



## REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 05 MAIO DE 2011

### Ordem do Dia

#### Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada pela lei n.º 5-a/2002, de 11 de Janeiro:

Plano de pormenor de reconversão da AUGI 9 – Lagoa de Albufeira – discussão pública – relatório de ponderação – aprovação – divulgação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Implementação do POCC Sintra-Sado – exploração de parcelas de terreno necessárias à concretização da requalificação da praia do Moinho de Baixo – rectificação da deliberação de 20 de Abril de 2011

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

### Pessoal

Proposta de reestruturação dos serviços da Câmara Municipal de Sesimbra – aprovação – envio à Assembleia Municipal.

*Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, não tratar o assunto e apreciá-lo numa reunião extraordinária, que o Senhor Presidente convocou desde logo para o próximo dia 9 de Maio, segunda-feira, pelas 10 horas, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal.*

### Deliberações Diversas

Saneamento da Freguesia do Castelo – sistema em baixa – 1.º grupo de rede de colectores – Caixas/Alfarim/Meco/Torrões – 2.ª fase Caixas/Sub Caixas – 2.ª prorrogação do prazo  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Saneamento da Freguesia do Castelo – rede de colectores do Zambujal – 3.ª fase – plano de segurança e saúde – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Loteamento municipal da Cotovia – aprovação do projecto das obras de urbanização – condições do alvará – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Plano de Pormenor da AUGI 2 da Lagoa de Albufeira – rede de águas – recepção provisória – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Plano de Ordenamento da Zona Fixa de Venda Ambulante da Quinta do Conde – alteração do n.º 1 do art. 4.º – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Ligação ao ramal de esgoto – fornecimento e montagem de electrobomba destinada à habitação sita na Estrada da Almoinha, lote 143 – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – Cremilda Russo  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Quinzena Gastronómica do Peixe-Espada Preto – 6.ª edição – normas de funcionamento e participação – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade – decorre de 28 de Maio a 12 de Junho, de acordo com o previsto nas normas é criado o dia do “Peixe-Espada”, a 2 de Junho, no qual é dado especial destaque ao produto – preço do prato 8€.*

Criação de um parque de pré-história – estudo – celebração de protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a Câmara Municipal de Setúbal, a Faculdade de Belas Artes da Universidade de Lisboa, o Centro de Investigação e Estudo em Belas Artes/Secção Francisco de Holanda de Investigação e de Estudos em Ciências da Arte e do Património da Faculdade de Belas Artes e a Casa de Calhariz – aprovação – subsídio eventual

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade*

Criação de um espaço de acolhimento de associações do concelho – implementação, desenvolvimento e gestão do CIPA-Centro de Inovação e Participação Associativa – celebração de protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a ANIME e a MG BOOS – minuta – aprovação – MG BOOS – subsídio eventual – utilização do espaço – normas de adesão – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Atribuição de distinções e condecorações municipais – medalhão da Vila de Sesimbra – campeonatos regionais – luta greco-romana e luta feminina – atletas da Casa do Benficha da Quinta do Conde – Andreia Galdes, Catarina Joanico e Paula Costa

*Deliberação: Deliberado, por escrutínio secreto e por unanimidade, atribuir às atletas em epígrafe o medalhão da Vila.*

Escola Básica Integrada da Quinta do Conde – jardim de infância e 1.º ciclo do ensino básico – refeições escolares – ano lectivo 2009/2010 – transferência de verba  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1/JI da Aldeia do Meco – de frequência de ATL – subsídio eventual  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Festa em honra do Senhor Jesus das Chagas – Comissão de Festas – subsídio eventual  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*  
14. Grupo Etnográfico de Danças e Cantares da Região de Sesimbra – XXIII Festival de Folclore 2010 – subsídio eventual  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Clube de Lutas do Bastos – campeonato nacional individual de luta greco-romana e luta feminina – subsídio eventual  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

#### Informações – Decisões do Presidente

• Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 15 de Abril de 2011 (zona 1).

• Despachos de gestão urbana – zona oriental de 14 de Abril de 2011.

#### Informações do Presidente – Outras

• Relatório relativo aos pedidos de habitação no concelho de Sesimbra, respeitante ao ano de 2010;

• Plano de Mobilidade e Transportes Intermunicipal da Área da Terceira Travessia do Tejo – Margem Sul – aquisição de serviços – concurso público internacional – adjudicação á firma DHV, SA.

