



## REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA A REALIZAR NO DIA 18 DE OUTUBRO DE 2023

### ORDEM DE TRABALHOS

#### I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

##### EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter os seguintes documentos aprovados no Período de Antes da Ordem do Dia, na sua primeira reunião da sessão ordinária de setembro realizada no dia 28:
  - **Voto de Pesar** pelo falecimento da mãe do Primeiro-Secretário da Mesa, Senhora Alice de Oliveira Aguiar; (aprovado, por unanimidade)
  - **Saudação** – D. Américo Aguiar, Bispo de Setúbal; (aprovado, por maioria)
  - **Moção** – Por um serviço Postal Universal com Qualidade; (aprovado, por maioria).
2. Email da Assembleia de Freguesia de Santiago a remeter o teor da **moção subordinada ao tema “Exigir do Governo medidas para reduzir o valor da rendas e das prestações ao banco e assegurar o direito à habitação”**, subscrita pelo Grupo de Eleitos da CDU, **aprovada, por maioria**, com 3 abstenções da bancada do PS.
3. Email da Assembleia de Freguesia do Castelo a remeter os seguintes documentos, aprovados, por unanimidade, na sua sessão ordinária realizada no dia 27 de setembro de 2023:
  - **Saudação** – CDU – Castelo – Freguesia Protegida;
  - **Recomendação** – PSD – Praia da Foz.
4. Email da Associação das Famílias dos Diplomatas Portugueses a agradecer a esta Câmara Municipal a generosidade e gentileza com que foram recebidos, no passado dia 16 de setembro, na visita ao Município de Sesimbra.
5. Email da Federação de Patinagem de Portugal a agradecer a esta Câmara Municipal toda a colaboração prestada a aquando do Campeonato da Europa de Roller Freestyle'2023, que decorreu entre 28 de setembro e 1 de outubro, no Skate Park do Parque Augusto Pólvora, na Maçã e que contou com a participação de dez países, os quais transmitiram que Sesimbra se destacou como o melhor evento de Roller Freestyle onde participaram.



### **INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS**

- Da Unidade Técnica de Acompanhamento de Projetos de Interesse Municipal a dar conhecimento da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) favorável condicionada referente à Informação Prévia 11/2019/25, para “construção de estabelecimento hoteleiro na modalidade de hotel apartamentos de 4\* – Azoia”, da Sociedade INDILUS - Investimentos Imobiliários, Ld.<sup>a</sup>

### **INFORMAÇÕES – DECISÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**

- Do Serviço de Contabilidade a enviar a **23.ª Alteração/Permutativa ao Orçamento de 2023 e 23.ª Alteração/Modificativa às Grandes Opções do Plano ano de 2023 e 2024**, documentos aprovados pelo respetivo Vereador.

### **INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO – OUTRAS**

- Do Serviço de Contabilidade a remeter relação das despesas efetuadas pelos diversos serviços através do fundo de maneiio durante o mês de setembro de 2023.

### **INFORMAÇÃO DA VEREADORA DO PELOURO DE ECONOMIA LOCAL E GESTÃO DE EQUIPAMENTOS**

- Da Unidade Técnica de Economia Local e Gestão de Equipamentos a informar da cessação da posição contratual referente ao contrato de concessão de ocupação e exploração da loja n.º 11 do Mercado Municipal da Quinta do Conde, por denúncia voluntária da concessionária, tendo a mesma já procedido à restituição da referida loja, livre de pessoas e bens, encontrando-se a sua situação regularizada perante a autarquia.

## **II.PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **REQUERIMENTOS E PROCESSOS**

1. Destaque – Rua da Escola – Azoia – Adérito Baptista  
(Presidente - Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística)

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere deferir o pedido do requerente.**

Área total: **2.240,00 m<sup>2</sup>**

**Área a destacar: 1.120,00 m<sup>2</sup>**

A propriedade face ao plano encontra-se abrangida por **Espaço Residencial H1**.

Deliberação:



## **PESSOAL**

1. Reserva de recrutamento – 1 assistente operacional – DE/UTGEE – ref.<sup>a</sup> B/2021  
(**Vice-Presidente - Pelouro de Recursos Humanos**)

▶ **É proposto que a Câmara Municipal delibere o recrutamento de um Assistente Operacional**, através do recurso à reserva de recrutamento constituída na sequência da homologação da lista de ordenação final do procedimento concursal identificado com a Ref.<sup>a</sup> B/2021, aberto pelo aviso (extrato) n.º 15.161/2021, publicado no Diário da República, II série, n.º 157, de 13/08/2021, e publicitado na Bolsa de Emprego Público na mesma data.

