



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 03 DE DEZEMBRO DE 2014**

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Francisco José Pereira Luís que não compareceu por motivos pessoais.

1. **Saudação – “CANTE ALENTEJANO” – CLASSIFICAÇÃO COMO PATRIMÓNIO CULTURAL DA HUMANIDADE PELA UNESCO**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. **Moção – “EM DEFESA DOS POSTOS DE TRABALHO NA SEGURANÇA SOCIAL”**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
3. **Manifesto – “PLATAFORMA PENÍNSULA DE SETÚBAL EM DEFESA DO SERVIÇO NACIONAL DE SAÚDE”**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade, com declaração de voto dos Vereadores Dr. Américo Gegaloto e da Vereadora Dr.ª Cláudia Mata.**

ORDEM DO DIA

**ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO N.º 2 DO ART. 50.º DA LEI N.º 75/2013,
DE 12 DE SETEMBRO**

1. **Taxas e Cedências Relativas à Administração Urbanística'2015 – manutenção de valores – aprovação**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. **Tabela de Taxas e Licenças Municipais'2015 – atualização – aprovação**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
3. **Apoio alimentar em periodo de pausas letivas – mês de Dezembro – crianças abrangidas pelo escalão A – cabazes alimentares – atribuição**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
4. **Delimitação da Área de Reabilitação Urbana do “Núcleo Antigo da Vila de Sesimbra” – envio à Assembleia Municipal**
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

EXPEDIENTE

A Câmara tomou conhecimento da seguinte correspondência:

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter a declaração de voto, emitida pelo Grupo Municipal do PS respeitante à “Percentagem de Participação Variável do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS), a vigorar em 2015, no valor de 5%”, na sua sessão extraordinária realizada no dia 07 do corrente mês.
2. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter a declaração de voto, emitida pelo Grupo Municipal do PS respeitante ao “Lançamento de uma Derrama de 1,5% sobre no Lucro Tributável Sujeito e Não Isento de Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Coletivas (IRC) de 2014, a cobrar em 2015”, na sua sessão extraordinária realizada no dia 07 do corrente mês.
3. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter as declarações de voto, emitidas pelos Grupos Municipais do PS e MSU respeitantes ao “Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis dos Prédios Urbanos do ano de 2014, a cobrar em 2015”, na sua sessão extraordinária realizada no dia 07 do corrente mês.
4. E-mail da Associação Nacional de Municípios Portugueses a remeter a Resolução aprovada pelo seu Conselho Geral, no dia 24 de Novembro de 2014, relativa à “Proposta de Lei do Orçamento de Estado’2015”.
5. E-mail da Associação de Municípios da Região de Setúbal a informar que o consenso obtido na reunião da Assembleia Intermunicipal realizada no dia 01 do corrente entre os Municípios sobre a tolerância de ponto na época festiva que se aproxima é a seguinte: Dia 24 e 26 de Dezembro, todo o dia; Dia 31 de Dezembro o período da tarde.
6. Ofício do Tribunal Administrativo e Fiscal de Almada a dar conta do despacho de arquivamento do Processo Administrativo n.º 02/2014 A, a respeito do processo de obras n.º 138/82 – construção de moradia em local previsto no PPU, para Quartel de Bombeiros, no lote 1.540, da Quinta do Conde.
7. Ofício também do Tribunal Administrativo e Fiscal de Almada a dar conta do despacho de arquivamento do Processo Administrativo n.º 27/2014 A, a respeito do processo de obras n.º 18/93 – construção de moradia em banda, no lote 2.246 da Conde 1, de António dos Santos Cabo Farinho.
8. Ofício ainda do Tribunal Administrativo e Fiscal de Almada a dar conta do despacho de arquivamento do Processo Administrativo n.º 03/2014 B, a respeito do processo de obras n.º 101/92 – licenciamento de construção de moradia em banda, no lote 1.878, da Quinta do Conde.

