



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 03 JULHO DE 2013

Antes da Ordem do Dia a Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Eng.º Sérgio Manuel Nobre Marcelino, que não compareceu por se encontrar de férias.

Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada pela lei n.º 5-a/2002, de 11 de janeiro

Abertura de conta bancária de depósitos à ordem da Câmara Municipal de Sesimbra no Banco Espírito Santo – Agência sita na Avenida João Paulo II, EN 378 – Cotovia – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aquisição de serviços de cópia, impressão, digitalização e fax – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Acordo de pagamento com a SIMARSUL – atualização – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

“Sesimbra Summer Cup” – atribuição de 50% de desconto em pernoita no Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo, aos participantes no evento – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Código de Exploração dos Parques e Zonas de Estacionamento Público da Vila de Sesimbra – tabela de tarifas – anexo II – 1.ª alteração – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Concessão da Exploração e Gestão, em regime de Concessão de Serviço Público, de Lugares de Parque de Estacionamento pago na via pública, na Vila de Sesimbra – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

Obras novas – construção de condomínio de 8 moradias, muro e piscinas – licenciamento – declaração de caducidade da licença de obra de construção – Caixas – Espada & Rodrigues, Ld.ª
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Obras novas – construção de habitação coletiva – licenciamento – declaração de caducidade da licença de obra de construção – Almoinha – Fesarte, Ld.ª
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque – Caixas – Maria de Lurdes Marques e Outros
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Destaque – Aldeia do Meco – Maria Rosa Coelho e Outros
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 03/02/2012 – Charneca da Cotovia – Júlio Marquês
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 07/09/2011 – Santana – Santa Marta Caupers, Ld.ª
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 17/10/2007 – Almoinha – Paulo Alho e Outros
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 18/07/2007 – Alto das Vinhas – Silva & Toscano, SA
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 7/91 – Urbanização Cova dos Vidros, lote 85 – Quinta do Conde – ES LOGÍSTICA Fundo de Investimento Imobiliário Aberto
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede de águas, águas residuais, rede viária e sinalização, rede de infraestruturas elétricas e rede de telecomunicações – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 22
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urba-

no – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede de infraestruturas elétricas – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 50
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – receção provisória parcial – rede de águas – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 32
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – receção provisória parcial – rede de águas – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 34
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – substituição de garantia bancária por hipoteca do lote 1 – Palames – Franor, Ld.ª
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

PESSOAL

Contrato de prestação de serviço em regime de avença – renovação – Arqt.º João José de Almeida Simões Raposo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Atualização do contrato de empréstimo – 21 fogos na Almoinha – taxa de juro para um novo período de 5 anos – aceitação
Deliberação: Não apreciado.

Construção da EB1/JI de Sampaio – conclusão – adjudicação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação da Marginal de Sesimbra – Marginal Poente e Largo da Marinha – trabalhos a mais
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Requalificação da Marginal de Sesimbra – acessos à praia, passadiços e apoios – trabalhos a mais
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Recuperação da Fortaleza de Santiago – Museu do Mar – 2.ª fase – plano de trabalhos, cronograma financeiro, plano de mão-de-obra e plano de equipamento – aprovação

Ficha Técnica:

Propriedade e Edição Câmara Municipal de Sesimbra | Diretor Augusto Pólvora (presidente) | Processamento e organização de conteúdos Secção de Apoio Administrativo da CM Sesimbra | Coordenação, paginação, revisão e distribuição Divisão de Comunicação e Informação da CM Sesimbra | Projeto Gráfico Bruno Campos | Periodicidade Mensal | Tiragem 100 exemplares | ISSN 1646-6640 | Depósito Legal 253527/07



Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Fornecimento de gás para diversas instalações municipais – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aquisição de serviços para atualização das licenças do sistema de telegestão – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Prestação de serviços de difusão de informação municipal – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aquisição dos lotes 1630, 1631, 1634 e 1635 da Boa Água 1 – aumento temporário dos fundos disponíveis – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 20 e 31 de maio de 2013 – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 20 e 31 de maio de 2013 – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 01 e 15 de junho de 2013 – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 01 e 15 de junho de 2013 – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aquisição de serviços de cópia, impressão, digitalização e fax para todos os serviços da Câmara Municipal de Sesimbra – relatório final – adjudicação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aquisição de comunicações fixas e móveis de voz e dados para a Câmara Municipal de Sesimbra – ratificação de ajustamento ao contrato

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Candidatura ECOXXI'2013 – envio – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Fórum Municipal de Juventude de Sesimbra – criação – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto do Vereador Dr. Américo Gegaloto.

Gabinete de Orientação ao Endividamento dos Consumidores – protocolo de colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Centro de Investigações Regionais e Urbanas – minuta – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Celebração de contratos de autonomia com a

Câmara Municipal de Sesimbra e o Agrupamento de Escolas da Boa Água – minuta – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Celebração de contratos de autonomia com a Câmara Municipal de Sesimbra e o Agrupamento de Escolas de Sampaio – minuta – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Organização do produto turístico “Castelos da Arrábida” – celebração de acordo de cooperação entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a Câmara Municipal de Palmela, a Câmara Municipal de Setúbal, o TLVT-Turismo Lisboa e Vale do Tejo e a ADREPES-Associação para o Desenvolvimento Rural da Pensínsula de Setúbal – minuta – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

ZimbraMel'2013 – XV Feira do Mel da Península de Setúbal – normas de participação e funcionamento – aprovação

Deliberação: Não apreciado

Mercado Municipal da Quinta do Conde – alteração da posição contratual da loja n.º 1 destinada a agência de viagem – autorização

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Mercado Municipal da Quinta do Conde – alteração da posição contratual da loja n.º 10 destinada a snack-bar – autorização

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aquisição dos lotes 1630, 1631, 1634 e 1635 da Boa Água 1 para integração do domínio privado municipal – Custódia Sacramento Aires Coelho

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Doação de coleção de fósseis por Artur Aníbal Reis dos Santos Dias – aceitação – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Toponímia – doação de uma parcela de terreno com a área de 512 m2 correspondente a caminho existente, para integração no domínio público municipal do prédio sito no Zambujal – Maria de Jesus Marques Pinhal Costa e Mariana de Jesus Pinhal Quaresma – aceitação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

GEOTA-Grupo de Estudos do Ordenamento do Território e Ambiente – intervenção arqueológica no Castro do Outeiro Redondo – subsídio eventual

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Neste momento o Senhor Presidente ausentou-se da sala, tendo a Senhora Vice-Presidente passado a presidir a reunião de Câmara.

