações de edifício de habitação – lote 2 – Santana –

Processo n.º 145/99 – Jorge Artur Santos Pinhal e Susete Miguel Rodrigues – Licenciamento de telheiro p/ alfaia agrícolas – Azóia – *Deferido*.

ZONA 5
de 19 a 27 de Maio 2009

Processo n.º 94/08 – Monique Piette D esperies – Construção de moradia e anexo – Rua do Poço – lote, 317 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*.

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO
URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL**
(Por delegação de Executivo)

Reunião de 03 de Junho 2009
(21 de Maio 2009)

Processo n.º 55/07 – Fimes Um – Lda. – Legalização

de alterações – Quinta do Peru – lote, n.º 295 – *Deferido*.

Processo n.º 93/83 – Patrícia Isabel Rato Malaquias – Legalização de alterações – Conde 3 – lote, n.º 3113 – *Deferido*.

Processo n.º 80/07 – Júlio Alves Joaquim – Legalização de alterações – Conde 3 – lote, n.º 2285 – *Deferido*.

Processo n.º 169/89 – Francisco Lopes Faria – Alterações da cobertura – Pinhal do General – lotes, n.º s 207 e 208 – *Deferido*.

Processo n.º 10/09 – José Martins Gomes – Legalização de muro – Boa Água 3 – lote, n.º 104 – *Deferido*.

Processo n.º 85/07 – André Serrano – Lda. – Legalização de alterações – Pinhal do General – lote, n.º 1206 – *Deferido*.

STP = Superfície Total de Pavimento

**REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 27 DE MAIO
DE 2009**

Construção da EB1/JI de Sampaio – adjudicação – minuta do contrato – aprovação
Deliberação: Não apreciado.

Construção da EB1/JI do Zambujal – abertura de procedimento por ajuste directo com convite a várias entidades
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Plano de Pormenor da Zona Norte da Mata de Sesimbra – envio à CCDRLVT com vista à conferência de serviços
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Loteamento municipal da Ribeira do Marchante – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Gestão do Centro Municipal de Ténis – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Clube Escola de Ténis de Sesimbra – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Conselho Geral Transitório – Agrupamento de Escolas do Castelo, Agrupamento de Escolas Castelo-Poente e Escola Secundária de Sampaio – substituição provisória de um elemento
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

EDITAL

N.º 124/09 – GAOM/SAACM

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora,
Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ PÚBLICO Que se realiza no próximo dia 27 de Maio, quarta-feira, pelas 10,00 horas, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal, uma reunião extraordinária da Câmara Municipal, a fim de serem tratados os seguintes assuntos:

1- Construção da EB1/JI de Sampaio – adjudicação – minuta do contrato - aprovação

2- Construção da EB1/JI do Zambujal – abertura de procedimento por ajuste directo com convite a várias entidades

3- Plano de Pormenor da Zona Norte da Mata de Sesimbra – envio à CCDRLVT com vista à conferência de serviços

4- Loteamento municipal da Ribeira do Marchante – aprovação

5- Gestão do Centro Municipal de Ténis – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Clube Escola de Ténis de Sesimbra – aprovação

6- Conselho Geral Transitório – Agrupamento de Escolas do Castelo, Agrupamento de Escolas Castelo-Poente e Escola Secundária de Sampaio – substituição provisória de um elemento

Para conhecimento geral se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Sesimbra e Paços do Município,
aos 20 de Maio de 2009.