• Balanço Social 2010 – caracterização dos recursos humanos do Município

#### Informações da Vice-presidente – Pelouro da Cultura e Pelouro da Educação

• E-mail do Presidente da Associação Templo Sagrado de Umbanda a oficializar a sua presença neste Concelho e a agradecer toda a amabilidade prestada por esta Câmara;

• Relatório de actividades relativo ao 2.º período do ano lectivo 2010/2011 da Orquestra Geração do Agrupamento de Escolas da Boa Água;

• Fax do Agrupamento Vertical Escolas Sesimbra Castelo Poente a agradecer todo prestado por esta Câmara por ocasião da realização do XXIV Jogos Desportivos Escolares.

#### Informações Vereadora do Pelouro dos Recursos Humanos

• Minuta do protocolo a celebrar entre esta Câmara Municipal e o Barclays Bank para disponibilização de produtos e serviços a funcionários no activo e funcionários reformados da Autarquia.

#### Período de intervenção aberto ao público

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.

## REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 18 MAIO DE 2011

### Ordem do Dia

#### Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada pela lei n.º 5-a/2002, de 11 de Janeiro:

### Pessoal

Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Arqt.º Paulo António Santos Silva – emissão de parecer  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Ângelo António Leitão Tavares – emissão de parecer  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Contrato de prestação de serviços em regime de avença – Gabinete de Inserção Profissional de Sesimbra – Maria do Carmo Polido Marquês



– emissão de parecer  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

### **Pessoal**

Proposta de reestruturação dos serviços da Câmara Municipal de Sesimbra – aprovação – rectificação da deliberação de 09 de Maio de 2011 – envio à Assembleia Municipal  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

### **Requerimentos e Processos**

Legalização de construção de moradia, anexo, muro e piscina na AUGI 3 da Lagoa de Albufeira – Lagoa de Albufeira – Rua da Cabaça, lote 49 – licenciamento – António Oliveira  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 17/00 – Casal Marizé, lote 8 – Cotovia – Camilo Júnior  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Operações de loteamento – loteamento urbano – parâmetros urbanísticos – rectificação da deliberação de 19 de Novembro de 2008 – AUGI 40-A das Courelas da Brava – Comissão de Administração da AUGI 40-A  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 04/94 – rectificação da planta de síntese – Quinta do Conde, lote 3-A – Carlos Pires  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

### **Diversos**

Dispensa da prestação da caução para a boa execução das obras de urbanização e adiantamento das taxas de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 35 da Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

### **Deliberações Diversas**

6.ª alteração ao orçamento e 5.ª às grandes opções do plano 2011  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Estatuto do direito da oposição – relatório da avaliação do grau de observância – rectificação da deliberação de 20 de Abril de 2011 – envio à Assembleia Municipal  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Plano de Pormenor da AUGI 9 da Lagoa de Albufeira – versão final – envio à Assembleia Municipal  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Instalação de quiosque destinado a cafetaria com esplanada, casa de banho adaptada e duas casas de banho simples no Parque da Vila da Quinta do Conde – cessão de exploração – adjudicação definitiva  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade – deliberado adjudicar à Sr.ª D. Joana Marta de Almeida Deitado da Silva Santos.*

Avaliação de imóveis – nomeação de comissão  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Comissão de recepção de infraestruturas de urbanizações particulares – substituição do coordenador – alteração da deliberação de 14 de Abril de 2010  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Criação do dia municipal do bombeiro

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Associação dos Bombeiros Voluntários de Sesimbra – grupo de prevenção e intervenção – fornecimento de refeições no refeitório municipal – autorização  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Férias Jovem 2011 – XX edição – brincar sesimbra – programa – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade – dirigido a crianças nascidas entre 1997 e 2002 – inscrição para 260 crianças - decorre de 01 de Julho a 29 de Julho – tema deste ano: Ano Europeu do Voluntariado – actividades: espeleologia e ambiente, adaptação ao meio aquático, canoagem, desporto aventura, bodyboard, patinagem, voleibol, futebol, basquetebol, golfe, ténis, equitação, atletismo, natação, iniciação ao mergulho, orientação, btt, andebol e hip-hop – inscrição sem alimentação mas com actividades – preço: 60€; inscrição com alimentação e actividades – preço: 110€.*

Projecto bibliotecas de praia e de jardim – verão 2011 – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade*

