



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 21 DE DEZEMBRO DE 2009

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Francisco José Pereira Luís, que não compareceu por se encontrar numa reunião no Governo Civil de Setúbal da Comissão Distrital de Defesa da Floresta Contra Incêndios.

Requerimentos e Processos

Viabilidade de localização para construção de equipamento integrado de apoio a idosos e pessoas dependentes – informação prévia – parecer favorável – Aiana de Baixo – Herdeiros de António Pina
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Obras novas – construção de condomínio de 10 moradias e muro – arquitetura Rua dos Currais – Alfirim – António Júlio Baêta Ferreira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Obras novas – construção de condomínio de 04 fogos – faseado – arquitetura Fornos – Natalino Martelo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Legalização de construção de moradia, anexo e muro em AUGI – Rua do Vale, lote 29 – AUGI 14 – Lagoa de Albufeira – Carlos Dias
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Legalização de construção de anexo e muro em AUGI – Rua das Flores, lote 201 – AUGI 12 – Lagoa de Albufeira – José Cabral
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Legalização de garagem e muro em AUGI – Rua do Bem-Estar, lote L 21 – AUGI 12 – Lagoa de Albufeira – José Crasto
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Legalização de construção de anexo e churrasqueira em AUGI – Rua D. Fernando, lote B 26 – AUGI 8 – Lagoa de Albufeira – Manuel Pereira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Legalização de construção de moradia, arrecadação e muro em AUGI – Rua do Bem Estar, lote 8 – AUGI 12 – Lagoa de Albufeira – Rui Duarte
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Quinta do Conde – destaques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Constituição de compropriedade – Casais da Serra – emissão de parecer favorável – Ana Ferreira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Constituição de compropriedade – Zambujal – emissão de parecer favorável – Maria Jucline Nunes
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Vitorias – outras – Bairro dos Bombeiros, bloco 1 – Rua Conselheiro Ramada Curto, em Sesimbra – Fernando Gato
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Vitorias – outras – Bairro dos Bombeiros, bloco 2 – Rua Conselheiro Ramada Curto, em Sesimbra – Fernando Gato
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Vitorias – outras – Bairro dos Bombeiros, bloco 3 – Rua Conselheiro Ramada Curto, em Sesimbra – Fernando Gato
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Vitorias – outras – Bairro dos Bombeiros, bloco 4 – Rua Conselheiro Ramada Curto, em Sesimbra – Fernando Gato
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Vitorias – outras – Bairro dos Bombeiros, bloco 5 – Rua Conselheiro Ramada Curto, em Sesimbra – Fernando Gato
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Vitorias – obras de conservação em edificações existentes – Travessa António Leal Moreira, n.º 1-A, 1.º dt.º – Cotovia – Roger Vieira e Lina de Oliveira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberações Diversas

14.ª alteração ao orçamento e 13.ª alteração às grandes opções do plano 2009
Deliberação: A+aprovado, por unanimidade.

Construção da EB1/JI do Zambujal – erros e omissões – alteração do valor base – prorrogação do prazo de entrega das propostas – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Regularização e pavimentação da conclusão da zona sudoeste do Conde 3 – 2.ª prorrogação do prazo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Movimentos em trânsito nas reconciliações do ano de 2004 ao ano de 2007 – regularização
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Parque municipal de campismo Forte do Cavalo – manutenção – tabela de preços 2010 – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Doação da parcela de terreno com a área de 133,85 m2 sita no Zambujal correspondente a caminho para integração no domínio público municipal – aceitação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Licenciamento de obras de ampliação no lote 3504 do Conde 3 – compensação – cedência do lote 1646 do Conde 2 para integração do domínio privado municipal – Augusto Pinela – aceitação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Estudo de implantação das construções nos lotes 1426, 1427 e 1428 da Boa Água 1 – moradias em banda – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Classificação de caminho público e respectivo traçado – início e fim da Avenida das Forças Armadas na Aldeia do Meco
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Atribuição de 2 licenças de táxi na freguesia da Quinta do Conde – concurso público – relatório provisório – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Livro verde da reforma política comum das pescas – contributo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Mercado municipal da Quinta do Conde – formalização da transferência para a banca 7 destinada à venda de bolos – desistência da ocupação da banca 48 e atribuição em hasta pública – Maria Manuela Silva
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Insucesso e abandono escolares – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Associação EPIS-Empresários Pela Inclusão Social – subsídio – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Ficha Técnica:

