



## REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 05 DE DEZEMBRO DE 2012

**Assunto apreciado ao abrigo do art. 83.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada pela lei n.º 5-a/2002, de 11 de janeiro:**

PAEL-Programa de Apoio à Economia Local – contrato de empréstimo – minuta – aprovação – ratificação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

### REQUERIMENTOS E PROCESSOS

Destaque e doação de 540,64 m<sup>2</sup> – aceitação – Zambujal de Baixo – Licínio Ventura e outros

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Operações de loteamento – loteamento urbano – Lagoa de Albufeira – alteração da deliberação de 18.julho.2012, no que respeita ao valor da caução – Vítor Sequeira e outros

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 9/98 – Colégio Educa a Brincar – Monte da Faúlha – Cotovia – URBITUA, Ld.ª

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 19/02 – Almoinha – Sampainveste, Ld.ª – retificação de deliberação de 4.julho.2012

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

### DELIBERAÇÕES DIVERSAS

19.ª alteração ao orçamento e 19.ª alteração às grandes opções do plano 2012

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Reconversão do Bairro Infante D. Henrique – loteamento municipal – 1.ª fase – 58 fogos – revisão de preços provisória – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Reconversão do Bairro Infante D. Henrique – loteamento municipal – 1.ª fase – 58 fogos – suprimento de erros e omissões e prorrogação de prazos – aprovação

*Deliberação: Não apreciado.*

Fundos disponíveis – aumento temporário – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.*

Taxas e Licenças Municipais – atualização – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Taxas e cedências relativas à administração urbanística – atualização – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

AUGI 56 à 70 da Lagoa de Albufeira – secção L – delimitação – anulação das AUGI 56, 66, 67, 68 e 69 – alteração da deliberação de 21.12.2011

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

AUGI 59 da Lagoa de Albufeira – secção L – projeto de loteamento – taxas urbanísticas – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e os comproprietários da AUGI 59 da Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Dinamização da Casa do Bispo – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a Associação Cultural Circulo António Telmo e a Casa das Artes de Sesimbra – minuta – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Aquisição de comunicações móveis de voz e dados para a Câmara Municipal de Sesimbra – abertura de procedimento – aprovação – pedido de autorização à Assembleia Municipal

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo – hasta pública – cessão de exploração do mini-mercado e snackbar – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Ação Social Escolar 1.º ciclo – ano letivo 2012/2013 – alimentação e manuais – anexo III – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Prémio Científico Sesimbra 2013 – normas e requisitos – revogação da deliberação de 20.julho.2011 – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Mês do Livro e dos 50 anos da Leitura Pública no Concelho – promoção de livros na Biblioteca Municipal de Sesimbra – aprovação

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Planos de desenvolvimento desportivo 2010/2011 – contratação de técnicos desportivos com formação certificada – subsídios – alteração da deliberação de 18.julho.2012

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

### 2.ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO MÊS DE DEZEMBRO – ALTERAÇÃO DA DATA E DA HORA

Por proposta do Senhor Presidente a Câmara deliberou, por unanimidade, alterar para o dia 17 de dezembro, pelas 11,00 horas a sua 2.ª reunião ordinária que se deveria realizar no dia 19, às 10,00 horas, como inicialmente estava previsto, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal.

### REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – CONVOCAÇÃO

Também por proposta do Senhor Presidente a Câmara deliberou, por unanimidade, realizar uma reunião extraordinária no dia 10 de dezembro, segunda-feira, pelas 9,00 horas, no Edifício dos Paços do Município.

### REUNIÕES ORDINÁRIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2013 – ALTERAÇÃO DAS DATAS

Ainda por proposta do Senhor Presidente a Câmara deliberou, por unanimidade, alterar os dias das reuniões ordinárias do mês de janeiro de 2013, para as seguintes datas, à mesma hora e no mesmo local (Sala Polivalente da Biblioteca Municipal):

1.ª reunião ordinária – dia 09 de Janeiro (quarta-feira), 10,00 horas

2.ª reunião ordinária – dia 23 de Janeiro (quarta-feira), pelas 10,00 horas

### INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

• Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 27 de novembro de 2012 (zona 1).

• Despachos de gestão urbana – zona oriental de 08 e 15 de novembro 2012.

### INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

• Relatório do balanço do final de época 2012, do Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo.

• Contas intercalares referentes ao ano de 2011, da Comissão de Administração da AUGI 54 do Alto das Vinhas.