Deliberação:

2. Contrato de prestação de serviços – emissão de parecer prévio  
(**Vice-Presidente - Pelouro de Recursos Humanos**)

▶ **É proposto que a Câmara Municipal delibere a emissão do parecer prévio vinculativo à celebração do contrato de prestação de serviços - Aquisição de serviços na área da psicologia (Informação n.º 50.417, de 28/09/2023)**.

Deliberação:

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS**

1. Cafeteria instalada no edifício da Biblioteca e Cineteatro João Mota, em Sesimbra – concessão de utilização e exploração – hasta pública – abertura de procedimento  
(**Vereador - Pelouro de Gestão do Património e Aprovisionamento**)

▶ **É proposto que a Câmara Municipal delibere:**

- **Aprovar a abertura de procedimento de Hasta Pública para Concessão de Utilização e Exploração da Cafeteria no Edifício da Biblioteca e Cineteatro Municipal**, em Sesimbra de acordo com as peças processuais (Programa de Procedimento e Caderno de Encargos), que se anexam e que constituem parte integrante da presente proposta.

- **Aprovar a nomeação da comissão que irá dirigir a arrematação em hasta pública durante o ato público**, que é composta pelos elementos a seguir indicados:

**Presidente:**

Divisão de Gestão de Aprovisionamento e Património, Dr. Leonildo Cachão

**Vogais:**

Divisão de Cultura e Bibliotecas, Dra. Luísa Cagica

Gabinete Jurídico, Dra. Carmen Rosa

**Suplentes:**

Divisão de Cultura e Bibliotecas, Dra. Maria José Albuquerque

Serviço Património Imobiliário, Catarina Fernandes

**A secretariar o ato público**, a Coordenadora da Unidade de Património Imobiliário, Catarina Fernandes.

- Na eventualidade de haver necessidade de alteração dos elementos referenciados no ponto anterior, poderá o Sr. Presidente da Câmara proceder a nova nomeação.

Deliberação:



2. Aquisição de combustível rodoviário simples a granel e em postos de abastecimento para toda a frota da autarquia – lotes 1 e 2 através da ESPAP – relatório final e avaliação de propostas – adjudicação – minuta de contrato – designação de gestor do contrato – aprovação

**(Presidente)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere:**

• **aprovar o Relatório Final e Adjudicar o fornecimento de combustível a granel em posto do Município e abastecimento em postos públicos com cartão eletrónico ao concorrente Petrogal, SA, pelo valor total de 695.967,80€ acrescido do IVA legalmente devido, pelo período de 12 meses, a iniciar aquando do envio da primeira requisição, distribuído nos seguintes termos:**

- **Gasóleo simples a granel:**

Ano 2023 - € 115.000,00 + IVA

Ano 2024 - € 515.189,00 + IVA

- **Gasolina simples a granel:**

Ano 2023 - € 3.000,00 + IVA

Ano 2024 - € 9.808,80 + IVA

- **Gasóleo simples em postos de abastecimento públicos:**

Ano 2023 - € 8.000,00 + IVA

Ano 2024 - € 33.130,00 + IVA

- **Gasolina simples em postos de abastecimento públicos:**

Ano 2023 - € 2.000,00 + IVA

Ano 2024 - € 9.840,00 + IVA

• **designar como gestor do contrato para o Lote 1 o técnico da Divisão de Logística e Gestão de Frota, Fernando Joaquim Carapinha Batalha Alves e do Lote 2 a trabalhadora da Unidade Técnica de Gestão de Stocks, Sónia Alexandra Pires Morgado Cristão e como substitutos os técnicos Rui Fernando Graça Augusto e Pedro Filipe Pereira da Silva.**

• **aprovar a minuta do contrato a celebrar.**

Deliberação:

3. Requalificação dos campos relvados sintéticos de futebol do concelho de Sesimbra – plano de segurança e saúde – aprovação – fiscal de obra – nomeação – ratificação

**(Presidente)**

**(Presidente - Pelouro de Obras Municipais)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere ratificar o despacho do Presidente de 3 de outubro de 2023 que aprovou o Plano de Segurança e Saúde em obra e nomeou a Eng.ª Inês Gouveia para fiscal da obra.**

Deliberação:

4. Reabilitação de Habitação Social – Bloco da Mata, Sesimbra – revisão de preços definitiva do reequilíbrio financeiro da 2.ª modificação contratual – AM 07 – aprovação

**(Presidente - Pelouro de Projetos Municipais de Gestão e Fiscalização de Obras)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere que seja aprovado o pagamento da revisão de preços do 7.º auto do reequilíbrio financeiro da 2.ª modificação contratual da obra em causa, no valor de 519,35€, ao qual acresce o IVA à taxa de 6%, totalizando 550,51€, conforme mapa anexo à presente proposta.**

A empreitada foi adjudicada por deliberação de Câmara, na sua reunião de 13/05/2020, pelo valor de 2.095.923,61€ à firma Cobeng, Lda.

