



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 01 FEVEREIRO DE 2012

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Eng.º Sérgio Manuel Nobre Marcelino, que não compareceu por se encontrar de férias.

Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada pela lei n.º 5-a/2002, de 11 de janeiro:

Empréstimo a curto prazo até ao montante de 1,5 milhões de euros – cláusulas contratuais – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Construção de acessos e estacionamento à EB1/JI de Sampaio – lista de erros e omissões – não aceitação – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Plano de Pormenor da Zona Norte da Mata de Sesimbra – versão final – rectificação da deliberação de 18.Janeiro.2012 – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requerimentos e Processos

Viabilidade de Empreendimento Turístico – informação prévia – pedido de suspensão do procedimento – aceitação – Pinhal do Atlântico – Aldeia do Meco – Turimeco, SA
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Obras novas – ampliação do Parque de Campismo – arquitetura – Charneca da Cotovia – ITL, SA
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Legalização de construção de moradia e muro na AUGI 13 da Lagoa de Albufeira – Rua da Boa Hora, lote 33 (projetado) – licenciamento – Alexandre Rascão
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Legalização de construção de moradia e muro na AUGI 51 da Lagoa de Albufeira – Rua 5

de Outubro, lote 2 – licenciamento – António Carvalho

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Legalização de construção de moradia e muro na AUGI 13 da Lagoa de Albufeira – Rua do Bem Estar, lote 5 – licenciamento – Carlos Mendes
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – aprovação do projeto das obras de urbanização – condições do alvará – Rua de Juventude – Lagoa de Albufeira – Victor Sequeira e outros
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede elétrica – AUGI 34 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 34
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Constituição de compropriedade – emissão de parecer favorável – Casal do Choupo – Azoia – Rosemary Elionor Blandy
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Pessoal

Contrato de prestação de serviços em regime de avença – Dr. António José Escalreira – emissão de parecer
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberações Diversas

2.ª alteração ao orçamento e 2.ª às grandes opções do plano 2012
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Saneamento de águas residuais domésticas no Zambujal de Cima – instalação – recepção definitiva
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação da Praia do Moinho de Baixo – 2.ª fase – erros e omissões – aceitação – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Saneamento da Freguesia do Castelo – rede de coletores – sistema em baixa – Fonte Esquerda, Assenta e Sentrão – minuta do contrato – apro-

vação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação Urbana do Núcleo Antigo de Sesimbra – reconversão urbanística – zona central – coordenador de segurança – nomeação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Recuperação da Fortaleza de Santiago – museu do mar – 1.ª fase – coordenador de segurança – nomeação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação da Marginal de Sesimbra – Marginal Poente e Largo da Marinha – fiscalização da obra – nomeação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Fornecimento de refeições em regime de confeção local transportadas para os jardins-de-infância e escolas do 1.º ciclo do concelho de Sesimbra e aquisição de mobiliário para a cozinha da escola básica 1/jardim-de-infância de Sampaio – minuta do contrato – adenda – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Contratos de permuta a celebrar entre o município e proprietários de lotes sem capacidade edificativa – imposto municipal de transmissão onerosas – isenção – alteração da deliberação de 04.Janeiro.2012 – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Plano de acessibilidades ao concelho de Sesimbra – revisão – protocolos a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Herdade Vale da Fonte, a Câmara Municipal de Sesimbra e a Pelicano, SA e a Câmara Municipal de Sesimbra e a Companhia Agrícola da Apostiça, SA
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Moinho do Outeiro – classificação como imóvel de interesse municipal – instrução do processo – pedido de parecer à Direção Regional da Cultura
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Gestão de proteção especial da lagoa pequena – protocolo de colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Instituto de Conservação da Natureza e da Biodiversidade – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Ficha Técnica:

Propriedade e Edição Câmara Municipal de Sesimbra | Diretor Augusto Pólvora (presidente) | Processamento e organização de conteúdos Secção de Apoio Administrativo da CM Sesimbra | Coordenação, paginação, revisão e distribuição Divisão de Comunicação e Informação da CM Sesimbra | Projeto Gráfico Bruno Campos | Periodicidade Mensal | Tiragem 100 exemplares | ISSN 1646-6640 | Depósito Legal 253527/07



Complexo funerário e forno crematório do cemitério da Quinta do Conde – tabela de preços – atualização – emissão de parecer
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Parque Municipal de Campismo Forte do Cavallo – tabela de preços 2012 – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Constituição de fundos permanentes 2012
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Mercado Municipal de Sesimbra – lugar com os n.ºs 84, 85 e 86 destinado à venda de flores – hasta pública – comissão – nomeação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade – a hasta pública realizar-se-á no dia 27 de Fevereiro de 2012, pelas 9,30 horas, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal, em Sesimbra, base de licitação 1.000€.

