



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 07 DE MARÇO DE 2012

Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada pela lei n.º 5-a/2002, de 11 de janeiro:

4.ª alteração ao orçamento e 4.ª às grandes opções do plano 2012

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Reformulação da rede de coletores da Avenida dos Aliados – Boa Água 1 – abertura de concurso público – júri – nomeação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do Concelho de Sesimbra – lote nascente – 2.ª fase – zona A – Vale da Abelheira – Zona B – Carrasqueira/Cotovia – não aceitação de erros e omissões – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação da Lagoa de Albufeira – lista de erros e omissões – não aceitação – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Recuperação do edifício Aníbal Esmeriz/sede dos museus – reprogramação do prazo de execução da empreitada – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Construção da EB1/JI de Sampaio – 3.º pedido de alargamento do prazo de execução – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Plano de Pormenor de Reversão da AUGI 9 da Lagoa de Albufeira – rede elétrica – receção provisória

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação Urbana do Núcleo Antigo de Sesimbra – reversão urbanística – zona central – plano de segurança e saúde – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Manutenção de espaços verdes e limpeza urbana – protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Cooperativa de Habitação e Construção Económica União Trabalhadora

Zambujalense – renovação e alteração de parte da deliberação de 10.janeiro.2007 no que respeita à cláusula 6.ª – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Manutenção de espaços verdes e limpeza urbana – protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a AMUR-Associação de Moradores da Urbanização da Roça – renovação e alteração de parte da deliberação de 22.agosto.2007 no que respeita à cláusula 6.ª – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Envio de recibos de ordenado por e-mail – reunião de 16.novembro.2011 – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Medidas de Emprego-Inserção – Gabinete de Inserção Profissional – Andreia Victoriano – senhas de transporte – subsídio

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requerimentos e processos

Legalização de construção de moradia, anexo e muro na AUGI 13 da Lagoa de Albufeira – Estrada dos Murtinhais, lote 136 – licenciamento – Barnabé Faneco

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Legalização de construção de moradia e muro na AUGI 12 da Lagoa de Albufeira – Rua das Flores, lote 236 – licenciamento – João Rodrigues

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque e cedência da área de 218 m2 destinada a integração no domínio público – aceitação – Curvais/Aldeia do Meco – João Neves

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque – Covão/Caixas – Victor Carvalho

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – admissão liminar com vista à autorização de licenciamento – AUGI 50 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 50

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede de águas, rede de esgotos, rede viária e sinalização – AUGI 31 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 31

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento e aprovação do projeto das obras de urbanização – condições do alvará – AUGI 36 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 36

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento e aprovação do projeto das obras de urbanização – condições do alvará – AUGI 51 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 51

Deliberação: Não apreciado.

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 03/87 – subdivisão do lote 1 – Caixas – António Pinhal

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 26/92 – aumento da área de construção afeta ao lote 19 – Fornos – António Serra

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 01/91 – subdivisão do lote 6 – Assenta – Maria Belmira Marques

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Plano de Pormenor de Reversão da AUGI 9 da Lagoa de Albufeira – emissão de certidão e aprovação do anexo I (caução/taxas em dívida), anexo II (quadro registral), anexo III (quadro caracterizador) e anexo IV (realização de expectativas dos interessados)

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Plano de Pormenor de Reversão da AUGI 9 da Lagoa de Albufeira – rede elétrica – redução de caução fixada em 18.Janeiro.2012 – aprovação

Deliberação: Apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

Comissão de Administração da AUGI 43 do Casal do Sapo – incumprimento por parte de vários proprietários – pedido de suspensão da ligação às redes de infraestruturas

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Constituição de compropriedade – emissão de parecer favorável – Aldeia do Meco emissão de parecer favorável – Albertino Pinhal

Ficha Técnica:

Propriedade e Edição Câmara Municipal de Sesimbra | Diretor Augusto Pólvora (presidente) | Processamento e organização de conteúdos Secção de Apoio Administrativo da CM Sesimbra | Coordenação, paginação, revisão e distribuição Divisão de Comunicação e Informação da CM Sesimbra | Projeto Gráfico Bruno Campos | Periodicidade Mensal | Tiragem 100 exemplares | ISSN 1646-6640 | Depósito Legal 253527/07



Deliberação: Aprovado, por unanimidade, tendo o Vereador Dr. José Polido não participado na discussão e votação do assunto pelo que se ausentou da sala de reuniões, dado que o requerente é parente seu.