Propriedade e Edição Câmara Municipal de Sesimbra | Director Augusto Pólvora (presidente) | Processamento e organização de conteúdos Secção de Apoio Administrativo da CM Sesimbra | Coordenação, paginação, revisão e distribuição Gabinete de Informação e Relações Públicas da CM Sesimbra | Projecto Gráfico Bruno Campos | Pré-Impressão e Impressão Regiset - Comunicação e Artes Gráficas da Região de Setúbal Lda. | Periodicidade Mensal | Tiragem 500 exemplares | ISSN 1646-6640 | Depósito Legal 253527/07



Escola Secundária de Sampaio – aquisição de equipamentos de manutenção – subsídio eventual

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Federação Portuguesa de Xadrez – projecto de desenvolvimento do xadrez no concelho de Sesimbra – formação para os professores da EB 2,3 de Santana do Agrupamento Vertical Escola do Castelo – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

Agrupamento de Escolas da Boa Água – EB1/JI do Pinhal do General – aquisição e instalação de central telefónica – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

Hospital Garcia de Orta – festa de natal do serviço de pediatria – comissão organizadora – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Clube Nacional de Maximafilia – emissão de 100 selos – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde – espectáculo do grupo MG BOOS no Cineteatro Municipal João Mota – reunião de 11/12/2009 – acerto do valor do subsídio eventual
Deliberação: A apreciar na próxima reunião.

Reuniões ordinárias do mês de Janeiro de 2010 – alteração da primeira reunião
Deliberação: Por proposta do Senhor Presidente a Câmara deliberou, por unanimidade, alterar a data da sua primeira reunião do mês de Janeiro do próximo ano do dia 6 de Janeiro (quarta-feira) para o dia 7 de Janeiro (quinta-feira) à mesma hora e no mesmo local. Mantendo-se a data da segunda – dia 20 de Janeiro.

Informações – Decisões do Presidente

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 07 de Dezembro de 2009 (zona I); de 04 e 11 de Dezembro de 2009 (zona III); de 04 de Dezembro de 2009 (zona V).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 11 de Dezembro de 2009.

Informações da Vereadora do Pelouro da Habitação

- Plano de amortização da dívida do inquilino municipal Artur Jorge Cascais Gomes do fogo sito no Zambujal, lote F, 1.º dt.º.
- Plano de amortização da dívida da inquilina municipal Sandra Maria da Silva Abreu correspondente ao 3.º esq.º do Corpo D do edifício 2.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 07 JANEIRO DE 2010

Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, de publicação da Lei d.º 5-A/2002, de 11 De Janeiro:

CULTREDE – Rede de Programação Cultural – candidatura – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requerimentos e Processos

Quinta do Conde – destaques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque – Bacelo Novo – Aiana de Cima – Rui Pinhal e Outros
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Renúncia de hipoteca do lote 142 da Rua do Girassol – AUGI 6 – Lagoa de Albufeira – substituição de hipoteca por depósito em numerário – José Parente
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Renúncia de hipoteca do lote 53 da Rua Projectada – AUGI 6 – Lagoa de Albufeira – substituição de hipoteca por depósito em numerário – José Parente
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Pessoal

* Processo disciplinar – Alda Lourenço
Deliberação: Deliberado, por escrutínio secreto e por unanimidade, aplicar a pena de repreensão escrita.

Deliberações Diversas

Construção da EB1/JI do Pinhal do General – trabalhos a mais – 2.ª situação – prorrogação do prazo – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Construção da EB1/JI do Pinhal do General – trabalhos a mais – 3.ª situação – prorrogação do prazo – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Empréstimo a curto prazo até ao montante de 1,5 milhões de euros – aprovação – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Constituição de fundos de maneio para o ano de 2010
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Candidatura do Programa do Ano Europeu do Combate à Pobreza e Exclusão Social – parceria com a Rede Europeia Anti-Pobreza – adesão – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Mercado Municipal da Quinta do Conde – renúncia voluntária do titular da banca n.º 18 destinada à venda de produtos hortofrutícolas – Rui Baptista – declaração de caducidade
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

“AQUI HÁ JAZZ” – espectáculos Fee-Fi-Fo-Fum e La Farse Namouche no Cineteatro Municipal João Mota – bilhete para 1 dia e para 2 dias – fixação do preço
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. 1 dia – 5 €; 2 dias – 7,50 €. Dias de espectáculo - 15 e 16 de Janeiro.