Mercado Municipal da Quinta do Conde – banca n.º 48 destinada à venda de flores – hasta pública – comissão – nomeação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade – a hasta pública realizar-se-á no dia 27 de Fevereiro de 2012, pelas 10,15 horas, base de licitação 2.750€

Mercado Municipal da Quinta do Conde – cedência de ocupação – banca n.º 45 destinada à venda de pescado de José Augusto Silva para Mária Fernandes
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Feira da Festa das Chagas 2012 – normas de participação e funcionamento – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade – período da festa de 27 de Abril a 06 de Maio.

Dia dos Namorados 2012 – passatempo – normas – aprovação – doação de 3 bilhetes duplos para Super Bock Super Rock pela “Música no Coração” – aceitação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Educação pré-escolar – componente de apoio à família – ano letivo 2011/2012 – normas reguladoras – anexo – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Agrupamentos de Escolas do Concelho – material didático, limpeza, expediente e telefones – ano 2011 – subsídio – alteração da deliberação de 19.Janeiro.2011 – inclusão do Agrupamento Michel Giacometti
Deliberação: Aprovado, por unanimidade

Associação de Pais da Escola n.º 2 da Quinta do Conde – abertura do campo de jogos à comunidade – subsídio mensal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação de Pais da Escola n.º 3 da Quinta do Conde – abertura do campo de jogos à comunidade – subsídio mensal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação de Pais de Alfarim e Aiana – apoio à frequência de ATL – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Informações – decisões do Presidente

• Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 13 e 23 de Janeiro de 2012 (zona 1); de 09 e 20 de Janeiro de 2012 (zona 2) e de 10 a 23 de Janeiro de 2012 (zona 5).

Informações do Presidente – outras

• Novas AUGI Seccção L, Lagoa de Albufeira – calendarização de reuniões, síntese de procedimentos e simulação de taxas urbanísticas.
• Ata/Memorando da reunião da Junta Metropolitana de Lisboa com Sua Excelência o Senhor Secretário de Estado das Obras Públicas, Transportes e Comunicações, realizada no dia 19 de Janeiro de 2011, sobre rentabilidade/sustentabilidade dos vários transportes públicos da Área de Lisboa e Vale do Tejo.

Informações da Vice-presidente – pelouros da educação e turismo

• Relatório de avaliação das refeições escolares relativo ao mês de dezembro de 2011.
• Inscrição no concurso às “7 Maravilhas – Praias de Portugal” das praias Ribeiro do Cavallo, na categoria praia selvagem, de Sesimbra, na categoria praia urbana e Moinho de Baixo, na categoria praia com dunas.

Informações do vereador dos pelouros do desporto e atividades económicas

• Tabela de taxas das instalações desportivas municipais para o ano 2012.
• Resoluções da Assembleia da República n.º 154/2011 (Revisão do Plano de Ordenamento do Parque Natural da Arrábida), n.º 155/2011 (Recomenda ao Governo que proceda à avaliação e à revisão do Plano de Ordenamento do Parque Natural da Arrábida), n.º 156/2011 (Sobre o processo de revisão do Plano de Ordenamento do Parque Natural da Arrábida) e n.º 157/2011 (Recomenda ao Governo que promova medidas mais eficazes na fiscalização e reforço das condições de proteção ambiental e de segurança do Parque Natural da Arrábida).

Informações da vereadora do pelouro dos recursos humanos

• Publicação “Nós” – criação de espaço de divulgação de informação destinada, preferencialmente, aos trabalhadores do Município de Sesimbra.

Período de intervenção aberto ao público

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 15 DE FEVEREIRO DE 2012

Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada pela lei n.º 5-a/2002, de 11 de janeiro:

Concertar de inscrições de propriedade dos possuidores de lotes sitos na AUGI do Pinhal do General – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra, Maria de Fátima

Pires Ferreira de Lima, Marco Micael Ferreira de Lima e a Comissão de Administração da AUGI 18 do do Pinhal do General – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Instalação pelo concessionário de quiosque destinado a cafeteria com esplanada, casa de banho adaptada e duas casas de banho simples no Parque da Vila na Quinta do Conde – cessão de exploração – programa de concurso, programa de procedimentos, caderno de encargos e estudo prévio das condições técnicas de conceção e instalação – aprovação – arrematação em hasta pública – abertura de novo procedimento
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque – Casal do Quartilho – Aiana – Cristina Chambel
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requerimentos e Processos

Obras novas – construção de apartamentos turísticos de 4* – licenciamento – Casalão – MA&TE, Ld.ª
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Quinta do Conde – destaque
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque – Almoinha – João Francisco Lameiro Pinto mandatário de Maria Helena Redondo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque – Barris/Aldeia do Meco – Marta Ferreira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede de águas, rede de esgotos, rede viária e sinalização, rede de infraestruturas e telecomunicações e rede de infraestruturas elétricas – AUGI 36 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 36
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede de águas, rede de esgotos, rede viária e sinalização, rede de infraestruturas e telecomunicações e rede de infraestruturas elétricas – AUGI 51 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 51
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 18/82 – lote 56 – Quintinha – Pedro Barata
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – cancelamento das taxas em dívida e substituição do quadro caução – autorização – AUGI 39 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 39
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Diversos