Pessoal

Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Abel Esteves André – emissão de parecer
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Envio de recibos de ordenado por e-mail – reunião de 16.novembro.2011 – aprovação
Deliberação: Apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

Deliberações diversas

4.ª alteração ao orçamento e 4.ª às grandes opções do plano 2012
Deliberação: Apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – Lagoa de Albufeira – 2.ª fase – interceptor norte e da Sachola e Avenidas Casalão, Alcaide, Pinheiros e Acácias – erros e omissões – prorrogação do prazo para apresentação de propostas – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação da Marginal de Sesimbra – acessos à praia, passadiços e apoios – minuta do contrato – aprovação – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação da Marginal de Sesimbra – acessos à praia, passadiços e apoios – nomeação do coordenador de segurança em obra – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação Urbana do Núcleo Antigo de Sesimbra – reconversão urbanística – zona central – plano de segurança e saúde – aprovação
Deliberação: Apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

Construção do Jardim de Infância do Pinhal do General – receção provisória
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Repavimentação da Avenida Principal da Quinta do Conde – receção definitiva
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Plano de Acessibilidades ao Concelho de Sesimbra – protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Pelicano, SA (cedência à Greenwoods) – alteração de parte da deliberação de 15.fevereiro.2012
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Regulamento municipal de acesso, atribuição e gestão das habitações sociais municipais – resultado da discussão pública – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo – regulamento – anexo 3 (horário/periodo de funcionamento) – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo – minimercado e snack-bar – cessão de exploração – abertura de concurso público
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Quinzena Ond@Jovem 2012 – projeto – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Decorre de 24 de Março a 07 de Abril de 2012.

Agrupamentos de Escolas do Concelho – material didático, limpeza, expediente e telefones – prolongamento de horário – ano 2012 – subsídios
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Informações – decisões do presidente

• Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 15 de fevereiro de 2012; 17 de fevereiro de 2012 (Zona 1); de 10 a 28 de fevereiro de 2012 (Zona 2) e de 20 de fevereiro de 2012 (Zona 5).

Informações do presidente – outras

• Programação dos trabalhos de revisão do Plano Diretor Municipal de Sesimbra.
• Relação da redução do número de trabalhadores, conforme prevê o artigo 48.º da LOE 2012.

Informações da vice-presidente – pelouros da ação social e das bibliotecas municipais

• Estudo sobre grau de satisfação dos utentes e parceiros do Projeto “Vales de Alimentos”, objetivo do SIADA.
• Relatório final da execução do protocolo do Plano Nacional de Leitura.
• Relatório 2011 do Serviço de Apoio às Bibliotecas Escolares do Concelho de Sesimbra.
• Relatório de atividades do Espaço Cidadania 2011.

Informações do vereador do pelouro da administração e finanças

• Pagamentos efetuados durante o 2.º semestre de 2011 – subsídios.

Período de intervenção aberto ao público
Interveio o Senhor Francisco da Silva Cristão, para manifestar a sua indignação a respeito de uma reclamação apresentada contra si, por levar a efeito algumas construções em madeira, na sua propriedade, quando na verdade nada tinha construído.

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 09 DE MARÇO DE 2012

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta:

- da Vice-Presidente, Senhora Dr.ª Felícia Maria Cavaleiro da Costa, que não compareceu, por se encontrar presente numa reunião na Área Metropolitana de Lisboa;

- e do Vereador Senhor Eng.º Sérgio Manuel Nobre Marcelino, que não compareceu, por motivos pessoais inadiáveis.

Ordem do dia

Recuperação do Edifício Anibal Esmeriz/Sede de

Museus – reprogramação do prazo de execução da empreitada – contrato – modificação.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 21 DE MARÇO DE 2012

Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada pela lei n.º 5-a/2002, de 11 de janeiro:

Instalação pelo concessionário de quiosque destinado a cafetaria com esplanada, casa de banho adaptada e duas casas de banho simples no Parque da Vila na Quinta do Conde – arrematação em hasta pública – adjudicação definitiva – ALBIÁREA, Ld.ª
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Dispensa da prestação da caução da boa execução das obras de urbanização e adiantamento das taxas de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 31 da Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Dispensa da prestação da caução da boa execução das obras de urbanização e adiantamento das taxas de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 32 da Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Quinta do Conde – destaque
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

AUGI's – reconversão como operação de loteamento – comissão de vistoria ao abrigo do art. 22.º da Lei n.º 91/95 – membros – alteração da deliberação de 26.mai.2010
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Expediente

Ofício da Direção Geral de Administração Interna a informar que se encontram disponíveis no Sistema de Gestão e Informação do Recenseamento os cadernos de recenseamento das freguesias deste Concelho, com data de 31.Dezembro.2011, para efeitos de consulta e reclamação dos interessados durante o mês de março.

Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o texto da moção por si aprovada na sessão extraordinária, realizada no dia 25 de Fevereiro de 2012.

E-mail da Associação Nacional de Municípios Portugueses a informar que um dos temas abordados, no encontro realizado no dia 07 de Março, com Suas Excelências os Senhores Primeiro-Ministro e o Ministro Adjunto e dos Assuntos Parlamentares, foi a importante problemática da aplicação da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro,

que aprova as regras aplicáveis à assunção de compromissos e aos pagamentos em atraso. Desta forma foi manifestada a disponibilidade do Governo para que, em sede de Decreto-Lei a aprovar, a adaptar e tornar exequível a sua aplicação às autarquias locais.

E-mail do Senhor Eduardo Brito Henriques a informar ter iniciado funções como Presidente da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo. Aproveita a oportunidade para também informar que a Vice-Presidência será assumida pelos Senhores Dr. Joaquim Sardinha e Eng.º José Damas Antunes.

Ofício da Assembleia Municipal de Almada a enviar o texto da moção aprovada na sua sessão plenária, realizada no dia 23 de fevereiro, subordinada ao tema “Serviço Nacional de Saúde a qualidade dos cuidados prestados, assim como a capacidade hospitalar na sub-região abrangendo Sesimbra/Seixal/Almada”.

Ofício da AMARSUL-Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, SA a informar que os Ecoparques de Palmela e Seixal passarão a encerrar aos domingos, a partir do mês de Abril, inclusive.

E-mail do Grupo Parlamentar Os Verdes a remeter o texto da pergunta dirigida ao Ministério da Administração Interna, pelo seu Deputado José Luís Ferreira, sobre a “Insegurança na Freguesia da Quinta do Conde”.

E-mail da Comissão Política Concelhia de Sesimbra do Partido Socialista a enviar dois textos referentes aos comunicados de imprensa do seu Secretariado um a propósito do “Processo da Mata de Sesimbra – ex. presidente Amadeu Penim”, de 08 de Novembro de 2010, e o outro sob a epígrafe “Arquivamento do Processo da Mata de Sesimbra – ex. presidente Amadeu Penim”, datado de 28 de Fevereiro de 2012.

Ofício do Núcleo de Sesimbra da Liga dos Combatentes a dar conhecimento dos novos corpos sociais eleitos, no passado dia 26 de Fevereiro.
Deliberação genérica.

Ofício da Associação Cultural e Recreativa União Trabalhadora Zambujalense a enviar a lista dos novos corpos sociais eleitos, no passado dia 23 de Fevereiro, para o triénio 2012/2014.
Deliberação genérica.

Requerimentos e processos

Viabilidade de construção de supermercado – pedido de informação prévia – informação favorável – Santana – Francisco Patrício II, Ld.ª
Deliberação: Aprovado, por unanimidade, tendo o Vereador Dr. Américo Gegaloto, produzido declaração de voto.

Quinta do Conde – destaque
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento e aprovação do projeto das obras de urbanização – condi-

ções do alvará – AUGI 51 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 51
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 07/85 – aumento da área de construção do lote 2 – Aldeia do Meco – Rita Raimundo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 05/95 – aumento da área de implantação do lote 20 – Caixas – António Escaramela
Deliberação: Aprovado por unanimidade.

Processo n.º 29/86 – ónus de inalienabilidade parcial – Casalão de Santana – João Samagaio
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Pessoal

Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Dr. Joaquim Mário Alves Feio Babo – emissão de parecer
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Procedimentos concursais – sazonais
Deliberação: Não apreciado.