Feira do livro de Sesimbra – normas de instalação e funcionamento – alteração da deliberação de 26 de Maio de 2010  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Serviços Sociais do Pessoal da Câmara Municipal de Sesimbra – cedência de exploração temporária de parques de estacionamento – Lagoa de Albufeira e Sesimbra – fixação do preço – autorização  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade – localização dos parques: Lagoa de Albufeira, Avenida dos Naufragos (junto ao Hotel do Mar) e Avenida da Liberdade (frente à piscina do Grupo Desportivo de Sesimbra), durante os meses de Junho, Julho, Agosto e 1.ª quinzena de Setembro – das 8h às 18h – o preço a praticar nos parques de estacionamento na Avenida da Liberdade e Lagoa de Albufeira é de 1,50€; o preço a praticar no parque de estacionamento na Avenida dos Naufragos é de 2€. Ficam isentos, de 2.ª a 6.ª feira, os utentes que mediante justificativo da entidade patronal exercem a sua actividade na Vila de Sesimbra – no que respeita ao parque da Avenida da Liberdade.*

Estabelecimentos escolares do concelho – VII mostra de teatro – subsídios – alteração da deliberação de 06 de Abril de 2011  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Reuniões ordinária do mês de Junho - alteração  
*Deliberação: Deliberado, por unanimidade, alterar os dias das reuniões ordinárias do mês de Junho, para as seguintes datas à mesma hora na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal: 1.ª reunião ordinária – dia 08 (quarta-feira) – 10 horas – 2.ª reunião ordinária – dia 22 (quarta-feira) – 10 horas.*

### **Informações – Decisões do Presidente**

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 02 de Maio de 2011 (zona 1); de 29 de Abril e 10 de Maio (zona 3).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 28 de Abril e 05 de Maio de 2011.
- Despacho constituição de propriedade horizontal, datado de 28 de Abril de 2011, relativo ao prédio sito na Boa Água 1, lote 1235, em nome de CMLCOOP.

### **Informações do Presidente – Outras**

- Relação da dívida da inquilina municipal Maria Helena Alves das Chagas Pinto respeitante ao fogo sito na Habitação Municipal de Almoinha, Edifício 3, corpo A, 1.º dt.º.

### **Informações da Vice-presidente – Pelouros da Educação e das Bibliotecas**

- E-mail da Associação Nacional de Municípios Portugueses a dar conta do seu entendimento acerca da transferência de competências nos municípios na área da educação, no que respeita a contratos de execução.
- Relatório de avaliação das refeições escolares relativo ao 2.º trimestre de 2010/2011
- Relatório final do projecto “Dá-me Poesia 2011”, dinamizado em Março e Abril de 2011.

### **Informações – Vereador do Pelouro da Administração e Finanças**

- Certificação legal das contas e relatório da auditoria respeitante ao ano de 2010.

### **Período de intervenção aberto ao público**

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.

---

## **REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 09 DE MAIO DE 2011**

### **Ordem do Dia**

Proposta de reestruturação dos serviços da Câmara Municipal de Sesimbra – envio à Assembleia Municipal;  
*Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor o Senhor Presidente, da Vice-Presidente e dos Vereadores Dr. José Polido, Eng.º Sérgio Marcelino, da Vereadora Dr.ª Cármen Cruz e do Vereador Francisco Luís e com a abstenção do Vereador Dr. Américo Gegaloto, que produziu declaração de voto.*

---

## **DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL** (Por delegação do Executivo)

### **Reunião de 05 de Maio de 2011**

#### **ZONA 1** de 15 de Abril de 2011

Processo n.º 154/10 – Manuel Joaquim Gonçalves – licenciamento para construção de muro de vedação confinante com a via pública – Zambujal de Cima – \*STP 49 m<sup>2</sup> – valor da licença 24,50€ – *deferido.*

\*STP = Superfície Total de Pavimento

---

## **DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL** (Por delegação do Executivo)

### **Reunião de 05 de Maio de 2011**

### **DESPACHOS DE 14 DE ABRIL DE 2011**

Processo n.º 1/11 – José Manuel Chagas Pata – legalização de vedação – lote n.º 25, Pinhal do General – valor da licença 82,76€ – *deferido.*

\*STP = Superfície Total de Pavimento

---

## **DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL** (Por delegação do Executivo)

### **Reunião de 18 de Maio de 2011**

#### **ZONA 1** de 02 de Maio de 2011

Processo n.º 250/91 – Albertino Marcelino – licen-

ciamento para ampliação e alteração de anexo de anexo destinado a instalação de unidade industrial – Rua do Meco – Alfirim – \*STP 23,45 m<sup>2</sup> – valor da licença 1.043,55€ – *deferido*.

## ZONA 2

de 29 de Abril a 10 de Maio de 2011

Processo n.º 223/07 – V. M. Marta – Promoção Imobiliária, Ld.<sup>a</sup> – licenciamento de alterações – Cotovia – valor da licença 60,31€ – *deferido*.

Processo n.º 134/10 – Simão Baptista Cagica – licenciamento de construção de moradia e muros – Pinhal de Cima – \*STP 214 m<sup>2</sup> – valor da licença 11.930,41€ – *deferido*.

Processo n.º 59/90 – José Manuel Esteves dos Santos – licenciamento de construção de piscina, plataforma envolvente e muros de suporte – Almoinha – valor da licença 2.183,71€ – *deferido*.

\*STP = Superfície Total de Pavimento

### DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL (Por delegação de Executivo)

Reunião de 18 de Maio de 2011

## DESPACHOS DE 28 DE ABRIL DE 2011

Processo n.º 42/87 – Agápio Mendes dos Reis – Legalização de alterações – lote 1587, Conde 2 – \*STP 19,50 m<sup>2</sup> – valor da licença – 979,73€ – *deferido*.

Processo n.º 126/83 – Josefa Bomnhaca Tavares e Outros – Construções de alterações – lote 1441, Conde 1 – \*STP 14,45 m<sup>2</sup> – valor da licença – 692,76€ – *deferido*.

Processo n.º 129/97 – Virgolino Francisco da

Silva Almodovar – Construção de garagem – lote 403, fracção B, Pinhal do General – \*STP 15,10 m<sup>2</sup> – valor da licença – 625,37€ – *deferido*.

Processo n.º 07/11 – Marcos Ricardo Camacho Graça – Construção de moradia – lote 83, Boa Água 1 – \*STP 332,50 m<sup>2</sup> – valor da licença – 14.342,88€ – *deferido*.

Processo n.º 26/10 – Trindade Manuel de Alves Esteves – Construção de moradia – lote 1596, Pinhal do General – \*STP 257,20 m<sup>2</sup> – valor da licença – 11.132,25€ – *deferido*.

## EDITAL

N.º 64/2011/DAAZOC

**Arq.<sup>to</sup> Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora**, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra: FAZ SABER, que decidiu adjudicar a prestação de serviços que abaixo se indica:  
- Limpeza e manutenção da praia da Lagoa de Albufeira, por ajuste directo, à firma Ecoambiente, S.A., pelo valor base de 29.110,03 €.  
Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 1 de Junho de 2011

O Presidente da Câmara,  
**Augusto Pólvora, Arq.<sup>to</sup>**

## AVISO

N.º 65/2011 - NOTARIADO

### ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 02/2003 - RECTIFICAÇÃO

A Câmara Municipal de Sesimbra torna público que, de conformidade com a deliberação tomada na sua reunião de 06 de Abril de 2011, nos termos e ao abrigo do artigo 148.º do Código do Procedimento Administrativo, se procede à rectificação do aditamento ao alvará de loteamento n.º 02/2003, emitido em 09 de Junho de 2003 em nome de Administração Conjunta da AUGI 4, quanto às Características do Loteamento e ao parágrafo relativo às Condicionantes do Loteamento:

- Assim, onde se lê:  
Nas "Características do Loteamento", constantes do alvará:  
"Área dos lotes – 28.272 m<sup>2</sup>;  
N.º de pisos máximos 1"  
- Deve-se ler:  
"Área dos lotes - 28.524 m<sup>2</sup>;  
N.º de pisos máximos - 2"  
Nas "Condicionantes do Loteamento", constantes no alvará:  
-Assim, onde se lê:  
- Criação de 116 lugares de estacionamento, sendo 65 lugares privados e 51 lugares públicos";  
- "A área de cedência para domínio público municipal (arruamentos, passeios, estacionamentos e zonas verdes) – 13.728 m<sup>2</sup>  
- Deve ler-se:  
- Criação de 183 lugares de estacionamento, sendo 127 lugares privados e 56 lugares públicos";  
- A área de cedência para domínio público municipal (arruamentos, passeios, estacionamentos e zonas verdes) – 11.261 m<sup>2</sup>."

