



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
A REALIZAR DIA 03 DE NOVEMBRO DE 2017**

Antes da Ordem do Dia, por proposta do Senhor Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade, exarar em ata um voto de profundo pesar e manter um minuto de silêncio pelo falecimento da Senhora D. Horácia Brito Cavaleiro da Costa, mãe da Senhora Vice-Presidente e apresentar à família sentidas condolências.

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO N.º 2 DO ART.º 50.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

A Câmara reconhecendo a urgência de deliberação imediata, deliberou, por unanimidade, apreciar os seguintes assuntos:

1. Bloco da Mata – realojamento de particulares – arrendamento – Avenida da Liberdade, n.º 37-F – 3.º dt.º T2 – Sesimbra – propriedade de Joaquim Pereira Maravilha – ratificação (Presidente) **(SGD 17.095 – Presidente/Habitação)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. Associação de Municípios da Região de Setúbal (AMRS)– Assembleia Intermunicipal – representantes – designação **(SGD 17.216/Presidente)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
3. Associação Intermunicipal de Água da Região de Setúbal (AIA) – Assembleia Intermunicipal – representantes – designação **(SGD 17.223/Presidente)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
4. Requalificação e ampliação da Escola Navegador Rodrigues Soromenho 2,3 – Sesimbra – acordo de colaboração entre o Município de Sesimbra e o Ministério da Educação – minuta – aprovação (reunião 24.Fevereiro.2017) **(SGD 17.246/Presidente)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

EXPEDIENTE

A Câmara tomou conhecimento da seguinte correspondência:

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão ordinária realizada no dia 11 de Setembro, deliberado, por unanimidade, aprovar os “Votos de Pesar pelo falecimento da Senhora Professora Primária Sesimbrense Madalena Leal Lima e do Senhor Valdemar Macedo”, que anexa, e guardar um minuto de silêncio em suas memórias. **(SGD 40.765)**
2. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão ordinária realizada no dia 11 de Setembro, apreciado o seu “Relatório de Atividade do Mandato 2013/2017”, que anexa. **(SGD 40.768)**



3. Email da Área Metropolitana de Lisboa, a enviar o “Relatório Transportes Escolares 2013/2014, 2014/2015 e 2015/2016.
Aproveita a oportunidade para desejar um ótimo trabalho durante o novo Mandato Autárquico. **(SGD 44.850)**
4. Email da APCER-Associação Portuguesa de Certificação a informar que se encontram reunidas as condições necessárias à “Transição do Sistema de Gestão implementado nesta Autarquia para a nova Norma 9001:2015”. **(SGD 42.190)**

Deu-se conta, depois do:

5. Ofício dos Serviços Sociais do Pessoal da Câmara Municipal de Sesimbra a dar conhecimento da lista dos seus novos “Corpos Gerentes”. **(SGD 14.760)**
Deliberação genérica.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

Foram apreciados os seguintes:

1. Obras novas – construção de condomínio de 2 moradias, 2 piscinas e muros – deliberação final (1.ª fase) – construção de 1 moradia, muro confinante e 1 piscina – Fetais – Aldeia do Meco – LFPS, Ld.ª **(50/DGPU – Presidente/Urbanismo)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. Obras Novas – alteração de apartamentos turísticos para apartamentos residenciais – mudança de uso – deliberação final – Rua Varandas para o Mar – Sesimbra – Banco Santander Totta e outros **(49/UAPU – Presidente/Urbanismo)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
3. Constituição de compropriedade n.º 8/2017 – Azoia – Rudolf Rommelspacher – emissão de parecer favorável **(48/2017/DGPU – Presidente/Urbanismo)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
4. AUGI 24 da Ribeira do Marchante – dívidas relativas a encargos de reconversão – doação do lote 160 – prédio 8834/Quinta do Conde – aceitação – Ana Palma e Outros – revogação da deliberação de 19.Abril.2017 **(6301/PMAUGI – Presidente/Urbanismo)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Foram tomadas mais as seguintes deliberações:

1. Construção de arruamentos junto ao Complexo Desportivo da ACRUTZ – pavimentação da Estrada do Zambujal – Assenta OP – 1.ª fase – receção definitiva parcial (elementos construtivos não estruturais/instalações técnicas)
(SGD 17.068 – Vereador/Obras Municipais e Logística)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



2. Redes pedonais e cicláveis – EN Maçã/Santana – erros e omissões – aprovação – ratificação (Sr.^a Presidente – 16.Outubro.2017) **(SGD 16.934/Presidente)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

3. Lançamento de Derrama sobre a Coleta do IRC'2017, a cobrar em 2018 – envio à Assembleia Municipal **(SGD 16.920/ Finanças e Património)**
Deliberação: **Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, da Senhora Vice-Presidente e dos Vereadores Senhores Dr. José Polido, Eng.º Sérgio Marcelino, que produziram declaração de voto, e do Vereador Senhor Francisco Luís, que produziu declaração de voto e, com os votos contra dos Vereadores Senhores Dr. Américo Gegaloto e Dr. Carlos Silva, que produziram declaração de voto.**

4. Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) – fixação da taxa a aplicar em 2017, a cobrar em 2018 – envio à Assembleia Municipal **(SGD 16.937/ Finanças e Património)**
Deliberação: **Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, da Senhora Vice-Presidente e dos Vereadores Senhores Dr. José Polido, Eng.º Sérgio Marcelino, que produziram declaração de voto, e do Vereador Senhor Francisco Luís, que produziu declaração de voto e, com os votos contra dos Vereadores Senhores Dr. Américo Gegaloto e Dr. Carlos Silva, que produziram declaração de voto.**

5. Imposto Municipal sobre Rendimento das Pessoas Singulares'2018 (IRS) – fixação da taxa – envio à Assembleia Municipal **(SGD 16.942/Administração e Finanças)**
Deliberação: **Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, da Senhora Vice-Presidente e dos Vereadores Senhores Dr. José Polido, Eng.º Sérgio Marcelino, que produziram declaração de voto, e do Vereador Senhor Francisco Luís, que produziu declaração de voto e, com os votos contra dos Vereadores Senhores Dr. Américo Gegaloto e Dr. Carlos Silva, que produziram declaração de voto.**

6. Taxa Municipal de Direitos de Passagem'2018 – fixação – envio à Assembleia Municipal **(SGD 17.087/Logística)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

7. Aquisição do lote 261, com a área de 300 m², sito na Rua Rio Douro, Boa Água 1, da Quinta do Conde, destinado a zona verde para integração no domínio privado municipal **(SGD 16.991/Finanças e Património)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

8. Aquisição do lote 18 A, com a área de 351 m², sito na Rua Gonçalo Zarco, no Conde 3, da Quinta do Conde, destinado a zona verde para integração no domínio privado municipal **(SGD 16.985/Finanças e Património)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**



9. Trânsito – Rua Garcia da Orta – Conde 2 – alteração a título experimental
(SGD 17.061/Pelouro de Obras Municipais e Logística)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

10. Mercado Municipal da Quinta do Conde – loja n.º 8, destinada a produtos naturais de cosmética – hasta pública – atribuição definitiva a Maria Leonor Batista
(SGD 16.876/Economia e Desenvolvimento Local – Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

11. Toponímia – reconhecimento da natureza pública do caminho sito em Zambujal de Cima, Rua Casal do Martinho, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio descrito na CRP sob o n.º 4382 – Francisco Gomes **(SGD 16.883/Toponímia – Vice-Presidente)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

12. Associação dos Armadores de Pesca Artesanal e Local do Centro e Sul (AAPCS) – arrendamento de instalações (Sede) – Outubro'2017/Dezembro'2018 – subsídio mensal
(SGD 16.779/Economia e Desenvolvimento Local – Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

13. Associação dos Armadores de Pesca Artesanal e Local do Centro e Sul (AAPCS) – arrendamento de instalações (armazém destinado ao projeto “Cabaz do Peixe) – Outubro'2017/Dezembro'2018 – subsídio mensal
(SGD 16.781/ Economia e Desenvolvimento Local – Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

14. Grupo Recreativo Escola de Samba Unidos de Vila Zimbra – modalidade dança – contratação de técnico – subsídio mensal
(SGD 16.956/Desporto – Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

