



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 06 ABRIL DE 2011

Requerimentos e Processos

Viabilidade de ampliação de edifício de habitação – informação prévia – deliberação de 20/01/10 – lugares de estacionamento – compensação – informação favorável – Largo 5 de Outubro, n.º 10 e Rua da República n.ºs 47, 49, 51 e 53 – Sesimbra – Cerca da Vitória Imóveis, Ld.ª
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Quinta do Conde – destaques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – rectificação do alvará n.º 02/03 – reuniões de 17/10/01 e de 18/12/02 – AUGI 4 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 4 da Lagoa de Albufeira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 07/02 – novo licenciamento – reunião de 01/02/06 – Corredoura – Construções Imobiliária do Casalão, Ld.ª
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – loteamento n.º 02/05 – prorrogação do prazo de conclusão das obras de urbanização – AUGI 39 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 39 da Lagoa de Albufeira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção definitiva – Boiças – Sesimbra – Maria Manuela Vicente
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Escritura de aquisição – parcela 166 da AUGI 45 das Fontainhas – emissão de parecer favorável – Maria Judite Gouveia
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Vistoria – obras de conservação em edificações existentes – edifício sito na Aldeia do Castelo, n.º 15 – 3.º piso – fracção AB, em Sesimbra – Ernestina João
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Vistoria efectuada ao edifício sito na Rua Serpa Pinto, n.º 12 – 2.º (sótão), em Sesimbra – solicitada pela arrendatária Carolina Neto – incumprimento do preconizado na deliberação de 11/11/09, pela respectiva proprietária Maria de Lurdes Coelho
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Diversos

Empreendimento Varandas da Falésia – alteração do uso – empreendimento turístico para habitação – celebração de protocolo entre a

Câmara Municipal de Sesimbra e o Condomínio Varandas da Falésia – minuta – aprovação
Deliberação: Não apreciado.

Deliberações Diversas

Núcleo Antigo da Vila de Sesimbra 1.ª fase – URB COM – trabalhos a menos – recepção provisória
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Fornecimento de refeições em refeitórios escolares em serviço de catering - concurso
Deliberação: Não apreciado.

Plano Director Municipal – revisão – relatório da definição do âmbito e alcance da avaliação ambiental estratégica, diagnóstico e objectivos – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade

Transmissão do direito de superfície da loja designada por fracção B, sita no Largo da Marinha, em Sesimbra – renúncia do exercício do direito de preferência – Fernando Dias
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Edifício sito na Rua Dr. Aníbal Esmeriz, em Sesimbra – contrato de arrendamento de armazém/garagem – acordo de cessação – Ana Rodrigues e José Cheis
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

POVT-Programa Operacional de Valorização do Território – saneamento da freguesia do castelo – coordenação da fiscalização – Eng.º João António Cruz – contrato de prestação de serviços por um período limitado – emissão de parecer
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Arquivo Municipal – eliminação de documentos
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Realização de obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita no Zambujal de Cima – Casa do Rapazito – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Etelvina Texugo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Realização de obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita no Zambujal de Baixo – Casal do Grilo – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – José Marques
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Realização de obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita no Almoimha na Rua Roberto dos Santos, n.º 25 – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Maria Eugénia
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Realização de obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita no Zambujal de Cima – Estrada das Carrancas – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Maria Isabel Ventura
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Realização de obras de ligação ao ramal de esgoto da habitação sita no Zambujal de Cima

– candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Margarida Calhardo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Estabelecimentos escolares do concelho – VII mostra de teatro – subsídios
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Decorrerá a 27, 28 e 29 de Maio, no Cine-Teatro Municipal João Mota.

Associação de Pais da EB1/JI do Pinhal do General – apoio à frequência de ATL – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Clube de Lutas do Bastos – participação em provas do calendário nacional e regional – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Clube de Lutas do Bastos – campeonato nacional individual de luta greco-romana e luta feminina – subsídio eventual
Deliberação: Não apreciado.