Deste modo, por forma a corrigir o erro, a planta datada de 14 de Abril de 2003 anexa ao referido alvará é substituída pela presente planta síntese que fica assim a constituir o seu anexo

Paços do Município de Sesimbra, 02 de Junho de 2011

O Presidente da Câmara,  
**Augusto Pólvora, Arq.<sup>to</sup>**

## DESPACHOS DE 05 DE MAIO DE 2011

Processo n.º 02/11 – Gonçalves e Prata, Ld.<sup>a</sup> – Colocação de Vedação – lote 1844, Boa Água 1 – valor da licença – 54,56 € – *deferido*.

Processo n.º 04/11 – Gonçalves e Prata, Ld.<sup>a</sup> – Colocação de Vedação – lote 302, Pinhal do General – valor da licença – 54,56 € – *deferido*.

STP = Superfície Total de Pavimento

## AVISO

N.º 70/2011 GDAE/GGFM

### ATRIBUIÇÃO DO LUGAR N.º 16 DESTINADO À VENDA DE CAÇA E SALGADOS – CHARCUTARIA NO MERCADO MUNICIPAL DA QUINTA DO CONDE

JOSÉ HENRIQUE PERALTA POLIDO, Vereador do Pelouro das Actividades Económicas da Câmara Municipal de Sesimbra,

FAZ PÚBLICO QUE, por deliberação da Câmara Municipal de Sesimbra de 8 de Junho de 2011, irá realizar-se a hasta pública para atribuição do lugar de venda n.º 16, no Mercado Municipal da Quinta do Conde, nos termos e nas seguintes condições abaixo mencionadas.

I – DIA, HORA E LOCAL DA HASTA PÚBLICA

A hasta pública realizar-se-á no dia 27 de Junho, pelas 10.30 horas, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal, na Av. da Liberdade, em Sesimbra.

II – LUGARES A ATRIBUIR / PRODUTOS A VENDER

A presente hasta pública destina-se à atribuição da banca com o n.º 16, destinada à venda de caça e salgados - charcutaria, localizada no Mercado Municipal da Quinta do Conde, sito na Rua Manuel de Arriaga, na Freguesia da Quinta do Conde.

III – CANDIDATURA

1. A admissão dos candidatos à participação na hasta pública é formalizada mediante o preenchimento de um formulário próprio para o efeito, disponibilizado pela Câmara Municipal de Sesimbra na Secção de Taxas e Licenças Zoc, - Largo Luís de Camões, em Sesimbra, ou na Secção de Taxas e Licenças Zor – Edifício do Mercado Municipal da Quinta do Conde, Loja n.º 24, na Quinta do Conde.

2. A candidatura deverá ser acompanhada necessariamente com os seguintes documentos:

a. Fotocópia do Bilhete de Identidade e Cartão de Contribuinte ou de Pessoa Colectiva, ou;  
b. Fotocópia do Cartão do Cidadão;

3. As candidaturas deverão ser entregues na Secção de Taxas e Licenças, em qualquer uma das moradas mencionadas no n.º1, até às 12 horas, do dia 24 de Junho.

IV – CAUÇÃO

No acto de entrega da candidatura deverá ser prestada uma caução no valor de € 250 (duzentos e cinquenta euros), equivalente a 10% (dez por cento) do valor base estipulado, a qual será devolvida 5 dias após a respectiva arrematação.

V – BASE DE LICITAÇÃO

1. O valor base de licitação é de € 2500 (dois mil e quinhentos euros);

2. Não são admitidos lanços inferiores a € 250 (duzentos e cinquenta euros).

VI – PAGAMENTO

O pagamento total do valor da arrematação deverá ser efectuado pelo arrematante os 3 dias subsequentes à realização da hasta pública.

VII – ESCLARECIMENTOS

Para qualquer esclarecimento adicional os interessados poderão dirigir-se às instalações da Câmara Municipal de Sesimbra, sitas na Rua da Cruz, n.º 24-A, em Sesimbra, ou através do telefone 21 228 87 14.

Para constar e devidos efeitos se publica este EDITAL e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Sesimbra, 9 de Junho de 2011

O Vereador do Pelouro das Actividades Económicas  
**Dr. José Polido**

## AVISO

N.º 68/2011 - NOTARIADO

### ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 04/94 RECTIFICAÇÃO DA PLANTA SÍNTESE

A Câmara Municipal de Sesimbra, torna público que, de conformidade com a deliberação tomada na sua reunião de 18 de Maio de 2011, nos termos e ao abrigo do artigo 148.º do Código do Procedimento Administrativo, se procede à rectificação da planta síntese do aditamento ao alvará de loteamento n.º 04/94 emitido em nome de Carlos Alberto Frederico Pires, quanto à área de cedência para domínio público:

- Assim onde se lê:  
- "Na legenda da planta síntese  
- Área a ceder para o domínio público (60 m<sup>2</sup>)  
- Deve ler-se:  
- Área cedida para o domínio público (60 m<sup>2</sup>)".