Deliberações diversas

5.ª alteração ao orçamento e 5.ª alteração às grandes opções do plano 2012
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Recuperação da Fortaleza de Santiago – Museu do Mar – 1.ª fase – planta de estaleiro – aprovação – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Recuperação da Fortaleza de Santiago – Museu do Mar – 1.ª fase – designação da fiscalização – aprovação – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Recuperação da Fortaleza de Santiago – Museu do Mar – 1.ª fase – plano de segurança e saúde – aprovação parcial – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Comissão de vistorias com vista à emissão de alvará para instalação e funcionamento dos recintos de espectáculos e de divertimentos públicos – designação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Mercado Municipal de Sesimbra – arrematação em hasta pública de um lugar com os n.ºs 84, 85 e 86 destinado à venda de flores – adjudicação definitiva – Luís Filipe Esteves
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Mercado Municipal da Quinta do Conde – arrematação em hasta pública da banca n.º 48 destinada à venda de flores – adjudicação definitiva – Anabela Mártires Godinho Morais
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Cemitério Municipal de Santiago – abandono de ossários arrendados – prescrição a favor da autarquia
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Informações – decisões do presidente

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 01 de março de 2012 (Zona 1).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 09, 16 e 23 de Fevereiro e de 01 de Março de 2012.

Informações do presidente – outras

- Transposição da carta oficial da Reserva Agrícola Nacional, que se encontrava em papel à escala 1:25 000, para formato digital vetorial.
- Análise do Serviço de Pescas e Ruralidade desta Câmara Municipal acerca do documento enviado a esta Câmara pela Delegação Marítima de Sesimbra dando conta do número de pescadores matriculados em Sesimbra por idade e segmento de pesca, nos anos de 2010 e 2011.
- Análise do Serviço de Pescas e Ruralidade acerca do documento enviado a esta Câmara pela Docapesca a propósito do pescado transacionado por delegações e postos.
- Novas AUGI da Seção L da Lagoa de Albufeira – reuniões agendadas: Março, Abril e Maio.

Informações da vice-presidente – pelouros da educação, bibliotecas municipais e turismo

- Inquéritos de avaliação do serviço de refeições escolares aos funcionários dos estabelecimentos de ensino – ano letivo 2011/2012 – 1.º trimestre.
- Relatório do Programa de Voluntariado na Biblioteca Municipal respeitante ao ano de 2011.
- Email da empresa EIPWU, Ld.ª a informar que foram reveladas as 70 praias pré-finalistas na eleição das 7 Maravilhas – Praias de Portugal, tendo Sesimbra sido pré-finalista na categoria de praias de arribas a Praia do Meco e com a categoria praias selvagens a praia Ribeiro do Cavalo.

Período de intervenção aberto ao público

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 30 DE MARÇO DE 2012

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Senhor Vereador Dr. Américo Manuel Machado Gegaloto, que não compareceu, por se encontrar de férias.

Inventário de todos os bens, direitos e obrigações patrimoniais e respectiva avaliação e prestação de contas de 2011 e distribuição dos resultados líquidos aprovados no exercício de 2011 – envio à assembleia municipal;
Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

Fornecimento de refeições em regime de confe-

ção local transportadas para os jardins-de-infância e escolas do 1.º ciclo do concelho de Sesimbra e aquisição de mobiliário para a cozinha da escola básica 1/jardim de infância de sampaio – reunião de 01.Fevereiro.2012 – Minuta do contrato – adenda – aprovação;
Deliberação: Aprovada, por unanimidade.

Parque municipal de campismo forte do cavalo – arrematação do direito a ocupação do bar e mini-mercado – cessão de exploração – comissão – nomeação – revogação da deliberação de 07.Março.2012
Deliberação: Aprovada, por unanimidade – a hasta pública realizar-se-á no dia 18 de Abril de 2012, às 10,30 horas, no Auditório Conde de Ferreira; base de licitação 100€; laços não poderão ser inferiores a 50€.

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA MUNICIPAL
ZONA OCIDENTAL**

ZONA 5
07.03.2012

Proc.º de Obras nº 17/2012 – Amândio Gertrudes Manteigas José - Requerimento nº 4640, de 03.02.2012 – Comunicação Prévia para construção de moradia e legalização de muro – Rua da Mata, Lote 15 - Lagoa de Albufeira - AUGI 7-Castelo – STP151,70 - Taxa € 352.45 – Admitida.

* SPT – superfície total de pavimentos

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL**
(Por delegação do Executivo)

Reunião de 21 de Março de 2012

ZONA 1
de 01 de Março de 2012

Processo n.º 216/91 – Paulo Libânio Marquês Esequiel – Licenciamento para legalização de garagem – Aiana de Cima – *STP 32,79 m2 – valor da licença 1.477,11€ – Deferido.