Cedência do lote 26 da AUGI 40 das Courelas da Brava à Câmara Municipal como pagamento dos custos de reconversão – revogação da deliberação de 20.Janeiro.2010 quanto à cedência de lotes e valor total – aceitação – Maria Manuela Esteves

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Dispensa da prestação da caução para a boa execução das obras de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 36 da Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Dispensa da prestação da caução para a boa execução das obras de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 50 da Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Dispensa da prestação da caução para a boa execução das obras de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 51 da Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Pessoal

Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Maria Madalena Braz Lopes – emissão de parecer

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberações Diversas

3.ª alteração ao orçamento e 3.ª às grandes opções do plano 2012

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação da Praia do Moinho de Baixo – 2.ª fase – retificação do mapa de suprimento de erros e omissões – prorrogação do prazo para entrega de propostas – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Saneamento da Freguesia do Castelo – Lagoa de Albufeira – execução das redes de drenagem do Concelho de Sesimbra – Lagoa de Albufeira – 2.ª fase – intercetor Norte e Sachola e Avenida do Casalão, Alcaide, Pinheiros e Acácias – resposta ao pedido de esclarecimentos e respetiva prorrogação do prazo de apresentação de propostas – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Recuperação do Edifício Aníbal Esmeriz/Sede de Museus – suspensão dos trabalhos – execução – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação Urbana do Núcleo Antigo de Sesimbra – reconversão urbanística – zona cen-

tral – fiscalização da obra – nomeação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Plano de acessibilidades ao concelho de Sesimbra – revisão – protocolos a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Herdade Vale da Fonte, a Câmara Municipal de Sesimbra e a Pelicano, SA e a Câmara Municipal de Sesimbra e a Companhia Agrícola da Apostiça, SA – valores – retificação da deliberação de 01.Fevereiro.2012

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Cedência do lote 2.536 em substituição da área de 153 m2 dos lotes 1.837 e 1.840 sitos na Avenida dos Aliados, na Boa Água 1, destinados a moradia em banda –Galbex, Ld.ª – revogação de parte da deliberação de 03.Agosto.2011

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Obra de reabilitação do telhado da habitação sita em Sesimbra, na Rua Joaquim Brandão, n.º 21 – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – António Magano

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Atribuição de distinções e condecorações municipais – Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde-MGBoos – Campeonatos Regionais de Marcha (Estrada) – época 2011/2012 – clube, atletas e treinadores – Medalhão da Vila de Sesimbra

Deliberação: Aprovado, por escrutínio secreto e por unanimidade, atribuir o medalhão da Vila de Sesimbra: aos treinadores Eduardo Silva e Paulo Delgado e ao atleta Eddir Serra (Benjamin B); ao atleta Ricardo Bernardino (Iniciado) e ao atleta José Silva (Infantis).

Carnaval' 2012 – desfile dos estabelecimentos de ensino da rede pública, privada e solidária do concelho – subsídios

Deliberação: Aprovado, por unanimidade. O dia desfile é no dia 17 de Fevereiro em Sesimbra.

Carnaval'2012 – grupos e escolas de samba, kits e carros alegóricos – subsídios

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Carnaval'2012 – cegadas – Alfirim e Zambujal – subsídios eventuais

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Comissão de festas em honra do Senhor Jesus das Chagas – subsídio eventual

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde-MGBoos – dinamização de projetos e atividades CIPA – protocolo celebrado com a Câmara Municipal de Sesimbra – subsídio eventual

Deliberação: Aprovado, por unanimidade

Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde-MGBoos – participação internacional da atleta de ginástica aeróbica Beatriz Matos – subsídio eventual

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Reunião Extraordinária - Convocação

Por proposta do Senhor Presidente a Câmara

deliberou, por unanimidade, realizar uma reunião extraordinária no dia 22 de Fevereiro, quarta-feira, pelas 09,30 horas, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal.

Informações – Decisões do Presidente

• Despachos de gestão urbana – zona oriental de 19 de Janeiro de 2012.

Informações do Presidente – Outras

• Relação da dívida da inquilina municipal Tânia Margarida Batista do fogo sito em Sesimbra, na Rua da Cruz, n.º 22 – 3.º dt.º.

Informações da Vice-presidente – Pelouro do Turismo

• Bolsa de Turismo de Lisboa/2012 – composição dos pacotes de oferta aos vencedores dos passatempos “Conhecer Sesimbra” e “Sesimbra um Mar de Emoções” de acordo com as normas aprovadas na reunião de Câmara de 4 de Janeiro de 2012.

• Relatório respeitante ao ano de 2011 da Divisão de Turismo.