Associação de Proteção de Animais sem lar do concelho de Sesimbra – BIANCA – serviço de som para a festa de aniversário e de verão – subsídio eventual

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 13 a 26 de junho de 2013.
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 20 de junho de 2013.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

• Contas intercalares da Comissão de Administração da AUGI 23 da Lagoa de Albufeira, referentes ao ano 2011/2012.

• Contas intercalares da Comissão de Administração da AUGI 42 do Casal do Sapo, referentes ao ano 2012.

• Contas finais da Comissão de Administração da AUGI 19 da Lagoa de Albufeira e cessão da Administração Conjunta.

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE PELOURO DO EDUCAÇÃO

• Fax do Agrupamento de Escolas Michel Giacometti a comunicar os resultados do diploma Delf Scolaire 2013 e a agradecer o transporte concedido.

• Email do Agrupamento de Escolas Navegador Rodrigues Soromenho a agradecer a colaboração prestada por esta Câmara, na atividade de encerramento do ano letivo.

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DO DESPORTO

• Email do Clube de Tiro de Sesimbra a informar, que o seu atleta Alexandre Mendonça participou na Seleção Nacional de Tiro Olímpico – na World Cup disputada em Nicósia Chipre, tendo ficado classificado nos 30 melhores do mundo.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

• Interveio a Senhora D. Teresa de Jesus para agradecer todo o apoio e ajuda prestada pelo executivo e pela Câmara no processo de abertura do quiosque de apoio de praia na sapata, junto ao Hotel do Mar e na abertura do quiosque no Jardim de Santana.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 24 JULHO DE 2013

Antes da Ordem do Dia a Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Dr. José Henrique Peralta Polido, da Vereadora Senhora Dr.ª Cármen Dolores da Mata Marcelino Cruz e do Vereador Francisco José Pereira Luís, que não compareceram por se encontrarem de férias.

Também antes da Ordem do Dia e por proposta do Senhor Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade, exarar em ata um voto de profundo pesar pela morte do SENHOR HENRIQUE JORGE DA MATA MARCELINO, ex-funcionário desta Câmara Municipal, na qual desempenhou igualmente o cargo de dirigente sindical, atualmente Tesoureiro da Junta de Freguesia do Castelo, e guardar um minuto de silêncio.

Mais deliberou também a Câmara, por unanimidade, dar conhecimento da presente deliberação à respetiva família.

Ainda antes da Ordem do Dia e também por proposta do Senhor Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar uma TOMADA DE POSIÇÃO CONTRA “O REGIME DE HORÁRIO DE TRABALHO E FÉRIAS NA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA”.

Assuntos apreciados ao abrigo do art. 83.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada pela lei n.º 5-a/2002, de 11 de janeiro

14.ª alteração ao orçamento e 13.ª alteração às grandes opções do plano 2013

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Plano de Urbanização da Lagoa de Albufeira – regulamento – retificação – aprovação – envio à Assembleia Municipal e à Comissão de Coordenação de Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 17 e 30 de junho de 2013 – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 17 e 30 de junho de 2013 – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Faturação de serviços urbanos ao Festival “Super Bock Super Rock” – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

Viabilidade de localização para construção de equipamento integrado de apoio a idosos e pessoas dependentes – informação favorável – confirmação da deliberação de 20.julho.2012 – Herdeiros de António José Duarte Pina

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Legalização de construção de moradia, anexo e muro na AUGI 1 da Lagoa de Albufeira – Rua do Repouso, lote projetado 52 – José Perez

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – aprovação do projeto das obras de urbanização – AUGI 22 – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 22

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – aprovação do projeto das obras de urbanização – AUGI 32 – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 32

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – aprovação do projeto das obras de urbanização – AUGI 34 – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 34

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – aprovação do projeto das obras de urbanização – AUGI 37 – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 37

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – aprovação do projeto das obras de urbanização – AUGI 38 – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 38

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 07/01/2009

– Zambujal – Cooperativa de Habitação e Construção Económica União Trabalhadora Zambujalense

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 16/04/2003 – Almoinha – J. M. Bernardino, Ld.ª

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 21/01/2009 – Zambujal – Pulquério Unipessoal, Ld.ª

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – declaração de caducidade da deliberação de 20/02/2008 – Alto das Vinhas – Verde Retiro, Ld.ª

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Operações de loteamento – loteamento urbano – receção definitiva – Quinta do Peru – Fimes Um-Fundos de Investimento Imobiliário Fechado

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

PESSOAL

Contrato de prestação de serviço em regime de avença – renovação – Eng.º José António Gomes Patrão – emissão de parecer

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Contrato de prestação de serviço em regime de avença – renovação – Eng.º Fernando Pascoal Martins

Deliberação: Não apreciado.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

14.ª alteração ao orçamento e 13.ª alteração às grandes opções do plano 2013

Deliberação: Assunto apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

Construção da EB1/JI de Sampaio – conclusão – minuta do contrato – aprovação – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Construção da EB1/JI de Sampaio – conclusão – coordenador de segurança em obra – nomeação – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Construção da EB1/JI de Sampaio – conclusão – fiscalização – designação – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Construção da EB1/JI de Sampaio – plano de segurança e saúde – aprovação total – aprovação – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Bairro Infante D. Henrique – loteamento municipal – 1.ª fase – 58 fogos – auto 23 – revisão de preços provisória – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Bairro Infante D. Henrique – loteamento municipal – 1.ª fase – 58 fogos – constituição em regime de propriedade horizontal – certidão – emissão

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Bairro Infante D. Henrique – loteamento municipal – atribuição de fogos – lista – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Aquisição de serviços de cópia, impressão, digitalização e fax – minuta do contrato – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Plano de Urbanização da Lagoa de Albufeira – regulamento – retificação – aprovação

Deliberação: Assunto apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

Aquisição de 21 fogos na Almoinha ao abrigo do PER – empréstimo – Caixa Geral de Depósitos – alteração do valor do spread

Deliberação: Não apreciado.

Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 17 e 30 de junho de 2013 – aprovação

Deliberação: Assunto apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

Aumento temporário dos fundos disponíveis – insuficiência de fundos disponíveis – cabimentos efetuados no período compreendido entre 17 e 30 de junho de 2013 – ratificação

Deliberação: Assunto apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

Contrato especial “Quinta do Peru” – serviços urbanos – aprovação

Deliberação: Não apreciado.

Faturação de serviços urbanos ao Festival “Super Bock Super Rock” – aprovação

Deliberação: Assunto apreciado ao abrigo do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

Campeonato Nacional de Andebol de Praia – estadia no Parque Municipal de Campismo Forte do Cavalo – participantes e acompanhantes – preço – definição – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Toponímia – atribuição de topónimos a arruamentos na Lagoa de Albufeira – Rua Mata dos Medos para Rua D. Pedro II – alteração da designação – revogação da deliberação de 16.maio.2012 – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Toponímia – atribuição de topónimo em Sesimbra – Praçeta dos Descobrimientos - Rua António Cagica Rapaz e Rua António Telmo – alteração dos traçados – revogação da deliberação de 16.maio.2012 – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Embarcação “Pedra Nova” – reunião de 20.março.2013 – contrato de doação – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Transportes escolares – normas e critérios de acesso – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

ZimbraMel'2013 – XV Feira do Mel da Península de Setúbal – normas de participação e funcionamento – aprovação – Associação dos Apicultores da Península de Setúbal – subsídio eventual

Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Decorre de 23 a 25 de agosto. Sendo que nos dias 23 e 24 agosto a Feira funcionará das 10 horas às 24 horas, no dia 25 de agosto funcionará das 10 horas às 23 horas, no Castelo de Sesimbra; A cobrança de entradas através de bilhetes: a) Simples - um euro por pessoa, exceto crianças com idade inferior a 12 anos, para qualquer um dos dias de realização da ZimbraMel; b) Evento - dois euros por pessoa, para os três dias de realização do evento; c) Família - dois euros por família, constituída por quatro pessoas, para qualquer um dos dias de realização da ZimbraMel; Viagens: 4 viagens com saída do terminal rodoviário de Sesimbra às 11, 15, 17 e 21h; 4 viagens com saída do Castelo pelas 12.30, 16.30, 19 e 23.30h e, um autocarro a fazer vai vem entre o parque das merendas e o Castelo durante o período da feira.

Apoio alimentar em período de pausas letivas – mês de agosto – famílias carenciadas – cabazes alimentares – atribuição

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Serigrafia “Da Casa Escola à Casa da Participação/10 Anos a Construir a Cidadania com Jovens” – fixação do preço de venda
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Preço de venda 65€/cada; venda no Posto de Turismo e Núcleos Museológicos de Sesimbra.

Liga dos Amigos de Sesimbra – pedido de declaração de utilidade pública – emissão de parecer favorável

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Férias Jovem – XXII Edição – participação parcial – retificação de parte da deliberação de 22.mai.2013

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Atribuição de Distinções e Condecorações Municipais – Grupo Desportivo de Sesimbra – equipa de voleibol juvenis femininos – campeã regional da Associação de Voleibol de Lisboa – Clube – Medalhão da Vila de Sesimbra
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Santos Populares'2013 – ornamentação de ruas e realização de marchas – Comissão Organizadora da Feira Festa da Quinta do Conde – subsídios
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Festas em Honra de Nossa Senhora da Boa Água'2012 – Paróquia da Quinta do Conde – subsídio eventual

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Bianca-Associação de Proteção de Animais Sem Lar do Concelho de Sesimbra – serviço de despejo de fossas sépticas e limpeza – subsídio eventual

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

• Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 05 de julho de 2013 (zona 2 e zona 3).

INFORMAÇÕES–DECISÕESDAVICE-PRESIDENTE (POR MOTIVO DE FÉRIAS DO PRESIDENTE

• Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 16 de julho de 2013; de 17 de julho de 2013 (zona 1) e de 11 de julho de 2013 (zona 2).

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

• Mapas de evolução relativos a processos de consultas/informações prévias, loteamentos e obras apresentados no segundo trimestre do ano em curso.

• Mapa da receita cobrada no serviço de atendimento – Zona Ocidental – por artigos do Regulamento de Taxas e Cedências relativas à Administração Urbanística, referente ao segundo trimestre do ano em curso.

• Nova Comissão de Acompanhamento da Revisão do Plano Diretor Municipal de Sesimbra – publicada na 2.ª Série do Diário da República n.º 123/2013, de 28 de junho (considerando as recentes fusões e extinções de algumas entidades).

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE ATIVIDADES ECONÓMICAS

• Relatório ZimbraVerão'2013 – Feira dos Aromas do Verão, realizada nos dias 06 e 07 de julho, na Moagem de Sampaio.

DESPACHOS DA CÂMARA MUNICIPAL UNIDADE DE APOIO À GESTÃO URBANÍSTICA ZOC - VICE-PRESIDENTE 24.07.2013

ZONA 3

09.07.2013

Processo de Obras n.º 29/2002 – Requerimento n.º 13261 de 12.04.2013 – Henrique José de Sousa Figueiredo - comunicação prévia (legalização de alterações e obras inacabadas) – Quinta do Peru, Lote 223 – Quinta do Conde – Taxa 5 785.74€ - Admitida

10.07.2013

Processo de Obras n.º 113/89 – Requerimento n.º 21432 de 20.06.2013b – Maria de Lourdes Ribeiro Trindade Cardoso - Comunicação Prévia (ampliação de moradia) – Rua da Cotovia, Vila Conceição n.º 6 – Taxa 60.27€ - Admitida.