Festas em Honra de Nossa Senhora da Conceição – 2010 – Padroeira de Alfarrim – Comissão de Festas – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Informações – Decisões do Presidente

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 23 de Março de 2011 (zona 2); de 23 de Março de 2011 (zona 2); de 16 de Março de 2011 (zona 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 10 e 17 de Março de 2011.

Informações do Presidente – Outras

- Decreto-Lei n.º 40/2011, de 22 de Março que aprova o regime de autorização da despesa de contratos públicos – repartição da competência para a autorização da despesa pelos diversos órgãos dos adjudicantes, consoante o montante do contrato a celebrar.
- Relatório de Gestão e Contas de 2010 da SIMARSUL-Sistema Integrado Multimunicipal de Águas Residuais da Península de Setúbal, SA.
- Contas intercalares de 2008/2009 da AUGI 54 do Alto das Vinhas – Comissão de Administração.

Informações da Vice-presidente – Pelouro da Acção Social

- Ficha de avaliação do projecto “II Edição do Espaço Emprego e Formação”.

Período de intervenção aberto ao público

Interveio o Senhor Francisco Silva Cristão, para solicitar informação acerca do caminho que foi aberto na sua propriedade, sito neste Concelho no lugar denominado Casalinho – Aldeia do Mecó.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 20 ABRIL DE 2011

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta dos Vereadores Senhores Dr. José Henrique



Peralta Polido e Francisco José Pereira Luís. O primeiro por se encontrar de férias e o segundo por se encontrar em actividade política.

Assunto apreciado ao abrigo do art. 83.º da lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada pela lei n.º 5-a/2002, de 11 de Janeiro:

Valorização da imagem social da actividade piscatória e dos seus profissionais – realização de filmes – apresentação de candidatura – celebração de protocolo de colaboração entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a Câmara Municipal de Setúbal, a Câmara Municipal de Alcochete, a Associação para o Desenvolvimento Rural da Península de Setúbal, o Clube Naval de Sesimbra, a Mútua dos Pescadores, a Artesanal Pesca, e a Administração dos Portos de Setúbal e Sesimbra, SA
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requerimentos e Processos

Viabilidade de construção de empreendimento turístico – licenciamento das obras de urbanização – reclamação da deliberação de 02/02/11 – indeferimento – Pinhal da Prata – Aldeia do Meco – Turimeco, Ld.ª
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Legalização de construção para habitação, muro e telheiro – AUGI 3 – Lagoa de Albufeira – Rua Mira Lagoa, lote 202 – licenciamento – António Martins
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – admissão liminar com vista à autorização de licenciamento – AUGI 54 – Alto das Vinhas – Comissão de Administração da AUGI 54
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – alteração da deliberação de 23/04/08 – execução por fases – Charneca da Cotovia – Luís Dias, Ld.ª
Deliberação: Não apreciado.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – AUGI 40 – Courelas da Brava – Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – AUGI 40-A – Courelas da Brava – Comissão de Administração da AUGI 40-A das Courelas da Brava
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – AUGI 43 – Casal do Sapo – Comissão de Administração da AUGI 43 do Casal do Sapo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – AUGI 44 – Casal do Sapo – Comissão de Administração da AUGI 44 do Casal do Sapo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – taxas de urbanização – pagamento fraccionado – AUGI 40 – Courelas da Brava – Comissão de Administração da AUGI 40 das Courelas da Brava
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – taxas de urbanização – pagamento fraccionado – AUGI 40-A – Courelas da Brava – Comissão de Administração da AUGI 40-A das Courelas da Brava
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 18/82 – áreas dos lotes n.os 51 e 54 – Quintola, Zona 1 – Maria de Lurdes Vieira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Constituição de compropriedade – emissão de parecer favorável – Sachola – José Dias e Outros
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Processo de obras n.º 158/09 – pedido de levantamento do ónus de inalienabilidade parcial – Aiana de Cima – Paulo Pereira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Diversos

a) Empreendimento Varandas da Falésia – alteração do uso – empreendimento turístico para habitação – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Condomínio Varandas da Falésia – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, da Vice-Presidente, do Vereador Eng.º Sérgio Marcelino e da Vereadora Dr.ª Cármen Cruz e com a abstenção do Vereador Dr.º Américo Gegaloto, que produziu declaração de voto.