Período de intervenção aberto ao público

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 22 DE FEVEREIRO DE 2012

Relação dos encargos assumidos e não pagos durante o ano de 2011

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL (Por delegação do Executivo)

Reunião de 01 de Fevereiro de 2012

ZONA 1

de 13 e 23 de Janeiro de 2012

Processo n.º 96/11 – Ricardo Miguel Mata Marques – Licenciamento para construção de moradia e muro – Ribeira de Alfirim – *STP 188,90 m2 – valor da licença 1.299,70€ – *Deferido.*

Processo n.º 61/11 – José Manuel Neto Mendes Tomé – Licenciamento para construção de habitação unifamiliar – Rua do Pinhal do Vale, 16 – *STP 297,50 m2 – valor da licença 13.840,88€ – *Deferido.*

Processo n.º 144/10 – Pedro José Santos Mendes Barata – Licenciamento para construção de apoio à atividade agrícola – Aiana – *STP 61 m2 – valor da licença 4.350,23€ – *Deferido.*

Processo n.º 45/11 – José Manuel Jacinto Neves – Licenciamento para construção de moradia e

muro – Caixas – *STP 106,17 m2 – valor da licença 4.761,31€ – *Deferido*.

ZONA 2

de 09 e 20 de Janeiro de 2012

Processo n.º 100/11 – Santa Casa da Misericórdia de Sesimbra – Licenciamento para demolição de edifício existente – Rua dos Industriais, n.ºs 24-28 – Sesimbra – *STP 169,25 m2 – *Deferido*.

Processo n.º 111/94 – Júlio Augusto Pinhal Banha – Licenciamento para legalização de alterações de moradia e escritório – Sampaio – *STP 56,80 m2 – valor da licença 2.738,44€ – *Deferido*.

ZONA 5

de 10 a 23 de Janeiro de 2012

Processo n.º 33/11 – Natália da Conceição Lopes Lameiras Goulão – Legalização de moradia, garagem e muros – Avenida Gulbenkian, lote 184 AUGI 2 – Lagoa de Albufeira – *STP 216,10 m2 – valor da licença 758,09€ – *Deferido*.

Processo n.º 15/11 – José Malho Gameiro – Legalização de moradia e muros – Rua do Bem Estar, lote 6 AUGI 13 – Lagoa de Albufeira – *STP 178,00 m2 – valor da licença 2.644,65€ – *Deferido*.

Processo n.º 57/11 – José Alberto Varela Baptista – Legalização de moradia e muro – Rua de S. Jorge, lote 39 AUGI 4 – Lagoa de Albufeira – *STP 103,40 m2 – valor da licença 712,62€ – *Deferido*.

Processo n.º 39/11 – Relvinha do Sarzedo, Construções Unipessoal, Ld.ª – Construção de moradia unifamiliar, garagem e muro de vedação – Avenida Gulbenkian, lote 100 B AUGI 2 – Lagoa de Albufeira – *STP 190,92 m2 – valor da licença 1.041,21€ – *Deferido*.

STP = Superfície Total de Pavimento

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL ZONA OCIDENTAL

ZONA 3

06.02.2012

Proc.º de Obras n.º 314/07 – Pedro da Silva Filipe, Sociedade Imobiliária Lda. - Reqt.º n.º 50091, de 03/12/2012 – Autorização de construção de edifício de habitação e comércio – Cotovia, lote 1 – Castelo - Sesimbra – STP* - 666,50 m2 - Taxa – € 3.869,47 – *Deferida*.

* STP – superfície total de pavimentos

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL ZONA OCIDENTAL

ZONA 2

09/01/2012

Proc.º de obras n.º 99/2011 - Reqt.º n.º 41285 de 21/10/2011 - Comunicação prévia para construção de edifício de habitação - Santa Casa da Misericórdia de Sesimbra - Rua dos Industriais, n.ºs 24-28 - Santiago - Sesimbra - *Admitida*

*STP: 289,80 m2 (isenta de pagamento da taxa prevista no artigo 18.º do RT CRAU, de acordo com a alínea a) do n.º 3 do seu artigo 37.º)

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL ZONA OCIDENTAL

ZONA 1

16.02.2012

Proc.º de Obras n.º 2/12 – Sérgio Filipe Raimundo da Mata – reqt.º 519, de 05.01.2012

– Comunicação Prévia para construção de moradia, muro e piscina – Av. das Forças Armadas, lote 3 – Aldeia do Meco - 211,50 m2 – €1918,92

23.02.2012

Proc.º de Obras 387/01 – Vitor Manuel Cordeiro Travassos – reqt.º 1111, de 10.01.2012 – Comunicação Prévia para legalização de piscina – Alfirim – 28 m3 – €110,88

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL ZONA OCIDENTAL

ZONA 1

13.01.2012

Proc.º de Obras n.º 340/99 – José António Rodrigues dos Santos – reqt.º 47838, de 16.12.2011 – Comunicação Prévia para legalização de alterações de moradia – Zambujal, Lote 4 – STP 10m2 – €539,38

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL

(Por delegação de Executivo)

Reunião de 15 de Fevereiro de 2012

DESPACHOS DE 19 DE JANEIRO DE 2012

Processo n.º 48/84 – Francisco Ribeiro Carreiro – Legalização de alterações – Lote 348, Pinhal do General – valor da licença 456,72€ – *STP 12 m2 *Deferido*.