STP = Superfície Total de Pavimento

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO
URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL**

(Por delegação de Executivo)

Reunião de 21 de Março de 2012

Despachos de 09 de fevereiro de 2012

Processo n.º 21/11 – José Paulo de Matos Pinto e Ana Margarida da Costa Pedro Pinto – comunicação prévia de construção de moradia com piscina – lote 133, Quinta do Peru – valor da licença 4.895,89€ – *STP 280 m2 – Deferido.

Processo n.º 378/86 – Ernesto de Jesus Pereira Barros – Legalização de moradia – lote 1129, Conde 2 – valor da licença 15.091,31€ – *STP 317,05m2 – Deferido.

Despachos de 16 de fevereiro de 2012

Processo n.º 20/11 – José Francisco Ferreira e Outros – Legalização de moradia – lote 795, Conde 1 – valor da licença 5.731,90€ – *STP 120,48m2 – Deferido.

Despachos de 23 de fevereiro de 2012

Processo n.º 476/83 – Fernando Joaquim Dórdio

Rabadão – Obra inacabada – lote 1458, Conde 2 – valor da licença 274,31€ – *STP 219,45m2 – Deferido.

Despachos de 01 de março de 2012

Processo n.º 27/04 – Sérgio Luís Batista Amador – legalização de telheiro – lote 2154, fração A – Conde 1 – valor da licença 451,84€ – *STP 9,36m2 – Deferido.

STP = Superfície Total de Pavimento

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA MUNICIPAL
ZONA OCIDENTAL**

ZONA 2
05.03.2012

Proc.º de obras nº 115/2011 - Reqt.º n.º 47 801, de 16/12/2011 - Comunicação Prévia - Construção de edifício de habitação - Maria Manuela Perneco Cunha Vieira - Rua Coronel Barreto, n.ºs 7 e 9 e Largo Eusébio Leão, n.ºs 6, 7 e 8 - Santiago - Sesimbra – Admitida
STP: 195.43 m2 - Valor: 10. 250,66 €

* SPT – superfície total de pavimentos

EDITAL

N.º 47/2012 – DSU/DHU

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ SABER, que decidiu adjudicar, a prestação de Serviços que abaixo se indica:

- Desinfestações em instalações municipais, por ajuste direto, à firma Desitejo – Desinfecções do Sul, Lda., pelo valor base de € 1,500.00.

Para constar se publica este edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Sesimbra, 30 de Março de 2012

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

Autarquia mais próxima da População

**Ligue para a linha verde
com o número 800228850**

Desta forma está a zelar pelo bem-estar, segurança e melhoria da qualidade de vida em todo o concelho.



www.cm-sesimbra.pt



EDITAL

N.º 46/2012 - NOTARIADO

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 18/82

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, a Câmara Municipal de Sesimbra, de conformidade com a deliberação tomada na reunião de 15 de Fevereiro de 2012, torna público que, em nome de Pedro José Santos Mendes Barata, residente na Rua Maria Veleda, n.º 3-6, B, Lisboa, contribuinte n.º 100 746 241, é emitido o aditamento ao alvará de loteamento n.º 18/82, de 17 de Dezembro, passado em nome de Henrique José dos Santos Maldonado, respeitante aos prédios sítos no lugar de Urbanização da Quintinha, Zona I, freguesia de Sesimbra (Castelo), deste concelho, descritos na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob os n.ºs 4785 e 4786, respectivamente a fls. 108 e 108v do Livro b-14.

O presente aditamento, de acordo com a planta anexa e com a observância do que dispõe o artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, e a manutenção dos restantes parâmetros, titula a seguinte alteração:

Alteração do polígono de implantação, conforme planta anexa, afeto ao lote n.º 56 (descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 3599), a fim de legalizar uma edificação de apoio à construção principal;

A alteração não implica mudança de qualquer parâmetro urbanístico previsto no alvará.

Paços do Município de Sesimbra, 28 de Março de 2012.

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 42/12/DSU/ZOC

Avisam-se os familiares dos falecidos abaixo mencionados que, no prazo de 30 (trinta) dias, deverão dirigir-se ao Departamento Ambiente e Águas (Atendimento), desta autarquia, a fim de resolverem quanto à data em que terão lugar as respetivas exumações a efetuar no Cemitério de Santiago e sobre o destino das ossadas.