15. Grupo Desportivo de Sesimbra – aquisição de placard eletrónico multidesportos para o seu pavilhão – Regulamento Municipal de Apoio Financeiro ao Associativismo Desportivo – subsídio eventual **(SGD 14.713/Desporto – Presidente)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

16. Clube Naval de Sesimbra – prova desportiva – Pesca Desportiva de Mar “Open à Dourada” – subsídio eventual **(SGD 16.943/Desporto – Presidente)**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

17. Grupo Desportivo União da Azoia – Organização do 5.º Trail no Cabo Espichel – subsídio eventual **(SGD 16.970/Desporto – Presidente)**
Deliberação: **Não apreciado.**



18. Distinções e Condecorações Municipais – Clube Escola de Ténis de Sesimbra – campeão regional – Medalhão da Vila (**SGD 16.954/Desporto – Presidente**)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

INFORMAÇÕES – DECISÕES DA PRESIDENTE

A Câmara tomou conhecimento dos:

- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 18, 25 e 29 de Setembro de 2017.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE, POR MOTIVO DE FÉRIAS DA VICE-PRESIDENTE

A Câmara tomou conhecimento dos:

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 23 a 25 de Outubro de 2017 (zona 1).
- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 23 a 26 de Outubro de 2017 (zona 5).

INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE – OUTRAS

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:

- Do Gabinete de Turismo, Economia Local e Pescas/Economia Local a dar conta que a **hasta pública das lojas n.º 1, 2 e 23 do Mercado Municipal da Quinta do Conde, ficou deserta, por não ter sido rececionada qualquer candidatura. (SGD 15.105)**
- Do Gabinete de Turismo, Economia Local e Pescas/Economia Local a dar conta que a **hasta pública da banca n.º 32, destinada a produtos hortofrutícolas do Mercado Municipal de Sesimbra, ficou deserta, por não ter sido rececionada qualquer candidatura. (SGD 15.101)**

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:

- **Presidente da Câmara – Pelouros – atribuição – Despacho n.º 16.668/Presidente**
- **Vereadores – Pelouros – atribuição:**
Vice-Presidente – Despacho n.º 16.550/Presidente;
Vereador Dr. José Polido – Despacho n.º 16.665/Presidente;
Vereador Eng.º Sérgio Marcelino – Despacho n.º 16.666/Presidente;
Vereador Francisco Luís – Despacho n.º 16.667/Presidente.
- **Vice-Presidente – designação – Despacho n.º 16.615/Presidente.**
- **Vereadores em regime de tempo inteiro – designação – Despacho n.º 16.625/Presidente.**
- **Gabinete de Apoio à Presidência – criação e composição – 01 chefe de gabinete e 01 adjunto – Despacho 16.651/Presidente.**
- **Gabinete de Apoio à Presidência – Adjunto – designação – Dr. João Valente – Despacho 16.658/Presidente.**
- **Gabinete de Apoio à Vereação constituição e composição – 02 secretários – Despacho n.º 16.660/Presidente.**
- **Gabinete de Apoio à Vereação – designação – Dr.ª Alda Pólvora e Sr. João Ribeiro – Despacho Conjunto n.º 16.661/Vice-Presidente; Vereadores Dr. José Polido, Eng.º Sérgio Marcelino e Francisco Luís).**
- **Gabinete de Apoio à Vereação – designação dos 02 secretários – Dr.ª Alda Pólvora e Sr. João Ribeiro – Despacho n.º 16.664/Presidente.**
- **Designação do Oficial Público – designação – funcionárias Maria da Conceição Joaquim e Clara Chaves – Despacho n.º 16.721/Presidente.**
- **Averbamentos de atos notariais à Vereação – designação – funcionária Maria da Conceição Joaquim – Despacho n.º 16.725/Presidente.**
- **Procedimentos de aquisição de serviços – Despacho n.º 16.727/Presidente.**