b) Comissão de Administração da AUGI 40-A – Casal do Sapo – incumprimento por parte de alguns proprietários do dever de reconversão – pedido de suspensão da ligação às redes de infraestruturas
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

c) Execução de obras de urbanização na AUGI 10 – Lagoa de Albufeira – inclusão dos proprietários da Quintinha do art. 261, da Secção J – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e Rui Ferreira Silva e Outros
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Pessoal

Procedimentos concursais – sazonais
Deliberação: Aprovado, por unanimidade (3 postos de trabalho de Assistente Operacional – DOM/DEVZ/Oc./SCMAD – Serviço de Carpintaria – 3 meses); (6 – postos de trabalho de Assistente Operacional – DOM/DEVZ/Oc./SCMAD – Serviço de Edifícios – 4 meses); (3 postos de trabalho de Assistente Operacional – DOM – Serviço de Trânsito – 3 meses); (18 postos de trabalho de Assistente Operacional – DAA/D.Ambiente/Z.Oc/SLS – Sanitários – 4 meses); (8 postos de trabalho de Assistente Operacional – DAA/D.Ambiente/Z.Oc/SLS – Remoção – 4 meses); (4 postos de trabalho de Assistente Operacional – DAA/D. Ambiente/Z.Oc/SLS – Limpeza de praias – 3 meses); (2 postos de trabalho de Assistente Operacional – DAA/DAA/Z.Oc/SLS – Sector de Distribuição – 4 meses); (1 posto de trabalho de Assistente Operacional – DECL/DTC/Parque de Campismo – Vigilância Nocturna – 4 meses); (2 postos de trabalho de Assistente Operacional – DECL/DTC/Parque de Campismo – Recepção – 4 meses); (2 postos de trabalho de Assistente Operacional – DECL/DTC/Parque de Campismo – Limpeza do Parque – 4 meses); (1 posto de trabalho de Assistente Técnico – DECL/DTC/Posto de Turismo – 4 meses); (8 postos de trabalho de Assistente Operacional – DAA/D.Ambiente e Águas/Z.Or/SLS – 4 meses). Aos procedimentos concursais acima

referidos podem também candidatar-se indivíduos sem relação jurídica de emprego público, sem prejuízo de poderem candidatar-se trabalhadores em situação de mobilidade especial ou com relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado.

Deliberações Diversas

5.ª alteração ao orçamento e 4.ª às grandes opções do plano 2011
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Fornecimento de refeições em regime de confecção local e de refeições transportadas para os jardins-de-infância e escolas básicas do 1.º ciclo do concelho de Sesimbra – programa de concurso e caderno de encargos – concurso por leilão electrónico – júri – designação – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Implementação do POOC Sintra-Sado – expropriação de parcelas de terreno necessárias à concretização da requalificação da praia do Moinho de Baixo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Estatuto do direito da oposição – relatório da avaliação do grau de observância – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Cineteatro Municipal João Mota – aluguer da sub-plataforma – normas de bilheteira – definição do preço/hora – alteração da deliberação de 15/12/10
Deliberação: Aprovado, por unanimidade – entidades individuais do concelho – 10€/hora – outras entidades – 15€/hora.

Corpo Nacional de Escutas – Junta Regional de Setúbal – acampamento no parque municipal de campismo do Forte do Cavalo – redução do preço
Deliberação: Aprovado, por unanimidade – decorrerá de 13 a 15 de Maio.