Deliberação:



5. Títulos de Utilização de Recursos Hídricos (TURH) – cinco apoios balneares – Praia da Califórnia C2 (licença n.º 15/2016), Praia Prainha C3 (licença n.º 13/2016), Praia do Ouro C2 (licença n.º 12/2016), Praia da Lagoa de Albufeira C1 (licença n.º 6/2016), Praia do Moinho de Baixo C3 (licença n.º 9/2016) – prorrogação do prazo das licenças – ratificação (Presidente)  
**(Presidente)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere ratificar os despachos do Presidente de 13 de outubro de 2023 que prorrogou o prazo das cinco licenças de utilização de recursos hídricos em causa pelo prazo de um ano.**

Deliberação:

6. Arquivo Municipal – auto de eliminação n.º 3 de 2023 – aprovação  
**(Vereador - Pelouro de Administração e Finanças)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere autorizar a eliminação da documentação mencionada no Auto de Eliminação n.º 3 em anexo à presente proposta.**

Deliberação:

7. Reconhecimento da área de domínio público, que ocupa parcialmente o prédio sito na Rua da Rua do Zambujeiro, em Aldeia Nova da Azoia, descrito na CRP de Sesimbra sob o n.º 10492, artigo 15739 – Luís Bagulho  
**(Presidente)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere reconhecer que:**

• **O prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 10492, com a matriz predial urbana n.º 15.739, sito em Aldeia Nova da Azoia, Freguesia do Castelo, Concelho de Sesimbra, está parcialmente ocupado por um caminho público municipal, denominado Rua do Zambujeiro, o qual integra o domínio público municipal e ocupa a área de 460,60 m<sup>2</sup>;**

Deliberação:

8. Taça de Portugal de Triatlo – corte de trânsito e proibição de estacionamento – aprovação – ratificação (Presidente)  
**(Presidente - Pelouro de Obras Municipais)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere ratificar o despacho do Presidente de 6 de outubro de 2023 que autorizou o corte de trânsito e o seu condicionamento nos dias 14, e 15 de outubro para a realização da prova em causa.**

Deliberação:

9. Candidatura do Município à Bandeira da Ética no Desporto – processo – aprovação  
**(Presidente - Pelouro do Desporto)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere aprovar o processo de candidatura do Município de Sesimbra à Bandeira da Ética Desportiva.**

Deliberação:



10. Candidatura ao Programa RADAR SOCIAL – criação de equipas para projeto piloto no âmbito do PRR – submissão – ratificação (Presidente)  
**(Presidente - Pelouro de Estudos e Candidaturas)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere ratificar o despacho do Presidente de 12 de outubro de 2023 que autorizou a submissão da Candidatura em causa ao Aviso de Concurso N.º 07/C03-i01/2023 – “Radar Social – Criação de equipas para projeto piloto” no âmbito do Plano Recuperação e Resiliência.**

Deliberação:

11. Elaboração de Estudo sobre Identificação dos Componentes de Fragilidade em Idosos Comunitários – protocolo de cooperação a celebrar entre o Município de Sesimbra e a Egas Moniz Scholl of Health and Science – minuta – aprovação  
**(Presidente - Pelouro do Desporto)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere aprovar a minuta do protocolo em causa.**

O Protocolo tem por objeto a realização de uma parceria para elaboração de estudo sobre identificação dos componentes de fragilidade em idosos comunitários através de avaliação física, funcional e de saúde oral por instrumentação biomédica e aquisição de sinais biológicos.

Deliberação:

12. Funcionamento dos “Postos de Enfermagem” – prestação de cuidados de saúde primários à população – protocolos celebrados – revogação da deliberação de 7.dezembro.2016 – celebração de novo protocolo entre o Município de Sesimbra, o Grupo Desportivo União da Azoia, o Grupo Desportivo de Alfarim e a Liga dos Amigos da Lagoa de Albufeira – minutas – aprovação  
**(Vice-Presidente - Pelouro de Ação Social e Saúde)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere:**  
- **revogar a deliberação de 7 de dezembro de 2016**  
- **aprovar as minutas dos novos Protocolos.**

(atribuir a cada uma das coletividades um subsídio anual no valor de 840,00€ correspondente a 70,00€ mensais para garantir a limpeza do posto de saúde)

O presente protocolo tem por objetivo a prestação de cuidados básicos de saúde, gratuitos, à população mais idosa e em situação mais vulnerável, residentes nas respetivas localidades.