Processo n.º 57/92 – Augusto António Pinela – Construção de alterações – Lotes 16 e 17, Conde 2 – valor da licença 105,20€ – *Deferido*.

STP = Superfície Total de Pavimento

EDITAL

N.º 38/12/DSU

Avisam-se os familiares dos falecidos abaixo mencionados que, no prazo de 30 (trinta) dias, deverão dirigir-se ao Departamento de Serviços Urbano (Atendimento), desta autarquia, a fim de resolverem quanto à data em que terão lugar as respetivas exumações a efetuar no cemitério de Aiana e sobre o destino das ossadas.

António Ribeiro Marques
Arnaldo Manuel Marques
Cidalisa da Silva Quaresma
Ivone da Conceição Rosa Barradas da Costa
Joaquim Caliça Jorge de Almeida
Joaquim da Rosa Miranda Gago
José Francisco Lourenço Martelo
Maria Marques Neto
Rui Miguel Freire Gonçalves Conceição
Vitória Gaspar Gonçalves Pinheiro

Findo este prazo sem que os interessados promovam qualquer diligência, serão feitas as exumações, considerando-se abandonadas as ossadas existentes, de acordo com o estabelecido no nº3 e 4 do art. 29º do Regulamento dos Cemitérios Municipais do Concelho de Sesimbra em vigor. Mais se informa, que 8 dias após o levantamento da ossada, as cantarias que se encontrarem no cemitério ficarão em posse da Câmara.

Sesimbra, 29 de Fevereiro de 2012

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 40/2012 - DJ/UNIDADE DE APOIO À CÂMARA MUNICIPAL

ASSUNTO: DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS VEREADOR DR. JOSÉ POLIDO – CONTRATAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

TORNA PÚBLICO no "Boletim Municipal", nos termos do n.º 2 do artigo 37.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/95, de 15 de novembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 6/96, de 31 de janeiro, que, do teor do seu despacho hoje exarado:

"DESPACHO

Dada a necessidade de um maior rigor no controlo das despesas do Município originado pela atual conjuntura económico-financeira que obriga a que toda a administração pública, incluindo a administração local, esteja sujeita a fortes restrições, no uso da faculdade prevista no n.º 2 do art.º 69.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, determino que a partir da presente data:

- seja centralizada na DGAP/Unidade de Aproximamento a dinamização de todos os procedimentos aquisitivos de contratação de bens e serviços realizados no âmbito do Código da Contratação Pública;

- os atos de autorização de despesas para a aquisição de bens e serviços atrás referidos e a consequente autorização de contratar, dinamização de procedimentos e autorização dos respetivos pagamentos sejam praticados pelo vereador do pelouro financeiro, Dr. José Henrique Peralta Polido, até ao limite de 75.000,00 €, em quem delego as minhas competências próprias para a prática dos referidos atos previstos nas alíneas f), g) e h) do n.º 1 e nas alíneas f) e j) do n.º 2 do art.º 68.º do supra citado diploma legal.

Excetua-se do atrás determinado a prática de atos relativos aos procedimentos aquisitivos a seguir descritos que, dada a sua especificidade, devem continuar a ser dinamizados pelas unidades orgânicas, cabendo aos respetivos vereadores a competência para a prática dos atos de autorização das respetivas despesas, dinamização de procedimentos e autorização de pagamentos até aos limites dos valores da competência que lhes foi por mim já delegada:

- Elaboração de planos, projetos ou qualquer outra criação conceptual nos domínios artístico, do ordenamento do território, do planeamento urbanístico, da arquitetura e da engenharia;

- Concursos de conceção, que se regem pelo disposto nos artigos 219º a 236º do CCP;
- Empreitadas;
- Prestação de serviços de:
- processamento de dados e licenciamento de software;
- natureza intelectual ou serviços financeiros;
- "tarefa", "avença", "consultoria técnica" ou outros similares;
- programação e realização de cinema e espetáculos de animação cultural;
- fornecimento de energia;
- telecomunicações;
- publicidade na imprensa."

Sesimbra, 05 de março de 2012

O Presidente da Câmara Municipal,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 39/12/DSU

Avisam-se os familiares dos falecidos abaixo mencionados que, no prazo de 30 (trinta) dias, deverão dirigir-se ao Departamento de Serviços Urbano (Atendimento), desta autarquia, a fim de resolverem quanto à data em que terão lugar as respetivas exumações a efetuar no cemitério de Aiana e sobre o destino das ossadas.