Divulgação do Museu Oriente – protocolo celebrado entre a Associação Nacional de Municípios Portugueses e a Fundação Oriente – adesão do Município de Sesimbra
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Promoção do Interesse Cultural e Científico sobre o Tema do Mar – implementação e concretização do projecto “Passaporte do Mar” – celebração de protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Estrutura de Missão para os Assuntos do Mar do Ministério da Defesa – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Constituição do BEAT-Banco de Equipamentos e Ajudas Técnicas – celebração de protocolo de colaboração entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Agrupamento dos Centros de Saúde do Seixal e Sesimbra – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Projecto Sempre a Mexer para não Envelhecer – gerontomotricidade – normas de funcionamento – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Feira-Festa 2011 – normas de funcionamento e participação – aprovação – acto público de atribuição de lugares – comissão – designação – Comissão Organizadora – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Reabilitação e beneficiação do telhado da habitação sita em Almoinha – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – José Zurga
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Condecorações municipais – funcionários – Sr.^a D. Florbela Escumalha, Sr. Humberto Coelho, Sr.^a Dr.^a Luísa Fachada, Sr.^a D. Maria Cristina Lino, Sr. Nelson Queiroz, Sr.^a D. Otilia Figueiras e Sr.^a D. Paula Barbosa
Deliberação: Deliberado, por escrutínio secreto e por unanimidade, atribuir á funcionária Florbela Marques da Silva Escumalha – medalha de mérito municipal grau bronze; ao funcionário Humberto Manuel Marques Coelho – medalha de mérito municipal grau bronze; á funcionária Luísa Maria Cagica da Silva Carvalho Fachada – medalha de mérito municipal grau bronze; á funcionária Maria Cristina Gaspar Lino Silva a medalha de mérito municipal grau bronze; ao funcionário Nelson Jardim Queiroz – medalha de mérito municipal grau ouro; á funcionária Otilia Maria Ferreira Tavares Figueiras – medalha de mérito municipal grau bronze; á funcionária Paula Cristina Pinto Mendonça Barbosa – medalha de mérito municipal grau bronze.

Condecorações municipais

Irmãos Filipe – Sr. José Filipe, Sr. Pedro Filipe, Sr. Hermenegildo Filipe e Sr. Alfredo Filipe
Deliberação: Deliberado, por escrutínio secreto e por unanimidade, atribuir aos Irmãos Senhores José Silva Filipe, Pedro Silva Filipe, Hermenegildo Silva Filipe e Alfredo Silva Filipe, sendo os dois últimos condecorados a título póstumo, a medalha de mérito municipal grau bronze.

Tipografia Ramada Crespo & Irmãos, Ld.^a;
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Artesanalpesca, CRL;
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Cooperativa Castel-Zimbra;
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Dagol, Ld.^a;
Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, da Vice-Presidente, do Vereador Eng.^o Sérgio Marcelino e da Vereadora Dr.^a Cármen Cruz e com o voto contra do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

Grupo Coral a Voz do Alentejo na Quinta do Conde;
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Junta de Freguesia do Castelo – abrigos de passageiros – requalificação – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Agrupamento de Escolas do Concelho – material didáctico, limpeza, expediente e telefones – ano 2010 – subsídios – reunião de 20/10/10 – inclusão do Agrupamento de Escolas da Boa Água
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação de Pais da EB1 N.º 2 da Quinta do Conde – abertura do campo de jogos à comunidade local – subsídio mensal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação de Pais da EB1/JI N.º 3 da Quinta do Conde – frequência de ATL – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Santos Populares 2010 – animação de rua – subsídio eventual

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Clube de Lutas do Bastos – campeonato nacional individual de luta greco-romana e luta feminina – subsídio eventual
Deliberação: Não apreciado.

Clube de Tiro de Sesimbra – provas na modalidade de tiro com armas de caça – subsídio eventual
Deliberação: Não apreciado

Surf Clube de Sesimbra – actividades 2011 – subsídio eventual
Deliberação: Não apreciado.

Grupo Desportivo de Alfarim – Torneio de Páscoa 2011 – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade

1.^a reunião do mês de Maio – alteração da data
Deliberação: Por proposta do Senhor Presidente, foi deliberado, por unanimidade, alterar a data da primeira reunião ordinária do mês de Maio de 04 para 05 (quinta-feira), à mesma hora (9,30 horas) e no mesmo local (Sala Polivalente da Biblioteca Municipal).

Informações – Decisões do Presidente

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 31 de Março de 2011 (zona 1); de 05 e 11 de Abril de 2011 (zona 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 31 de Março e de 07 de Abril de 2011.

Informações do Presidente – Outras

- Contas intercalares de 2010 da AUGI 42 do Casal do Sapo – Comissão de Administração da AUGI 42.

Informações da Vice-presidente – Pelouro do Turismo

- Relatório da BTL-Bolsa de Turismo de Setúbal – decorreu entre 23 e 27 de Fevereiro de 2011.

Informações Vereador do Pelouro da Administração e Finanças

- Plano de classificação audio-visual da Câmara Municipal de Sesimbra.
- Relação dos pagamentos efectuados através do fundo maneio durante o primeiro trimestre de 2011.

Período de intervenção aberto ao público

Interveio a Senhora D. Sandra Patrício para dar conta que a loja SSB, da qual é uma das proprietárias, vai lançar, em parceria com a Artesanalpesca e as conservas Nero, a conserva de filetes de peixe-espada preto.

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL (Por delegação do Executivo) **Reunião de 06 de Abril de 2011**

ZONA 2

de 23 de Março de 2011

Processo n.º 92/10 – Sanchez, S.A – licenciamento de legalização de anexo de apoio à pedreira – Serra da Achada – *STP 481,60 m2 – valor da licença 12.747,26€ – *deferido.*

ZONA 3

de 23 de Março de 2011

Processo n.º 369/01 – João Miguel Neves Apolinário – licenciamento de construção de Telheiro – Rua Roberto dos Santos, n.º 23 – Pinhal de Cima – valor da licença 991,56€ – *deferido.*

ZONA 5

de 16 de Março de 2011

Processo n.º 257/03 – Ana Conceição Fernandes Santos Silva e Outros – Novo licenciamento (construção de moradia) – Av. Gulbenkian, lote 89 – Lagoa de Albufeira – *STP 194,3 m2 – valor da licença 653,89€ – *deferido.*

Processo n.º 159/10 – Luzia Pereira Vieira Varela – Legalização de moradia e garagem – Av. do Alcaide, lote 1 – Lagoa de Albufeira – *STP 183,66 m2 – valor da licença 1.261,10€ – *deferido.*

Processo n.º 74/99 – José Francisco Barradas Velez – Construção de telheiro – Av. do Alcaide, lote 2 – Lagoa de Albufeira – valor da licença 66,11€ – *deferido.*

*STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL (Por delegação do Executivo) **Reunião de 06 de Abril de 2011**

DESPACHOS DE 10 DE MARÇO DE 2011

Processo n.º 29/10 – A.J. Martins Seco, Const. Unip. Ld.^a – Construção de moradia – lote 2025, Conde 1 – *STP 260 m2 – valor da licença – 11.244,22 € – *deferido.*

DESPACHOS DE 17 DE FEVEREIRO DE 2011

Processo n.º 31/09 – Augusto António Pinela – Legalização de alterações – lote 1576, Pinhal do General – valor da licença – 52,92 € – *deferido.*

STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL (Por delegação do Executivo) **Reunião de 20 de Abril de 2011**

ZONA 1

de 31 de Março de 2011

Processo n.º 50/10 – Valdia – Sociedade de Construções, Ld.^a – licenciamento para construção de Centro de Jardinagem – E.N 377 – Alfarim – *STP 222,50 m2 – valor da licença 18.396,00€ – *deferido.*

ZONA 5

de 05 de Março a 11 de Abril de 2011

Processo n.º 120/09 – Fernando Jesus Coutinho e Outra – (Licenciamento) Legalização de moradia, garagem e muro – Rua António Aleixo, lote 2481 – Casal do Sapo – *STP 174,55 m2 – valor da licença 1.197,23€ – *deferido.*