11.07.2013

Processo de Obras n.º 88/2013 – Requerimento n.º 21758 de 24.06.2013 – João Paulo Neves Neto - Comunicação Prévia (construção de moradia e muro) – Rua Guerra Junqueiro Lote 35 – Charneca da Cotovia – Taxa 1.478.38 – Admitida.

15.07.2013

Processo de Obras n.º 76/1983 – Requerimento n.º 12613 de 09.04.2013 – Martinho dos Santos Gomes Marta – Comunicação Prévia (legalização de garagem e telheiro/alpendre) – Quinta de S. José, Lote 49 – Sampaio – Taxa 658.09€ - Admitida

Zona 5

10.07.2013

Processo de Obras n.º 19/2010 – requerimento

n.º 7435 de 28.02.2013 – Armindo José Azevedo - Comunicação prévia (legalização de piscina) Rua do Bem Estra, Lote 19 – Lagoa de Albufeira – Taxa 82.20€ - Admitida.

DESPACHOS DO PRESIDENTE DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL

(Por delegação do Executivo)

Reunião de 03 de julho de 2013

de 13 a 26 de junho de 2013

Processo n.º 99/12 – Vítor Silva Carvalho – Legalização de alteração/ampliação de moradia, cave e vedação – Pinhal do Cabedal, Alvéolo 82, fração CN – valor da licença 1.121,91€ – *STP 43,30 m2 + 28,75 m2 cave – Deferido.

Processo n.º 350/01 – Condomínio Lugar do Sol – Comunicação Prévia para construção de piscina – Caixas – Deferido.

Processo n.º 72/13 – Ilídio Armando Fernandes – Legalização de alteração/ampliação de moradia, cave, telheiro e muros – Pinhal do Cabedal, Alvéolo 147, fração FI – valor da licença 3.710,47€ – *STP 69,56 m2 + 76,56 m2 cave e 2 m2 telheiro – Deferido.

Processo n.º 117/12 – Nelson António Teixeira – Legalização de alteração/ampliação de moradia, telheiros, cave e muros – Pinhal do Cabedal, Alvéolo 92, fração CZ – valor da licença 4.086,61€ – *STP 72,14 m2 + 16,65 m2 cave e 15,84 m2 telheiro – Deferido.

Processo n.º 84/13 – Fernando de Barros Borges – Legalização de alteração/ampliação de moradia, muros e cave – Pinhal do Cabedal, Alvéolo 88, fração CT – valor da licença 202,34€ – *STP 18,45 m2 cave – Deferido.

Processo n.º 132/12 – António Manuel Jesus Ramos – Legalização de alterações de moradia, anexos e vedação – Pinhal do Cabedal, Alvéolo 132, fração ER – Deferido.

Processo n.º 71/13 – Rosália Maria Simões Costa – Legalização de alteração/ampliação de moradia, anexos e vedação – Pinhal do Cabedal, Alvéolo 67, fração BV – *STP 61,41 m2 + 52,21 m2 cave – Deferido.

Processo n.º 79/13 – António Manuel Oliveira Macieira – Legalização de alteração/ampliação de moradia, anexos e vedação – Pinhal do Cabedal, Alvéolo 181, fração GU – valor da licença 24,19€ – *STP 3,30 m2 + 48,80 m2 cave – Deferido.

Processo n.º 5/13 – Emília D'Almeida Valente Machado – Legalização de alteração/ampliação de moradia, anexos e vedação – Pinhal do Cabedal, Alvéolo 19, fração T – *STP 50,65 m2 + 30,65 m2 telheiro – Deferido.

Processo n.º 83/13 – Maria de Lurdes Ferreira e Outros – Legalização de alteração/ampliação de moradia, cave e muro – Pinhal do Cabedal, Alvéolo 178, fração GR – *STP 18,75 m2 + 6,44 m2 cave – Deferido.

Processo n.º 9/13 – José Tomé Lopes Esteves – Legalização de alteração/ampliação de moradia, cave, telheiros e muro – Pinhal do Cabedal,

Alvéolo 28, fração AE – *STP 26,25 m² + 40,00 m² cave + 5,75 m² telheiros – Deferido.

STP = Superfície Total de Pavimento

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL**

(Por delegação do Executivo)

Reunião de 24 de julho de 2013

ZONA 2

de 05 de julho de 2013

Processo n.º 124/01 – Sara Maria Jorge Santos Correia – Licenciamento para ampliação e alteração da fração A – Sesimbra, Beco das Barrocas 4 e 5 – valor da licença 1.494,28€ – *STP 29,70 m² – Deferido.

Processo n.º 98/11 – Carlos Manuel Rodrigues dos Reis Pimenta – Licenciamento de demolição parcial de 2 habitações – Quintola da Maça, EN 379 – valor da licença 65,49€ – *STP 111 m² – Deferido.

Deferido.

ZONA 3

de 05 de julho de 2013

Processo n.º 55/91 – Manuel de Carvalho Ascensão – Legalização de anexo, garagem e telheiro – Charneca da Cotovia, Rua Mouzinho da Silveira, n.º 6 – valor da licença 4.786,28€ – *STP 78,72 m² – Deferido.

STP = Superfície Total de Pavimento

**DESPACHOS DA VICE-PRESIDENTE
DA CÂMARA ZONA OCIDENTAL, POR
MOTIVOS DE FÉRIAS DO PRESIDENTE**

(Por delegação do Executivo)

Reunião de 24 de julho de 2013

de 16 de julho de 2013

Processo n.º 92/13 – Manuel Maria Pantoja Júnior – Legalização/ampliação de moradia – Pinhal do Cabedal, Alvéolo 84, fração CP – *STP 19,55 m² – Deferido.

ZONA 1

de 17 de julho de 2013

Processo n.º 19/95 – José Honório Veríssimo Neves Ezequiel – Licenciamento para legalização de telheiro – Alfirim, Avenida José Carlos Ezequiel – valor da licença 724,45€ – *STP 14,25 m² – Deferido.

Deferido.

ZONA 2

de 11 de julho de 2013

Processo n.º 145/12 – Eulália da Conceição Franco Elias Trollet – Licenciamento de alterações e ampliação de moradia – Zambujal – valor da licença 1.300,95€ – *STP 32,55 m² – Deferido.