Augusta de Almeida Cardoso
Camilo de Jesus Gromita
Fernando Manuel Arião Carvalho de Matos
Guilherme Francisco Fialho Ventura
Ilda da Conceição Silva
Isabel Cardoso Marçalo Caetano
José Vicente Marques
Júlia Gato Neves
Manuel Carvalho Neves
Manuel Ferreira
Maria de Jesus Ferreira Martinho Fortuna
Maria do Carmo Duarte Cuco Franco
Maria dos Prazeres Sousa
Maria Marques Rodrigues Frade
Mário Francisco Vicente Ramada

Findo este prazo sem que os interessados promovam qualquer diligência, serão feitas as exumações, considerando-se abandonadas as ossadas existentes, de acordo com o estabelecido no n.º 3 e 4 do art. 29º do Regulamento dos Cemitérios Municipais do Concelho de Sesimbra em vigor. Mais se informa, que 8 dias após o levantamento da ossada, as cantarias que se encontrarem no cemitério ficarão em posse da Câmara

Sesimbra, 01 de março de 2012

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 34/2012 - NOTARIADO

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 11/87

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pela Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, a Câmara Municipal de Sesimbra, de conformidade com a deliberação tomada na reunião de 07 de Dezembro de 2011, torna público que, em nome de José Manuel Chagas Pata e Gonçalves & Pata, Ld.ª, com domicílio na Avenida de Moçambique, Quinta das Flores, lote 133, Vila Amélia, Cabanas, Quinta do Anjo, contribuinte n.º 114 971 247 e 506 204 871, respetivamente, é emitido o aditamento ao alvará de loteamento n.º 11/87, de 26 de Outubro, passado em nome de Urbiconde – Urbanizações e Habitações do Conde, Ld.ª, do prédio sito na Praceta da Juventude, Conde 3, freguesia de Quinta do Conde, concelho de Sesimbra.

O presente aditamento, de acordo com a planta anexa e com a observância do que dispõe o artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, e a manutenção dos restantes parâmetros, titula as seguintes alterações:

A retificação da área dos lotes 7, 8, 17 e 18 é a seguinte:

A área do lote n.º 7 passa de 187,20 m2 para 90,00 m2 (descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1215);

A área do lote n.º 8 passa de 203,00 m2 para 90,00 m2 (descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1216);

A área do lote n.º 17 passa de 200,00 m2 para 160,00 m2; (descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1225);

A área do lote n.º 18 passa de 200,00 m2 para 160,00 m2. (descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1226);

Da retificação da área dos lotes sobra uma área de 290,30 m2 para integrar o domínio público municipal.

Emparcelamento dos lotes 7 e 8 dando origem a lote denominado 7.8, com a área total de 180 m2 e emparcelamento dos lotes 17 e 18, dando origem ao novo lote designado de 17.18, com a área total de 320 m2.

Paços do Município de Sesimbra, 22 de Fevereiro de 2012

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 14/12 - 20/12/DSU

Avisam-se os familiares dos falecidos abaixo mencionados que, no prazo de 30 (trinta) dias, deverão dirigir-se ao Departamento de Serviços Urbano (Atendimento), desta autarquia, a fim de resolverem quanto à data em que terão lugar as respetivas exumações a efetuar no cemitério de Castelo e sobre o destino das ossadas.

Adília Maria Feliciano
Augusta Elias da Mata
Celeste da Luz Pinto de Sousa
Delfina Maria Pinhal
Delmina dos Santos
Francisco Ezequiel Polido
Francisco Manuel Piedade Cabana
Francisco Marques Firmino
Georgina Dias do Carmo de Sousa
Henedina Castanheira Vaz
Iria Coelho Cristão Neves
João Carlos Borges
João Raimundo da Silva
José Gaboleiro Lopes
José Joaquim de Campos Quaresma
José Quaresma de Jesus
José Rodrigues Ribeiro Faneca
Luís Mata da Silva Cristão
Luísa Raimundo Silva
Manuel Gaboleiro Marques Ferraria
Manuel Neves
Manuel Silva Graça
Vasco Anselmo Nogueira da Silva
Zélia Garrau Figueiredo dos Santos Oliveira

Findo este prazo sem que os interessados promovam qualquer diligência, serão feitas as exumações, considerando-se abandonadas as ossadas existentes, de acordo com o estabelecido no nº3 e 4 do art. 29º do Regulamento dos Cemitérios Municipais do Concelho de Sesimbra em vigor. Mais se informa, que 8 dias após o levantamento da ossada, as cantarias que se encontrarem no cemitério ficarão em posse da Câmara.

Sesimbra, 27 de janeiro de 2012

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 8/2012 - DOM/DRV

REMOÇÃO DE VIATURAS ABANDONADAS NA VIA PÚBLICA

SÉRGIO MANUEL NOBRE MARCELINO, Vereador do Pelouro de Obras Municipais, Logística e Informática da Câmara Municipal de Sesimbra, no uso das competências previstas na alínea u) do nº 1 do art. 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/02, de 11 de Janeiro e alínea d) do nº 1 do art. 5º e relativo aos poderes conferidos pelos artigos 163º a 167º do Código da Estrada, aprovado pelo Decreto-Lei 114/94, de 3 de Maio alterado e republicado pelo Decreto-Lei 44/2005, de 23 de Fevereiro, correspondentes à fiscalização e remoção de viaturas abusivamente estacionadas na via pública, ou estacionadas/imobilizadas, por forma a constituir perigo ou grave perturbação para o trânsito, competência que lhe foi subdelegada por despacho do Exm.º Sr. Presidente da Câmara, datado de 30 de Novembro de 2009.

FAZ PÚBLICO, ao abrigo do disposto pela alínea d) do nº 1 do art. 70º do Código do Procedimento Administrativo.

Que as viaturas discriminadas na listagem anexa, cuja situação de abandono não seja contestada pelos seus proprietários no prazo de 30 dias seguidos, a contar da data de afixação do presente Edital, e em conformidade com o Protocolo celebrado entre o Município de Sesimbra e a Firma Ambitrena SA, serão removidas pela empresa, por as mesmas se encontrarem abusivamente estacionadas/imobilizadas na via pública, de forma a constituírem perigo ou grave perturbação para o trânsito.

Eventuais alterações justificadas na referida listagem de veículos serão consideradas no ato de remoção dos mesmos.

Que, após o termo daquele prazo, as viaturas abandonadas reverterão a favor da Autarquia, nos termos do nº 4 do art. 165º do Código de Estrada, alterado e republicado pelo Decreto-Lei 44/2005, de 23 de Fevereiro.

Mais se informa que este Município não pode responsabilizar-se por qualquer prejuízo ou perda nas viaturas, resultantes da referida remoção, sendo da responsabilidade dos proprietários eventuais prejuízos ou danos pelo facto de as mesmas terem sido abandonadas na via pública.

Após a remoção das viaturas abandonadas, será desenvolvido de imediato o processo de encaminhamento e desmantelamento das referidas viaturas para um centro de receção da Firma Ambitrena SA, que na sua Unidade Industrial de Valorização de Veículos em Fim de Vida (VfV) conduza ao seu processamento nos termos legais.

Matrícula	Marca	Identificação do Proprietário	Notificação	Data da Receção
02-48-FX	Ford Fiesta	Carlos Alberto Mendes	18260	10/31/2011

Sesimbra, 12 de Janeiro de 2012

O Vereador do Pelouro,
Sérgio Manuel Nobre Marcelino, Eng.º

EDITAL

N.º 37/2012 - DOM/DRV

REMOÇÃO DE VIATURAS ABANDONADAS NA VIA PÚBLICA

SÉRGIO MANUEL NOBRE MARCELINO, Vereador do Pelouro de Obras Municipais, Logística e Informática da Câmara Municipal de Sesimbra, no uso das competências previstas na alínea u) do nº 1 do art. 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/02, de 11 de Janeiro e alínea d) do nº 1 do art. 5º e relativo aos poderes conferidos pelos artigos 163º a 167º do Código da Estrada, aprovado pelo Decreto-Lei 114/94, de 3 de Maio alterado e republicado pelo Decreto-Lei 44/2005, de 23 de Fevereiro, correspondentes à fiscalização e remoção de viaturas abusivamente estacionadas na via pública, ou estacionadas/imobilizadas, por forma a constituir perigo ou grave perturbação para o trânsito, competência que lhe foi subdelegada por despacho do Exm.º Sr. Presidente da Câmara, datado de 30 de Novembro de 2009.

FAZ PÚBLICO, ao abrigo do disposto pela alínea d) do nº 1 do art. 70º do Código do Procedimento Administrativo.

Que as viaturas discriminadas na listagem anexa, cuja situação de abandono não seja contestada pelos seus proprietários no prazo de 30 dias seguidos, a contar da data de afixação do presente Edital, e em conformidade com o Protocolo celebrado entre o Município de Sesimbra e a Firma Ambitrena SA, serão removidas pela empresa, por as mesmas se encontrarem abusivamente estacionadas/imobilizadas na via pública, de forma a constituírem perigo ou grave perturbação para o trânsito.

Eventuais alterações justificadas na referida listagem de veículos serão consideradas no ato de remoção dos mesmos.

Que, após o termo daquele prazo, as viaturas abandonadas reverterão a favor da Autarquia, nos termos do nº 4 do art. 165º do Código de Estrada, alterado e republicado pelo Decreto-Lei 44/2005, de 23 de Fevereiro.

Mais se informa que este Município não pode responsabilizar-se por qualquer prejuízo ou perda nas viaturas, resultantes da referida remoção, sendo da responsabilidade dos proprietários eventuais prejuízos ou danos pelo facto de as mesmas terem sido abandonadas na via pública.