Adelina Rita Vargem
Alice Emília Valada Marques Neves Basílio
Brazillino da Costa Reis Gatinho
Carlos Alberto Vitoriano Laureano
Carlos José Embaixador Capitulo
Celeste da Conceição Bartolomeu
Conceição Matraqueiro Ribeiro Inglês
Emiliana da Conceição Flório
Etelvina Marques dos Santos Texugo
Fábio André Alexandre Fernandes
Fernando Manuel Borges Batista
Francisco Cristiano Cascais Parada
Joaquim Galo Cândido
Joaquim Soromenho
Justina Costa Pereira
Lucinda da Rocha Martinho
Maria Adelaide Marquês Marques
Maria Casimira Inácio Carvalho
Maria da Arrábida Pereira dos Anjos Embaixador
Maria Ernestina da Conceição Farinha
Mariana Vitória Marques Amâncio
Mariana Carvalho Nunes
Teodora Pinhal Lopes

Findo este prazo sem que os interessados promovam qualquer diligência, serão feitas as exumações, considerando-se abandonadas as ossadas existentes, de acordo com o estabelecido no nº3 e 4 do art. 29º do Regulamento dos Cemitérios Municipais do Concelho de Sesimbra em vigor. Mais se informa, que 8 dias após o levantamento da ossada, as cantarias que se encontrarem no cemitério ficarão em posse da Câmara.

Sesimbra, 08 de março de 2012

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 43/2012 - PMAUGI

RECONVERSÃO URBANÍSTICA

AUGI 36 – LAGOA DE ALBUFEIRA

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra:

FAZ PÚBLICO, nos termos do artigo 28º. da Lei n.º. 91/95, de 2 de Setembro, na sua atual redação, que por deliberação tomada por esta Câmara, em sua reunião ordinária realizada em sete de Março de dois mil e doze, foi aprovado o estudo de loteamento dos prédios rústicos sítos em Aiana, freguesia do Castelo, deste Concelho, os quais se integram na UOPG 8 – Lagoa, do Plano Diretor Municipal de Sesimbra, descritos na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra, sob os números:

- Prédio 02101/Castelo, inscrito na matriz predial com o Artº 62 da Secção L, com a área de 5.000 m2;
- Prédio 02922/Castelo, inscrito na matriz predial com o Artº 61 da Secção L, com a área de 5.000 m2;
- Prédio 03109/Castelo, inscrito na matriz com o Artº 43 da Secção L, com a área de 5.000 m2;
- Prédio 04671/Castelo, inscrito na matriz com o Artº 66 da Secção L, com a área de 5.000 m2;
- Prédio 06125/Castelo, inscrito na matriz com o Artº 65 da Secção L, com a área de 5.000 m2;
- Prédio 61677/Castelo, inscrito na matriz predial com o Artº 173 da Secção L, com a área de 10.000 m2,
- Prédio 02922/Castelo, inscrito na matriz predial com o Artº 61 da Secção L, com a área de 5.000 m2;
- Prédio 12905/Castelo, inscrito na matriz predial com o Artº 7.421, com a área de 400 m2;
- Prédio 11442/Castelo, inscrito na matriz predial com o Artº 2921, com a área de 780 m2;
- Prédio 11440/Castelo, inscrito na matriz predial com o Artº 7674, com a área de 400 m2;
- Prédio 08854/Castelo, inscrito na matriz predial com o Artº 2.549, com a área de 400 m2;
- Prédio 034466/Castelo, omissos na matriz, com a área de 400 m2;
- Prédio 4.878/Castelo, desanexado do descrito sob o nº 3.541, fls.194 do Livro B-10, inscrito na matriz predial com o Artº 44 da Secção L (parte), com a área de 800 m2;
- Prédio 4.877/Castelo, desanexado do descrito sob o nº 3.541, fls 194, do Livro B – 10, inscrito na matriz predial com o Artº 44 da Secção L (parte), com a área de 400 m2;
- Prédio 4.688/Castelo, desanexado do descrito sob o nº 3.541, fls 194, do Livro B-10, inscrito na matriz predial com o Artigo 44 da Secção L (parte), com a área de 800 m2; - Prédio 4.687/Castelo, desanexado do descrito sob o nº 3.541, fls 194 do Livro B-10, inscrito na matriz predial com o Artigo 44 da Secção L (parte), com a área de 400 m2, conforme consta das certidões arquivadas no respetivo processo administrativo.