• Memorando da conferência/debate sobre “Crescimento inteligente: explorando o potencial

#### Ficha Técnica:

Propriedade e Edição Câmara Municipal de Sesimbra | Diretor Augusto Pólvora (presidente) | Processamento e organização de conteúdos Secção de Apoio Administrativo da CM Sesimbra | Coordenação, paginação, revisão e distribuição Divisão de Comunicação e Informação da CM Sesimbra | Projeto Gráfico Bruno Campos | Periodicidade Mensal | Tiragem 100 exemplares | ISSN 1646-6640 | Depósito Legal 253527/07



das regiões urbanas atlânticas', promovida pela Comissão de Coordenação de Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo, que decorreu em Lisboa, no Ministério da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Território, no dia 19 de novembro de 2012.

• Habitação Municipal em Almoinha – dívida por incumprimento no pagamento das rendas de casa da inquilina Maria Eleontina Pereira Marques Parada, respeitante ao fogo sito em Almoinha, edifício 2, corpo D – r/c esq.º.

## **INFORMAÇÕES – VICE-PRESIDENTE – PELOURO DO TURISMO**

• Relatório das ações de educação ambiental realizadas no âmbito das candidaturas à Bandeira Azul da Europa 2012.

• Balanço do Parque Municipal de Campismo do Forte do Cavallo respeitante ao período compreendido entre 01 de março e 31 de outubro de 2012.

• Balanço da época balnear 2012.

## **PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.

---

## **REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 10 DE DEZEMBRO DE 2012**

Regulamento e Tabela Tarifária dos Serviços Urbanos do Município – aprovação;  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Regulamento e Tabela de Taxas do Município – 2.ª alteração – aprovação envio à Assembleia Municipal;  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Saneamento da Freguesia do Castelo – lotes nascente e poente – 1.ª e 2.ª fases – aquisição de serviços para coordenação da segurança;  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Saneamento da Freguesia do Castelo – lotes nascente e poente – 1.ª e 2.ª fases – aquisição de serviços para coordenação da fiscalização e gestão da qualidade  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Santos Populares 2012 – ornamentação de ruas e realização de marchas – comissão organizadora da Feira Festa da Quinta do Conde – subsídios.  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

---

## **REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 17 DE DEZEMBRO DE 2012**

### **REQUERIMENTOS E PROCESSOS**

Viabilidade de construção de módulos pré-fabricados destinados a turismo da natureza – pedido de informação prévia – Facho de Santana – informação desfavorável – SIS, Ld.ª

*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Quinta do Conde – destaques  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Operações de loteamento – loteamento urbano – receção definitiva – Curvais – Aldeia do Meço – Maria dos Anjos Carrilho  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

### **Diversos**

Comissão de Administração da AUGI 42 do Casal do Sapó – incumprimento por parte de proprietários – pedido de suspensão da ligação às redes de infraestruturas  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Posto de abastecimento de combustíveis – autorização de utilização – renovação de alvará – laboração/afereção de instrumentos de medição – Cipol, SA  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 18/82 de iniciativa camarária – Quintinha – envio Assembleia Municipal  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

### **PESSOAL**

Estrutura Orgânica da Câmara Municipal de Sesimbra – envio à Assembleia Municipal  
*Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, da Vice-Presidente e dos Vereadores Dr. José Polido, Eng.º Sérgio Marcelino, Dr.ª Cármen Cruz, que produziram declaração de voto, e Francisco Luís que produziu declaração de voto e com o voto contra do Vereador Dr. Américo Gegaloto, que produziu declaração de voto.*

Criação de cargos dirigentes – envio à Assembleia Municipal  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Criação de cargos de direção intermédia de 3.º grau – envio à Assembleia Municipal  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Despesas de representação do pessoal dirigente – envio à Assembleia Municipal  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Bruno Vladimiro Dias Henriques das Neves – emissão de parecer  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Arq.º João José Simões Raposo – emissão de parecer  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

### **DELIBERAÇÕES DIVERSAS**

20.ª alteração ao orçamento e 20.ª alteração às grandes opções do plano 2012  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Construção de acessos e estacionamento da EB1/JI de Sampaio – adjudicação à 3.ª concorrente por caducidade de adjudicação – minuta do contrato – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem no concelho de Sesimbra – lote poente – 1.ª fase – Zambujal/Aiana – coordenador de segurança em obra – nomeação – ratificação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem no concelho de Sesimbra – lote poente – 1.ª fase – Zambujal/Aiana – fiscalização – designação – ratificação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem no concelho de Sesimbra – lote nascente – 1.ª fase – zona C Cotovia/Faulha, zona D Pedreiras/Maçã e zona F Quintola da Maçã – coordenador de segurança em obra – nomeação – ratificação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem no concelho de Sesimbra – lote nascente – 1.ª fase – zona C Cotovia/Faulha, zona D Pedreiras/Maçã e zona F Quintola da Maçã – fiscalização – designação – ratificação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem no concelho de Sesimbra – lote nascente – 2.ª fase – zona A Vale da Abelheira, zona B Carrasqueira/Cotovia – fiscalização – designação – ratificação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem no concelho de Sesimbra – lote poente – 2.ª fase – sistema Fétais/Fornos – fiscalização – designação – ratificação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Aquisição de viatura com sistema combinado de limpeza de fossas e desobstrução de coletores com reciclagem de água – prorrogação de prazo para entrega de propostas – ratificação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Saneamento da Freguesia do Castelo – 1.º contrato para o 1.º grupo de obras – Caixas – Zambujal 3.ª fase – Fonte Esquerda, Assenta e Sentrão – Lagoa de Albufeira 1.ª fase (Estrada dos Murtinhais) – Lagoa de Albufeira 2.ª fase – coordenação de segurança – modificação do contrato  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Pavimentação e infraestruturização da Estrada dos Murtinhais na Lagoa de Albufeira – alargamento do prazo de execução – 3.ª modificação objetiva do contrato – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Pavimentação da EM 521 – Zambujal de Baixo – receção definitiva  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Núcleo Antigo da Vila de Sesimbra – reconversão urbanística – 1.ª fase – auto de vistoria para libertação da caução com defeitos  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Construção da EB1/JI de Sampaio – receção provisória parcial – não homologação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Concessão e exploração do complexo funerário e forno crematório do cemitério municipal na Quinta do Conde – pedido de reequilíbrio económico-financeiro pela concessionária – comissão paritária – decisão – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Licenciamento Zero – publicidade – uniformização das informações a prestar e o procedimento a seguir nos atendimentos e ações de fiscalização – suspensão da deliberação de 01.agosto.2012  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

1.ª alteração ao regulamento municipal de horário de funcionamento dos estabelecimentos comerciais e de prestação de serviços – envio à Assembleia Municipal  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo – tabela de preços 2013 – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Pedreiras do Zambujal n.º 12 – aterro de resíduos inertes – localização – emissão de parecer – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Protocolo financeiro a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a Comissão de Administração da AUGI 70 da Lagoa de Albufeira e o Banco Espírito Santo – minuta – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Registo de Propriedade Industrial de Marcas Promocionais – “Sesimbra É Peixe”, “Sesimbra Capital do Peixe”, “Sesimbra Capital Portuguesa do Peixe” e “Sesimbra Capital Nacional do Peixe” – ratificação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Educação pré-escolar – componente de apoio à família – normas reguladoras e anexo – ano letivo 2012/2013 – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Programa de expansão e desenvolvimento da educação pré-escolar – anexo – ano letivo 2012/2013 – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

*Mercado Municipal da Quinta do Conde – loja 10 – subconcessão – autorização Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Grandes opções do plano (PPI e AMR’S) e orçamento 2013 – mapa de pessoal – envio à Assembleia Municipal  
*Deliberação: Aprovado, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, da Vice-Presidente e dos Vereadores Dr. José Polido, Eng.º Sérgio Marcelino, Dr.ª Cármen Cruz e Francisco Luís e com o voto contra do Vereador Dr. Américo Gegaloto, que produziu declaração de voto.*

Apoio a atividade cultural – celebração de acordo de colaboração entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Cooperativa Espaço das Aguncheiras, CRL – minuta – aprovação  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

Atribuição de subsídios destinados a diversas áreas – protocolo de colaboração celebra-

do entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sesimbra – alteração da deliberação de 07.fevereiro.2008  
*Deliberação: Aprovado, por unanimidade.*

**INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE**  
• Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 09 de dezembro de 2012 (zona 1).  
• Despachos de gestão urbana – zona oriental de 05 de novembro 2012 – propriedade horizontal – lote 933, da Conde 2, de Manuel João Ramos.

**INFORMAÇÕES – VICE-PRESIDENTE – PELOURO DO TURISMO**  
• Relatórios estatísticos dos Postos de Turismo e Centro de Documentação Rafael Monteiro, respeitante aos meses de Junho a Setembro dos anos 2011/2012 e da taxa de ocupação das Unidades Hoteleiras respeitante ao ano de 2012.

**INFORMAÇÕES – VEREADOR DOS PELOUROS DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS E DAS ATIVIDADES ECONÓMICAS**  
• Pagamentos efetuados durante o primeiro semestre de 2012 – subsídios.  
• Relação das despesas efetuadas pelos diversos serviços com o fundo maneiado durante o mês de novembro de 2012.  
• Relatório da ZimbraOutono’2012.

**INFORMAÇÕES – DECISÕES DO VEREADOR DO PELOURO DAS OBRAS MUNICIPAIS**  
• Recuperação Urbana do Núcleo Antigo da Vila de Sesimbra – zonas nascente e poente – extinção do contrato – Tricivil/Soludem, ACE – despacho de 03.12.2012

**INFORMAÇÕES – VEREADOR DO PELOURO DO AMBIENTE**  
• Estratégia para a Educação e Informação Ambiental do Concelho de Sesimbra.

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**  
Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.

---

**DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL**  
(Por delegação do Executivo)  
**Reunião de 05 de Dezembro de 2012**

**ZONA 1**  
de 27 de Novembro de 2012

Processo n.º 256/76 – Raúl Caiado Gaspar – licenciamento para legalização de garagem e arruamentos – Alfarrim – valor da licença 5.286,15€ – \*STP 107,73 m<sup>2</sup> – Deferido.

Processo n.º 27/75 – Lucinda da Conceição Gaboleiro Pinhal de Campos – licenciamento para legalização de ampliação e alteração de moradia e legalização de piscina e muro – Zambujal de Baixo – valor da licença 3.048,50€ – \*STP 80,27 m<sup>2</sup> – Deferido.

STP = Superfície Total de Pavimento

---

**DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL**  
(Por delegação de Executivo)  
**Reunião de 05 de Dezembro de 2012**

**DESPACHOS DE 08 E 15 DE NOVEMBRO DE 2012**

Processo n.º 22/07 – Joaquim Piedade – Construção de alterações – Boa Água 3, lote 141 – valor da licença 775,51 € – \*STP 14,70 m<sup>2</sup> – Deferido.

Processo n.º 39/93 – Francisco José Martins Ciganito de Albuquerque – Construção de alterações – Conde 1, lote 579 – valor da licença 893,69 € – \*STP 17,60 m<sup>2</sup> – Deferido.

Processo n.º 155/92 – Diamantino Manso – Instalação de estabelecimento e legalização de alterações – Conde 2, lote 1.965 – valor da licença 52,74 € – Deferido.

Processo n.º 16/10 – A.F. Beirante e Filhos, Ld.ª – Legalização de alterações – Quinta do Peru, lote 284 – valor da licença 81,34 € – Deferido.

Processo n.º 23/06 – Farmácia Biolatina, Ld.ª – Legalização de alterações – Pinhal do General, lote 328 – valor da licença 95,64 € – Deferido.

STP = Superfície Total de Pavimento

---

**DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL**  
(Por delegação do Executivo)  
**Reunião de 17 de Dezembro de 2012**

**ZONA 1**  
de 27 de Novembro de 2012

Processo n.º 30/12 – Maria Odete Marques Bravo Nunes – licenciamento de construção de vedação confinante com caminho – Cabreira – Zambujal – valor da licença 125,80€ – \*STP 246,65 m<sup>2</sup> – Deferido.

STP = Superfície Total de Pavimento

---

**DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DO PELOURO DE GESTÃO URBANÍSTICA DA ZONA ORIENTAL DE 28 DE ABRIL DE 2011, RELATIVOS À CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL**  
(Por Subdelegação do Presidente)

**Reunião de 17 de Dezembro de 2012**

Processo n.º 100/84 – Manuel João Ramos – lote 933 – Conde 2 – Indeferido.