Processo n.º 73/70 – Carlos Alberto Simões e Silva – Licenciamento de legalização de anexos – Maça, Rua da Macieira, 43, 45 e 45A – valor da licença 2.679,05€ – *STP 40,92 m² – Deferido.

STP = Superfície Total de Pavimento

**DESPACHOS DA VICE PRESIDENTE
DA CÂMARA MUNICIPAL
ZONA OCIDENTAL**

ZONA 1

12.07.2013

Proc.º de Obras n.º 66/13 – António Nuno de Melo Vaz de Sampaio e Abrantes – Reqt.º 15487, de 03.05.2013 – Comunicação Prévia para construção de moradia e piscina – Rua Pinhal de Cima, lote 11 – €1639,36

**DESPACHOS DA VICE-PRESIDENTE
DA CÂMARA MUNICIPAL
ZONA OCIDENTAL**

ZONA 2

12.07.2013

Proc.º de Obras n.º 230/77 – Joaquim Manuel de Jesus Coelho - Reqt.º n.º 9587, de 14/03/2013 – Comunicação Prévia para legalização de alteração de fachada de edifício – Rua Dr. Peixoto Correia, n.º 22 – 2.º andar – Santiago - Sesimbra – Taxa – € 54,69 – Admitida.

* STP – superfície total de pavimentos

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA MUNICIPAL
ZONA OCIDENTAL**

ZONA 2

04.07.2013

Proc.º de Obras n.º 70/13 – Filomena dos Santos Alves Lopes Cristóvão - Reqt.º n.º 16362, de 13/05/2013 – Comunicação Prévia para ampliação e alterações de edifício em zona urbana consolidada – Rua Cândido dos Reis gaveto com Rua Antero de Quental – Santiago - Sesimbra – STP* - 70,00m² - Taxa – € 3.346,35 € – Admitida.

* STP – superfície total de pavimentos

**DESPACHOS DO PRESIDENTE
DA CÂMARA PELOURO DE GESTÃO
URBANÍSTICA – ZONA ORIENTAL**

(Por delegação de Executivo)

Reunião de 03 de Julho de 2013

DESPACHOS DE 20 DE JUNHO DE 2013

Processo n.º 993/83 – António da Silva Jorge – Legalização de edifício – Conde 3, lote 3 153 – valor da licença 31.549,99€ – *STP 603,21 m² – Deferido.

Processo n.º 335/83 – Leonardo João da Silva Carvalho e outra – Legalização de alterações – Boa Água 3, lote 128 – valor da licença 25,03€ – Deferido.

Processo n.º 86/89 – João Charreta Melo – Construção de alterações – Conde 1, lote 2.393, fração C – Deferido.

STP = Superfície Total de Pavimento

AVISO

N.º 93/2013 – PMAUGI

**RECONVERSÃO URBANÍSTICA
AUGI 34 – LAGOA DE ALBUFEIRA**

AUGUSTO MANUEL NETO CARAPINHA PÓLVORA, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra: FAZ PÚBLICO, nos termos do artigo 28.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na sua atual redação, que por deliberação tomada por esta Câmara, em sua reunião ordinária realizada em vinte e quatro de julho de dois mil e treze, foi aprovado o loteamento dos prédios rústicos sítos em Aiana de Baixo, freguesia do Castelo, deste Concelho, os quais se integram na UOPG 8 – Lagoa, do Plano Diretor Municipal de Sesimbra, descritos na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra, sob os números:

- Prédio 3234/Castelo, inscrito na matriz predial rústica da Secção L, com o Art.º 35, com a área de 6.600m²;
- Prédio 2196/Castelo, inscrito na matriz predial rústica da Secção L, com o Art.º 36, com a área de 6.000m²;
- Prédio 1310/Castelo, inscrito na matriz predial rústica da Secção L, com o Art.º 34, com a área de 7.200m²
- Prédio 1159/Castelo, inscrito na matriz predial rústica da Secção L, com o Art.º 33, com a área de 6.000m²

Trata-se de uma área urbana de génese ilegal, designada por AUGI 34, cuja delimitação foi aprovada por esta Câmara Municipal, nos termos do n.º 4 do artigo 1.º do antes citado diploma legal, por deliberação tomada na sua reunião ordinária de 19 de janeiro de 2000, e, aprovados os projetos de loteamento, obras de urbanização e quadro de caução, na reunião ordinária de 24 de julho de 2013, nos termos do previsto nos art.ºs 24.º, 25.º e 26.º da Lei supramencionada.

O pedido de loteamento foi apresentado pela Comissão de Administração Conjunta da AUGI 34, com o Cartão de Identificação de Entidade Equiparada a Pessoa Coletiva número 901138436, com sede na Rua de Palmela, lote 4, Lagoa de Albufeira, 2970-452 Sesimbra.

Foi efetuada em dezoito de janeiro de dois mil e onze, a vistoria a que se refere o art.º 22.º, também do antes referido diploma legal, com a finalidade no mesmo determinado.

O respetivo processo administrativo está disponível para consulta, no Projeto Municipal Áreas Urbanas de Génese Ilegal, na Rua Elias Garcia n.º 1, em Sesimbra, pelo prazo de trinta dias a contar da data da publicação do Edital, podendo os eventuais interessados reclamar da deliberação das aprovações tomadas, nos termos do Código do Procedimento Administrativo.

Para constar é publicado o presente Edital, que vai ser afixado na propriedade objeto da operação de loteamento, na Sede do Município e na Junta de Freguesia do Castelo, no site da CMS e publicado em jornal diário nacional, em dois dias consecutivos.

Paços do Município de Sesimbra, 25 de julho de 2013

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

EDITAL

N.º 94/2013 – DSU/DA

Arq.º Augusto Manuel Neto Carapinha Pólvora, presidente da Câmara Municipal de Sesimbra;

FAZ SABER, que para efeitos do disposto do nº 1 do artº 17º do Dec-Lei 306/07, de 27 de Agosto, se publica o tratamento dos resultados obtidos no Controlo de Qualidade da Água distribuída nas Freguesias Santiago, Castelo e Quinta do Conde no 2º trimestre de 2013.

