



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 16 FEVEREIRO DE 2011**

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Eng.º Sérgio Manuel Nobre Marcelino, que não compareceu por se encontrar de férias.

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:

- 1) Legalização de construção de moradia, anexo e muro na AUGI 14 da Lagoa de Albufeira – Rua de S. Miguel, lote 33 – licenciamento – Octávio Pinto
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

- 2) Recuperação do edifício Aníbal Esmeriz/Sede de Museus – esclarecimentos e mapa de erros e omissões – aprovação – apresentação das propostas – prorrogação do prazo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

- 3) Projecto Europeu COMENIUS “Educação para a Cidadania” – dinamização pela Assembleia Municipal de Sesimbra – candidatura – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter autorizado, por unanimidade, na sua sessão ordinária realizada no dia 04 de Fevereiro, a “Contratação de um empréstimo a curto prazo até ao montante de 1,5 milhões de euros na modalidade de conta corrente.

2. Ofício do Tribunal Administrativo e Fiscal de Almada a informar que, relativamente ao pedido de anulação interposto contra o Município de Sesimbra por João Martins Fernandes, foi o mesmo considerado improcedente.

3. E-mail da Junta Metropolitana de Lisboa a enviar a proposta e minuta da acta n.º 2/2011, aprovadas na sua reunião extraordinária, realizada no dia 27 de Janeiro de 2011.
4. E-mail da Central de Compras Electrónicas da Área Metropolitana de Lisboa a enviar o relatório de actividades 2009/2010.
5. Ofício da Assembleia Municipal do Seixal a remeter cópias das tomadas de posição, por si aprovadas, na sua 1.ª Sessão extraordinária, realizada no dia 24 de Janeiro de 2011.
6. E-mail da ADREPES-Associação para o Desenvolvimento Rural da Península de Setúbal a enviar, no âmbito do debate público sobre a Política Agrícola Comum pós 2013, lançado pela Comissão Europeia em Abril de 2010, cópia do documento sob a epígrafe “Reflexão PAC no horizonte 2010”.
7. E-mail do Grupo Parlamentar do Partido Os Verdes a informar que o seu projecto de resolução, que visa o apoio à candidatura da “Arrábida a Património Mundial”, será discutido em Plenário da Assembleia da República, no dia 18 de Fevereiro.
8. Ofício do Grupo Parlamentar do Partido Social Democrata a enviar a pergunta ao Governo, formulada pelos deputados Luís Rodrigues, Fernando Negrão, Mercês Borges e Clara Carneiro, sobre o “Hospital Garcia de Horta e Hospital do Seixal.
9. Fax da Greenwoods Ecoresorts, Ld.ª a dar conhecimento da constituição da sua equipa técnica.
10. E-mail da Casa do Benfica na Quinta do Conde a dar conta da vitória da Taça de Portugal em Luta Feminina.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Legalização de construção de moradia na AUGI 1 da Lagoa de Albufeira – Rua dos Sonhos, lote 80 – licenciamento – Albino Tomás
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
2. Reconversão urbanística das áreas urbanas de génese ilegal – Pinhal do General – AUGI n.º 18 – reconversão por iniciativa municipal (com o apoio da administração conjunta) – pedido de certidão – não aplicabilidade do Decreto-Lei n.º 555/99, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

3. Destaque e doação da área de 332,26 metros quadrados para o domínio público municipal – aceitação – Quinta da Várzea – Quinta do Conde – Aldidiscout, Ld.^a
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Operações de loteamento – loteamento urbano – admissão liminar com vista à autorização de licenciamento – AUGI 31 – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 31
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção definitiva – EN 377 – Caixas – Paisagem Protegida, Ld.^a
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. Vistorias – obras de conservação em edificações existentes – edifício sito na Cotovia, Rua Guerra Junqueiro, n.º 27 – Artur Fernandes
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Vistoria efectuada ao edifício sito em Sesimbra, na Avenida da Liberdade, n.º 50, 2.º esq.º – solicitada pelo arrendatário – incumprimento do preconizado na deliberação de 03/02/10 pela respectiva proprietária Maria Clara Victorino
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

8. Vistoria efectuada ao edifício sito em Santana, na Avenida João Paulo II, n.º 2 F – solicitada pelo arrendatário – incumprimento do preconizado na deliberação de 05/08/09 pela respectiva proprietária Maria Luísa Cachão
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Vistoria efectuada ao edifício sito na Cotovia, Urbanização da Quintinha, Rua Miguel Torga, n.º 6 – Casal Miguel Russo – solicitada pelo arrendatário – incumprimento do preconizado na deliberação de 05/08/09 pela respectiva proprietária Maria Gertrudes Manta
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

10. Diversos

- a) dispensa de prestação da caução da boa execução das obras de urbanização e adiantamento das taxas de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 38 da Lagoa de Albufeira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade

- b) cedência do lote 127 I da AUGI 43 do Casal do Sapo como dação em pagamento dos custos de reconversão – Francisco Lourenço
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

- c) constituição de compropriedade – emissão de parecer favorável – Caixas – Emília Pereira e Outros
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

- d) constituição de compropriedade – emissão de parecer favorável – Brejo Grande Frederico Neves
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Contratação de empréstimo a curto prazo até ao montante de 1,5 milhões de euros – análise e elaboração de relatório – nomeação do júri – aprovação – ratificação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

2. Contratação de empréstimo a curto prazo até ao montante de 1,5 milhões de euros – condições – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

3. Saneamento da Freguesia do Castelo – sistema em baixa – 1.º grupo de redes de colectores – Caixas/Alfarim/Meco/Torrões – 2.ª fase – sub-fase Caixas – declaração de compromisso – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Permuta de lotes do loteamento municipal da Ribeira do Marchante – planta de equipamentos prioritários para a Quinta do Conde – substituição da planta – rectificação da deliberação de 22/09/10
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Bolsa de Turismo de Lisboa 2011 – passatempos “Sesimbra um mar de emoções” e “Conhecer Sesimbra” – normas – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. (a BTL-Bolsa de Turismo de Lisboa decorrerá de 23 e 27 de Fevereiro de 2011 - passatempos – “Sesimbra um Mar de emoções” – dirigido exclusivamente aos profissionais convidados para o Stand de Sesimbra na BTL e “Conhecer Sesimbra” – dirigido ao público da BTL – júri: Vice-Presidente – Vereadora do Pelouro, Sr.ª Dr.ª Felícia Costa: Sr. Dr. Miguel Manso – representante do Gabinete de Imagem da Câmara Municipal de Sesimbra e o Sr. Aleixo Terra da Mota representante dos parceiros TuriFórum.

6. Instalação de centro de convívio no prédio sito em Sesimbra, na Rua Dr. Manuel de Arriaga n.ºs 4A e 4B – celebração de contrato de comodato a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Associação de Beneficência Amizade e Solidariedade – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Protocolo financeiro entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a Comissão de Administração da AUGI 54 do Alto das Vinhas e o Banco Espírito Santo – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

8. Acção social escolar do 1.º ciclo do ensino básico – ano lectivo 2010/2011 – livros e material escolar – alteração da deliberação de 07/01/10 – inclusão de um aluno transferido para a Escola Básica Integrada da Quinta do Conde
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Associação de Pais da EB1/JI n.º 3 da Quinta do Conde – apoio à frequência de ATL – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

10. Carnaval 2011 – grupos e escolas de samba – cegadas – subsídios
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

11. Atribuição de distinções e condecorações municipais – Associação Desportiva Cultural e Social da Quinta do Conde – Campeão Distrital de Marcha Atlética 2011 – medalhão da Vila de Sesimbra
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

Reunião extraordinária – convocação

Por proposta do Senhor Presidente a Câmara deliberou, por unanimidade, realizar uma reunião extraordinária no dia 21 de Fevereiro, segunda-feira, pelas 09,30 horas, no Edifício dos Paços do Município, a fim de serem tratados os seguintes assuntos:

1. 1.ª alteração ao orçamento 2011;
2. Empréstimo a curto prazo até ao montante de 1,5 milhões de euros – cláusulas contratuais – aprovação;
3. Relação dos encargos assumidos e não pagos durante o ano de 2010.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 08 de Fevereiro de 2011 (zona 1); de 08 de Fevereiro de 2011 (zona 3); de 08 de Fevereiro de 2011 (zona 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 27 de Janeiro de 2011.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE - OUTRAS

- AUGI 40 das Courelas da Brava – documentos enviados pela Comissão de Administração sobre o início do processo consulta/convite para apresentação de propostas de execução das obras de urbanização.
- AUGI 40A das Courelas da Brava – documentos enviados pela Comissão de Administração sobre o início do processo consulta/convite para apresentação de propostas de execução das obras de urbanização.
- Contas intercalares da Comissão de Administração da AUGI 1 da Lagoa de Albufeira.
- Relação da dívida do inquilino Carlos Manuel Rodrigues Cagica, respeitante ao fogo sito na habitação municipal do Zambujal, lote A, 1.º esq.º

INFORMAÇÕES – VICE-PRESIDENTE, PELOURO DA ACÇÃO SOCIAL

- Relatório de avaliação do projecto “Espaço Solidário”, de Julho de 2010 a Janeiro de 2011, no âmbito do SIADAP.

INFORMAÇÕES – VEREADOR DO PELOURO DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS

- Relatório de actividades do Gabinete de Apoio ao Empresário, referente ao ano de 2010.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.