JOAQUINA ODETE MARTINS DA GRAÇA, PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SESIMBRA

FAZ PÚBLICO, nos termos da alínea l) do n.º 1 do art. 19.º do Regimento deste Órgão Autárquico, que a Assembleia Municipal na sua 1ª reunião da sessão ordinária de dezembro, realizada no dia 28 de dezembro de 2012, tomou as seguintes deliberações:

Deliberou, por maioria com 1 abstenção do PS, alterar a Ordem do agendamento dos assuntos da presente sessão, bem como interromper os trabalhos após a deliberação do ponto 7 da Ordem de Trabalhos e prossegui-los na 2.ª reunião a realizar no dia 10 de janeiro de 2013, no mesmo local com início às 21h00. A Ordem de Trabalhos ficou do seguinte modo:

1. GRANDES OPÇÕES DO PLANO (PPI E AMR'S) E ORÇAMENTO 2013 – MAPA DE PESSOAL;
2. ESTRUTURA ORGÂNICA DOS SERVIÇOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA;
3. CRIAÇÃO DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 3.º GRAU;
4. DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO DO PESSOAL DIRIGENTE;
5. CRIAÇÃO DE CARGOS DIRIGENTES;
6. REGULAMENTO E TABELA DE TAXAS DO MUNICÍPIO DE SESIMBRA - 2.ª ALTERAÇÃO;
7. REGULAMENTO MUNICIPAL DOS HORÁRIOS DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS - 1.ª ALTERAÇÃO.

Dia 10 de janeiro de 2013:

8. APRECIÇÃO DA ATIVIDADE MUNICIPAL;
  9. AQUISIÇÃO DE COMUNICAÇÕES MOVEIS DE VOZ E DADOS PARA A CMS - ABERTURA DE PROCEDIMENTO;
  10. ALTERAÇÃO AO ALVARÁ N.º 18/82 DE INICIATIVA CAMARÁRIA – QUINTINHA - TRANSFERÊNCIA DE PARCELA DO DOMÍNIO PÚBLICO PARA DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL;
  11. ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE JOVENS – 10.ª EDIÇÃO;
  12. DESIGNAÇÃO DE 1 CIDADÃO ELEITOR PARA INTEGRAR A COMISSÃO ALARGADA DA COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS.
- Foram sujeitas a votação 3 atas, que foram deliberadas da seguinte forma:

Ata da sessão ordinária de 29 de junho de 2012 aprovada por unanimidade.

Ata da sessão extraordinária de 20 de julho de 2012 aprovada por maioria com uma abstenção.

Ata da 1ª reunião da sessão ordinária de setembro, realizada no dia 27 de setembro de 2012 aprovada por unanimidade.

PERÍODO DE "INTERVENÇÃO ABERTA AOS CIDADÃOS" Neste período não houve nenhuma intervenção.

PERÍODO DA ORDEM DE TRABALHOS

1. GRANDES OPÇÕES DO PLANO (PPI E AMR'S) E ORÇAMENTO 2013 – MAPA DE PESSOAL;

Deliberou aprovar por maioria com 17 votos a favor, (14 CDU + 2 PSD + 1 CDS); 6 votos contra (5 PS + 1 BE) e 1 abstenção (AMCS), sob proposta da Câmara Municipal, as "Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimento e Atividades Mais Relevantes) e Orçamento 2013 – Mapa de Pessoal".

2. ESTRUTURA ORGÂNICA DOS SERVIÇOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA;

Foi deliberado, por maioria, sob proposta da Câmara Municipal, com 16 votos a favor (14 CDU + 1 AMCS + 1 CDS), 6 votos contra (5 PS + 1 BE) e 2 abstenções do PSD, aprovar, a "Estrutura Orgânica dos Serviços da Câmara Municipal de Sesimbra", que se consubstancia no seguinte:

- 1- MODELO DE ESTRUTURA ORGÂNICA

O Modelo de Estrutura Orgânica adotado é o modelo hierarquizado, o qual integra unidades orgânicas nucleares e flexíveis;

- 2- ESTRUTURA NUCLEAR

A estrutura nuclear é composta por 2 unidades orgânicas com as competências descritas no anexo I da proposta, as quais se consubstanciam nos seguintes departamentos:

Departamento de Administração e Finanças – DAF;  
Departamento de Obras, Logística e Ambiente –

DOLA, criado ao abrigo do n.º 1, do artigo 21.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto.

- 3- UNIDADES ORGÂNICAS FLEXÍVEIS

Definir, no máximo, 10 unidades orgânicas flexíveis (divisões), uma criada ao abrigo do n.º 1 do artigo 21.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, e outra criada ao abrigo do n.º 2 do artigo 21.º do mesmo diploma legal, de acordo com a estrutura e competências descritas no anexo II da proposta.

- 4- SUBUNIDADES ORGÂNICAS

Definir, no máximo, 17 subunidades orgânicas, de acordo com o elenco constante do anexo II da proposta.

- 5- EQUIPES DE PROJETO

Definir, no máximo, 3 equipas de projeto.

3. CRIAÇÃO DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 3.º GRAU;

Foi deliberado, por maioria, sob proposta da Câmara Municipal, com 21 votos a favor (14 CDU + 5 PS + 1 CDS + 1 AMCS) e 3 abstenções (2 PSD + 1 BE), aprovar a "Criação de Direção Intermédia de 3.º Grau", que nos termos do regulamento orgânico correspondam a funções de coordenação e controlo de unidades funcionais, com níveis de autonomia, responsabilidade e dimensão apropriada.

Área – Podem ser providos cargos de direção intermédia de 3.º grau, nas áreas de Sistemas de Informação Geográfica e de Comunicação e Informação.

Requisitos de Recrutamento – Os titulares dos cargos de direção intermédia de 3.º grau são recrutados por procedimento Concursal, nos termos da legislação em vigor.

Recrutamento e Seleção

A. O recrutamento para o cargo de direção intermédia de 3.º grau, da área de sistemas de informação geográfica, é feito de entre titulares da categoria de técnico superior, licenciados em arquitetura, geografia ou urbanismo, e com um mínimo de 3 anos de experiência profissional naquela área.

B. O recrutamento para o cargo de direção intermédia de 3.º grau, da área de comunicação e informação, é feito de entre titulares da categoria de técnico superior, licenciados em comunicação social ou marketing de comunicação, e com um mínimo de 3 anos de experiência profissional naquela área.

Estatuto Remuneratório - A remuneração de cargos de direção intermédia de 3.º grau é fixada na sexta posição remuneratória da carreira geral do técnico superior.

Competências – Aos titulares de cargos de direção intermédia de 3.º grau, compete coordenar e controlar as respetivas unidades funcionais, sem prejuízo do exercício de outras competências legal ou regulamentarmente definidas.

4. DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO DO PESSOAL DIRIGENTE;

Foi deliberado, por maioria, sob proposta da Câmara Municipal, com 21 votos a favor (14 CDU + 5 PS + 1 CDS + 1 AMCS) e 3 abstenções (2 PSD + 1 BE), aprovar, com efeitos retroativos à data da entrada em vigor da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto – 30 de agosto de 2012, a Atribuição de Despesas de Representação do Pessoal Dirigente, nos seguintes termos:

a) Que aos diretores de departamento seja abonado, a título de suplemento mensal por despesas de representação, o montante, atualmente em vigor, de 311,22€;

b) Que aos chefes de divisão seja abonado, a título de suplemento mensal por despesas de representação, o montante, atualmente em vigor, de 194,79€.

5. CRIAÇÃO DE CARGOS DIRIGENTES;

Foi deliberado, por maioria, sob proposta da Câmara Municipal, com 21 votos a favor (14 CDU + 5 PS + 1 CDS + 1 AMCS) e 3 abstenções (2 PSD + 1 BE), aprovar, a Criação de Cargos Dirigentes constantes do mapa de pessoal, abaixo enunciados:

• 2 Cargos de diretor de departamento, um dos quais ao abrigo do mecanismo de flexibilidade, n.º 1 do artigo 21.º da Lei 49/2012, de 29 de agosto;

• 10 Cargos de chefe de divisão, dois dos quais ao abrigo do mecanismo de flexibilidade – um previsto no n.º 1

do artigo 21.º e outro no n.º 2 do artigo 21.º, da referida Lei;

• 2 Cargos de direção intermédia de 3.º Grau.

6. REGULAMENTO E TABELA DE TAXAS DO MUNICÍPIO DE SESIMBRA - 2.ª ALTERAÇÃO;

Foi deliberado aprovar, por unanimidade, sob proposta da Câmara Municipal, a "2.ª Alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Sesimbra", com entrada em vigor no dia seguinte à sua publicação, passando as alíneas a) e b) do n.º 3, do art.º 29º, a ter a seguinte redação:

Artigo 29º. (Publicidade)

(...) 3 - Publicidade em edifícios ou em outras construções, visíveis da via pública (m2/mês):

a) Anúncios luminosos (inclui palas), ou diretamente iluminados, inclui a identificação dos estabelecimentos - €0,51

b) Anúncios não luminosos (inclui palas), inclui a identificação dos estabelecimentos €0,51.