Parâmetros	Unidades	VP	N.º DE ANÁLISES						
			Realizadas	Obrigatórias D-L 306/07	% Análises Efectuadas	Vmin	Vmax	não conformes	% conformidade
Controlo de Rotina 1									
E. Coli	/100 ml	0	148	38	100	0	0	0	100%
Bactérias Coliformes	/100 ml	0	148	38	100	0	0	0	100%
Desinfectante Residual - Cloro	mg/l	-	148	38	100	<0,1	0,6	-	-
Controlo de Rotina 2									
Amónio	mg/l	0,5	50	10	100	<0,1	20%	0	100%
Nº de colónias a 22º C	/ml	-	50	10	100	<1	7	-	-
Nº de colónias a 37º C	/ml	-	50	10	100	<1	4	-	-
Condutividade	µS/cm a 20ºC	2500	50	10	100	240	510	0	100%
Cor	mg/l	20	50	10	100	<5	<5	0	100%
PH	unidades de pH	>6,5pH<9,0	50	10	100	7,3	8,4	0	100%
Manganês	µg/l	50	50	10	100	<10	21	0	100%
Nitratos	mg/l	50	50	10	100	1	8,2	0	100%
Oxidabilidade	mg/l	5	50	10	100	<1,5	3	0	100%
Cheiro	fact. Diluição	3	50	10	100	<1	<1	0	100%
Sabor	fact. Diluição	3	50	10	100	<1	<1	0	100%
Turvação	NTU	4	50	10	100	<0,2	2,1	1	100%
Controlo de Inspeção									
Antimónio	µg/l	5	11	3	100	<2,5	<2,5	0	100%
Clostridium perfringens	/100 ml	0	11	3	100	0	0	0	100%
Esporos clostridium	UFC/100ml	0	11	3	100	0	0	0	100%
Nitritos	mg/l	0,5	11	3	100	<0,05	<0,01	0	100%
Arsénio	µg/l	10	10	2	100	<1	<1	0	100%
Benzeno	µg/l	1	10	2	100	<1	<1	0	100%
Benzo (a) pireno	µg/l	0,01	11	3	100	<0,006	<0,006	0	100%
Boro	mg/l	1	10	2	100	<0,03	<0,03	0	100%
Bromatos	µg/l	25	10	2	100	<5	<5	0	100%
Cádmio	µg/l	5	10	2	100	<0,5	<0,5	0	100%
Cálcio	mg/l	-	11	3	100	38	87	0	100%
Chumbo	µg/l	25	11	3	100	<2	8,9	0	100%
Cianetos	µg/l	50	10	2	100	<10	<10	0	100%
Cloretos	mg/l	250	10	2	100	31	40	0	100%
Cobre	µg/l	2	11	3	100	<0,01	0,03	0	100%
Crómio	µg/l	50	10	2	100	<10	<10	0	100%
1,2 dicloroetano	µg/l	3	10	2	100	<1	<1	0	100%
Dureza Total	mg/l	-	11	3	100	110	260	0	100%
Enterococos	/100 ml	0	11	3	100	0	0	0	100%
Fluoretos	mg/l	1,5	10	2	100	<0,1	<0,1	0	100%
Magnésio	mg/l	-	11	3	100	4,3	9,2	0	100%
Mercúrio	µg/l	1	10	2	100	<0,3	<0,3	0	100%
Níquel	µg/l	20	10	2	100	<2	<2	0	100%
Hidroc. Aromáticos policíclicos	µg/l	0,1	11	3	100	<0,06	<0,07	0	100%
Benzo(b)fluoranteno	µg/l	-	11	3	100	<0,015	<0,015	-	-
Benzo (k)fluoranteno	µg/l	-	11	3	100	<0,015	<0,015	-	-
Benzo(ghi)perileno	µg/l	-	11	3	100	<0,015	<0,015	-	-
Indeno(1,2,3-cd)pireno	µg/l	-	11	3	100	<0,015	<0,015	-	-
Ferro	µg/l	200	11	3	100	27	90	0	100%
Sódio	mg/l	200	10	2	100	22	29	0	100%
Trihalometanos	µg/l	150	11	3	100	1,1	7,3	0	100%
Clorofórmio	µg/l	-	11	3	100	<2	<2	-	-
Bromofórmio	µg/l	-	11	3	100	<1	3,10	-	-
Dibromoclorometano	µg/l	-	11	3	100	<1	1,20	-	-
Bromodichlorometano	µg/l	-	11	3	100	<1	<1	-	-
Alumínio	µg/l	200	10	2	100	<50	<50	0	100%

Pesticidas totais	µg/l	0,5	10	2	100	<0.05	<0.05	0	100%
2,4D	µg/l	0,1	10	2	100	<0.05	<0.05	0	100%
S-metalocloro	µg/l	0,1	10	2	100	<0.05	<0.05	0	100%
Alacloro	µg/l	0,1	10	2	100	<0.05	<0.05	0	100%
Desetil-atrazina	µg/l	0,1	10	2	100	<0.05	<0.05	0	100%
Terbutilazina	µg/l	0,1	10	2	100	<0.05	<0.05	0	100%
Desetilterbutilazina	µg/l	0,1	10	2	100	<0.05	<0.05	0	100%
Linurão	µg/l	0,1	10	2	100	<0.05	<0.05	0	100%
Atrazina	µg/l	0,1	10	2	100	<0.05	<0.05	0	100%
Bentazona	µg/l	0,1	10	2	100	<0.05	<0.05	0	100%
Selénio	µg/l	10	10	2	100	<1	<1	0	100%
Sulfatos	mg/l	250	10	2	100	<15	<15	0	100%
Tetracloroetano	µg/l	10	10	2	100	<1	<1	0	100%
Tricloroetano			10	2		<1	<1	0	100%

VP - Valor Paramétrico do Anexo I do D.L. 306/2007 de 27 de Agosto

Vmin - Valor mínimo

Vmax - Valor máximo

% Realização - corresponde em percentagem à relação entre as análises obrigatórias por lei e os ensaios realizados pela CMS.