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

Autarquia mais próxima da População

**Ligue para a linha verde
com o número 800228850**

Desta forma está a zelar pelo bem-estar, segurança e melhoria da qualidade de vida em todo o concelho.



www.cm-sesimbra.pt



AVISO

N.º 123/2009/NOTARIADO

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 06/1993

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 60/07, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Sesimbra, de conformidade com a deliberação tomada na sua reunião de 04 de Março de 2009, torna público que, em nome de FIMES UM – Fundo de Investimento Imobiliário Fechado com sede em Lisboa, na Rua do Vale Pereiro, n.º 16, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lisboa com o número único de matrícula e de identificação de pessoa colectiva 502 236 000 e SOGUEST – Sociedade Imobiliária, S.A., com sede na Quinta do Perú, Lote 186, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Sesimbra com o número único de matrícula e de identificação de pessoa colectiva 502 986 093, é emitido um 5.º aditamento ao alvará n.º 06/1993 de 04 de Agosto, de que é titular Sociedade Imobiliária e Turística da Quinta do Peru, S.A., dos prédios rústicos sítos na Herdade da Quinta do Perú, descritos na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob os n.ºs 276, 282, 476 e 5976 da freguesia do Castelo e inscritos na matriz sob parte do artigo 23, Secção D, da mesma freguesia.

O presente aditamento, de acordo com a planta anexa e com a observância do que dispõe o n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 60/07, de 04 de Setembro, titula a seguinte alteração:

- O emparcelamento dos lotes 183 e 184 (já descritos na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob os n.ºs 06546/151299 e 6547/19991215 da freguesia de Quinta do Conde) destinados a edificação de 12 fogos (habitação colectiva) e de um estabelecimento hoteleiro com a categoria de 4*;
- O estabelecimento hoteleiro prevê a existência de 120 camas turísticas distribuídas por 60 unidades de alojamento;
- A pretensão não implica alteração dos parâmetros urbanísticos, como STP ou Volumetria previstos inicialmente do alvará;
- Não necessita de infra-estruturas.

Paços do Município de Sesimbra, 20 de Maio de 2009

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

AVISO

N.º 126/2009/NOTARIADO

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 10/1988

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 60/07, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Sesimbra, de conformidade com a deliberação tomada na sua reunião de 22 de Abril de 2009, torna público que, em nome de J. M. Alves da Silva, Promoção Imobiliária, Unipessoal, Ld.ª, com sede na Rua da Paz, Lote 3172, na Quinta do Conde, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Sesimbra com o número único de matrícula de identificação de pessoa colectiva 507 414 420, é emitido o aditamento ao alvará de loteamento n.º 10/1988, de 15 de Novembro, passado em nome de Isabel Valbom Neves e Filhos (Carlos Manuel Valbom Neves e Maria de Lurdes Valbom Neves Cabral) e Antero Neves Gama, do prédio sito na Quinta do Conde 3, freguesia de Quinta do Conde, concelho de Sesimbra, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1642, da freguesia de Quinta do Conde e omissos na matriz.

O presente aditamento, de acordo com a planta anexa e com a observância do que dispõe o artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 60/07, de 04 de Setembro, titula a seguinte alteração:

- O aumento da área de construção dos anexos no lote n.º 18-A (máximo 40,00m²) (já descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1837/19881224, da freguesia de Quinta do Conde), mantendo os restantes lotes os parâmetros urbanísticos previstos no Alvará;
- São cumpridos todos os parâmetros urbanísticos estabelecidos no Plano, bem como o respeito pela legislação aplicável.

Paços do Município de Sesimbra, 22 de Maio de 2009

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

AVISO

N.º 130/2009/NOTARIADO

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 09/1994

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho, a Câmara Municipal de Sesimbra, de conformidade com a deliberação tomada na sua reunião de 09 de Julho de 2008, torna público que, em nome de António Francisco Ribeiro Trafaria, residente na Maçã, contribuinte n.º 137 818 173, é emitido o aditamento ao alvará de loteamento n.º 09/1994, de 29 de Agosto, passado em nome de Sabina do Carmo Lesto, José Ribeiro Ferreira Trafaria, Zulmira de Fátima Ribeiro Trafaria Fernandes, Lisandro Manuel Ribeiro Trafaria, Sebastião Manuel Ribeiro Trafaria e António Francisco Ribeiro Trafaria, do prédio sito na Maçã, freguesia de Sesimbra (Castelo), concelho de Sesimbra, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 2825 da freguesia do Castelo e inscrito na matriz sob o artigo 52, Secção F-1, da mesma freguesia.

O presente aditamento, de acordo com a planta anexa e com a observância do que dispõe o artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho, titula a seguinte alteração:

- O aumento da área de ocupação e consequentemente o índice de ocupação do lote n.º 1 (já descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 06534/300994, da freguesia do Castelo).

Paços do Município de Sesimbra, 28 de Maio de 2009

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 125/2009/DAAZOc

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ SABER, que decidiu adjudicar, as prestações de serviços que abaixo se indicam:

- Tratamento das juntas de dilatação do reservatório do Casalão, por ajuste directo – regime simplificado, à firma Redecor, S.A., pelo valor base de 2.295,27 €;

- Vedação da estação elevatória da Quinta da Formiga, por ajuste directo – regime simplificado, à firma José Fernando Dias, Lda., pelo valor base de 3.404,00 €.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 20 de Maio de 2009

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 128/2009/DAAZOc

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ SABER, que decidiu adjudicar, a empreitada que abaixo se indica:

- Construção de valeta para encaminhamento da descarga pluvial na Estrada da Amieira, à firma Construções Alberto Vasco, pelo valor base de 29.810,00 €.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 27 de Maio de 2009

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 129/2009/DAAZOc

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ SABER, que decidiu dinamizar por Ajuste Directo, as prestações de serviços que abaixo se indicam:

- Limpeza e manutenção da Praia da Lagoa de Albufeira.

- Limpeza e manutenção da Praia do Moinho de Baixo.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 27 de Maio de 2009

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

cineteatro
municipal
joão mota
sesimbra

Avenida da Liberdade, 46
2970-635 Sesimbra

E-mail: cineteatro@cm-sesimbra.pt

Horário da bilheteira:

Terças – das 18 às 21h

Quartas – das 18 às 22h

Quintas – das 15 às 21h

Sextas – das 18 às 22h

Sábados – das 15 às 22h

Domingos – das 14 às 18h

Reservas: 21 223 40 34



Sesimbra
câmara municipal
www.cm-sesimbra.pt

Sesimbra limpa tem outra pinta!

Entulha aqui NÃO!



Ajude a manter o concelho limpo

Se pretende deitar fora entulhos de uma pequena obra, resíduos resultantes da limpeza do jardim, um móvel ou outros monos, utilize os contentores e sacos disponibilizados pela Câmara Municipal.

A preservação do ambiente é um dever de todos.

Informações:

21 228 85 35

Departamento de Ambiente da C.M. Sesimbra

www.cm-sesimbra.pt



Sesimbra
câmara municipal

Óleos Alimentares USADOS CAMPANHA DE RECOLHA



**Entregue o seu óleo
alimentar usado
numa garrafa e receba
gratuitamente um Oleão**



Locais e horários de recolha:

- Mercado Municipal de Sesimbra. De terça a domingo, das 7 às 14 horas.
- Mercado Municipal da Quinta do Conde. De terça a domingo, das 7 às 14 horas.
- Mercado de Levante da Lagoa de Albufeira. De terça a domingo, das 7 às 13 horas.
- Serviços Externos do Departamento de Ambiente e Águas, Rua Dr. Manuel de Arriaga. De segunda a sexta, das 9 às 12.30 e das 14 às 16.30 horas.
- Armazéns da Fonte de Sesimbra, Rua da Fonte de Sesimbra. De segunda a sexta, das 9 às 12.30 e das 14 às 16.30 horas.
- Instalações operárias da freguesia da Quinta do Conde, Rua Egas Moniz. De segunda a sexta, das 9 às 12.30 e das 14 às 16.30 horas.

Mais informações:
Departamento de Ambiente e Água
Tel.: 21 228 85 35 | e-mail: ambiente@cm-sesimbra.pt


Sesimbra
câmara municipal
www.cm-sesimbra.pt