Agrupamento de Escolas Michel Giacometti – conselho geral – representantes da Câmara – designação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Conselho Municipal de Educação – constituição – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Ação social escolar do 1.º ciclo do ensino básico – ano lectivo 2009/2010 – livros e material escolar – subsídios
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB n.º 3 da Quinta do Conde apoio à frequência de ATL – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Orquestra Geração – Agrupamento de Escolas da Boa Água – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Alunos com necessidades educativas especiais e jovens portadores de deficiências – Tiago Pila Castelo – senha do passe – subsídio mensal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde – espectáculo do grupo MG BOOS no Cineteatro Municipal João Mota – reunião de 11/12/2009 – acerto do valor do subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação de Pilotos de Voo Livre de Sesimbra – iniciativas – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Informações – Decisões do Presidente

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 15 a 17 de Dezembro de 2009 (zona I); de 14 a 21 de Dezembro de 2009 (zona II); de 15 a 18 de Dezembro de 2009 (zona III); de 14 a 18 de Dezembro de 2009 (zona V).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 23 de Dezembro de 2009.

Informações – Decisões da Vice-presidente (Por motivo de férias do Presidente)

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 29 de Dezembro de 2009 (zona I).

Informações do Presidente – Outras

- Informação acerca do processo de acidente de trabalho da funcionária Ana Rita Formiga.

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL (Por delegação do Executivo)

Reunião de 21 de Dezembro de 2009

ZONA 1
07 de Dezembro 2009

Processo n.º 167/09 – RMTPT Construções Lda. – Construção de muro – Alfirim – *Deferido.*

ZONA 3
de 4 a 11 de Dezembro 2009

Processo n.º 129/97 – Drewer Trading Company Limited – Alteração e ampliação de moradia – Quinta do Peru – lote, n.º 113 – *Deferido.*

Processo n.º 48/09 – Maria Gonçalves – Licenciamento moradia, anexos e piscina – Pinhal do Cabedal – lote, n.º 3 – *Desfavorável.*

Processo n.º 19/86 – António Manuel de Oliveira

Barros – Alteração de moradia – Arneiro – Cotovia – lote, n.º 8 – *Deferido*.

ZONA 5
4 de Dezembro 2009

Processo n.º 169/04 – Fernando de Almeida Mouta – Legalização de alterações de moradia – Rua do Poço – lote, n.º 64 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*.

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL
(Por delegação de Executivo)

Reunião de 21 de Dezembro 2009
(11 de Dezembro 2009)

Processo n.º 71/89 – Cláudio Marques – (Novo licenciamento) – Pinhal do General – lote, n.º 1234 – *Deferido*.

Processo n.º 81/92 – Eduardo Manuel Pereira Galiao – (Novo licenciamento) – Boa Água 1 – lote, n.º 342 – *STP 144.75 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 34/09 – Interquintas – Construção Civil Lda. – Construção de moradia – Conde 3 – lote, n.º 3047 – *STP 260.38 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 256/85 – Barclays Bank PLC – Construção de alterações – Conde 1 – lote, n.º 411 r/c – *Deferido*.

Processo n.º 910/83 – António Domingos Louro Branco e Outro – Alteração ao uso – Conde 1 – lote, n.º 38 r/c – *STP 134 m2 – *Deferido*.

STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL
(Por delegação do Executivo)

Reunião de 07 de Janeiro de 2010

ZONA 1
de 15 a 17 de Dezembro 2009

Processo n.º 96/09 – João Lopes Silveira – Alteração de moradia unifamiliar – Rua das Flores – Caixas – *Deferido*.

Processo n.º 54/78 – Casimiro Rodrigues – Legalização de alteração oficina para habitação – Alfirim – *Deferido*

Processo n.º 54/78 – Casimiro Rodrigues – Legalização de muro de vedação – Alfirim – *Deferido*

Processo n.º 202/86 – Casimiro Rodrigues – Legalização de muro de vedação – Alfirim – *Deferido*

ZONA 2
de 14 a 21 de Dezembro 2009

Processo n.º 159/09 – Maria Helena Freire da Costa – Construção de garagem e muro de vedação – Zambujal – *Deferido*

Processo n.º 210/08 – Célia Maria Reis Pinhal

Cidade – Construção de ampliação e alteração de moradia – Azóia – *Deferido*

Processo n.º 75/90 – Maria de Fátima Leal Rato Cabeça – Telheiro – Aldeia Nova de Azóia – *Deferido*

Processo n.º 50/08 – Maria Luísa Santa Marta Caupers de Barros – Construção de duas moradias, piscina e muros – Palames – *Deferido*

ZONA 3
de 15 a 18 de Dezembro 2009

Processo n.º 253/07 – Artur Aníbal Reis dos Santos e Maria Isabel Pita Rodrigues dos Santos Dias – Licenciamento moradia, garagem e telheiro – Alto das Vinhas – *Deferido*.

Processo n.º 195/01 – João Paulo Carriço Pereira – Legalização de alteração de moradia – Charneca da Cotovia, Lote 4 – *Deferido*.

Processo n.º 140/07 – José Luís Calaco Bordalo – Legalização de moradia – Pinhal do Cabedal, Lote 7 – *Deferido*.

ZONA 5
de 14 a 18 de Dezembro 2009

Processo n.º 141/08 – José Rodrigues Frois Júnior – Legalização de garagem – Rua Rainha St.ª Isabel, Lote C 11 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*.

Processo n.º 101/09 – Arnaud de Sant Roman – Construção de moradia e muro – Rua Luís de Camões, Lote 322 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*.

Processo n.º 26/09 – Madalena Salvador Mendes – Legalização de moradia, muro e anexo – Rua do Girassol, Lote 132 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*

Processo n.º 186/06 – Edviges Berjano Godinho Cristeto – Legalização com alterações em anexo e muro – Rua Dom Dinis, Lote A 46 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*

EDITAL

N.º 275/09 – GAOM/SAACM

1.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO MÊS DE JANEIRO DE 2010 – ALTERAÇÃO DA DATA

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ PÚBLICO Que esta Câmara Municipal deliberou, na sua reunião ordinária hoje realizada, alterar para o dia 07 de Janeiro, quinta-feira, a sua primeira reunião ordinária que se deveria realizar no dia 06 do mesmo mês, à mesma hora e no mesmo local.

Para conhecimento geral se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Sesimbra e Paços do Município, aos 21 de Dezembro de 2009.

O Presidente de Câmara
Augusto Pólvora, Arq.º

Processo n.º 107/09 – Mário Rui Peixoto dos Reis Costa – Moradia, piscina e muro – Rua das Palmeiras, Lote 158 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*

Processo n.º 146/09 – Isidoro Manuel Duarte Braz – Construção de moradia e muro – Rua de São Rafael, Lote 110 – Lagoa de Albufeira – *Deferido*

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL
(Por delegação de Executivo)

Reunião de 07 de Janeiro de 2010
(23 de Dezembro 2009)

Processo n.º 133/88 – Artur Augusto Vaz da Costa – Instalação de estabelecimento e legalização de alterações – Conde 3 – Lote 3099, Fracção A – *Deferido*.

Processo n.º 3/05 – Nuno Miguel Santos Tavares – Instalação de estabelecimento obras isentas de licença – Pinhal do General – Lote 1957, Fracção A – *Deferido*.

AVISO

N.º 02/2010/NOTARIADO

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 04/1988

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 60/07, de 04 de Setembro, a Câmara Municipal de Sesimbra, de conformidade com a deliberação tomada na sua reunião de 25 de Novembro de 2009, torna público que, em nome de Carolino da Cruz Silva, contribuinte n.º 176 142 800, residente na Rua da Laranjeira, Vivenda Carlos Alberto, Maçã e Carlos Alberto Simões e Silva, contribuinte n.º 130 093 254, residente na Praça Infante D. Henrique, n.º 6, 7.º Esq., em Loures, é emitido o aditamento ao alvará de loteamento n.º 04/1988, de 14 de Março, passado em nome de Carolino da Cruz Silva, do prédio sito no lugar de Maçã, freguesia de Sesimbra (Castelo), deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 00621 da freguesia do Castelo.

O presente aditamento, de acordo com a planta anexa e com a observância do que dispõe o artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 60/07, de 04 de Setembro, titula a seguinte alteração:

- Subdivisão do lote 1 (já descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 3055/19880318) em 2 lotes, lote 1 e lote 1A, tendo este a área de 970 m2 e uma capacidade construtiva de STP com 200 m2, para moradia unifamiliar de cêrcea máxima de 2 pisos + cave;
- Cedência para o domínio público municipal da área de 35,00 m2, destinada a alargamento da via e passeios;
- Não existe lugar a compensação;
- Não necessita de obras de urbanização.

Paços do Município de Sesimbra,
13 de Janeiro de 2010.

O Presidente de Câmara
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 268/2009

REMOÇÃO DE VIATURAS ABANDONADAS NA VIA PÚBLICA

Sérgio Manuel Nobre Marcelino, Vereador do Pelouro de Obras Municipais, Logística e Informática da Câmara Municipal de Sesimbra, no uso das competências previstas na alínea u) do nº 1 do art. 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/02, de 11 de Janeiro e alínea d) do nº 1 do art. 5º e relativo aos poderes conferidos pelos artigos 163º a 167º do Código da Estrada, aprovado pelo Decreto-Lei 114/94, de 3 de Maio alterado e republicado pelo Decreto-Lei 44/2005, de 23 de Fevereiro, correspondentes à fiscalização e remoção de viaturas abusivamente estacionadas na via pública, ou estacionadas/imobilizadas, por forma a constituir perigo ou grave perturbação para o trânsito, competência que lhe foi subdelegada por despacho do Exm.º Sr. Presidente da Câmara, datado de 30 de Novembro de 2009.

FAZ PÚBLICO, ao abrigo do disposto pela alínea d) do nº 1 do art. 70º do Código do Procedimento Administrativo.

Que as viaturas discriminadas na listagem anexa, cuja situação de abandono não seja contestada pelos seus proprietários no prazo de 30 dias seguidos, a contar da data de afixação do presente Edital, e em conformidade com o Protocolo celebrado entre o Município de Sesimbra e a Firma Ambitrena SA, serão removidas pela empresa, por as mesmas se encontrarem abusivamente estacionadas/imobilizadas na via pública, de forma a constituírem perigo ou grave perturbação para o trânsito.

Eventuais alterações justificadas na referida listagem de veículos serão consideradas no acto de remoção dos mesmos.

Que, após o termo daquele prazo, as viaturas abandonadas reverterão a favor da Autarquia, nos termos do nº 4 do art. 165º do Código de Estrada, alterado e republicado pelo Decreto-Lei 44/2005, de 23 de Fevereiro.

Mais se informa que este Município não pode responsabilizar-se por qualquer prejuízo ou perda nas viaturas, resultantes da referida remoção, sendo da responsabilidade dos proprietários eventuais prejuízos ou danos pelo facto de as mesmas terem sido abandonadas na via pública.

Após a remoção das viaturas abandonadas, será desenvolvido de imediato o processo de encaminhamento e desmantelamento das referidas viaturas para um centro de recepção da Firma Ambitrena SA, que na sua Unidade Industrial de Valorização de Veículos em Fim de Vida (VfV) conduza ao seu processamento nos termos legais.

Matrícula	Marca	Identificação do Proprietário
UH-56-80	Nissan Micra	António Manuel Paula Marta
PX-62-82	Renault Trafic	Maria da Ascensão Ferreira Dias
SF-35-44	Honda Civic	José Alberto da Câmara Leme Viegas Louro
AJ-02-08	Renault	Joaquim José Valentim Valadas
33-88-EF	Renault 19	Manuel Eduardo Guerreiro Alexandrino

Sesimbra, 11 de Dezembro de 2009

O Vereador do Pelouro,

Sérgio Manuel Nobre Marcelino, Eng.º

EDITAL

N.º 270/09 DAA/DAG/ZOC

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ SABER, que a Assembleia Municipal na sua sessão realizada no dia 27 de Novembro do corrente ano, aprovou por proposta desta Câmara Municipal proceder às seguintes alterações, no Regulamento Municipal do Serviço de Abastecimento de Água ao Concelho de Sesimbra:

1. Nos títulos do capítulo IV e Secção I seja suprimido o termo "taxa".
2. Nos artigos 67º. nº. 1 e 69º. nº. 1, 2 e 3 do mesmo Regulamento, que o termo taxa seja substituído por tarifa.