Deste modo, por forma a corrigir o erro, a planta anexa ao referido aditamento é substituída pela presente planta síntese.

Paços do Município de Sesimbra, 08 de Junho de 2011.

O Presidente da Câmara,  
**Augusto Pólvora, Arq.<sup>to</sup>**



JOAQUINA ODETE MARTINS DA GRAÇA, PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SESIMBRA: FAZ PÚBLICO, nos termos da alínea l) do n.º 1 do art. 19.º do Regimento deste Órgão Autárquico, que a Assembleia Municipal na sessão extraordinária de 19 de Maio de 2011, tomou as seguintes deliberações:

#### PERÍODO DE "ANTES DA ORDEM DO DIA"

Aprovou, por maioria, com 20 votos a favor (14CDU, 1PS, 2PSD, 1BE, 1CDS e 4 abstenções (PS) a **Saudação subordinada ao título "Dia Mundial da Criança"** que se passa a transcrever: "A Comissão Europeia, apresentou um programa que visa promover a protecção dos direitos da criança, exigência consignada no Tratado da União Europeia e consagrada na Carta dos Direitos Fundamentais da União Europeia. O referido programa enumera onze acções a executar nos próximos anos e que visam reforçar o empenho das instituições da UE e dos seus Estados-Membros, no sentido de "todas as políticas da UE com repercussões directas ou indirectas nas crianças devem ser elaboradas, executadas e acompanhadas em função do princípio do superior interesse da criança."

Em comunicado, a CE refere como prioritário o diagnóstico fiável da situação e das necessidades das crianças mais vulneráveis, para que as acções sejam orientadas, sobretudo, para a protecção destes grupos. É assumido pela Comissão Europeia que "as crianças que crescem num ambiente de exclusão social têm menos sucesso escolar e de gozar de boa saúde física e mental e maiores probabilidades de se encontrarem em conflito com o sistema judicial".

Para além da pretensão de eliminar todas as formas de violência contra as crianças e da identificação dos principais problemas que as afectam, no mesmo comunicado, é ainda salientada a importância de dar a oportunidade às crianças de exprimirem as suas opiniões e de participarem na tomada de decisões que lhes dizem respeito.

Num relatório recentemente publicado pela Eurochild, sobre o impacto da crise nas crianças e jovens na Europa, esta Organização, reafirma a importância do investimento na prevenção e na capacitação das crianças e identifica um cenário pouco animador e com consequências penalizadoras, sobretudo para as crianças e jovens mais vulneráveis, designadamente:

- Aumento dos níveis de pobreza absoluta;
- Desemprego com maior incidência nos grupos marginalizados;
- Aumento do n.º de trabalhadores pobres, devido aos cortes nos salários;
- Jovens com falta de perspectivas de emprego;
- Aumento do nº de crianças em risco ou nos sistemas públicos de cuidados;
- Aumento dos problemas de saúde mental nas crianças;
- Parcos orçamentos das famílias que afectam a dieta e a saúde das crianças;
- Aumento das tensões familiares e da discriminação. Para contrariar a tendência de aumento da pobreza infantil, a referida Organização apontou algumas áreas de intervenção prioritárias:
- Assegurar um equilíbrio entre qualidade de trabalho/família para os pais;
- Reforçar a intervenção precoce e serviços de prevenção para famílias;
- Assegurar o acesso a educação de qualidade para todos;
- Investir e proteger a saúde mental e bem-estar das crianças;
- Proteger e aumentar os orçamentos destinados a crianças e famílias;
- Reforçar os cuidados com a família e comunidade para crianças em situação de cuidados alternativos. A realidade portuguesa vem expressa nos dados recentemente publicados pela OCDE: a taxa de pobreza infantil em Portugal, atinge os 16,6 %, que corresponde à oitava maior taxa de pobreza infantil entre os 34 países da OCDE. Ao invés, a taxa de mortalidade infantil, caiu em quase todos os países da OCDE, com Portugal a apresentar, neste capítulo um bom desempenho ao registar a descida mais acentuada desde 1970, situação para a qual, muito contribuiu o acesso gratuito ao Serviço Nacional de Saúde. No tempo presente e em Portugal, a contradição entre as medidas bem-intencionadas defendidas pela U.E. e a realidade que nos é imposta pela mesma U.E.,

é flagrante, sendo difícil explicar, como é que a U.E. pretende reduzir as taxas de pobreza infantil e a violência sobre as crianças, se promove e protege políticas socioeconómicas das quais resultam os efeitos nefastos mencionados no relatório da Eurochild, designadamente, mais desemprego, menos apoios sociais, redução drástica dos salários reais, flexibilização dos horários de trabalho, aumento da dificuldade de acesso ao SNS, à educação e ao sistema judicial e ainda, no que concerne à intenção de promover a participação das crianças e dos jovens, o grande revés que representa a extinção da disciplina "Área de Projecto" dos currículos escolares. No epicentro deste paradoxo, a intervenção do poder local é crucial. O Município de Sesimbra é disso exemplo, através do elevado investimento na construção e requalificação de edifícios escolares e na habitação social, no fornecimento de refeições escolares em todas as escolas, nos programas contra a violência nas escolas, contra o insucesso e o abandono escolar, no apoio à construção de creches e ao funcionamento de ATL, à intervenção precoce, ao desporto, à cultura, à integração das comunidades imigrantes e através da implementação de políticas de apoio ao associativismo e empreendedorismo juvenil e promoção de projectos como a Assembleia Municipal de Jovens. Apesar das dificuldades impostas pelas contradições acima mencionadas, estes indicadores de actividade, pelos quais somos responsáveis enquanto autarcas, impelem-nos a agir, hoje e sempre, de acordo com o superior interesse das crianças. Pelo exposto, a Assembleia Municipal de Sesimbra, reunida a 19 de Maio de 2011, deliberou saudar todas as crianças e as suas famílias, associando-se às Comemorações do Dia Mundial da Criança, que relembram um desafio sempre presente – o cumprimento do proclamado na Declaração Universal dos Direitos Humanos e, em particular dos Direitos da Criança. Deliberou ainda, dar conhecimento da presente saudação às seguintes entidades:

- Comissão Nacional das Protecção de Crianças e Jovens em risco
- UNICEF Comité Português – Av. António Augusto Aguiar n.º 56 1069 Lisboa
- IAC – Instituto de Apoio à Criança
- IPJ – Instituto Português da Juventude
- Instituto de Estudos da Criança da Universidade do Minho
- Comunicação Social local e regional

Aprovou, por unanimidade, uma **Moção com o título "Apoio à Candidatura de Arrábida a Património Mundial da UNESCO"** que se passa a transcrever:

"A Arrábida abrange uma boa parte do concelho de Sesimbra, conjugando a serra e o mar de forma ímpar. É um local de beleza excepcional e com importantes elementos geológicos e de grande riqueza da flora. Em 1976 foi criado o Parque Natural da Arrábida fundamentado em motivos que passo a citar, de "ordem científica, natural, histórica, paisagística, que fazem da serra da Arrábida uma zona a proteger". Na Arrábida é possível encontrar o equilíbrio entre a natureza e a actividade humana tradicional, de elevado valor cultural material e imaterial. É exactamente este o mote da Candidatura da Arrábida a Património Mundial. A primeira iniciativa com o objectivo de candidatar a Arrábida a Património Mundial remonta a 2001, e em 2004 é incluída na Lista Indicativa Portuguesa a Património Mundial. Em boa hora, a Associação de Municípios da Região de Setúbal desencadeou o processo de desenvolvimento da Candidatura de Arrábida a Património Mundial da UNESCO. Saudamos a Associação de Municípios da Região de Setúbal, bem como todas as entidades que constituem a Comissão Executiva e a Comissão Consultiva desta Candidatura, e as personalidades que também se associaram a esta iniciativa e que contribuem com o seu conhecimento para o enriquecimento da mesma. Já este ano em 1 de Abril de 2011 a Assembleia da República Portuguesa votou por unanimidade o projecto de Resolução n.º 248/XI/1.<sup>a</sup>, no sentido de louvar e incentivar a Candidatura e a intervenção institucional do Governo.

Também não podemos deixar de salientar que o tema central da 7.<sup>a</sup> edição da Assembleia Municipal de Jovens abordou exactamente esta matéria, com o objectivo de envolver as escolas básicas e secundária do nosso Concelho cuja participação de alunos e professores foi deveras importante e significativa para uma melhor compreensão da importância da respectiva candidatura. É uma Candidatura a Património Mundial Misto, de carácter abrangente, que

integra os critérios de ordem natural, cultural e cultural imaterial. O Território abrangido vai desde a Cordilheira da Arrábida, o Castelo de Palmela até ao Cabo Espichel, incluindo a área marinha, designadamente o Parque Marinho Luís Saldanha, com base nos valores naturais, a paisagem, a geologia, a fauna e a flora, os habitats e a biodiversidade, os valores culturais, a arqueologia, o património edificado e o património cultural imaterial. A Arrábida tem elementos únicos que importa valorizar e proteger: a escarpa litoral calcária mais elevada da Europa, o Risco; a rocha Brecha da Arrábida, única a nível mundial; uma flora tipicamente mediterrânica com intrusão de espécies atlânticas que a torna única; ou as mais de 1300 espécies de fauna e flora marinhas. Há vestígios de ocupação humana do paleolítico inferior, idade do bronze e época romana. Há ainda o Convento da Arrábida, os castelos medievais, as fortalezas quinhentistas e seiscentistas, palácios e quintas. Associado ao património natural e cultural, desenvolveram-se inúmeras tradições, a religiosidade, a agricultura, a pesca, a pastorícia e a gastronomia. O apoio da Assembleia Municipal de Sesimbra à Candidatura da Arrábida a Património da UNESCO reforça-a, daí a importância que a Assembleia Municipal apoie institucionalmente esta candidatura junto da UNESCO e se empenhe na sua aprovação. O apoio alargado de todas as instituições e municípios pode ser um aspecto muito relevante neste processo, e também um compromisso para a preservação e protecção dos valores naturais e culturais. É inequívoco o grande valor da Arrábida, um património da humanidade que deve ser preservado. A classificação da Arrábida como património da humanidade, na sua componente natural, cultural e cultural imaterial é um passo importante para a sua protecção, para a salvaguarda das actividades humanas tradicionais e culturais e contribui decisivamente para o desenvolvimento económico, social, cultural e ambiental do conselho de Sesimbra, da Península de Setúbal e do País.

Assim a Assembleia Municipal delibera:

1. Saudar a Associação de Municípios da Região de Setúbal, bem como todas as entidades que constituem a Comissão Executiva e a Comissão Consultiva desta Candidatura;
2. Agendar uma Assembleia Municipal temática sob o tema: Apoio à Candidatura da Arrábida a Património Mundial da UNESCO;
3. Dar conhecimento desta Moção à Associação de Municípios da Região de Setúbal, bem como, a todas as entidades que constituem a Comissão Executiva da candidatura e a comunicação local e regional."

#### "PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AOS CIDADÃOS"

Este período contou com duas intervenções, uma da Cidadã Maria João Duarte, em representação do Grupo de Base da Quinta do Conde da Liga Operária Católica / Movimento de Trabalhadores Cristãos, sobre o tema "abstenção eleitoral", e outra do Cidadão José Anselmo, em representação da Liga dos Amigos da Quinta do Conde sobre a construção da Creche da Liga.

#### PERÍODO DA "ORDEM DO DIA"

##### 1. Proposta de Reestruturação dos Serviços da Câmara Municipal de Sesimbra

- A Assembleia deliberou, por maioria, com 19 votos a favor (14CDU, 2PSD, 1BE, 1AMCS e 1CDS) e 5 abstenções do PS, sob proposta da Câmara Municipal, de acordo com o art.º 6º do Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de Outubro: Aprovar o modelo de estrutura hierarquizado, o qual integra unidades orgânicas nucleares e flexíveis; Aprovar a estrutura nuclear, constituída por 7 unidades orgânicas com as competências descritas no anexo II, as quais se consubstanciam nos departamentos; Definir o número máximo de unidades orgânicas flexíveis - 35 (divisões e gabinetes a equiparar), de acordo com a estrutura e competências descritas no anexo I; Definir o número máximo de subunidades orgânicas - 22, de acordo com o elenco constante do anexo I; Definir o número máximo de equipas multidisciplinares, bem como o estatuto remuneratório dos chefes de equipa; Definir o número máximo de equipas de projecto - 3.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estudo.

Sesimbra, 23 de Maio de 2011

A Presidente da Assembleia Municipal,  
**Joaquina Odete Martins da Graça**