Após a remoção das viaturas abandonadas, será desenvolvido de imediato o processo de encaminhamento e desmantelamento das referidas viaturas para um centro de receção da Firma Ambitrena SA, que na sua Unidade Industrial de Valorização de Veículos em Fim de Vida (VFV) conduza ao seu processamento nos termos legais.

Matrícula	Marca	Identificação do Proprietário	Notificação	Data da Recepção
58-20-IJ	Alfa Romeo 146 Transport	Bruno Miguel Mártires Sousa	GNR	8/26/2011

Sesimbra, 28 de Fevereiro de 2012

O Vereador do Pelouro,

Sérgio Manuel Nobre Marcelino, Eng.º

EDITAL

N.º 35/2012 - DOM/DRV

REMOÇÃO DE VIATURAS ABANDONADAS NA VIA PÚBLICA

SÉRGIO MANUEL NOBRE MARCELINO, Vereador do Pelouro de Obras Municipais, Logística e Informática da Câmara Municipal de Sesimbra, no uso das competências previstas na alínea u) do nº 1 do art. 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/02, de 11 de Janeiro e alínea d) do nº 1 do art. 5º e relativo aos poderes conferidos pelos artigos 163º a 167º do Código da Estrada, aprovado pelo Decreto-Lei 114/94, de 3 de Maio alterado e republicado pelo Decreto-Lei 44/2005, de 23 de Fevereiro, correspondentes à fiscalização e remoção de viaturas abusivamente estacionadas na via pública, ou estacionadas/imobilizadas, por forma a constituir perigo ou grave perturbação para o trânsito, competência que lhe foi subdelegada por despacho do Exm.º Sr. Presidente da Câmara, datado de 30 de Novembro de 2009.

FAZ PÚBLICO, ao abrigo do disposto pela alínea d) do nº 1 do art. 70º do Código do Procedimento Administrativo.

Que as viaturas discriminadas na listagem anexa, cuja situação de abandono não seja contestada pelos seus proprietários no prazo de 30 dias seguidos, a contar da data de afixação do presente Edital, e em conformidade com o Protocolo celebrado entre o Município de Sesimbra e a Firma Ambitrena SA, serão removidas pela empresa, por as mesmas se encontrarem abusivamente estacionadas/imobilizadas na via pública, de forma a constituírem perigo ou grave perturbação para o trânsito.

Eventuais alterações justificadas na referida listagem de veículos serão consideradas no ato de remoção dos mesmos.

Que, após o termo daquele prazo, as viaturas abandonadas reverterão a favor da Autarquia, nos termos do nº 4 do art. 165º do Código de Estrada, alterado e republicado pelo Decreto-Lei 44/2005, de 23 de Fevereiro.

Mais se informa que este Município não pode responsabilizar-se por qualquer prejuízo ou perda nas viaturas, resultantes da referida remoção, sendo da responsabilidade dos proprietários eventuais prejuízos ou danos pelo facto de as mesmas terem sido abandonadas na via pública.

Após a remoção das viaturas abandonadas, será desenvolvido de imediato o processo de encaminhamento e desmantelamento das referidas viaturas para um centro de receção da Firma Ambitrena SA, que na sua Unidade Industrial de Valorização de Veículos em Fim de Vida (VFV) conduza ao seu processamento nos termos legais.

Matrícula	Marca	Identificação do Proprietário	Notificação	Data da Recepção
02-86-LL	Citroen Xantia	Claudio Mendes Tavares	10381	N/Recepcionado

Sesimbra, 24 de Fevereiro de 2012

O Vereador do Pelouro,

Sérgio Manuel Nobre Marcelino, Eng.º

MANTENHA UM BOM AMBIENTE

Não deixe que o seu cão suje o chão



Quando passear o seu cão...



...recolha os dejetos...



...e coloque-os no lixo.

A nossa rua limpa
tem outra pinta!




Sesimbra
câmara municipal
www.cm-sesimbra.pt

AJUDE-NOS A MANTER UM BOM AMBIENTE

Recolha de Resíduos

Lixo doméstico



Coloque sempre o lixo doméstico em sacos bem atados e mantenha o contentor fechado depois de o depositar.

Verdes



Os resíduos verdes de jardim ou hortas devem ser colocados junto ao contentor em sacos (relva e folhas) ou atados (ramagens)*. Pode também depositá-los no EcoCentro Municipal.

Monos domésticos



Se tiver monos domésticos (eletrodomésticos ou mobília) para deitar fora, contacte a Câmara Municipal pelo telefone **21 228 85 82** e combine uma data para a recolha. Pode também depositá-los no EcoCentro Municipal.

* Até um máximo de 1100 litros, o equivalente à capacidade de um contentor.

A nossa rua limpa
tem outra pinta!



O não cumprimento das regras apresentadas constitui contra-ordenação punível com coima (de € 250 a € 30 000), de acordo com a legislação em vigor.

INFORMAÇÕES: Divisão de Higiene Urbana | Tel.: 21 228 85 82


Sesimbra
câmara municipal
www.cm-sesimbra.pt