



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 15 DE FEVEREIRO DE 2012**

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:

1. Concertar de inscrições de propriedade dos possuidores de lotes sitos na AUGI do Pinhal do General – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra, Maria de Fátima Pires Ferreira de Lima, Marco Micael Ferreira de Lima e a Comissão de Administração da AUGI 18 do do Pinhal do General – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
2. Instalação pelo concessionário de quiosque destinado a cafetaria com esplanada, casa de banho adaptada e duas casas de banho simples no Parque da Vila na Quinta do Conde – cessão de exploração – programa de concurso, programa de procedimentos, caderno de encargos e estudo prévio das condições técnicas de conceção e instalação – aprovação – arrematação em hasta pública – abertura de novo procedimento
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
3. Destaque – Casal do Quartilho – Aiana – Cristina Chambel
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado aprovar, por maioria, na sua sessão ordinária realizada no dia 03 do corrente, o “Plano de Pormenor da Zona Norte da mata de Sesimbra-Versão Final”, bem como a revogação, com efeitos restringidos no âmbito territorial do PPZNMS, das seguintes normas do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Sesimbra: alínea b) do n.º 2 do art.º 29.º; alínea b) do n.º 3 do art.º 67.º, 2.º parágrafo; art.º 67.º, n.º 4, alíneas a) e b) e art.º 67.º, n.º 6, alínea a).
2. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter deliberado, por unanimidade, na sua sessão ordinária realizada no dia 03 do mês corrente, isentar de IMT as transmissões, por permuta, de lotes do Município com lotes não abertos à construção, aos quais seja atribuído o mesmo valor daqueles, nos contratos a celebrar.

3. Ofício da Assembleia Municipal de Odivelas a remeter o texto da moção subordinada ao tema "Documento Verde da Reforma da Administração Local", aprovada na sua 4.ª sessão extraordinária, realizada no dia 13 de Dezembro de 2011.
4. Ofício da SIMARSUL-Sistema Integrado Multimunicipal de Águas Residuais da Península de Setúbal, SA a informar que, na sequência da apreciação pelo Grupo de Trabalho constituído por deliberação da sua Assembleia Geral de Acionistas de 23 de Março de 2009, entenderam, na Assembleia Geral Extraordinária de 22 de Julho de 2011, submeter a questão da assunção de custos jurídicos associados à não assinatura do Contrato de Recolha pelo Município de Setúbal, à Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos. Aproveitam a oportunidade para também enviar a resposta sobre o assunto pela referida Entidade Reguladora.
5. Ofício também da SIMARSUL-Sistema Integrado Multimunicipal de Águas Residuais da Península de Setúbal, SA a enviar a metodologia quanto aos planos de pagamento da dívida vencida e a vencer pelos municípios de Alcochete, Barreiro, Moita, Palmela, Seixal e Sesimbra.
6. Ofício dos TST-Transportes Sul do Tejo, SA a comunicar que a partir de 01 do corrente, entra em vigor a atualização do tarifário para os transportes de Sesimbra.
7. Ofício da SIMARSUL-Sistema Integrado Multimunicipal de Águas Residuais da Península de Setúbal, SA a enviar a lista dos novos órgãos sociais, eleitos no dia 02 do corrente.
Deliberação genérica.
8. E-mail do Clube de Lutas do Bastos a enviar a lista dos novos órgãos sociais eleitos no dia 30 de Dezembro de 2011, para o próximo quadriénio.
Deliberação genérica.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Obras novas – construção de apartamentos turísticos de 4* – licenciamento – Casalão – MA&TE, Ld.^a
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
2. Quinta do Conde – destaque
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
3. Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Destaque – Almoinha – João Francisco Lameiro Pinto mandatário de Maria Helena Redondo
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Destaque – Barris/Aldeia do Meco – Marta Ferreira
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede de águas, rede de esgotos, rede viária e sinalização, rede de infraestruturas e telecomunicações e rede de infraestruturas elétricas – AUGI 36 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 36
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização provisória para o início das obras de urbanização – rede de águas, rede de esgotos, rede viária e sinalização, rede de infraestruturas e telecomunicações e rede de infraestruturas elétricas – AUGI 51 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 51
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

8. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 18/82 – lote 56 – Quintinha – Pedro Barata
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Operações de loteamento – loteamento urbano – cancelamento das taxas em dívida e substituição do quadro caução – autorização – AUGI 39 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 39
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