Para se constar se publica este edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 17 de Dezembro de 2009

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 271/09 DAA/DAG/ZOC

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ SABER, que a Assembleia Municipal na sua sessão realizada no dia 27 de Novembro do corrente ano, aprovou por proposta desta Câmara Municipal proceder às alterações nos artigos 80º., 82º. 85º. e 86º. do Regulamento Municipal dos Sistemas Público e Predial de Águas Residuais do Concelho de Sesimbra que se segue:

Artigo 80º – Tarifas e preços a cobrar pela Câmara Municipal

1. Na área do Município de Sesimbra, para a satisfação dos encargos relativos à drenagem de águas residuais, serão devidas as seguintes tarifas:

- a) tarifa de ligação ao sistema público de drenagem;
 - b) tarifa de conservação e tratamento de esgotos;
 - c) tarifa de drenagem de águas residuais.
2. A Câmara Municipal, no âmbito das actividades relativas à drenagem de águas residuais, cobrará os seguintes serviços prestados:
- a) fornecimento das condições de ligação de sistemas prediais bem como a prestação de informações;
 - b) ensaios;
 - c) vistorias;
 - d) colocação, transferência e verificação de medidores de caudal;
 - e) execução de ramais de ligação;
 - f) obras coercivas;
 - g) ampliação e extensão de rede pública, quando esses encargos possam caber aos proprietários ou usufrutuários;
 - h) recolha de águas residuais por cisterna;
 - i) serviços avulsos, tais como, pequenas reparações, etc.;
 - j) inspecção vídeo;
 - k) desobstrução da rede predial.

3. A Câmara Municipal, no âmbito do nº 2 do artigo anterior, fixará o valor da percentagem destinada a cobrir os encargos administrativos nas prestações de serviço referidas no número anterior.

Artigo 82º - Tarifa de conservação e tratamento de esgotos

1. A tarifa de conservação e tratamento de esgotos respeita aos encargos com a manutenção do sistema e incide sobre a valia da disponibilidade daquele sistema, devidamente conservado, relativamente aos prédios, ou fracções autónomas quando for caso disso, que a eles devam estar ligados.

2. A tarifa de conservação e tratamento de esgotos será determinada com base no valor patrimonial dos prédios ou fracções autónomas, fixado para efeitos de contribuição autárquica ou do imposto municipal sobre imóveis.

3. O valor da tarifa de conservação e tratamento de esgotos será fixado pela Câmara Municipal, em obediência às regras e princípios indicados no artº 79º.

4. A tarifa de conservação é devida pelo(s) proprietário(s) ou usufrutuário(s) dos prédios ou fracção autónoma, à data de 31 de Dezembro do ano a que se reporta a referida tarifa.

5. A tarifa de conservação será paga anualmente, em uma ou mais fracções, conforme for definido pela Câmara Municipal e de acordo com o artº 86º.

6. Quando o devedor da tarifa de conservação for também utilizador do sistema público de distribuição de água, poderá requerer que a tarifa de conservação seja cobrada de uma forma fraccionada, juntamente com as facturas do consumo de água, nos 12 meses seguintes à emissão do respectivo aviso de cobrança.

7. O pedido de pagamento referido no número anterior, deve ser requerido no prazo de 15 dias contados do aviso do pagamento da tarifa.

Artigo 85º - Isenções

1. Estão isentos das tarifas de ligação e de tarifas de conservação:

- a) as Autarquias;
 - b) as fracções autónomas constituídas por garagens, com excepção daquelas que possam produzir águas residuais.
2. Nos casos em que o valor das tarifas de ligação de conservação não justifique o valor de despesa inerente à liquidação e cobrança, não será exigido o respectivo pagamento.

3. O valor da superfície total de pavimentos relativo às garagens é relevante para efeito de determinação da tarifa de ligação devida pelo prédio, sempre que nele estejam fisicamente integradas.

4. Poderá a Câmara Municipal estabelecer uma tarifa única para as lojas dos centros comerciais, atendendo à sua especificidade.

Artigo 86º – Forma, prazo e local de pagamento

1. Em casos excepcionais, devidamente fundamentados, poderá ser autorizado o pagamento em prestações das tarifas e preços previstos neste Regulamento, acrescido dos respectivos juros de lei.

2. O prazo, forma e local de pagamento das tarifas e preços, serão os fixados no respectivo aviso ou factura.

3. Na falta de pagamento da factura no prazo estabelecido no número anterior, a Câmara Municipal procederá ao recurso dos meios legais para a cobrança da respectiva dívida sem prejuízo dos juros de mora legais.

Para se constar se publica este edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 17 de Dezembro de 2009.

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º