7. REGULAMENTO MUNICIPAL DOS HORÁRIOS DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS - 1.ª ALTERAÇÃO;

Foi deliberado, por unanimidade, sob proposta da Câmara Municipal:

a) Aprovar a "1ª Alteração ao Regulamento Municipal de Horário de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e de Prestação de Serviços", que passa a ter a seguinte redação:

(...) Artigo 10.º (Esplanadas)

1- Salvo o disposto no número seguinte, as esplanadas dos estabelecimentos de restauração e bebidas podem funcionar dentro do horário fixado para o respetivo estabelecimento, desde que não coloquem música a partir das 24 horas; 2- Às sextas, sábados e vésperas de feriados, entre 01 de julho e 31 de agosto, é possível colocar música até à 1 hora da manhã nas esplanadas. (...) Artigo 23.º (Regime transitório)

(...) 3- Até à produção de efeitos do Decreto-Lei n.º 48/2011, de 01 de abril, a mera comunicação prévia prevista no art.º 14.º é efetuada presencialmente nos serviços municipais através de um formulário próprio ou através do mecanismo previsto no n.º 1 do art.º 44.º do Decreto-Lei n.º 92/2010, de 26 de julho.

b) Aprovar a seguinte retificação:

No n.º 4 do art.º 9.º onde se lê: «É aplicável aos estabelecimentos de restauração e bebidas os alargamentos previstos no n.º 2 do art.º 16.º, quando se realize um evento cultural, desportivo ou artístico de relevo no Município» deve ler-se: «É aplicável aos estabelecimentos de restauração e bebidas os alargamentos previstos no n.º 2 do art.º 15.º, quando se realize um evento cultural, desportivo ou artístico de relevo no Município»; c) Aprovar que as presentes alterações entrem em vigor no dia seguinte à sua publicação.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Sesimbra, 3 de Dezembro de 2013.

A Presidente da Assembleia Municipal,

**Joaquina Odete Martins da Graça**

## AVISO

N.º 02/2013 - NOTARIADO

### ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 07/85

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, a Câmara Municipal de Sesimbra, de conformidade com a deliberação tomada na reunião de 16 de Maio de 2012, torna público que, em nome de Almerinda dos Santos Neves, residente na Avenida das Forças Armadas n.º 202, Aldeia do Meco, contribuinte n.º 122 669 983, é emitido o aditamento ao alvará de loteamento n.º 07/85 (4.º), de 30 de Julho, passado em nome de João dos Santos Neves e Almerinda dos Santos Neves, respeitante ao prédio sito no lugar de Romã, Aldeia do Meco, freguesia de Sesimbra (Castelo), concelho de Sesimbra.

O presente aditamento, de acordo com a planta anexa e com a observância do que dispõe o artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, e a manutenção dos restantes parâmetros, titula a seguinte alteração:

- Alteração da área do polígono de implantação ao lote n.º 1 (descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 10532), de 120,00 m<sup>2</sup> para 140,00 m<sup>2</sup>.

Paços do Município de Sesimbra, 03 de Janeiro de 2013.

A Vice-presidente da Câmara,  
**Felícia Costa, Dr.ª**

## AVISO

N.º 122/2012 - NOTARIADO

### ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 01/2012-RETIFICAÇÃO

A Câmara Municipal de Sesimbra torna público que, de conformidade com a deliberação tomada na sua reunião de 22 de Agosto de 2012, nos termos e ao abrigo do artigo 148.º do Código do Procedimento Administrativo, se procede à retificação da planta síntese do alvará de loteamento n.º 01/2012, emitido em 19 de Julho de 2012 em nome de Rui Ferreira da Silva, Lote n.º 5, contribuinte n.º 102 770 379; Domicília do Carmo Trindade, Lote n.º 7, contribuinte n.º 175 082 111; Manuel Mário Rodrigues, Lote n.º 9, contribuinte n.º 159 269 342; Carlos Alberto Patrício, Lote n.º 2, contribuinte n.º 103 630 481; João Martins Dias, Lote n.º 12, contribuinte n.º 102 778 604; Maria Emília Neves da Costa Miranda Alegre, Lotes n.ºs 10 e 11, contribuinte n.º 125 160 240; Joaquim Manuel Soares Gonçalves, Lote n.º 1, contribuinte n.º 114 696 438; Ciniro Luís Moreira Gonçalves, Lote n.º 6, contribuinte n.º 126 473 048; Armindo da Costa Rodrigues, Lote n.º 4, contribuinte n.º 112 861 091; Alexa Suzanne Canhão da Silva Werner, Lote 8, contribuinte n.º 213 980 584 e Ernesto Pereira de Aguiar, Lote n.º 3, contribuinte n.º 121 102 165, todos residentes na Rua do Farol, Lagoa de Albufeira, no que respeita à área dos lotes n.º 9 e n.º 11:

Assim, onde se lê:

- "Área dos Lotes: "... Lote n.º 9 - 1.228,05 m<sup>2</sup>; Lote n.º 11 - 353,05;..."

Deve ler-se:

"Área dos Lotes: "... Lote n.º 9 - 353,05 m<sup>2</sup>; Lote n.º 11 - 1.228,05 m<sup>2</sup>;..."

Deste modo, por forma a corrigir o erro, a planta datada de 22 de maio de 2012 anexa ao referido alvará é substituída pela presente planta síntese, assim como os anexos 1 e 2 do alvará.

Paços do Município de Sesimbra, 05 de Setembro de 2012.

A Vice-presidente da Câmara,  
**Felícia Costa, Dr.ª**

cineteatro  
municipal  
joão mota  
sesimbra

Avenida da Liberdade, n.º 46  
2970-635 Sesimbra

E-mail: [cineteatro@cm-sesimbra.pt](mailto:cineteatro@cm-sesimbra.pt)

#### Bilheteira

Rua João da Luz, n.º 5 - 2970-762  
Sesimbra

#### Horário de inverno

Quarta a domingo, das 16 às 20h

#### Horário de verão (julho e agosto)

Quarta a domingo, das 17 às 21h

O horário é prolongado em dias de espetáculo/ cinema, até 30 minutos depois do início dos mesmos.

Reservas: 21 223 40 34



Sesimbra limpa tem outra pinta!

# ENTULHO AQUI NÃO!



## Preservar o ambiente

É com preocupação que continuamos a assistir à deposição de entulhos, monos e lixos à beira de caminhos, em áreas florestais e noutros lugares impróprios, agredindo a paisagem e prejudicando o ambiente.

Para evitar esta prática, a Câmara Municipal disponibiliza contentores e sacos para recolha deste tipo de resíduos.

Utilize estes meios e contribua para um concelho mais limpo. A preservação do ambiente é um dever de todos.

### Contactos úteis:

Câmara Municipal de Sesimbra (geral): 21 228 85 00

Departamento de Ambiente e Águas: 21 228 85 35

Linha Verde: 800 228 850



Sesimbra  
câmara municipal  
[www.cm-sesimbra.pt](http://www.cm-sesimbra.pt)

MANTENHA UM BOM AMBIENTE

# Não deixe que o seu cão suje o chão



Quando passear o seu cão...



...recolha os dejetos...



...e coloque-os no lixo.

A nossa rua limpa  
tem outra pinta!



  
Sesimbra  
câmara municipal  
[www.cm-sesimbra.pt](http://www.cm-sesimbra.pt)

AJUDE-NOS A MANTER UM BOM AMBIENTE

## Recolha de Resíduos

Lixo doméstico



Coloque sempre o lixo doméstico em sacos bem atados e mantenha o contentor fechado depois de o depositar.

Verdes



Os resíduos verdes de jardim ou hortas devem ser colocados junto ao contentor em sacos (relva e folhas) ou atados (ramagens)\*. Pode também depositá-los no EcoCentro Municipal.

Monos domésticos



Se tiver monos domésticos (eletrodomésticos ou mobília) para deitar fora, contacte a Câmara Municipal pelo telefone **21 228 85 82** e combine uma data para a recolha. Pode também depositá-los no EcoCentro Municipal.

\* Até um máximo de 1100 litros, o equivalente à capacidade de um contentor.

A nossa rua limpa  
tem outra pinta!



O não cumprimento das regras apresentadas constitui contra-ordenação punível com coima (de € 250 a € 30 000), de acordo com a legislação em vigor.

INFORMAÇÕES: Divisão de Higiene Urbana | Tel.: 21 228 85 82

  
Sesimbra  
câmara municipal  
[www.cm-sesimbra.pt](http://www.cm-sesimbra.pt)