



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
A REALIZAR NO DIA 07 DE FEVEREIRO DE 2018**

ORDEM DO DIA

EXPEDIENTE

1. Email da Associação Nacional de Municípios Portugueses a enviar a **posição aprovada pelo seu Conselho Diretivo relativa à “Situação dos CTT”, enviada à Assembleia da República. (SGD 3.858/18)**

2. Email da AIA-Associação Intermunicipal de Água da Região de Setúbal a remeter a **comunicação do Grupo Parlamentar do PCP sobre a epígrafe “Acesso dos Municípios aos Fundos Comunitários para Investimento no Ciclo Urbano da Água”**. Aproveita a oportunidade para informar que a **aprovação do projeto de resolução sobre o assunto se encontra sintonizado com a avaliação feita pela AIA e tornada pública da Declaração Conjunta do dia Nacional da Água’2017 e responde a todas as exigências que no mesmo documento foram expressas relativamente ao acesso aos fundos comunitários por parte dos Municípios associados na AIA. (SGD 3.867/18)**

3. Email da Assembleia de Freguesia da Quinta do Conde a remeter cópia dos documentos aprovados, na sua sessão ordinária realizada no passado dia 7 de Dezembro de 2017, que a seguir se discriminam:
 - **Voto de Pesar pela Tragédia dos Incêndios de 15 e 16 de Outubro**
 - **Voto de Louvor às Corporações de Bombeiros que lutaram contra o flagelo dos incêndios**
 - **Moção “Olhar para a Quinta do Conde”**
 - **Moção “Pela Construção da Escola Secundária da Quinta do Conde”**
 - **Recomendação “Recolha de Lixo”**
 - **Saudação “3 de Dezembro – Dia Internacional da pessoa com Deficiência”**
 - **Recomendação “Proteção de Incêndios”**
 - **Saudação “1 de Dezembro – Dia Mundial da luta contra a Sida”**
 - **Saudação “25 de Novembro – Dia Internacional para a Eliminação da Violência Contra as Mulheres”**. (SGD 3.808/18)

4. Email do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a enviar a resposta à pergunta dirigida ao Governo, através do Ministério da Educação, sobre a **“Ausência de resposta à necessidade urgente de construção da Escola Secundária na Quinta do Conde, concelho de Sesimbra”**. (SGD 3.854/18)

5. Email do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a enviar a resposta à pergunta dirigida ao Governo, através do Ministério da Educação, sobre a **“Evidente necessidade da construção da Escola Secundária na Quinta do Conde”**. (SGD 3.850/18)

6. Ofício do Grupo Desportivo e Cultural do Conde 2 a enviar a lista dos novos órgãos sociais, eleitos para o biénio 2017/2019. (SGD 3.850/18)



REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Viabilidade de construção de edifício de habitação em condomínio – pedido de informação prévia – informação favorável – Charneca da Cotovia – Banco BILBAO VIZCAYA Argentaria (Portugal), SA
(SGD 5 /18 - Vice-Presidente/Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **Reqt.º 28.502**
É proposto que a Câmara delibere emitir parecer favorável condicionado, a qual visa:
 - Edifício de habitação em condomínio
 - STP – 900 m²
 - Fogos – 4 (tipologia T4/T5)
 - Pisos – 2 + cave
 - Estacionamento – privado – 10 + n.º não definido em cave / público – 0

2. Obras novas – construção de condomínio de 3 moradias – arquitetura – Rua Almerinda Correia, em Fetais – Creat Advisers, Ld.^a
(SGD 7/18 - Vice-Presidente/Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **Reqt.º 37.335**
É proposto que a Câmara delibere aprovar o pedido com as seguintes características:
 - STP – 441,92 m²
 - Fogos – 3 (2 T2 + 1 T4)
 - Pisos – 2
 - Estacionamentos – públicos 2 / privados 5**Mais é proposto que sejam fixados os seguintes condicionalismos:**
 - prever a execução do estacionamento em material igual ao do arruamento existente
 - prever a execução do passeio em calçada à portuguesa
 - apresentar planta com a delimitação da área que se pretende ceder para o domínio público

3. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 04/1989 – Facho de Santana, lote 4 – Cármen Jorge
(SGD /18 - Vice-Presidente/Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **Reqt.º 42.025**
É proposto que a Câmara delibere aprovar a alteração ao alvará, a qual se refere exclusivamente ao lote 4
 - N.º Pisos – passa de 1 para 2 + cave**
 - Afastamentos – estabelece 7 m frontal e 3 m laterais**
 - (Não são alterados outros parâmetros urbanísticos)**

4. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 07/2004 – Alto das Vinhas – Luís Palma e Melissa Lopes
(SGD /18 - Vice-Presidente/Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: **22.817**
É proposto que a Câmara delibere aprovar a alteração ao alvará, a qual se refere exclusivamente ao lote 151, com a finalidade de construção de uma moradia térrea
 - **Polígono de implantação do lote 151 – passa de 196,10 m² para 198 m² (aumenta 100 m²)**
 - **Área de implantação total do loteamento – passa de 17.650 m² para 17.748 m²**
 - **Área de construção máxima do lote 151 (STP) – é reduzida de 200 m² para 198 m²**
 - **Área total de construção do loteamento – passa de 34.905 m² para 34.903 m²**
 - **Número de pisos do lote 151 – passa de 2 + cave para 1**



5. AUGI 59 da Lagoa de Albufeira – substituição de hipoteca por depósito bancário – Rua do Paraíso, lote 17 – Lagoa de Albufeira – Leonel Simões
(SGD 1.437/18PAMAUGI - Vice-Presidente/Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: Reqt.º 2.420
É proposto que a Câmara delibere autorizar a substituição da hipoteca legal sobre o lote 17 da AUGI 59, de Leonel Filipe Camacho Simões, por depósito bancário a favor da Câmara Municipal de Sesimbra, no valor de 14.309,90€.
6. AUGI 57 da Lagoa de Albufeira – loteamento de iniciativa municipal – designação das áreas de cedência – retificação da deliberação de 07.Dezembro.2016 – Comissão de Comproprietários da AUGI 57
(SGD 1.027/18PMAUGI - Vice-Presidente/Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação: Reqt.º 1.777
É proposto que a Câmara delibere aprovar a retificação
Onde consta “É proposta a cedência de 1.578,65 m² para integrar o Domínio Privado Municipal resultantes da zona verde e equipamento de utilização coletiva”, deve constar “É proposta a cedência de 1.578,65 m² para integrar o Domínio Público Municipal resultantes de zona verde e equipamento de utilização coletiva”.
7. Processo de obras n.º 38/2010 – pedido de levantamento total do ónus de inalienabilidade – Rua das Flores, lote 236 – Lagoa de Albufeira – João Rodrigues
(SGD 2.117/18 - Presidente/Ordenamento do Território e Urbanismo)
 Deliberação:
É proposto que a Câmara delibere autorizar o cancelamento do ónus registado sobre o prédio em causa.

PESSOAL

1. Processos concursais'2018 – abertura
(SGD 2.003 - Presidente/Recursos Humanos)
 Deliberação:
É proposto que a Câmara delibere, autorizar a abertura dos seguintes procedimentos concursais tendo em vista o recrutamento de trabalhadores necessários à ocupação de alguns postos de trabalho previstos, e não ocupados, no mapa de pessoal do Município de Sesimbra

MODALIDADE DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS POR TEMPO INDETERMINADO

Serviço	Categoria	Nº de postos de trabalho	Habilitações literárias	Área funcional
DED	Assistente Técnico	2	12º Ano	Educação
	Assistente Operacional	37	Escolaridade Obrigatória	Educação
GATELP	Assistente Técnico	1	12º Ano	Turismo

MODALIDADE DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS A TERMO RESOLUTIVO CERTO

Serviço	Categoria	Nº de postos de trabalho	Habilitações literárias	Área funcional	Prazo
DAU	Assistente Operacional	2	Escolaridade Obrigatória	Limpeza (sanitários)	6 meses
DOML	Assistente Operacional	2	Escolaridade Obrigatória	Obras municipais	6 meses
GATELP (Posto de	Assistentes Técnicos	3	12º Ano	- 2 Posto de Turismo - 1 Parque de	6 meses



Turismo e Parque de Campismo)				Campismo	
	Assistente Operacional	2	12º Ano	Parque de Campismo	6 meses