Trata-se de uma área urbana de génese ilegal, designada por AUGI nº. 36, cuja delimitação foi aprovada por esta Câmara Municipal, nos termos do nº. 4 do artigo 1º. do antes citado diploma legal, por deliberação tomada na sua reunião ordinária de vinte de abril de dois mil e cinco, alterando a deliberação de câmara de dezanove de janeiro de dois mil, em que também foi deliberado que a modalidade de reconversão seria a de “Reconversão por iniciativa dos particulares.”

O pedido de loteamento foi apresentado pela Comissão de Administração Conjunta da AUGI 36, com o Cartão de Identificação de Entidade Equiparada a Pessoa Coletiva número 901134287, com sede na Rua das Glicínias, lote 2, Lagoa de Albufeira, em Sesimbra.

Foi efetuada, em vinte de julho de dois mil e dez, a vistoria a que se refere o artigo 22º., também do antes mencionado diploma legal, com a finalidade no mesmo determinada.

O respetivo processo administrativo está disponível para consulta, no Departamento de Urbanismo desta Câmara Municipal, no Largo do Município número 4, em Sesimbra, pelo prazo de trinta dias, podendo os eventuais interessados reclamar da deliberação de aprovação do estudo de loteamento, nos termos do Código do Procedimento Administrativo.

Para constar é publicado o presente Edital, que vai ser afixado na propriedade do objeto da operação de loteamento e nas Sedes do Município e da Junta de Freguesia do Castelo.

Paços do Município de Sesimbra, 21 de Março de 2012

O Presidente da Câmara Municipal,
Augusto Pólvora, Arq.º

Sesimbra limpa tem outra pinta!

ENTULHO AQUI NÃO!



Preservar o ambiente

É com preocupação que continuamos a assistir à deposição de entulhos, monos e lixos à beira de caminhos, em áreas florestais e noutros lugares impróprios, agredindo a paisagem e prejudicando o ambiente.

Para evitar esta prática, a Câmara Municipal disponibiliza contentores e sacos para recolha deste tipo de resíduos.

Utilize estes meios e contribua para um concelho mais limpo. A preservação do ambiente é um dever de todos.

Contactos úteis:

Câmara Municipal de Sesimbra (geral): 21 228 85 00

Departamento de Ambiente e Águas: 21 228 85 35

Linha Verde: 800 228 850


Sesimbra
câmara municipal
www.cm-sesimbra.pt

cineteatro
municipal
joão mota
sesimbra

Avenida da Liberdade, n.º 46
2970-635 Sesimbra

E-mail: cineteatro@cm-sesimbra.pt

Bilheteira

Rua João da Luz, n.º 5 – 2970-762
Sesimbra

Horário de inverno

Quarta a domingo, das 16 às 20h

Horário de verão (julho e agosto)

Quarta a domingo, das 17 às 21h

O horário é prolongado em dias de espetáculo/ cinema, até 30 minutos depois do início dos mesmos.

Reservas: 21 223 40 34



Sesimbra
câmara municipal
www.cm-sesimbra.pt

MANTENHA UM BOM AMBIENTE

Não deixe que o seu cão suje o chão



Quando passear o seu cão...



...recolha os dejetos...



...e coloque-os no lixo.

A nossa rua limpa
tem outra pinta!




Sesimbra
câmara municipal
www.cm-sesimbra.pt

AJUDE-NOS A MANTER UM BOM AMBIENTE

Recolha de Resíduos

Lixo doméstico



Coloque sempre o lixo doméstico em sacos bem atados e mantenha o contentor fechado depois de o depositar.

Verdes



Os resíduos verdes de jardim ou hortas devem ser colocados junto ao contentor em sacos (relva e folhas) ou atados (ramagens)*. Pode também depositá-los no EcoCentro Municipal.

Monos domésticos



Se tiver monos domésticos (eletrodomésticos ou mobília) para deitar fora, contacte a Câmara Municipal pelo telefone **21 228 85 82** e combine uma data para a recolha. Pode também depositá-los no EcoCentro Municipal.

* Até um máximo de 1100 litros, o equivalente à capacidade de um contentor.

A nossa rua limpa
tem outra pinta!



O não cumprimento das regras apresentadas constitui contra-ordenação punível com coima (de € 250 a € 30 000), de acordo com a legislação em vigor.

INFORMAÇÕES: Divisão de Higiene Urbana | Tel.: 21 228 85 82


Sesimbra
câmara municipal
www.cm-sesimbra.pt