9. Ofício do Tribunal Administrativo e Fiscal de Almada a dar conta do despacho de arquivamento do Processo Administrativo n.º 38/2014 B, a respeito do processo de obras n.º 60/94 – licenciamento de construção de moradia em banda, em zona destinada a Reserva para Equipamentos Colectivos-Centros de Saúde e Postos Laboratoriais, lote 2.365 da Quinta do Conde.
10. Ofício também do Tribunal Administrativo e Fiscal de Almada a dar conta do despacho de arquivamento do Processo Administrativo n.º 39/2014 B, a respeito do processo de obras n.º 70/94 – licenciamento de construção de moradia em banda, em zona destinada a Reserva para Equipamento e Habitação, no lote 2.050 da Quinta do Conde.
11. E-mail do POR Lisboa a remeter a notificação da deliberação de aprovação em overbooking da operação “Requalificação da Lagoa de Albufeira”.
12. Ofício da PRODER-Programa de Desenvolvimento Rural a notificar da decisão da aprovação com redução do investimento elegível de 18.475,21 € para 13.935,61 € da “Acção 2.3.3 – Promoção do Valor Ambiental dos Espaços Florestais”.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Viabilidade de construção de moradia – pedido de informação prévia – informação desfavorável – Fonte Esquerda – Heli, SA
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. Viabilidade de construção de moradia – pedido de informação prévia (5/14) – informação desfavorável – Fonte Esquerda – José Maria Coelho
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
3. Viabilidade de construção de moradia – pedido de informação prévia (7/14) – informação desfavorável – Fonte Esquerda – José Maria Coelho
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
4. Viabilidade de construção de moradia – pedido de informação prévia (8/14) – informação desfavorável – Fonte Esquerda – José Maria Coelho
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
5. Destaque – Lagoa de Albufeira – José Carlos Trindade
Deliberação: **Não apreciado.**
6. Operações de loteamento – loteamento urbano – pagamento faseado das taxas urbanísticas – Anexo I (quadro da caução da 1.ª hipoteca legal), Anexo II (quadro registral síntese da execução do loteamento) e Anexo III (quadro caracterizador do loteamento) – aprovação – AUGI 33 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Comproprietários da AUGI 33
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

7. Operações de loteamento – loteamento urbano – arranjos exteriores – receção definitiva – cancelamento de hipoteca – AUGI 4 da Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 4
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Recuperação das infraestruturas elétricas de MT e BT e de Telecomunicações da AUGI 24 da Ribeira do Marchante – minuta do contrato – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
2. Contratação de empréstimo a curto prazo até ao montante de 1,5 milhões de euros – consultas às instituições bancárias
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
3. Contratação de empréstimo a curto prazo até ao montante de 1,5 milhões de euros – análise de propostas e elaboração de relatório – nomeação do júri – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
4. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 01 e 15 de Outubro de 2014 – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
5. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 01 e 15 de Outubro de 2014 – aprovação – ratificação (Vereador)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
6. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 16 e 31 de Outubro de 2014 – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
7. Aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – cabimentos efetuados entre 16 e 31 de Outubro de 2014 – aprovação – ratificação (Vereador)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
8. Fornecimento de serviços e componentes da máquina retroescavadora Komatsu, modelo WB 93 R5, n.º de série F50680 SU – aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
9. Aquisição de trator corta mato – higiene pública e praias – aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
10. Aquisição de gás propano destiando à Piscina de Sesimbra – aumento temporário de fundos disponíveis – insuficiência de fundos – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

11. Aquisição de serviços para técnico responsável (aplicação de produtos fitofarmacêuticos) – celebração de contrato – emissão de parecer prévio favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
12. Aquisição de serviços de engenharia para implementação e verificação dos Programas de Eficiência Energética em Edifícios da Câmara Municipal de Sesimbra – emissão de parecer prévio favorável
Deliberação: **Não apreciado.**
13. Aquisição de serviços para realização do projeto de infraestruturas elétricas para o Edifício de Habitação Social (Antigo Posto da GNR), sito em Sesimbra, na Rua Almirante Gago Coutinho, n.º 18 – emissão de parecer prévio favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
14. Contrato de prestação de serviços – execução de instalação escultórica na Rotunda do Marco do Grilo – emissão de parecer prévio favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
15. Contrato de prestação de serviços – iluminação de natal'2014 – Largo 5 de Outubro e 6 Rotundas no Concelho – emissão de parecer prévio favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
16. Contrato de prestação de serviços – passagem de ano 2014/2105 – realização de fogo de artifício – emissão de parecer prévio favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
17. Contrato de prestação de serviços – segurança e vigilância da Fortaleza de Santiago'2015 – emissão de parecer prévio favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
18. Contrato de prestação de serviços – Projeto “Sesimbra Inteligente” – antena wireless avariada – substituição – emissão de parecer prévio favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
19. Contrato de prestação de serviços – projeto Museográfico do Novo Museu do Mar – Dr. Manuel Paulo Pitôrra – inclusão do IVA – retificação da deliberação de 17.Setembro.2014
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
20. Contrato de comodato – banca n.º 50 do Mercado Municipal da Quinta do Conde – cláusula 4.ª – alteração da deliberação de 06.Agosto.2014 – Raúl Pereira
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
21. Delimitação da Área de Reabilitação Urbana do “Núcleo Antigo da Vila de Sesimbra” – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: **Assunto apreciado ao abrigo do n.º 2 do art.º 50.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.**