Mais é proposto que a Câmara delibere autorizar a candidatura de trabalhadores com e sem vínculo de emprego público aos procedimentos concursais para recrutamento de trabalhadores.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Aquisição de comunicações fixas e móveis de voz para a Câmara Municipal de Sesimbra – abertura de procedimento – envio à Assembleia Municipal
(SGD /18 - Vereador - Logística)
Deliberação:
2. Construção de canil, gatil e posto veterinário municipal – Aiana – retificação das peças de procedimento – ratificação (Presidente)
(SGD 1.868/18 - Presidente)
Deliberação:
É proposto que a Câmara delibere ratificar o despacho do Presidente de 29 de Janeiro de 2018, o qual aprovou a retificação do Programa de Concurso e do Mapa de Quantidades de Trabalho da empreitada em causa.
3. Saneamento da Freguesia do Castelo – execução das redes de drenagem do concelho de Sesimbra – lote nascente 1.ª fase – zona C Cotovia/Faúlha, zona D Pedreiras/Maçã, zona E Sampaio/Maçã, zona F Quintola da Maçã – auto vistoria – defeitos em período de garantia – aprovação **(SGD 1.858/18 - Presidente)**
Deliberação:
É proposto que a Câmara delibere aprovar o auto de vistoria para deteção de defeitos em período de garantia e fixar o prazo de 60 dias para o empreiteiro SADE-Sucursal, proceder à sua correção.
4. Saneamento da Freguesia do Castelo – fecho do subsistema SAR Lagoa/Meco – rede de coletores Azoia/Pinheirinhos – Plano de Segurança e Saúde – aprovação – ratificação (Presidente) **(SGD 1.982/18 - Presidente)**
Deliberação:
É proposto que a Câmara delibere ratificar o despacho do Presidente de 31 de Janeiro de 2018 o qual aprovou o Plano de Segurança e Saúde da empreitada em causa.
5. Tabela de Taxas Municipais – taxas previstas nos artigos 26.º (bloqueamento de veículos) e 27.º (remoção e depósito de veículos) – atualização **(SGD 1.894/18 - Vereador - Finanças e Património)**
Deliberação:
É proposto que a Câmara delibere atualizar as taxas previstas nos artigos 26.º e 27.º de Tabela de Taxas Municipais nos montantes constantes no documento anexo



6. Trânsito – Rua da Aldeia dos Gatos, na Almoinha – alteração a título experimental
(SGD /18 – Vereador - Logística)
 Deliberação:
7. Carnaval'2018 – cortes de trânsito e proibição de estacionamento na Vila de Sesimbra
(SGD /18 – Vereador - Logística)
 Deliberação:
8. Mercado Municipal da Quinta do Conde – cedência de utilização da loja n.º 23 para o Centro Comunitário da Quinta do Conde – auto de cedência – minuta – aprovação
(SGD 1.992/18 - Presidente - Economia e Desenvolvimento Local)
 Deliberação:
É proposto que a Câmara delibere autorizar a cedência da utilização da loja n.º 23, sita no Mercado da Quinta do Conde, ao Centro Comunitário da Quinta do Conde, para instalação de um espaço dedicado ao apoio social ao indivíduo, às famílias e à comunidade Quinta Condense, nas condições constantes do auto de cedência e utilização em anexo.
9. Toponímia – reconhecimento da área de domínio público, que ocupa parcialmente e atravessa o prédio descrito na CRP sob o n.º 6606, sito na Rua Padre António Pereira de Almeida, em Santana, ocupado parcialmente por passeio e estacionamento – integração no domínio público municipal – Campos, SA
(SGD 1.695/18 - Presidente - Toponímia)
 Deliberação:
É proposto que a Câmara delibere reconhecer que o prédio sito na Avenida Padre António Pereira de Almeida, em Santana, está ocupado parcialmente por passeio e estacionamento, os quais ocupam a área de 158 m² e integram o domínio público municipal
10. Habitação Municipal de Sesimbra – resolução do contrato de arrendamento relativo ao fogo sito na Vila de Sesimbra, na Rua da Cruz, n.º 20, 2.º dt.º – José João Salter
(SGD 1.397/18 - Vice-Presidente - Habitação)
 Deliberação:
É proposto que a Câmara delibere dar início ao procedimento para resolução do contrato de arrendamento com José João Rato Salter
11. Transportes Escolares – alunos que frequentam estabelecimentos de ensino fora da área do Município – aquisição direta – comparticipação mensal – Janeiro a Julho de 2018
(SGD 19.892/17 - Vice-Presidente - Educação)
 Deliberação:
12. Agrupamentos de Escolas – material didático, limpeza, expediente, telefone, equipamento informático e prolongamento de horário – 2018 – subsídios
(SGD / - Vice-Presidente - Educação)
 Deliberação:



13. Agrupamentos de Escolas da Boa Água – Orquestra Geração da Boa Água – aquisição de consumíveis, para instrumentos musicais, aluguer de viaturas e aquisição de lanches – subsídio eventual **(SGD /18 - Vice-Presidente - Educação)**
Deliberação:

14. Carnaval'2018 – agrupamentos de escolas – estabelecimentos de educação – execução de trajes e fantasias – subsídios **(SGD /18 - Vice-Presidente - Educação)**
Deliberação:

15. Sempre a Mexer para Não Envelhecer – época 2017/2018 – coletividades – manutenção e limpeza de espaços – Janeiro a Julho'2018 – subsídios
(SGD 1.305 - Vice-Presidente - Ação Social)
Deliberação:

É proposto que a Câmara delibere atribuir os seguintes subsídios:

Coletividades	Total de 7 meses (Janeiro a Julho)
Grupo Desportivo e Cultural do Conde 2	1150,00 €
Associação Cultural e Desportiva da Cotovia	946,00 €
Grupo Desportivo de Alfarim	430,00 €
Grupo Desportivo União da Azoia	430,00 €
União Desportiva e Recreativa da Quinta do Conde	790,00 €
Centro Cultural Social e Recreativo “ A Voz do Alentejo”	1510,00 €
Grupo Desportivo e Cultural do Casal do Sapo	610,00 €
Liga dos Amigos da Lagoa de Albufeira	9200,00 €
Totais	15.066,00€

16. Centro Paroquial do Castelo – aquisição de viatura – subsídio eventual
(SGD 1.473/18 - Vice-Presidente - Ação Social)
Deliberação:
É proposto que a Câmara delibere atribuir um subsídio ao Centro Paroquial do Castelo, no valor de 1.875 €, que corresponde a 25% do total da despesa (necessidade de aquisição de uma viatura para substituição de uma carrinha da Instituição que sofreu um acidente)

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS – PELOURO OBRAS MUNICIPAIS

- Do Gabinete de Projetos, Gestão e Fiscalização de Obras a informar que a empreitada obra de “**Recuperação da Casa do Bispo, em Sesimbra**” está em condições para se proceder à 5.ª fase da liberação da caução. (SGD 1.264/18)
- Do Gabinete de Projetos, Gestão e Fiscalização de Obras a informar que a empreitada obra de “**Saneamento da Freguesia do Castelo – Execução das Redes de Drenagem do Concelho de Sesimbra – Lote Nascente 1.ª fase – zona C Cotovia/Faúlha, zona D Pedreiras/Maçã, zona E Sampaio/Maçã, zona F Quintola da Maçã**” está em condições para se proceder à 3.ª fase da liberação da caução. (SGD 15.472/17)



INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 16 a 22 de Janeiro de 2018 (zona 5, 3 e 1) e de 16 a 26 de Janeiro de 2018 (zona 2).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 18 e 24 de Janeiro de 2018.

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – OUTRAS – PELOUROS DA CULTURA E BIBLIOTECAS

- Da Divisão de Cultura e Bibliotecas a enviar o relatório do “Projeto Programa de Voluntariado da Bibliotecas Municipais’2017”. (SGD 500/18)
- Da Divisão de Cultura e Bibliotecas a enviar o relatório do “Projeto do Serviços de Apoio às Bibliotecas Escolares’2017”. (SGD 20.082/17)
- Da Divisão de Cultura e Bibliotecas a enviar o relatório do “Projeto Espaço Aqui Brincamos Todos”. (SGD 20.084/17)