% Conformidade - corresponde à percentagem dos resultados que cumprem as normas (VP) estabelecidas na legislação em vigor.

Como se pode verificar, um dos resultados referentes ao parâmetro de turvação encontrou-se fora do limite estipulado por lei. Assim sendo, esta situação foi analisada de forma a tentar saber qual a origem deste incumprimento. Neste seguimento, verificou-se ser uma situação pontual pois não teve continuidade ao longo do tempo.

A qualidade da água de consumo humano abastecida ao Concelho de Sesimbra é verificada através de análises periódicas previstas no Programa de Controlo da Qualidade da Água, de acordo com o estabelecido no Decreto-Lei n.º 306/07 de 27 de Agosto. Com base nestas análises efectuadas, conclui-se que, para o período de tempo a que reportam, a água fornecida está em conformidade com as normas de qualidade estabelecidas na actual legislação.

NOTA: uma das amostras do Controlo de Inspeção foi recolhida a 29-04-2012 e uma de controlo de rotina 2 foi recolhida a 24-06-2013, no Casal da Morreta e Parral respectivamente.

Paços do Concelho de Sesimbra, 26 de julho de 2013

O Presidente da Câmara
Augusto Pólvora, Arq.º

AVISO

N.º 89/2013 – PMAUGI

RECONVERSÃO URBANÍSTICA AUGI 38 – LAGOA DE ALBUFEIRA

AUGUSTO MANUEL NETO CARAPINHA PÓLVORA, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra: FAZ PÚBLICO, nos termos do artigo 28.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na sua actual redação, que por deliberação tomada por esta Câmara, em sua reunião ordinária realizada em vinte e quatro de julho de dois mil e treze, foi aprovado o loteamento dos prédios rústicos sítos em Aiana, freguesia do Castelo, deste Concelho, os quais se integram na UOPG 8 – Lagoa, do Plano Diretor Municipal de Sesimbra, descritos na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra, sob os números:

- Prédio 6209/Castelo, inscrito na matriz predial rústica da Secção L, com o Art.º 101, com a área de 5.000m²;
- Prédio 3280/Castelo, inscrito na matriz predial rústica da Secção L, com o Art.º 102, com a área de 5.000m²;

Trata-se de uma área urbana de génese ilegal, designada por AUGI 38, cuja delimitação foi aprovada por esta Câmara Municipal, nos termos do n.º 4 do artigo 1.º do antes citado diploma legal, por deliberação tomada na sua reunião ordinária de 19 de janeiro de 2000, e, aprovados os projetos de loteamento, obras de urbanização e quadro de caução, na reunião ordinária de 24 de julho de 2013, nos termos do previsto nos art.ºs 24.º, 25.º e 26.º da Lei supramencionada.

O pedido de loteamento foi apresentado pela Comissão de Administração Conjunta da AUGI 38, com o Cartão de Identificação de Entidade Equiparada a Pessoa Coletiva número 901317136, com sede na Av. de Portugal, n.º 65 – 1.º Esq., Carnaxide, 2790-131 Lisboa.

Foi efetuada em dezoito de março de dois mil e quatro, a vistoria a que se refere o art.º 22.º, também do antes referido diploma legal, com a finalidade no mesmo determinado.

O respetivo processo administrativo está disponível para consulta, no Projeto Municipal Áreas Urbanas de Génese Ilegal, na Rua Elias Garcia n.º 1, em Sesimbra, pelo prazo de trinta dias a contar da data da publicação do Edital, podendo os eventuais interessados reclamar da deliberação das aprovações tomadas, nos termos do Código do Procedimento Administrativo.

Para constar é publicado o presente Edital, que vai ser afixado na propriedade objeto da operação de loteamento, na Sede do Município e na Junta de Freguesia do Castelo, no site da CMS e publicado em jornal diário nacional, em dois dias consecutivos.

Paços do Município de Sesimbra, 25 de julho de 2013

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

AVISO

N.º 90/2013 – PMAUGI

RECONVERSÃO URBANÍSTICA AUGI 32 – LAGOA DE ALBUFEIRA

AUGUSTO MANUEL NETO CARAPINHA PÓLVORA, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra: FAZ PÚBLICO, nos termos do artigo 28.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na sua actual redação, que por deliberação tomada por esta Câmara, em sua reunião ordinária realizada em vinte e quatro de julho de dois mil e treze, foi aprovado o loteamento do prédio rústico sito em Aiana, freguesia do Castelo, deste Concelho, o qual se integra na UOPG 8 – Lagoa, do Plano Diretor Municipal de Sesimbra, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra, sob o número:

- Prédio 1161/Castelo, inscrito na matriz predial rústica da Secção L, com o Art.º 107, com a área de 5.000m²;

Trata-se de uma área urbana de génese ilegal, designada por AUGI 32, cuja delimitação foi aprovada por esta Câmara Municipal, nos termos do n.º 4 do artigo 1.º do antes citado diploma legal, por deliberação tomada na sua reunião ordinária de 29 de setembro de 1999, e, aprovados os projetos de loteamento, obras de urbanização e quadro de caução, na reunião ordinária de 24 de julho de 2013, nos termos do previsto nos art.ºs 24.º, 25.º e 26.º da Lei supramencionada.

O pedido de loteamento foi apresentado pela Comissão de Administração Conjunta da AUGI 32, com o Cartão de Identificação de Entidade Equiparada a Pessoa Coletiva número 901133850, com sede na Rua Amélia Rey Colaço, n.º 18 – 2.º Drt., Carnaxide, 2790-459 Lisboa.

Foi efetuada em vinte e cinco de outubro de dois mil e dez, a vistoria a que se refere o art.º 22.º, também do antes referido diploma legal, com a finalidade no mesmo determinado.

O respetivo processo administrativo está disponível para consulta, no Projeto Municipal Áreas Urbanas de Génese Ilegal, na Rua Elias Garcia n.º 1, em Sesimbra, pelo prazo de trinta dias a contar da data da publicação do Edital, podendo os eventuais interessados reclamar da deliberação das aprovações tomadas, nos termos do Código do Procedimento Administrativo.