22. Criação do Sistema Multimunicipal de Abastecimento de Água e Saneamento de Lisboa e Vale do Tejo – rejeição do processo – emissão de parecer – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
23. Hortas Solidárias da Quinta do Conde – Fase 2 – protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Fundação EDP – ratificação (Presidente)
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
24. Projeto “Apoio a Famílias Carenciadas” – alteração ao projeto – protocolos a celebrar entre a Câmara Municipal e as Instituições e/ou Associações parceiras – alteração às cláusulas 1.^a e 2.^a – revogação da deliberação de 08.Abril.2009
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
25. Publicação “Recursos Vivos da Costa da Arrábida” – fixação do preço de venda – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Custo por livro 10€.**
26. Mercado Municipal de Sesimbra – transferência de titularidade da banca n.º 15, destinada à venda de peixe, de António Apolinário para Ana Cristina Apolinário Marques
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade**
27. Acção social escolar – ano lectivo 2014/2015 – alimentação e manuais escolares – aplicação do Anexo III e manutenção dos valores – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
28. 31.^a Edição do Corta Mato Concelhio – normas de participação – orçamento – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Data de realização: 28 de Janeiro’2015**
29. Associação de Pais e Encarregados de Educação – atividades de tempos livres – prolongamento de horário – Educação Pré-Escolar – subsídios
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
30. Comissão de Festas em Honra de Nossa Senhora de Alfarim’2014 – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade. Data da festa 26 de Dezembro’2014.**
31. Clube Naval de Sesimbra – aquisição de 2 embarcações Surfsky Bilugar – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
32. Projeto “Sempre a Mexer para não Envelhecer” – época 2014/2015 – meses de Outubro, Novembro e Dezembro’2014 – colectividades – manutenção e limpeza de espaços – subsídios mensais
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

33. Grupo Desportivo de Alfarim – candidatura ao programa “Alfarim Mais Saudável” – valor do orçamento – retificação da deliberação de 19.Fevereiro.2014
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 21 de Novembro de 2014; de 18 a 24 de Novembro de 2014 (zona 1); de 12 de Novembro de 2014 (zona 2) e de 14 a 21 de Novembro de 2014 (zonas 3 e 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 13 e 20 de Novembro de 2014.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Resultados da avaliação do seminário “Agricultura Familiar e Circuitos Curtos”, realizado pelos parceiros da ADREPES, em Sesimbra no dia 30 de Outubro de 2014.
- Relatório da “II Mostra da Maçã Camoesa ou Férrea da Azoia – Variedade Tradicional da Região de Sesimbra”, realizada na Moagem de Sampaio, nos dias 04 e 05 de Outubro de 2014.
- Informação do Gabinete de Estudos e Candidaturas da Câmara Municipal dando conta que, no âmbito do último Aviso para apresentação de candidaturas em regime de aprovação condicionada – overbooking, para o Regulamento Específico – Reabilitação Urbanas, duas das três foram aprovadas (Requalificação da Lagoa de Albufeira/aprovada; Corredor Eco-Social da Quinta do Conde/aprovada) e (Requalificação Social e Ambiental de Espaços Públicos em Santana/não aceite).
- Lista de Freguesias Rurais Programa de Desenvolvimento Rural’2020 (nova divisão administrativa de freguesias’2013).

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

- 19.^a alteração do Orçamento e 17.^a alteração às Grandes Opções do Plano’2014.
- Documento Preliminar da Certificação Legal das Contas do Município de Sesimbra da firma Lino Correia, SROC, Unipessoal, Ld.^a.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

Encerrada a ordem de trabalhos, foi aberto o período de intervenção ao público, não tendo havido qualquer tipo de pedido de esclarecimento.