Processo n.º 107/10 – Inês Maria Ferreira Queiroga Zegre – (Licenciamento construção moradia, legalização de anexo e muros) – Av. Rio Tejo, lote 37 – Courelas da Brava – AUGI 40 – *STP 338,50 m2 – valor da licença 1.195,77€ – *deferido.*

Processo n.º 104/10 – Manuel Lourenço Luís – Licenciamento (construção de moradia e piscina e legalização anexo e muro) – Rua da Cabaça, lote 268 – Lagoa de Albufeira – AUGI 3 – *STP 180,70m2 - valor da licença 996,08€ – *deferido.*

Processo n.º 117/10 – Ducleina Elisa das Neves Saraiva Santos – Licenciamento (legalização anexo e muro) – Rua dos Eucaliptos, lote 58

- AUGI 6 - *STP 29,40 m2 - valor da licença 205,07€ - *deferido*.

*STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO URBANÍSTICA - ZONA ORIENTAL

(Por delegação de Executivo)

Reunião de 20 de Abril de 2011

DESPACHOS DE 31 DE MARÇO DE 2011

Processo n.º 426/83 - Luís Humberto Garcia Duarte - Legalização de alterações - lote 2636,

Conde 3 - *STP 16 m2 - valor da licença - 691,86€ - *deferido*.

DESPACHOS DE 07 DE MARÇO DE 2011

Processo n.º 21/84 - Domingos da Silva - Construção de moradia - lote 2078, Conde 1 - *STP 259,57 m2 - valor da licença - 11.186,30 € - *deferido*.

Processo n.º 159/84 - Tiape 2007 P.I. Unipessoal, Ld.ª - Demolição - lote 365 Boa Água 3 - *STP 73,30 m2 - valor da licença - 41,05€ - *deferido*.

Processo n.º 224/86 - Norberto Martins Guerreiro - Novo licenciamento de legalização de moradia

- lote 13 B, Conde 3 - *STP 312,50 m2 - valor da licença - 14.994,42€ - *deferido*.

Processo n.º 5030/83 - Vitória de Assunção Teresa e Outro - Legalização de alterações - lote 190 Boa Água 3 - *STP 13,20 m2 - valor da licença - 680,01€ - *deferido*.

STP = Superfície Total de Pavimento

AVISO

N.º 37/11/DAA/ZOC

Avisam-se os familiares dos falecidos abaixo mencionados que, no prazo de 30 (trinta) dias, deverão dirigir-se ao Departamento Ambiente e Águas (Atendimento), desta autarquia, a fim de resolverem quanto à data em que terão lugar as respectivas exumações a efectuar no Cemitério de Santiago e sobre o destino das ossadas.

Francisca Avelino Gomes Coito
Rita Ema Silva Nunes da Costa
Carlos Costa Embaixador
Maria Josefa de Almeida Roseiro
Sizaltina Pinto Cruz Faustino
Maria Delfina Martins Ferreira e Silva
António Custodio
Sebastião Reis da Silva
Mário Pinto
Sebastião Chanoca Piotorra
Palmira Costa Reis Gatinho
Maria Júlia Pinto Gomes
Elisa Rosa Gomes
Manuel Serafim Marinheiro Painho
Abílio Neto
Rafael Gomes Cunha
António Tomé dos Santos Marques Jaqueta
Julião Padinha Pinto

Findo este prazo sem que os interessados promovam qualquer diligência, serão feitas as exumações, considerando-se abandonadas as ossadas existentes, de acordo com o estabelecido no nº3 e 4 do art. 29º do Regulamento dos Cemitérios Municipais do Concelho de Sesimbra em vigor. Mais se informa, que 8 dias após o levantamento da ossada, as cantarias que se encontrarem no cemitério ficarão em posse da Câmara.

Sesimbra, 24 de Março de 2011

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 43/2011/DAAZOC

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra: FAZ SABER, que decidiu dinamizar por Ajuste Directo, a prestação de serviços que abaixo se indica:
- Limpeza e manutenção da praia da Lagoa de Albufeira
Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 13 de Abril de 2011

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 53/2011 - GAOM-SAACM

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra: FAZ PÚBLICO Que se realiza no próximo dia 09 de Maio, segunda-feira, pelas 10,00 horas, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal, uma reunião extraordinária pública da Câmara Municipal, a fim de ser tratado o seguinte assunto:
Proposta de reestruturação dos serviços da Câmara Municipal de Sesimbra - aprovação - envio à Assembleia Municipal;
Para conhecimento geral se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Sesimbra e Paços do Município, aos 5 de Maio de 2011

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 42/2011/DAAZOC

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra: FAZ SABER, que decidiu dinamizar por Ajuste Directo, a prestação de serviços que abaixo se indica:

- Prestação de serviços para Coordenação de Fiscalização e Gestão de Qualidade das Empreitadas de Construção do Sistema em Baixa do Saneamento da Freguesia do Castelo.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 7 de Abril de 2011

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 45/2011/DAAZOC

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra: FAZ SABER, que decidiu adjudicar, a prestação de serviços que abaixo se indica:

- Prestação de serviços para Coordenação de Fiscalização e Gestão de Qualidade das Empreitadas de Construção do Sistema em Baixa do Saneamento da Freguesia do Castelo, por ajuste directo, ao Eng.º João António Aleixo da Cruz, pelo valor base de 70.000,00 €.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 20 de Abril de 2011.

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

AVISO

N.º 41 - DAF/DGFCO

Actualização de dados por proprietários de casas arrendadas no Concelho, para fim exclusivo de habitação, tendo em vista a minoração de 10 por cento do valor do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), conforme deliberado pela Assembleia Municipal de Sesimbra, em 5 de Novembro de 2010, na sequência de proposta aprovada pela Câmara Municipal

A Assembleia Municipal na sequência de proposta da Câmara Municipal de Sesimbra, deliberou em 5 de Novembro de 2010, "reduzir em 10 por cento as taxas para os prédios urbanos arrendados para habitação em todo o território do Município de Sesimbra, para vigorar no ano de 2011, devendo os senhorios proprietários, efectuar prova bastante para o efeito, junto da Câmara Municipal de Sesimbra (art.º 112.º, n.º 6, do Código do IMI)".

Neste sentido, os munícipes que sejam proprietários de prédios ou fracções (casas) arrendadas para fim exclusivo de habitação e que queiram solicitar a aludida minoração de 10% do IMI, devem efectuar o pedido através de carta dirigida ao Senhor Presidente da Câmara Municipal, anexando cópia dos seguintes documentos e quadro - informação disponibilizada em anexo:

- Cópia do Comprovativo do Pagamento realizado em Abril de 2011 à DGCI (Finanças) do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI);
 - Cópia do Contrato de Arrendamento;
 - Cópia da Caderneta Predial actualizada, respeitante aos prédios/fracções arrendados para uso exclusivo de habitação no Concelho de Sesimbra;
 - Cópia do Recibo de Renda do Mês de Dezembro de 2010;
 - Quadro - Informação disponibilizada pela Câmara Municipal devidamente preenchido;
- Os documentos e quadro-informação anteriormente referidos são necessários, quer se tratem de pedidos a efectuar pela primeira vez, ou respeitem a renovações de pedidos.

Nota: - O ofício do pedido dirigido ao Senhor Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra, pode ser enviado por correio ou entregue directamente ao balcão da DGFCO/Contabilidade, sito na Rua Dr. Manuel de Arriaga, n.º 23-A, 2970-751 Sesimbra.

Os pedidos referidos anteriormente devem ser enviados até 30 de Junho de 2011, sob pena de não poderem ser considerados.

Sesimbra, 6 de Abril de 2011

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 54 /2011/DAAZOC

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra: FAZ SABER, que decidiu adjudicar, a prestação de serviços que abaixo se indica:

- Programa de Controlo da Qualidade de Água de consumo 2011, por ajuste directo, à firma Quimiteste, Ld.ª., pelo valor base de 10.000,02 €.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 9 de Maio de 2011

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º