10. DIVERSOS:
 - a) Cedência do lote 26 da AUGI 40 das Courelas da Brava à Câmara Municipal como pagamento dos custos de reconversão – revogação da deliberação de 20.Janeiro.2010 quanto à cedência de lotes e valor total – aceitação – Maria Manuela Esteves
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

 - b) Dispensa da prestação da caução para a boa execução das obras de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 36 da Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

c) Dispensa da prestação da caução para a boa execução das obras de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 50 da Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

d) Dispensa da prestação da caução para a boa execução das obras de urbanização – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Administração da AUGI 51 da Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

PESSOAL

- Contrato de prestação de serviços em regime de avença – renovação – Maria Madalena Braz Lopes – emissão de parecer

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. 3.^a alteração ao orçamento e 3.^a às grandes opções do plano 2012

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

2. Requalificação da Praia do Moinho de Baixo – 2.^a fase – retificação do mapa de suprimento de erros e omissões – prorrogação do prazo para entrega de propostas – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

3. Saneamento da Freguesia do Castelo – Lagoa de Albufeira – execução das redes de drenagem do Concelho de Sesimbra – Lagoa de Albufeira – 2.^a fase – intercetor Norte e Sachola e Avenida do Casalão, Alcaide, Pinheiros e Acácias – resposta ao pedido de esclarecimentos e respetiva prorrogação do prazo de apresentação de propostas – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

4. Recuperação do Edifício Aníbal Esmeriz/Sede de Museus – suspensão dos trabalhos – execução – ratificação

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Requalificação Urbana do Núcleo Antigo de Sesimbra – reconversão urbanística – zona central – fiscalização da obra – nomeação
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. Plano de acessibilidades ao concelho de Sesimbra – revisão – protocolos a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Herdade Vale da Fonte, a Câmara Municipal de Sesimbra e a Pelicano, SA e a Câmara Municipal de Sesimbra e a Companhia Agrícola da Apostiça, SA – valores – retificação da deliberação de 01.Fevereiro.2012
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

7. Cedência do lote 2.536 em substituição da área de 153 m² dos lotes 1.837 e 1.840 sitos na Avenida dos Aliados, na Boa Água 1, destinados a moradia em banda – Galbex, Ld.^a – revogação de parte da deliberação de 03.Agosto.2011
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

8. Obra de reabilitação do telhado da habitação sita em Sesimbra, na Rua Joaquim Brandão, n.º 21 – candidatura no âmbito do RMARH – subsídio – António Magano
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

9. Atribuição de distinções e condecorações municipais – Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde-MGBoos – Campeonatos Regionais de Marcha (Estrada) – época 2011/2012 – clube, atletas e treinadores – Medalhão da Vila de Sesimbra
Deliberação: Aprovado, por escrutínio secreto e por unanimidade, atribuir o medalhão da Vila de Sesimbra: aos treinadores Eduardo Silva e Paulo Delgado e ao atleta Eddir Serra (Benjamin B); ao atleta Ricardo Bernardino (Iniciado) e ao atleta José Silva (Infantis).

10. Carnaval' 2012 – desfile dos estabelecimentos de ensino da rede pública, privada e solidária do concelho – subsídios
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. O dia desfile é no dia 17 de Fevereiro em Sesimbra.

11. Carnaval'2012 – grupos e escolas de samba, kits e carros alegóricos – subsídios
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

12. Carnaval'2012 – cegadas – Alfarim e Zambujal – subsídios eventuais
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

13. Comissão de festas em honra do Senhor Jesus das Chagas – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

14. Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde-MGBoos –
dinamização de projetos e atividades CIPA – protocolo celebrado com a Câmara
Municipal de Sesimbra – subsídio eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade

15. Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde-MGBoos –
participação internacional da atleta de ginástica aeróbica Beatriz Matos – subsídio
eventual
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA - CONVOCAÇÃO

Por proposta do Senhor Presidente a Câmara deliberou, por unanimidade, realizar uma reunião extraordinária no dia 22 de Fevereiro, quarta-feira, pelas 09,30 horas, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 19 de Janeiro de 2012.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Relação da dívida da inquilina municipal Tânia Margarida Batista do fogo sito em Sesimbra, na Rua da Cruz, n.º 22 – 3.º dt.º.

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE – PELOURO DO TURISMO

- Bolsa de Turismo de Lisboa'2012 – composição dos pacotes de oferta aos vencedores dos passatempos “Conhecer Sesimbra” e “Sesimbra um Mar de Emoções” de acordo com as normas aprovadas na reunião de Câmara de 4 de Janeiro de 2012.
- Relatório respeitante ao ano de 2011 da Divisão de Turismo.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.