Para constar é publicado o presente Edital, que vai ser afixado na propriedade objeto da operação de loteamento, na Sede do Município e na Junta de Freguesia do Castelo, no site da CMS e publicado em jornal diário nacional, em dois dias consecutivos.

Paços do Município de Sesimbra, 25 de julho de 2013

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

AVISO

N.º 91/2013 – PMAUGI

RECONVERSÃO URBANÍSTICA AUGI 37 – LAGOA DE ALBUFEIRA

AUGUSTO MANUEL NETO CARAPINHA PÓLVORA, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra: FAZ PÚBLICO, nos termos do artigo 28.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na sua atual redação, que por deliberação tomada por esta Câmara, em sua reunião ordinária realizada em vinte e quatro de julho de dois mil e treze, foi aprovado o loteamento dos prédios rústicos sítos em Aiana de Baixo, freguesia do Castelo, deste Concelho, os quais se integram na UOPG 8 – Lagoa, do Plano Diretor Municipal de Sesimbra, descritos na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra, sob os números:

- Prédio 5592/Castelo, inscrito na matriz predial rústica da Secção L, com o Art.º 94, com a área de 5.000m²;
- Prédio 3608/Castelo, inscrito na matriz predial rústica da Secção L, com o Art.º 95, com a área de 5.000m²;

Trata-se de uma área urbana de génese ilegal, designada por AUGI 37, cuja delimitação foi aprovada por esta Câmara Municipal, nos termos do n.º 4 do artigo 1.º do antes citado diploma legal, por deliberação tomada na sua reunião ordinária de 19 de janeiro de 2000, e, aprovados os projetos de loteamento, obras de urbanização e quadro de caução, na reunião ordinária de 24 de julho de 2013, nos termos do previsto nos art.ºs 24.º, 25.º e 26.º da Lei supramencionada.

O pedido de loteamento foi apresentado pela Comissão de Administração Conjunta da AUGI 37, com o Cartão de Identificação de Entidade Equiparada a Pessoa Coletiva número 901191582, com sede na Rua do Paraíso, lote 94 A, Lagoa de Albufeira, 2970-464 Sesimbra.

Foi efetuada em vinte e um de janeiro de dois mil e onze, a vistoria a que se refere o art.º 22.º, também do antes referido diploma legal, com a finalidade no mesmo determinado.

O respetivo processo administrativo está disponível para consulta, no Projeto Municipal Áreas Urbanas de Génese Ilegal, na Rua Elias Garcia n.º 1, em Sesimbra, pelo prazo de trinta dias a contar da data da publicação do Edital, podendo os eventuais interessados reclamar da deliberação das aprovações tomadas, nos termos do Código do Procedimento Administrativo.

Para constar é publicado o presente Edital, que vai ser afixado na propriedade objeto da operação de loteamento, na Sede do Município e na Junta de Freguesia do Castelo, no site da CMS e publicado em jornal diário nacional, em dois dias consecutivos.

Paços do Município de Sesimbra, 25 de julho de 2013

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

AVISO

N.º 92/2013 – PMAUGI

RECONVERSÃO URBANÍSTICA AUGI 22 – LAGOA DE ALBUFEIRA

AUGUSTO MANUEL NETO CARAPINHA PÓLVORA, Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra: FAZ PÚBLICO, nos termos do artigo 28.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na sua atual redação, que por deliberação tomada por esta Câmara, em sua reunião ordinária realizada em vinte e quatro de julho de dois mil e treze, foi aprovado o loteamento do prédio rústico sito em Aiana, freguesia do Castelo, deste Concelho, o qual se integra na UOPG 8 – Lagoa, do Plano Diretor Municipal de Sesimbra, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra, sob o número:

- Prédio 1255/Castelo, inscrito na matriz predial rústica da Secção L, com o Art.º 177, com a área de 30.000m²;

Trata-se de uma área urbana de génese ilegal, designada por AUGI 22, cuja delimitação foi aprovada por esta Câmara Municipal, nos termos do n.º 4 do artigo 1.º do antes citado diploma legal, por deliberação tomada na sua reunião ordinária de 27 de novembro de 1996, e, aprovados os projetos de loteamento, obras de urbanização e quadro de caução, na reunião ordinária de 24 de julho de 2013, nos termos do previsto nos art.ºs 24.º, 25.º e 26.º da Lei supramencionada.

O pedido de loteamento foi apresentado pela Comissão de Administração Conjunta da AUGI 22, com o Cartão de Identificação de Entidade Equiparada a Pessoa Coletiva número 900896647, com sede na Rua Nova, n.º 12, Lagoa de Albufeira, 2970-477 Sesimbra.

Foi efetuada em vinte e três de agosto de dois mil e doze, a vistoria a que se refere o art.º 22.º, também do antes referido diploma legal, com a finalidade no mesmo determinado.

O respetivo processo administrativo está disponível para consulta, no Projeto Municipal Áreas Urbanas de Génese Ilegal, na Rua Elias Garcia n.º 1, em Sesimbra, pelo prazo de trinta dias a contar da data da publicação do Edital, podendo os eventuais interessados reclamar da deliberação das aprovações tomadas, nos termos do Código do Procedimento Administrativo.

Para constar é publicado o presente Edital, que vai ser afixado na propriedade objeto da operação de loteamento, na Sede do Município e na Junta de Freguesia do Castelo, no site da CMS e publicado em jornal diário nacional, em dois dias consecutivos.

Paços do Município de Sesimbra, 25 de julho de 2013

O Presidente da Câmara,
Augusto Pólvora, Arq.º

cineteatro
municipal
joão mota
sesimbra

Avenida da Liberdade, n.º 46
2970-635 Sesimbra

E-mail: cineteatro@cm-sesimbra.pt

Bilheteira

Rua João da Luz, n.º 5 – 2970-762
Sesimbra

Horário de inverno

Quarta a domingo, das 16 às 20h

Horário de verão (julho e agosto)

Quarta a domingo, das 17 às 21h

O horário é prolongado em dias de espetáculo/ cinema, até 30 minutos depois do início dos mesmos.

Reservas: 21 223 40 34