- **Delegação de assinatura de correspondência ou de expediente na área da DRH – Dr.ª Ana Sofio – Despacho n.º 16.728/Presidente.**
- Do Gabinete de Turismo, Economia Local e Pescas/Economia Local a enviar o “**Relatório da ZimbraMel’2017 – Feira do Mel da Península de Setúbal**”. (SGD 17.045)
- Do Gabinete de Projetos, Gestão e Fiscalização de Obras a dar conta que relativamente à “**Conclusão da empreitada de Saneamento da Freguesia do Castelo – Rede de Coletores do Zambujal – 3.ª fase**” existem condições para se proceder à 3.ª fase da liberação da caução. (SGD 15.731)
- Do Gabinete Municipal de Ambiente e Sustentabilidade a enviar o relatório do projeto “**Dinamização Eco-Escolas no Concelho de Sesimbra 2016/2017**” (SGD 16.951)

INFORMAÇÕES VICE-PRESIDENTE – PELOURO DO URBANISMO

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:

- Do Projeto Municipal da Mata de Sesimbra dando conhecimento, na sequência do ofício da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo, o parecer desta Câmara Municipal acerca do “**Relatório de Conformidade Ambiental do Projeto de Execução (RECAPE) respeitante ao Hotel de 4* na Parcela do Empreendimento Turístico da Mata de Sesimbra Sul, propriedade da Greenwoods,SA**”, transmitido por ofício desta Autarquia n.º 10.516/2017, de 14 de Julho. (SGD 25.823)

INFORMAÇÕES VEREADOR – PELOURO DAS FINANÇAS E PATRIMÓNIO

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:

- Da Unidade de Contabilidade a enviar a **relação das despesas efetuadas pelos diversos serviços com o Fundo de Maneio, durante o mês de Setembro’2017.**

INFORMAÇÕES DO VEREADOR – PELOURO DAS FINANÇAS E PATRIMÓNIO

A Câmara tomou conhecimento do seguinte:

- Da Unidade de Contabilidade a enviar os seguintes documentos aprovados pelo Vice-Presidente, no âmbito do Pelouro das Finanças e Património: **16.ª alteração ao Orçamento e 16.ª alteração às Grandes Opções do Plano e PPI’2017.** (SGD 16.791)

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

- Antes de proferirem a sua intervenção o **Senhor André Serra e a Senhora D. Catarina Francês**, residentes na Aldeia do Meco, na qualidade de filhos da proprietária da Quinta das Salamandras, felicitaram o Executivo, agora eleito, no exercício dos seus cargos e desejaram a prossecução do trabalho em prol dos interesses e bem estar da População e do Concelho.

Imediatamente a seguir solicitaram os esclarecimentos junto desta Câmara Municipal, já colocados em reuniões camarárias anteriormente realizadas, acerca do ponto de situação do encerramento da Estrada da Fonte da Barrada que dá acesso à referida propriedade, que ainda não se encontra resolvido.

Alertaram depois para a existência dos cabos elétricos de alta tensão, que se encontram na propriedade do Senhor Francisco Cristão, que por sorte, por estarem descaídos perto de uma zona arbórea, ainda não causaram nenhum incêndio.



- Interveio de seguida o **Senhor Alfredo Silva**, residente na Rua do Casalinho, na Aldeia do Meco, para dar conta, depois de ter acionado todas as diligências, apresentado reclamação contra os seus vizinhos, por possuírem, dentro das suas propriedades, árvores de grande porte, as quais como o seu próprio nome indica, causam transtornos na sua propriedade e favorecem os riscos de incêndio.
De seguida solicitou o endereço de email de todo o Executivo.

- Interveio depois a **Senhora D. Ana Margarida Marques**, residente na Rua Garcia de Orta, na Quinta do Conde, para, antes de proferir a sua intervenção, felicitar Executivo, agora eleito, no exercício dos seus cargos e desejou a prossecução do trabalho em prol dos interesses e bem estar da População e do Concelho.
De seguida congratulou-se com a deliberação hoje tomada sobre a alteração de trânsito, a título experimental, naquela Rua.
Depois solicitou o reforço da sinalização de trânsito no sentido de garantir a entrada e saída das propriedades, dado que os condutores estacionam as suas viaturas nos dois lados da Rua.