Deliberação:

13. Mercado Municipal da Quinta do Conde – banca n.º 18, destinada à venda de produtos hortofrutícolas – renúncia voluntária da titular – Margarida Peixeiro  
**(Vereadora - Pelouro de Economia Local e Gestão de Equipamentos)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere declarar a caducidade do direito de ocupação da banca n.º 18 do Mercado da Quinta do Conde.**

Deliberação:



14. Mercado Municipal da Quinta do Conde – banca n.º 22, destinada à venda de produtos hortofrutícolas – renúncia voluntária da titular – Florival Peixeiro  
**(Vereadora - Pelouro de Economia Local e Gestão de Equipamentos)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere declarar a caducidade do direito de ocupação da banca n.º 22 do Mercado da Quinta do Conde.**

Deliberação:

15. Mercado Municipal da Quinta do Conde – banca n.º 25, destinada à venda de produtos hortofrutícolas – renúncia voluntária da titular – Maria Josefina Rossa  
**(Vereadora - Pelouro de Economia Local e Gestão de Equipamentos)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere declarar a caducidade do direito de ocupação da banca n.º 25 do Mercado da Quinta do Conde.**

Deliberação:

16. Mercado Municipal da Quinta do Conde – banca n.º 32, destinada à comercialização de pescado – renúncia voluntária da titular – João Ribeiro-Comércio de Pescado, Ld.<sup>a</sup>  
**(Vereadora - Pelouro de Economia Local e Gestão de Equipamentos)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere declarar a caducidade do direito de ocupação da banca n.º 32 do Mercado da Quinta do Conde.**

Deliberação:

17. Mercado Municipal da Quinta do Conde – banca n.º 53, destinada à comercialização de peixe – renúncia voluntária da titular – Ana Cristina Carapinha  
**(Vereadora - Pelouro de Economia Local e Gestão de Equipamentos)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere declarar a caducidade do direito de ocupação da banca n.º 53 do Mercado da Quinta do Conde.**

Deliberação:

18. Medidas de apoio à economia local (2023/2024) – dinamização de concurso “Em Sesimbra, Natal é no comércio local e tradicional” – aprovação  
**(Vereadora - Pelouro de Economia Local e Gestão de Equipamentos)**

► **É proposto que a Câmara Municipal delibere aprovar a realização do Concurso “Em Sesimbra, Natal é no Comércio Local e Tradicional!”, nos termos do programa em anexo à presente proposta, com intuito de incentivar os consumidores a realizarem compras e a adquirir serviços nos estabelecimentos do Concelho aderentes.**

O concurso decorre de 18 de novembro de 2023 a 7 de janeiro de 2024 e o sorteio será realizado no dia 16 de janeiro de 2024.

Deliberação:



19. “A Terra Treme” – concurso de produção de vídeo – normas de participação – aprovação  
**(Vereador - Pelouro da Proteção Civil)**

A TERRA TREME é um exercício nacional de sensibilização para o risco sísmico promovido anualmente pela Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil (ANEPC), em colaboração com diversas entidades públicas e privadas.

A iniciativa insere-se nas atividades integrantes da Estratégia Nacional para uma Proteção Civil Preventiva e visa capacitar a população para saber como agir antes, durante e depois de um sismo.

Anualmente é lançado o repto às escolas e IPSS e cidadãos em geral para que participem no exercício com a prática dos 3 gestos simples que podem fazer a diferença a quem os praticar perante a ocorrência de um sismo.

O exercício realiza-se normalmente na primeira semana de novembro, sendo as escolas do primeiro ciclo as que mais aderem ao mesmo.

Este ano, no sentido de abranger outros ciclos escolares, o GMPC concretizou um projeto para lançar um concurso para produção de um vídeo sobre a temática.

O concurso pretende assim abranger alunos do 3.º ciclo ao secundário que terão de concorrer por turma.

Como prémio à turma vencedora será uma entrada no museu QUAKE que trata da temática do sismo ocorrido em 1755, em Lisboa.

**► É proposto que a Câmara Municipal delibere aprovar as normas de participação do concurso em causa.**

Deliberação:

20. Associação Arrábida Film Comission – Festival de cinema Finisterra – 11.ª Edição – organização – subsídio eventual  
**(Vereadora - Pelouro do Turismo)**

**► É proposto que a Câmara Municipal delibere atribuir um subsídio eventual no valor de 10.000,00€, para fazer face à despesa com a organização e realização do festival em causa.**

Deliberação:

### **III.PERÍODO PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

### **IV. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**

1. Minuta da Ata da Reunião de Câmara Municipal – aprovação

Deliberação: